



Labdien, cienījamie novadnieki!

Šajā avīzītes numurā ir publicēti saistošie noteikumi par Alsungas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā. To, ko un kā drīkst darīt pašvaldības, palīdzot risināt dzīvokļu jautājumu, nosaka

likums "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā". Šie noteikumi paplašina to personu loku, kam pašvaldība drīkst sniegt palīdzību: personām, kas uzsākušas darbu un deklarējušas dzīvesvietu Alsungas novada teritorijā; personām, kas nolēmušas atgriezties no dzīvesvietas ārzemēs ar mērķi dzīvot un strādāt Alsungas novadā; pašvaldības speciālistiem, ja kādā jomā ir problēmas atrast labu speciālistu, kurš jau dzīvo Alsungas novadā. Tas nenozīmē, ka ikviena persona, kas atbilst likumā un saistošajos noteikumos minētajiem priekšnosacījumiem, uzreiz dabūs dzīvokli. Kad būs saņemts personas iesniegums ar visiem nepieciešamajiem dokumentiem, persona tiks uzņemta dzīvokļu rindā uz atbilstošu dzīvokli. Kad kāds piemērots dzīvoklis tiks atbrīvots, rindas kārtībā tas tiks piedāvāts irēt. Labākais veids, kā ātri tikt pie dzīves vietas, ir pašiem meklēt tukšo dzīvokļu īpašniekus un lūgt tos izīrēt vai pārdot. Šajā gadā būs iespējams arī piedalīties izsolē, lai iegādātos dzīvokli Krasta ielā 4 - 1 vai Aizputes ielā 4 - 5.

Jūnija beigās bija iespēja pabūt trīs dienas Eskola ciematā Somijā, iepazīstot viedo ciemu pieredzi, kas varētu būt noderīga Alsungai. Daudzējādā ziņā situācija Somijā ir līdzīga mūsējai gan likumdošanas, gan pastāvošo problēmu ziņā. Arī cilvēki ir līdzīgi. Eskola ciemata iedzīvotāji man atgādināja Alsungas novada iedzīvotājus – idejām bagāti, aktīvi un lepmi par paveikto. Viņi uzskata, ka tikai pašiem iesaistoties un darot, nevis čīkstot un gaidot rīcību no citiem, var dabūt tādus dzīves apstākļus, kādus paši vēlas. Viņi kopīgi ir nodibinājuši uzņēmumu, kura peļņa tiek izmantota ciemata attīstībai. Šis uzņēmums ir izveidojis bērnu aprūpes dienas centru (mūsu izpratnē bērnu dārzu), skolu, ēdnīcu, nelielu veikaliņu un tas viss atrodas vienā ēkā. Uzņēmums nodrošina darbu jauniešiem vasarā, organizē senioru klubiņu, izīrē dzīvokļus senioriem, gatavo ēdienu, ko piegādā mājās un klāj galdus pēc pasūtījuma, uzved teātra izrādes, lai gūtu ienākumus u.c. Uzņēmumā ir 8 algoti darbinieki, kas strādā katru dienu, bet uz

pasākumiem iesaistās liela daļa no 400 ciemata iedzīvotājiem brīvprātīgi.

Jautājām vienai no darbiniecēm, kā sākt, lai nonāktu pie šāda rezultāta? Viņas atbilde bija: "Ar sevi un to, ko tev vajag. Tad tu dabū sekotājus un atbalstītājus. Visdrīzāk pašam viss būs jādara, bet pārējie atbalstīs sīkākos darbiņos."

Arī ar uzņēmējdarbību var sākt nodarboties ikviens, kam ir apņēmība. Kādam izdosies izveidot lielu uzņēmumu, bet citam nodarbināt tikai pašam sevi. Pašvaldība neliels padoms un informatīvu atbalstu. Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centrs palīdzēs biznesa projektu uzrakstīt. Kuldīgas Biznesa inkubators palīdzēs izstrādāt biznesa plānu un to īstenot. Iespēju ir daudz – gan jauniešiem, gan cilvēkiem ar dzīves pieredzi! Ja vasara iedvesmo mainīt kaut ko savā dzīvē, droši nāciet uz pašvaldību un palīdzēsīm jums atrast idejas un atbalstu savu ieceru īstenošanā.

Viens piemērs iedvesmošanai no Somijas. Trīs puīšiem, sēžot saunā, radās ideja, ka vajag pašiem uztaisīt viskiju. Viņi atrada Google pamācību, kā to dara un sāka mēģināt. Rezultāts pašiem likās labs un viņi nokārtoja nepieciešamos dokumentus alkohola ražošanai, uzrakstīja LEADER projektu neieciešamo iekārtu iegādei. Tā kā viskijs ir gatavs tikai pēc trīs gadiem, puīši izdomāja, ka jāražo džins (pēc Google atrastām pamācībām viņi jau bija noskaidrojuši, ka var izmantot tās pašas iekārtas). Viens no puīšiem bija uzņēmies dažādu zāliņu destilēšanu, meklējot labākās garšas. Rezultātu viņi nosūtīja uz San Francisko konkursam, kur ieguva pasaulē labākā džina titulu. Pēc šis ziņas izskanēšanas presē, viņiem nebija problēmu ar produkcijas noietu (arī Latvijā ir dabūjam šis džins, kas saucas Napue). Pašlaik uzņēmumā strādā 60 cilvēki, no tiem 30 ir vietējā ciema iedzīvotāji. Izejvielas lielākoties arī tiek iepirktas no vietējiem ražotājiem. Uzņēmuma apgrozījums ir sasniedzis 6 milj. eiro un šajā gadā to jau ir apmeklējuši 15 000 ekskursantu.

Alsungas vidusskolai ir apstiprināta direktore Vīgra Leismane, kas uzsāks darbu jūlijā. Līdz šim V. Leismane vadīja Kuldīgas Alternatīvās sākumskolas Padures filiāli. Viņas uzdevums būs rūpēties par Alsungas vidusskolas attīstību, tai skaitā organizēt, lai rudenī skolā uzsāktu uzņēmējdarbības pamatu mācīšanu. Alsungas novada nākotnes ir uzņēmīgos jauniešos, kas rada darba vietas un ir sociāli atbildīgi. Lai viņi par tādiem kļūtu, arī mums – pieaugušajiem - jārada iedvesmojošs piemērs ar savu darbību, tāpēc aicinu vasaras beigās ar savām idejām un pieredzi piedalīties iedvesmas stāstu pēcpusdienā.



