



25.marts - Komunistiskā genocīda upuru piemiņas diena

Aknīstes novada ārkārtas domes sēdes 30.03.2020. lēmumi

➤ Noteikt nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus par nekustamo īpašumu vai tā daļu Aknīstes novada administratīvajā teritorijā 2020.taksācijas gadā:

- 1) līdz 31.05.2020. – vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas;
- 2) līdz 31.07.2020. – vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas;
- 3) līdz 31.10.2020. – vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas;
- 4) līdz 15.12.2020. – vienas ceturtdaļas apmērā no nodokļa gada summas.

➤ Noteikt pabalsta krīzes situācijā apmēru ārkārtējās situācijas sakarā ar COVID-19 izplatību laikā vienai per-

sonai jeb vienam ģimenes loceklim 64,00 EUR mēnesī triju mēnešu periodā.

Pamatojoties uz 2020.gada 20.martā pieņemto grozījumu Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma pārrejas noteikumu 37.punktu, kas nosaka, ka laikā, kamēr visā valstī ir izsludināta ārkārtējā situācija un vienu kalendāra mēnesi pēc ārkārtējās situācijas beigām (tātad, šobrīd līdz 2020.gada 31.maijam), pašvaldībai ir jāpiesķir ģimenei (personai), kura ārkārtējās situācijas dēļ nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības, likuma 35.panta otrajā daļā noteiktais pabalsts krīzes situācijā (turpmāk – pabalsts), kas tiek izmaksāts no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Par krīzes situāciju šajā gadījumā uzskatāma situācija, kurā ģimene (persona) ar Ministru kabineta 2020.gada

12.marta rīkojuma Nr.103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" 1.punktu izsludinātajā ārkārtējā situācijā no ģimenes (personas) gribas neatkarīgu apstākļu dēļ pati saņem spēkiem nespēj nodrošināt savas pamatvajadzības un tai ir nepieciešama psihosociāla vai materiāla palīdzība.

Pašvaldība piešķir ģimenei (personai) pabalstu, pamatojoties uz ārkārtējo situāciju, ja ģimene (persona) atbilst, piemēram, kādam no šādiem kritērijiem:

1) ģimenei (personai) saistībā ar ārkārtējo situāciju nav ienākumu (piemēram, persona ir bezalgas atvaļinājumā, personai ir piešķirts bezdarbnieka statuss, bet vēl nav saņemts bezdarbnieka pabalsts, pašnodarbinātas vai uzņēmuma līguma, vai uz cita veida līguma pamata nodarbinātas personas – pakalpojumu sniedzēji, kas zaudējuši ienākumu avotu, u.c.);

2) ģimenei (personai) ir radušies papildu izdevumi, ko tā pati nespēj segt, atrodoties pašizolācijā saistībā ar atgriešanos no COVID-19 skartajām valstīm /šobrīd jebkuras citas valsts (piemēram, ienākumi un uzkrājumi iztērēti papildu mājoklim, viesnīcai, transportam u.c.);

3) ģimene (persona) atrodas vai ir atradusies karantīnā un tai nav iztikas līdzekļu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 65.panta "Apsvērumi, pieņemot lēmumu par administratīvā akta izdošanu un nosakot tā saturu" trešo daļu, ja piemērojamā tiesību normā noteikts, ka administratīvais akts izdodams, bet nav noteikts tā konkrētais saturs (saturs izvēles administratīvais akts), iestāde izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus, un šajos ietvaros, pamatojamās uz lietderības apsvērumiem, nosaka administratīvā akta saturu. Sociālajam dienestam, lai pieņemtu lēmumu par pabalsta piešķiršanu, ir jāievāc pierādījumi, kas apliecina personas apgalvojumus par atbilstību pabalsta saņemšanai, un jāveic lietderības apsvērumi. Atbilstoši Sociālo pakalpojumu nu sociālās palīdzības likuma 35.panta otrajā daļā noteiktajam, pašvaldība ir tiesīga piešķirt ģimenei (personai) pabalstu krīzes situācijā, neizvērtējot ienākumus. Attiecīgi, pašvaldība ir tiesīga īstenot arī dažādas atbalsta pasākumus, izvērtējot pašvaldības iedzīvotāju vajadzības konkrētajā ārkārtējā situācijā.

Aknīstes novada domes sēdes 25.03.2020. lēmumi

➤ Ievēlēt Jāni STRIKU par Gārsenes pagasta pārvaldes vadītāju.

➤ Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs", reģistrācijas Nr.40003331306, Gada pārskatu par 2019.gadu.