“Suitu sievas” apciemo Ameriku

Biedrība „Etniskās kultūras centrs „Suiti”” īstenojusi Valsts

Kultūrkapitāla fonda un Alsungas novada domes līdzfinansētu projektu „Suitu sievu dalība Latvijas simtgades svinību pasākumos Amerikas Savienotajās Valstīs”. Projektā ansamblis „Suitu sievas” 10 pārstāves no 2018. gada 12. līdz 30. aprīlim piedalījās virknē Latvijas simtgadei veltītu pasākumu ASV (Čikāgā, Mineapolē, Kalamazū u.c.), lai iepazīstinātu latviešu diasporu ASV ar suitu tradicionālās kultūras daudzveidību – muzikālo mantojumu, rokdarbu, tautas tērpu darināšanas un kulinārajām tradīcijām. Šo divu nedēļu laikā ansamblis tikās ar latviešu diasporu vairākās ASV pilsētās, tai skaitā, ar bērniem un jauniešiem, un vadīja lekcijas par suitu kultūru, organizēja sklandraušu darbnīcas, piedalījās vietējo latviešu dievkalpojumos, kā arī divos Latvijas Simtgadei veltītos pasākumos Čikāgā, kurus atklāja Latvijas kultūras ministre Dace Melbārde. „Suitu sievas” ir ieguvušas jaunu pieredzi un kontaktus, taču vislielākais prieks par jauniegūtajiem draugiem no Čikāgas latviešu deju kopas „Mantinieki” un citiem aktīvajiem latviešiem ASV.

Valsts Kultūrkapitāla fonda līdzfinansējums projektam bija 2000 euro, Alsungas novada domes – 1000 euro. Lielāko daļu no projekta izmaksām finansēja Čikāgas latviešu organizācijas, kā arī pašas dalībnieces.



Vecākiem, kuri dodas uz ārvalstīm un atstāj bērnus Latvijā

Līdz pilngadībai bērns ir vecāku aizgādībā, t.i. - vecākiem ir tiesības un pienākums rūpēties par bērnu un viņa mantu, pārstāvēt bērnu personiskajās un mantiskajās attiecībās. Vecāku prombūtnes laikā var rasties situācijas, kad bērnam nepieciešama pārstāvība, piemēram, nepieciešams saņemt ārstniecības pakalpojumus,

saņemt pasi, nepieciešams šķērsot valsts robežu, u.c. **Ja vecāki gatavojas doties ārpus Latvijas uz neilgu laiku - līdz trim mēnešiem, fiziskās personas (t.i. bērna pārstāvību) jānoformē ar notariāli apliecinātu pilnvaru, kā to paredz Administratīvā procesa likuma 38. panta pirmā daļa. Tas nozīmē, ka vecākiem savlaicīgi (pirms došanās prom no valsts) pie notāra vai bāriņtiesā jāraksta pilnvara personai, kuras aprūpē tiek atstāts bērns, pilnvarā paredzot, kādiem gadījumiem tā būs nepieciešama.**

Lai vecāki varētu atstāt bērnu uz ilgstošu laiku posmu citas personas aprūpē, ir jāsaņem bāriņtiesas atzinums. Bāriņtiesas atzinums nepieciešams gadījumos, ja vecāku prombūtnē pārsniegs trīs mēnešu ilgu laiku posmu. Kārtību, kā vecāku aprūpē esošu bērnu var nodot citas personas aprūpē Latvijā un kā ir jāveic bērna aprūpes uzraudzība, nosaka Bērnu tiesību aizsardzības likuma 45.1 pants. Kad saņemts Bāriņtiesas atzinums, vecāki vēršas pie zvērināta notāra vai bāriņtiesā, lai sastādītu pilnvaru, ar kuru tiek noteikts, kādā apjomā vecāki pilnvaro citu personu pārstāvēt sava bērna intereses. Tomēr, ja pie zvērināta notāra dosieties bez bāriņtiesas atzinuma, zvērināts notārs, pirms pilnvaras noformēšanas lūgs bāriņtiesas atzinumu, ka bērna nodošana citas personas aprūpē Latvijā atbilst bērna interesēm un ka attiecīgajai personai ir spējas bērnu pienācīgi aprūpēt.

Neesiet vienaldzīgi vai pavirši pret saviem bērniem! Kaut arī bērni atstāti vecvecāku vai citu personu gādībā, un vecākiem zināms, ka bērni būs ļoti labi pieskatīti un aprūpēti, lai nerastos problēmas, laicīgi sakārtojiet juridiskos jautājumus!

Darbība vai bezdarbība, kuras rezultātā netiek ievērotas bērna tiesības (bērna atstāšana bez minimāliem iztikas līdzekļiem, pajumtes, aprūpes, aizbildnības) vai citas darbības, kas ierobežo bērna personiskās vai īpašuma tiesības un brīvības, uzskatāmas par amorālām un pretlikumīgām. Bērnu tiesību neievērošana var būt par pamatu bāriņtiesai pieņemt lēmumu par bērna aizgādības tiesību pārtraukšanu vai lietas par aizgādības tiesību atņemšanu ierosināšanu tiesā.

Bāriņtiesa aicina vecākus, kuri plāno izbraukt no Latvijas uz ilgstošu laiku, ierasties bāriņtiesā un nokārtot nepieciešamos dokumentus.

Bāriņtiesas priekšsēdētāja

Dina Kaminska Tālr. 63351502; 27830370

Godinām Alsungas iedzīvotājus**IRĒNA HARTMANE**

Maija izskaņā apaļu jubileju svinēja alsundzniece Irēna Hartmane. Dzimusi un uzaugusi Sabilē, Abavas upes krastā. Pabeigusi Sabiles vidusskolu un pēcāk iestājusies mācīties Rīgas 4. Medicīnas skolā un izmācījusies par medicīnas

feldšeri. Mācīties par medicīnu gribējusi, jo pati bērnībā daudz slimojusi, tādēļ nolēmusi, ka vēlas iegūt zināšanas, kā palīdzēt cilvēkiem. Divus gadus pēc skolas pabeigšanas strādājusi feldšeru punktā Liepājas rajonā, vēlāk vēl divus gadus strādājusi Valtaiķu pansionātā. Tālāk ceļš atveda uz Alsungu, kur 30 darba gadus nostrādājusi par Reģu pansionāta vadītāju. Darbs paticis un darījusi to ar visu savu sirdi. Iegūta arī augstsākā bakalaura izglītība sociālajā darbā Liepājas pedagogiskajā akadēmijā. Dzīves laikā zināšanas papildinātas dažādosursos un semināros. Par nesavtīgi paveikto darbu sociālajā jomā saņemti arī vairāki apbalvojumi un pateicības.

Kopā ar vīru izaudzināta meita un dēls un šodien priecājas par pieciem mazbērniem. Joprojām vada mašīnu, kas palīdz pašreizējai nodarbei—maizes un raušu cepšanai un tirgošanai—dažādos tirgos saviem uzticamajiem pircējiem. Patīk arī aust un lasīt interesantas grāmatas. Patīk ceļot, bijusi dažādās vietās. Spilgtākās no tām palikušas prātā Dānija, Venēcija, Horvātija. Vēl neliels sapnis aizbraukt uz Poliju, no kurienes ir Irēnas tēva saknes. Kā vēl viena aizraušānās gaviļniecei ir kolekcionēt zilonīšus, kas atvesti gan no tālākām zemēm, gan sadāvināti un priecē Irēnu ikdienas. Patīk puķes un lepojas ar daudzajām peoniju šķirnēm, kas vasaras sākumā koši zied dārzā.

Jubilāre saka lielu paldies bijušajiem darba kolēģiem, kuri apsveikuši un sūtījuši laba vēlējumus apaļajā jubilejā.

Vēlam būt tikpat darbīgai, čaklai arī turpmāk! Lai ikdienā daudz prieka un smaidu un, pats galvenais, laba veselība!

Labklājības ministrija informē
Kas un kā mainīsies pensionāru dzīvē no
2018. gada 1. jūlija?

Aprīlī Saeima veica grozījumus Pensiju likumā, turklāt no šī gada 1. jūlija daļai pensionāru tiks paaugstināts piemaksas apmērs. Arī pensiju indeksācija 1. oktobrī daļai pensionāru būs lielāka, jo tiks ņemts vērā viņu darba stāžs. Visi šie jauninājumi ir izraisījuši palielinātu senioru interesi un jautājumus.

Lai nepieļautu dažādas interpretācijas un veicinātu saprotamu gaidāmo izmaiņu skaidrojumu, Labklājības ministrija sagatavojusi skaidrojumu par šīm aktualitātēm.

Kas pensionāriem mainīsies no 1. jūlija?

No 1. jūlija tiks paaugstināts piemaksas pie pensijas apmērs par vienu darba stāža gadu, kas uzkrāts līdz 1995. gada 31. decembrim. Tas skars tos seniorus, kas līdz šim datumam sasniedza vecuma pensijai nepieciešamo vecumu un viņiem tāpēc tika piešķirta vecuma vai invaliditātes pensija. Pašlaik viņiem par vienu nostrādāto darba gadu maksā vienu eiro. Bet no 1. jūlija viņi šī viena eiro vietā saņems 1,5 eiro par katru nostrādāto gadu. Piemēram, ja cilvēks devās pensijā līdz 1995. gada 31. decembrim un bija nostrādājis 40 darba gadus, tad tagad viņš saņem vienu eiro par katru šo gadu, tātad viņa rīcībā nonāk 40 eiro. No 1. jūlija viņš saņems 60 eiro.

Taču te ir svarīgs jaunums! Aprīlī Saeima lēma, ka šis piemaksas paaugstinājums attieksies arī uz senioriem, kas pensijā devās 1996. gadā. Arī viņi saņems piemaksu – 1,5 eiro par katru nostrādāto darba gadu, kas bijis līdz 1995. gada 31. decembrim.

Vairāk informācija par plānotām izmaiņām pieejama <https://www.pensionari.lv/akt55.html>.

Egils Zariņš, Labklājības ministrijas
 Komunikācijas nodaļas sabiedrisko attiecību
 speciālists

Cienījamie ALSUNGAS novada pensionāri!

Ekskursijā brauksim 18. un 25. jūlijā.

Apskatīsim:

- * Bauskas pili;
- * Bauskas vecpilsētu;
- * Pusdienosim kafējnīcā "Rātslaukums";
- * Bauskas alus darītavu;
- * Blankenfeldes muižu (zvanu muzejs);
- * Lolitas Duges "Piparmētru namiņš".

Ir maksa par ieejas biļetēm.

Pieteikties līdz 13. jūlijam.

Tālrunis 26306316 - Dzidra .

Skolas ziņas

SKOLAS ZVANS IEZVANA VASARU...

**SKOLĒNI, KURI 2017./2018. MĀCĪBU GADU
BEIGUŠI AR LABĀM UN TEICAMĀM SEKMĒM:****2. klase**Aurora Laizāne
Lauma Svilpe
Eduards Savļaks
Andris Vanags**4. klase**

Kristaps Sproģis

6. klase

Nora Galiņa

8. klaseAlta Egliņa
Georgs Stašaitis**11. klase**Nikoleta Dadze
Krista Strujeviča
Gintars Žagars**3. klase**Laura Oberšate
Nils Alsbergs**5. klase**Agnija Bendzika
Paula Kleinhofa
Aleksis Ratenieks**7. klase**Madara Klūģe
Reinis Raģelis
Luīze Svilpe**9. klase**

Dārta Vicinska

12. klaseMegija Vilsone
Alise Punclava
Lita Laine Maculēviča**Lai daudz saules un pozitīvu mirkļu vasarā!**

Direktores vietniece Aīda Vanaga

ALSUNGAS VIDUSSKOLA AICINA UZ 10. KLASI
apgūt Vispārējās vidējās izglītības vispārizglītojošā
virziena programmu**Piedāvājam vidusskolas laikā:**

- ◊ *brīvpusdienas visiem skolēniem,*
- ◊ *iegūt autovadītāja tiesības* (teorētiskās apmācības, pirmās palīdzības kursus, valsts eksāmena kārtošanu, autovadītāja apliecības saņemšanu apmaksā pašvaldība),
- ◊ *saņemt katru mēnesi stipendiju* skolēniem ar labām un teicamām sekmēm,
- ◊ *autobusu nokļūšanai uz skolu* skolēniem no blakus novadiem (pašvaldības autobuss vai apmaksāts e-talons),
- ◊ *darboties interešu izglītības nodarbībās, jaunsargu apmācībās, jauno ugunsdzēsēju treniņos, boksa nodarbībās,*
- ◊ *apgūt uzņēmējdarbības pamatus.*

Iestājoties vidusskolā, iesniedzami šādi dokumenti:

- ◊ apliecības par pamatizglītību kopija (uzrādot oriģinālu),
- ◊ sekmju izraksta par pamatizglītību kopija (uzrādot oriģinālu),
- ◊ dzimšanas apliecības kopija (uzrādot oriģinālu),
- ◊ bērna medicīniskā karte (veidlapa Nr.026/u),
- ◊ vecāku vai izglītojamā, kas vecāks par 18 gadiem, direktoram adresēts iesniegums (rakstīts skolas veidlapā).