➤ No 2020.gada 1.aprīļa noteikt SIA „Aknīstes veselības un sociālās aprūpes centrs”, reģ.Nr.40003331306, valdes loceklim mēneša atlīdzību atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētajam valstī strādājošo 2019.gada vidējās darba samaksas apmēram EUR 1076,00, piemērojot koeficientu 1 un noapaļojot pilnos euro - EUR 1076,00 mēnesī.

➤ Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Gārsenes pils", reģistrācijas Nr.45403051705, 2019.gada pārskatu.

➤ No 2020.gada 1.aprīļa noteikt SIA „Gārsenes pils”, reģ.Nr.45403051705, valdes loceklim mēneša atlīdzību atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētajam valstī strādājošo 2019.gada vidējās darba samaksas apmēram EUR 1076,00, piemērojot koeficientu 1 un noapaļojot pilnos euro - EUR 1076,00 mēnesī. Noteikt SIA "Gārsenes pils" valdes loceklim darba lai-

ku – 20 stundas nedēļā (darba alga – EUR 538,00 mēnesī).

➤ Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Aknīstes Pakalpojumi", reģistrācijas Nr. 45403000709, 2019.gada pārskatu.

➤ No 2020.gada 1.aprīļa noteikt SIA „Aknīstes Pakalpojumi”, reģ.Nr.45403000709, valdes loceklim mēneša atlīdzību atbilstoši Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicētajam valstī strādājošo 2019.gada vidējās darba samaksas apmēram EUR 1076,00, piemērojot koeficientu 1.2 un noapaļojot pilnos euro - EUR 1291,00 mēnesī.

➤ Atbalstīt V.Ancīša Aknīstes bibliotēkas projektu "Valdemāra Ancīša mantojuma aktualizēšana Aknīstē" iesniegšanai VAS "Latvijas Valsts meži" un Valsts Kultūrkapitāla fonda atbalstītās "Zemgales Kultūras programma 2020" ietvaros.

➤ Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības pamatbudžeta 2020.gada janvāra - februāra ieņēmumus – 547447,24 EUR un izdevumus – 299852,66 EUR.

➤ Piešķirt līdzekļus 200 EUR apmērā 1 personai dalībai Baltijas autokrosa čempionātā no līdzekļiem neparedzētiem izdevumiem.

➤ Atbalstīt Krustpils novada pašvaldības domes 22.01.2020. (prot.Nr.2) lēmumu Nr.22 "Par aizņēmumu Valsts kasē "Gājēju un veloceļa izbūve no Spungēniem līdz Jēkabpils pilsētai".

➤ Piešķirt līdzekļus 3062,00 EUR apmērā videokameru iegādei un uzstādīšanai pie Aknīstes BJC un pašvaldības darbnīcām no līdzekļiem neparedzētiem izdevumiem.

➤ Apstiprināt Noteikumus "Tekšējā trauksmes celšanas sistēma Aknīstes novada pašvaldībā". (noteikumi – pielikumā)

➤ Apstiprināt Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumus. (noteikumi – pielikumā)

➤ Organizēt nomas tiesību izsoli Aknīstes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam, kadastra Nr.56620030125, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kas sastāv no zemes gabala 1,2 ha platībā. (izsoles noteikumi – pielikumā)

➤ Organizēt nomas tiesību izsoli Aknīstes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam, kadastra Nr.56620020132, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kas sastāv no zemes gabala 3,5 ha platībā. (izsoles noteikumi – pielikumā)

➤ Organizēt nomas tiesību izsoli Aknīstes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam, kadastra Nr.56620020119, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kas sastāv no zemes gabala 1,0 ha platībā. (izsoles noteikumi – pielikumā)

➤ Organizēt nomas tiesību izsoli Aknīstes novada pašvaldības nekustamajam īpašumam, kadastra Nr.56620020162, Gārsenes pagastā, Aknīstes novadā, kas sastāv no zemes gabala 7,5320 ha platībā. (izsoles noteikumi – pielikumā)

➤ Atļaut 1 personai atsavināt Aknīstes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – divu dzīvokļu dzīvojamā māju "Līdumi," Aknīstes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56255070002, ar kopējo platību 127,1 m² platībā. Atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir EUR 724,00. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.

➤ Palielināt SIA "Gārsenes pils", reģ.Nr.45403051705, pamatkapitālu, izdarot mantisku ieguldījumu EUR 3500 vērtībā.