Dokumentus pieņem skolas lietvedībā darba dienās no 9.00 līdz 13.00.

Informācija pa tālruni 63351127, 29178602.

Zemkopības ministrs Alsungā

Zemkopības ministrs Jānis Dūklavs 25. jūnijā vizītē Kurzemē pārliecinās par sausuma ietekmi un to, ka rudenī būs ievērojami zemāka raža, kā arī būs grūtības ar lopbarības sagādi.

Ministrs apciemoja arī Alsungas novadu un tikās ar domes pārstāvjiem un Alsungas novada lauksaimniekiem. Ministrs sniedza savu viedokli par šogad sausuma radīto situāciju un izklāstīja plānotās darbības ārkārtējās situācijas izsludināšanai lauksaimniecībā. Ārkārtas stāvokļa izsludināšana



lauksaimniecībā pasargās ES fondu finansējuma saņēmējus un projektu realizētājus no soda sankcijām. Tika atbildēts uz dažādiem vietējo lauksaimnieku jautājumiem gan par šo problēmu, gan ar to saistītām, piemēram, par apdrošināšanu, meliorāciju u.c.

Lauksaimniekiem lūgums sekot līdz Zemkopības ministrijas un Lauku atbalsta dienesta informācijai par veicamajiem soļiem, lai izvairītos no sodu sankcijām. Ar neskaidriem jautājumiem griezties pie Santas Kreičmanes, tālruni 63351342, 27813338.

Zāļu dienas pasākums

20. jūnijā notika jau ceturtais Zāļu dienas pasākums, kura ietvaros ar velosipēdiem devāmies jaukā braucienā pa veco, gleznaino dzelzceļu uz „Zeiju” mājām. Tur mūs sagaidīja saimniece Skaidrīte Nagliņa, kas dalījās ar senām ģimenes Jāņu siera siešanas tradīcijām. Kopīgi uz ugunskura gatavotā siera aromāts mijās ar Jāņu zāļu smaržu, kas tika izmantotas Andas Brūveres vainagu pišanas meistraklasē. Ikvienam bija iespēja iemācīties uzpīt savu vainagu – „kroni”, kas radīja pirmssvētku sajūtu un reizē iespēju svētkos atšķirties ar tik ierasto galvas rotu. Izsakām pateicību „Zeiju” māju saimniekiem par silto uzņemšanu, meistarklašu vadītājiem, kā arī visiem, kas piedalījās rīkotajā svētku ieskaņas pasākumā.

**Peoniju izstāde**

Paldies par lielo atsaucību visiem peoniju audzētājiem, kas dalījās ar krāšņajiem ziediem izstādes izveidei. Kopumā tika atnestas ap 100 peonijām. Kamēr pils vēl ir atvērta apskatei, mēs priecātos, ja arī šogad dārzu īpašnieki ziedotu ziedus pils dekorēšanai vai izstādēm.

Alsungas novada Tūrisma informācijas
un vēsturiskā mantojuma centrā
(Alsungas muzejā)

līdz 28. jūlijam apskatāma

Ilonas Balodes

darbu izstāde

“ILONAS VAĻASPRIEKŠ”

Alsungas novada Tūrisma informācijas un
vēsturiskā mantojuma centrā (Alsungas muzejā)

29. jūlijā plkst. 13.00

Gata Mārtiņa Bezdelīgas un Aleksandra Ņekrasova
gleznu izstādes

“Gaisma no augšienes”

atklāšanas pasākums

21. jūlijā plkst. 18.00

“Ziedulejas” estrādē
izrāde

“ŽŪPU BĒRTULIS”

ar Nacionālā teātra aktieriem un deju grupu.
Biļešu cena 5 euro pieaugušajiem, 3 euro
skolēniem, bērniem līdz 6 gadu vecumam ieeja
bez maksas.

13. jūlijā plkst. 18.00

Alsungas kultūras namā
Alsungas amatieru teātra izrāde

“Kaimiņu būšana”

Ieeja bez maksas.



20. jūlijā

Alsungā
VUGD Kurzemes reģiona
brigādes čempionāts
ugunsdzēsības sportā,
“E.Špūdes piemiņas kauss”.

18. jūlijā plkst. 18.00

Alsungas novada Tūrisma informācijas un
vēsturiskā mantojuma centrā (Alsungas muzejā)
muzikāls pasākums

SAULĪTEI SKANI, DZIEDI, ATSKANI...

Aicinām uz kopā būšanu dziesmās
un skaņās Natālija un Aleta.

Lūgums vecākiem, kuri vēlas savus bērnus vest
Alsungas bērnudārzā “Miķelītis”, pieteikt vietu
bērnudārzā laicīgi, lai var saplānot un
komplektēt grupas.



Pateicība

Izsakām pateicību SIA “Venta FM” par finansiālu
atbalstu 12. klases izlaiduma ballei.

12. klase, audzinātāja un vecāki

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2018. gada 17. maijā

Nr. 4

Par Alsungas novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Izdoti saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6.panta otro daļu, 7.panta sesto daļu, 14.panta astoto daļu, 15.pantu, 17.pantu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu, 24.panta pirmo daļu, 26.¹ panta pirmo un otro daļu, 27.pantu un likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta ceturto daļu, 6.pantu, 9.panta ceturto daļu, 10.panta otro daļu

I. Vispārīgie jautājumi.

1. Saistošie noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka personu kategorijas, kuras ir tiesīgas saņemt Alsungas novada pašvaldības (turpmāk - pašvaldība) palīdzību dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā (turpmāk – palīdzība), un nosaka palīdzības veidus, reģistrācijas un palīdzības sniegšanas kārtību.
2. Lēmumu par personas reģistrēšanu palīdzības saņemšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā un atzinumu par palīdzības sniegšanu personai pieņem Alsungas novada domes Dzīvokļu komisija (turpmāk – Komisija).
3. Lēmumu par palīdzības saņemšanu personai pieņem Alsungas novada dome (turpmāk - dome), izņemot lēmumus, kurus dome deleģējusi pieņemt Komisijai atbilstoši komisijas nolikumam. Pieņemot lēmumu, dome ievēro Komisijas, Alsungas novada domes Izglītības, kultūras, veselības un sociālo lietu komitejas vai Alsungas novada domes Finanšu un saimnieciskās darbības komitejas atzinumus.
4. Pašvaldības reģistru palīdzībai dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā (turpmāk – reģistri) uzturēšanu veic domes Administratīvā un attīstības nodaļa (turpmāk – Nodaļa).
6. Pašvaldība palīdzību sniedz tikai Alsungas novadā administratīvajā teritorijā deklarētajām un reģistros palīdzībai dzīvokļu jautājumu risināšanā iekļautajām personām. Nosacījums nav attiecināms uz gadījumiem, kad ir neatliekami sniedzama palīdzība saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta noteikumiem un atsevišķām Noteikumos noteiktām personu kategorijām.

II. Reģistri personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību.

7. Personām neatliekami sniedzamā palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā ir veicama saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta noteikumiem.
8. Pašvaldība palīdzības saņemšanai veido sekojošus reģistrus:
 - 8.1. dzīvojamās telpas izīrēšana personām, kuras ar palīdzību nodrošināmas pirmām kārtām (1. reģistrs);
 - 8.2. sociālās dzīvojamās telpas izīrēšana (2. reģistrs);
 - 8.3. nodrošināšana ar pagaidu dzīvojamo telpu (3. reģistrs);
 - 8.4. irētās dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu irējamu dzīvojamo telpu (4. reģistrs);
 - 8.5. speciālista nodrošināšana ar dzīvojamo telpu (5. reģistrs);
 - 8.6. nodrošināšana ar dzīvokli vispārējā kārtībā (6. reģistrs).
9. Pašvaldības **1. reģistrā** dzīvojamās telpas izīrēšanai pirmām kārtām reģistrē:
 - 9.1. personas, atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas noteikumiem;
 - 9.2. saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta septītās daļas noteikumiem, tās personas, kuras dzīvo denacionalizētā vai likumīgajam īpašniekam atdotā mājā uz ordera vai īres līguma pamata, un to lietojušas līdz īpašuma tiesību atjaunošanai, ja to lietošanā vai īpašumā nav citas dzīvojamās telpas un ja ienākumi viena cilvēka ģimenē nepārsniedz divas minimālās mēneša darba algas, bet ģimenē, kurā ir divi vai vairāki cilvēki - ienākumi nepārsniedz pusotru minimālo mēneša darba algu vienam cilvēkam;
 - 9.3. personas, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta septītās daļas 2. un 3. punkta noteikumiem.
10. Pašvaldības **2. reģistrā** sociālās dzīvojamās telpas izīrēšanai tiek reģistrētas:
 - 10.1. personas, atbilstoši likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta pirmās daļas noteikumiem
 - 10.2. pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar I vai II invaliditātes grupu, kuras uz pašvaldības lēmuma pamata pastāvīgi dzīvo sociālās aprūpes iestādē un tai nav Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku, un ja:
 - 10.2.1. personai nepieder nekustamais īpašums;
 - 10.2.2. persona nav atsavinājusi nekustamo īpašumu pēdējo piecu gadu laikā;
 - 10.2.3. sniegts Alsungas novada domes Sociālā dienesta (turpmāk – Sociālais dienests) atzinums par to, ka persona ir spējīga patstāvīgi dzīvot.
 - 10.3. maznodrošinātas pensijas vecumu sasniegušas personas vai maznodrošinātas personas ar I vai II invaliditātes grupu, vai maznodrošināta persona (ģimene), ar kuru kopā dzīvo tās apgādībā esošs nepilngadīgs bērns, aizgādībā esoša persona vai pensijas vecumu sasniegusi persona, vai arī persona ar I vai II invaliditātes grupu, ja:
 - 10.3.1. persona pēdējo piecu gadu laikā vismaz trīs gadus irē (un ir deklarējusi dzīvesvietu Alsungas novadā) fiziskai vai juridiskai personai piederošu dzīvojamo telpu Alsungas novadā,

- 10.3.2. izīrētājs dzīvojamās telpas īres līgumu ar šo personu izbeidz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6. panta otrās daļas 2., 3. punktā paredzētajos gadījumos;
- 10.4. pensijas vecumu sasniegušas personas vai personas ar I vai II invaliditātes grupu, ja:
- 10.4.1. personai nav Civillikumā noteikto likumīgo apgādnieku,
- 10.4.2. personai ienākumi nepārsniedz minimālo mēneša darba algu un Sociālajā dienestā ir veikts personas materiālā stāvokļa izvērtējums,
- 10.4.3. personai nav likumiska vai līgumiska pamata uz citu dzīvojamo telpu (izņemot bāriņtiesas lēmums par bāreņa vai bez vecāku gādības palikušā bērna ievietošanu aprūpes iestādē);
- 10.5. tā ir trūcīga vai maznodrošināta persona (ģimene) ar diviem vai vairāk nepilngadīgiem bērniem, vai bērnu ar invaliditāti (arī aizbildnībā esoši vai audžuģimenē ievietoti bērni līdz pilngadības sasniegšanai) un ir stājies likumīgā spēkā tiesas spriedums par personas (ģimenes) izlikšanu no tās īpašumā esošas dzīvojamās telpas, par kuru ņemts hipotekārais kredīts (vienīgā īpašuma iegādei) ar nosacījumu, ka īpašuma atsavināšanas (pārdodot izsolē) apmērs ir vienāds vai mazāks par parādsaistību apmēru.
11. Pašvaldības **3. reģistrā** pagaidu dzīvojamās telpas izīrēšanai tiek reģistrēta persona, kas ir rakstveidā ir izteikusi vēlēšanos, uz laiku līdz pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai, kas piešķirta uz citu reģistru noteikumu pamata, irēt pagaidu dzīvojamo telpu.
12. Pašvaldības **4. reģistrā** irēto telpu apmaiņai pret citu irējamu dzīvojamo telpu tiek reģistrētas personas, kuras:
- 12.1. vēlas irēto dzīvojamo telpu apmainīt pret citu irējamu dzīvojamo telpu ar mazāku platību vai ar zemāku labiekārtojuma līmeni;
- 12.2. veselības stāvokļa dēļ ir nepieciešama dzīvojamā telpa ēkas zemākā stāvā;
- 12.3. vismaz 3 (trīs) gadus ir irējušas pašvaldības dzīvojamo telpu un vēlas apmainīt to pret citu neizīrētu dzīvojamo telpu.
13. Pašvaldības **4. reģistrā** reģistrētajām personām irēto dzīvojamo telpu apmaiņa tiek veikta, ja personai (ģimenei) par irēto dzīvojamo telpu nav parādsaistību par īri un saņemtajiem pakalpojumiem, un persona ir pildījusi citus pienākumus, kas noteikti īres līgumā.
14. Noteikumu 12.2. apakšpunktā minētajām personām dzīvojamās telpas apmaiņa tiek veikta, ja irēt dzīvojamo telpu, kas atrodas dzīvojamās mājas pirmajā vai otrajā stāvā izteikusi un apliecinājusi nepieciešamību persona ar invaliditāti.
15. Pašvaldības **5. reģistrā** reģistrē personas, kuras ir kvalificēti speciālisti saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.¹ pantu noteikumiem (turpmāk – speciālists), neatkarīgi no tā, kuras pašvaldības administratīvajā teritorijā speciālists ir deklarējis dzīvesvietu, ievērojot likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.¹ panta trešās daļas nosacījumus.
16. Speciālistiem paredzēto izīrējamo dzīvojamo telpu pašvaldība ir tiesīga izīrēt speciālistiem, kuri veic ar valsts vai pašvaldības funkciju nodrošināšanu saistītus sekojošus pārvaldes uzdevumus:
- 16.1. tūrisma, izglītības, veselības, sociālās aprūpes, kultūras, sporta, būvniecības, projektu vadības jomā nodarbinātam pašvaldības speciālistam, pašvaldības administrācijas speciālistam un pašvaldības policijas darbiniekam;
- 16.2. Valsts policijas darbiniekam likuma “Par policiju” izpratnē un Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta amatpersonai ar speciālo dienesta pakāpi, ja minētie speciālisti dienesta interesēs tiek pārcelti uz Alsungas novada administratīvo teritoriju.
17. Noteikumu 16. punktā noteikto speciālistu nodrošinājums tiek noteikts, izvērtējot darba devēja iesniegto pieprasījumu speciālista nodrošināšanai ar speciālistam izīrējamu dzīvojamo telpu, kurā pamatots:
- 17.1. kādā jomā saskaņā ar Noteikumu 16. punktu ir nodarbināts speciālists,
- 17.2. fakts, ka ir nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums jomā, profesijā (amatā), kurā nodarbināts speciālists,
- 17.3. speciālista darba izpildes novērtējums,
- 17.4. darba devēja nepieciešamība pēc konkrētā speciālista pakalpojumiem ko izvērtē, ievērojot attiecīgā speciālista izglītību, īpašas zināšanas vai prasmes, līdzšinējo profesionālo ieguldījumu vai sasniegumus konkrētajā iestādē (ja speciālists ir jau ilgstoši nodarbināts).
18. Pašvaldības **6. reģistrā** tiek reģistrētas personas, kas nodrošināmas ar dzīvojamo platību vispārējā kārtība. Ja ir apmierināti pieprasījumi pēc nodrošinājumu ar dzīvojamo platību 1. reģistrā iekļautajām personām, pašvaldība var lemt par dzīvokļu platības piešķiršanu:
- 18.1. personām, kas uzsākušas darbu un/vai deklarējušas dzīvesvietu Alsungas novada administratīvajā teritorijā;
- 18.2. personām, kuras izlēmušas atgriezties no dzīvesvietas ārzemēs ar mērķi dzīvot un strādāt Alsungas novadā;
- 18.3. personām, kas ar vienu īres līgumu iemitināti vienā dzīvoklī kā ģimenes locekļi, ja viņas ir izveidojušas katra savu atsevišķu ģimeni.

III. Kārtība, kādā personas tiek reģistrētas reģistros.

19. Personas, kuras ir tiesīgas saņemt palīdzību, iesniedz Nodaļai iesniegumu atbilstoši Noteikumu pielikumam (turpmāk – iesniegums), norādot palīdzības veidu un pievienojot dokumentus, kas apliecina personas tiesības saņemt attiecīgo palīdzību:
- 19.1. dokumenta, kas apliecina stihiskas nelaimes vai avārijas faktu, kopiju (Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta akts u.tml.), uzrādot oriģinālu (Noteikumu 7. punkts);
- 19.2. dzīvojamās telpas īres līguma kopiju un dzīvojamās telpas izīrētāja rakstveida atteikuma personai pagarināt īres līgumu (ja personai tāds izsniegts), kur norādīts atteikuma pamatojums, kopiju, uzrādot oriģinālu (Noteikumu 10.3. apakšpunkts);
- 19.3. dzīvojamās telpas īres līguma kopiju, uzrādot oriģinālu (Noteikumu 9.2. apakšpunkts);
- 19.4. ārstniecības iestādes vai ārstniecības personas izdotu izziņu par personas veselības stāvokli (Noteikumu 12.2. apakšpunkts, 34. punkts);
- 19.5. speciālista darba devēja pieprasījumu, kurā izteikta pamatota nepieciešamība nodrošināt speciālistu ar dzīvojamo telpu (Noteikumu 17.1. apakšpunkts);
- 19.6. speciālista darba devēja, kas nav pašvaldība, izteikts priekšlikums par sadarbības līguma noslēgšanu ar pašvaldību (Noteikumu 16. punkts);

- 19.7. speciālista izglītību (kvalifikāciju) apliecinoša dokumenta kopiju, uzrādot oriģinālu (Noteikumu 17. punkts);
- 19.8. darba līguma (valsts iestādes speciālistam - rīkojuma par iecelšanu amatā) un amata apraksta kopiju, uzrādot oriģinālu (Noteikumu 17. punkts);
- 19.9. speciālista dzīves gājumu (*Curriculum Vitae*) (Noteikumu 17. punkts);
- 19.10. lēmuma par aizgādības nodibināšanu kopiju, uzrādot oriģinālu (Noteikumu 10.3. apakšpunkts), ja šī informācija nav pašvaldības rīcībā;
- 19.11. Sociālā dienesta dokumenta par materiālā stāvokļa izvērtējumu kopiju, uzrādot oriģinālu (Noteikumu 9.2. apakšpunkts, 10.4.2. apakšpunkts);
- 19.12. kredītliguma kopiju, uzrādot oriģinālu (Noteikumu 10.5. apakšpunkts);
- 19.13. tiesas nolēmuma par personas izlikšanu no dzīvojamās telpas un parāda piedziņu, kas stāties likumīgā spēkā, noraksta kopiju; tiesas nolēmuma par izsoles akta apstiprināšanu noraksta kopiju, uzrādot oriģinālus (Noteikumu 10.5. apakšpunkts).
20. Papildus Noteikumu 19. punktā norādītajiem dokumentiem iesniegumam jāpievieno:
- 20.1. likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas 4. punktā minētajām personām:
- 20.1.1. repatrianta statusu apliecinoša dokumenta kopija, uzrādot oriģinālu;
- 20.1.2. arhīva izziņa par repatrianta, viņa vecāku vai vecvecāku pēdējo pastāvīgo dzīvesvietu pirms izceļošanas no Latvijas.
- 20.2. likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas 4.¹ punktā minētajām personām – politiski represētās personas apliecības kopija, uzrādot oriģinālu;
- 20.3. likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. panta pirmās daļas 5. punktā minētajām personām - izziņas par atbrīvošanu pēc brīvības atņemšanas soda izciešanas kopija, uzrādot oriģinālu.
21. Iesniegumu aizpilda un paraksta visas pilngadīgās personas, kuras vēlas saņemt palīdzību.
22. Lai pieņemtu lēmumu par palīdzības piešķiršanu, nodaļas darbiniekam ir tiesības pārbaudīt pieteicēja sniegto ziņu patiesību un par pieteicēju iegūt papildu informāciju no citām institūcijām un datu reģistriem.
23. Nodaļa pārbauda informāciju no Valsts vienotās datorizētās zemesgrāmatas par personas īpašumiem pirms reģistrācijas reģistros un pirms palīdzības saņemšanas.
24. Persona, kura atbilst likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 36.¹ panta nosacījumiem un tiek izlikta no dzīvojamās telpas šī likuma 28.² panta pirmajā daļā paredzētajos gadījumos, tiek reģistrēta 2. reģistrā, ja persona iesniegumu par reģistrēšanu 2. reģistrā iesniegusi ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā no tiesas nolēmuma stāšanās spēkā.
25. Personas, kuras saskaņā ar Noteikumiem atzītas par tiesīgām saņemt palīdzību un iekļaujamas personu iesniegumā norādītajā reģistrā, reģistrē tādā secībā, kādā tās iesniegušas Nodaļai iesniegumu Noteikumos noteiktajā kārtībā attiecīgā palīdzības veida saņemšanai. Lēmums par personas iekļaušanu vai atteikumu iekļaut reģistrā tiek paziņots personai rakstveidā.
26. Persona ir tiesīga iesniegt iesniegumu par cita palīdzības veida saņemšanu, ja tā ir tiesīga saņemt attiecīgo palīdzību. Saskaņā ar Komisijas lēmumu persona tiek reģistrēta citā reģistrā, ievērojot iesnieguma saņemšanas datumu.
27. Ne retāk kā reizi gadā Nodaļa pārbauda reģistros iekļautos datus, vai personas ir saglabājušas tiesības saņemt palīdzību. Nepieciešamības gadījumā Nodaļa lūdz personas sniegt aktuālo informāciju. Reizi mēnesī Nodaļa reģistros aktualizē reģistrēto personu rindas kārtas numurus.

IV. Dzīvojamo telpu piedāvāšanas secība un izirēšanas kārtība

28. Dzīvojamo telpu uzskaiti veic Nodaļa, izveidojot šādus dzīvojamo telpu reģistrus:
- 28.1. dzīvošanai nederīgo dzīvojamo telpu reģistrs;
- 28.2. dzīvošanai derīgo dzīvojamo telpu reģistrs;
- 28.3. sociālo dzīvojamo telpu reģistrs;
- 28.4. speciālistiem izīrējamo dzīvojamo telpu reģistrs.
29. Noteikumu izpratnē dzīvojamās telpas tiek klasificētas:
- 29.1. dzīvojamā telpa – dzīvoklis ar ērtībām, dzīvoklis ar daļējām ērtībām, dzīvoklis bez ērtībām un dzīvojamā telpa ar kopējā lietošanā esošām palīgtelpām;
- 29.2. dzīvoklis ar ērtībām – dzīvoklis, kas nodrošināts ar centrālapkuri vai autonomo gāzes/elektrības apkuri, vannu/dušu, aukstā ūdens apgādi un kanalizāciju, sadzīves atkritumu izvešanu, karstā ūdens apgādi (centrālais ūdensvads, boilers vai gāzes katls), dabasgāzes apgādi (var būt vēl citi papildpakalpojumi);
- 29.3. dzīvoklis bez ērtībām – dzīvoklis, kas nodrošināts ar krāsns apkuri, auksto ūdeni un kanalizāciju (dzīvoklī vai ārpus dzīvokļa), sadzīves atkritumu izvešanu;
- 29.4. dzīvoklis ar daļējām ērtībām – dzīvoklis, kurā nodrošināti visi dzīvoklī bez ērtībām pieejamie pamatpakalpojumi un kāds (i) no dzīvoklī ar ērtībām pieejamiem papildpakalpojumiem;
- 29.5. dzīvojamā telpa ar kopējā lietošanā esošām palīgtelpām – dzīvojamā telpa dažādu sociālo grupu dzīvojamā mājā vai istabu plānojuma dzīvojamā mājā, kurās palīgtelpas (virtuve, tualete, duša) nodotas koplietošanā vairākiem īrniekiem;
- 29.6. sociālā dzīvojamā telpa – dzīvojamā telpa, kurai noteikts sociālās dzīvojamās telpas statuss;
- 29.7. speciālistam izīrējama dzīvojamā telpa - dzīvojamā telpa, kurai noteikts speciālistam izīrējamas dzīvojamās telpas statuss.
30. Personai, kura reģistrēta:
- 30.1. pašvaldības 1. reģistrā, tiek piedāvātas īrei Noteikumu 29.2. apakšpunktā noteiktās dzīvojamās telpas;
- 30.2. pašvaldības 2. reģistrā, tiek piedāvātas īrei Noteikumu 29.3. apakšpunktā minētās dzīvojamās telpas;
- 30.3. pašvaldības 3. reģistrā, tiek piedāvātas īrei Noteikumu 29.1. apakšpunktā minētās dzīvojamās telpas;
- 30.4. pašvaldības 5. reģistrā, tiek piedāvātas īrei Noteikumu 29.4. apakšpunktā noteiktās dzīvojamās telpas;
- 30.5. pašvaldības 6. reģistrā, tiek piedāvāts īrei Noteikumu 29.2. apakšpunktā noteiktās dzīvojamās telpas.
31. Noteikumu 7. punktā noteiktajos gadījumos personām, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, piešķirot pagaidu dzīvojamo telpu, tiek piedāvātas ar domes lēmumu šiem gadījumiem rezervētas dzīvojamās telpas.
32. Personai, kura reģistrēta pašvaldības 1. vai 2. reģistrā, tiek piedāvāta dzīvojamā telpa vai vairākas atsevišķas dzīvojamās telpas ar sekojošu istabu skaitu:
- 32.1. viena istaba – vienai personai vai laulātajiem;
- 32.2. divas istabas – ģimenei, kurā ir divi (izņemot laulātos) vai trīs cilvēki;
- 32.3. trīs istabas vai vairāk – ģimenei, kurā ir četri vai vairāk cilvēki.
33. Personai, kura reģistrēta pašvaldības 5. reģistrā, dzīvojamo telpu izīrē, ņemot vērā ģimenes sastāvu.

34. Personai ar veselības traucējumiem tiek piedāvāta īrei dzīvojamā telpa, kas atrodas dzīvojamās mājas pirmajā vai otrajā stāvā.
35. Personai ar invaliditāti, kas saistīta ar kustību traucējumiem, tiek piedāvāta īrei dzīvojamā telpa, kas ir pielāgota personas ar invaliditāti vajadzībām.
36. Līgums par pagaidu dzīvojamās telpas īri, kas noslēgts ar personu, kurai sniedzama palīdzība saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmās daļas 1. punktu, tiek parakstīts no pašvaldības puses divu darba dienu laikā pēc Komisijas lēmuma pieņemšanas.
37. Pašvaldība izīrē:
- 37.1. dzīvojamās telpas uz laiku līdz 3 (trīs) gadiem, īres līgumā iekļaujot saistību, kas paredz īrnieka tiesības prasīt līguma pagarināšanu, ja īrnieks pilda līguma nosacījumus;
 - 37.2. sociālās dzīvojamās telpas uz laiku līdz 6 (sešiem) mēnešiem un īres līgumu atjauno ikreiz, kad saņemts īrnieka iesniegums par līguma atjaunošanu, ja persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo telpu;
 - 37.3. speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas uz laiku saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.³ pantu.
38. Attiecīgās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanas pamatotību vērtē Komisija un atbilstoši Komisijas nolikumam sniedz domei atzinumu.
39. Noteikumu izpratnē sociāli mazaizsargāta persona (ģimene) ir Ministru kabineta 1998. gada 30. jūnija noteikumu Nr. 233 „Noteikumi par dokumentiem, kas apliecina personas (ģimenes) tiesības īrēt sociālo dzīvokli, un dzīvokļa kopējās platības normām” 2.2.apakšpunktā minētās personas (ģimenes).
40. Iesniegumu ar lūgumu atjaunot īres līgumu atbilstoši likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta otrajai daļai persona iesniedz, ja nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli, ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām. Ja iesniegums iesniegts vēlāk kā vienu mēnesi pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām, sociālā dzīvokļa īres līgums var tikt atjaunots, ja Komisija atzīst iesnieguma iesniegšanas kavējumu par pamatotu un ja persona pēc sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa beigām nebija zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvokli.
41. Iesniegums par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu īrniekam jāiesniedz pašvaldībai ne vēlāk kā divus mēnešus pirms dzīvojamās telpas īres līguma termiņa beigām.
42. Pašvaldība lemj par speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu, ievērojot likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, Noteikumu 17. punktu un ņemot vērā:
- 42.1. speciālista dzīvojamās telpas īres līguma saistību izpildi;
 - 42.2. speciālista darba izpildes un tās rezultātu novērtējumu.
43. Sociālās dzīvojamās telpas īrnieks maksā 25 procentus no sociālās dzīvojamās telpas īres maksas, apkures, kanalizācijas, aukstā un karstā ūdens pakalpojumu maksas. Atlikušie 75 procenti no īres maksas, apkures, kanalizācijas, aukstā un karstā ūdens pakalpojumu maksas, pamatojoties uz dzīvojamās telpas apsaimniekotāja iesniegtajiem maksājuma dokumentiem, tiek segti no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
44. Speciālistu nodrošināšanai ar dzīvojamo telpu pašvaldība var izīrēt ne vairāk kā sešus procentus no pašvaldības dzīvojamo telpu skaita.
45. Papildus likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” 7.panta piektās daļas noteikumiem, pašvaldība var atteikt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā tādai personai, kas pirms palīdzības lūgšanas apzināti pasliktinājusi savus dzīvokļu apstākļus nevērīgi un bezatbildīgi izturoties pret šīs personas rīcībā esošo līdzšinējo dzīvojamo platību, pasliktinot tās tehnisko stāvokli.

V. Lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšanas kārtība

46. Komisijas pieņemto lēmumu persona var apstrīdēt pašvaldības izpilddirektoram, ja normatīvie akti neparedz citu apstrīdēšanas kārtību.
47. Domes un pašvaldības izpilddirektora lēmumu Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā persona var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

VI. Noslēguma jautājumi

48. Personas, kuras līdz Noteikumu spēkā stāšanās dienai ir reģistrētas pašvaldības reģistros palīdzības saņemšanai, netiek izslēgtas no reģistriem un tām ir tiesības Noteikumu noteiktā kārtībā saņemt palīdzību.

Domes priekšsēdētāja D. Kalniņa

APSTIPRINĀTI

ar Alsungas novada domes
2018. gada 17. maija sēdes
protokollēmumu Nr. 6#18

SAISTOŠIE NOTEIKUMI

2018. gada 17. maijā

Nr. 5

Grozījumi Alsungas novada domes 2018. gada 15. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Pašvaldības materiālie pabalsti”

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
43. panta trešo daļu

Izdarīt Alsungas novada domes 2018. gada 15. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3 “Pašvaldības materiālie pabalsti” grozījumus, izsakot šo noteikumu 11.2. punktu šādā redakcijā:

“11.2. Šo noteikumu 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6. un 2.7. punkts stājas spēkā 2019. gada 1. janvārī.”

Domes priekšsēdētāja D. Kalniņa