➤ Atsavināt nekustamo īpašumu "Krogs", Gāršenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56620030264 - kas sastāv no dzīvojamās mājas 355,7 m² platībā un zemes gabala 0,2064 ha platībā. Noteikt, ka atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir EUR 1040,00. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana izsolē ar augšupejošu soli. Apstiprināt Aknīstes novada domes izsoles noteikumu Nr.5/2020 „Par Aknīstes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Krogs, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, atsavināšanu”. (izsoles noteikumi – pielikumā)

➤ Atļaut *1 personai* atsavināt Aknīstes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu – četrstābu dzīvokli "Kraujas 4"-15, Kraujas, Gāršenes pagasts, Aknīstes novads, kadastra Nr.56629007920, ar kopējo platību 72,6 m² platībā, kā arī pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 726/11762 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes. Atsavināmā nekustamā īpašuma nosacītā cena ir 3354,03 EUR. Nekustamā īpašuma atsavināšanas veids ir pārdošana par brīvu cenu.

➤ Pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumus *5 personām*.

➤ Slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar *1 personu*.

➤ Izmotāt *1 personai* daļu no pašvaldībai piekritošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56050010606 – 0.16 ha platībā.

➤ Pagarināt zemes nomas līgumu *1 personai* par pašvaldībai piekritošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56050010509 – 0.2629 ha platībā, nomu.

➤ Pagarināt zemes nomas līgumu *1 personai* par pašvaldībai piekritošā zemes gabala ½ domājamo daļu Skolas ielā 32, Aknīstē, ar kadastra apzīmējumu 56050010543 – 0.1549 ha platībā, nomu.

➤ Pagarināt zemes nomas līgumu *1 personai* par pašvaldībai piekritošā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 56620030182 – 0.06 ha platībā, nomu.

➤ Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma "Alksņi", īpašuma Kadastra Nr.56620030082, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, kas sastāv no trijām zemes vienībām ar kopējo platību – 7.08 ha, divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 56620030151 - 0.67 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 56620030192 - 1.01 ha platībā.

➤ Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Smilgas", īpašuma Kadastra Nr.56620020013, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, kas sastāv no divām zemes vienībām ar kopējo platību – 40.8 ha.

➤ Atļaut *1 personai* izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jaunaudzes”, īpašuma kadastra Nr.56440050109, Asares pagastā, Aknīstes novadā, sadaļšanai.

Domes sēžu lēmumi un audioieraksti publicēti mājaslapā www.akniste.lv sadaļā *Pašvaldība – Domes sēdes – Sēžu lēmumi* Kancelejas vad.I.Buiķe

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 25.martā (prot.Nr.5, 18.#)

Aknīstes novada domes NEAPBŪVĒTAS ZEMES NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 1/2020

Aknīstes novada pašvaldības nekustamais īpašums
kadastra Nr.56620030125, Gāršenes pagastā
Aknīstes novadā

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

1.1. **Īpašnieks:** Aknīstes novada pašvaldība.

2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 16.aprīlī plkst.11.00.

4. Izsolī vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija**.

5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums – zeme 1,2 ha platībā, kadastra Nr.56620030125, Gāršenes pagasts, Aknīstes novads. (turpmāk tekstā OBJEKTS) Nomas objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no digitālās kadastra kartes, kas ir šo noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

6. OBJEKTS izmantojams lauksaimniecības vajadzībām **bez apbūves tiesībām**.

7. Izmotājamā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs 72,00 EUR (septiņdesmit divi euro un 00 centi) gadā.

8. Izsoles veids – atklāta mutiska zemes nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.

9. Nekustamā īpašuma zemes nomas izsolī sāk ar izsoles objekta noteikto nosacīto nomas maksas apmēru.

10. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00,

piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28717855.

11. Nomas tiesību **izsoles solis ir 5,00 EUR** (pieci euro un nulle centi) no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas.

12. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.

13. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles noteikumos norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā objekta nosacītās nomas maksas apmērā un reģistrācijas nodevu **EUR 5,00** (pieci euro 00 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.

14. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X, vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.

15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 14.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.

16. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska persona vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt Objekta izsolāmās nomas tiesības, kā arī:

16.1. tai nav maksājumu parādu (t.sk. pilnībā vai daļēji neapmaksāti Izmotātāja izrakstīti rēķini) pret Izmotātāju, kas izriet no jebkāda veida iepriekš nodibinātām tiesiskām attiecībām un kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

16.2. tai nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota saņēmēja vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu), tiesiskās aizsardzības process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts;

16.3. tā Noteikumu noteiktajā termiņā un kārtībā iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē;

16.4. tā nav sniegusi nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Noteikumu prasībām.

17. Zemesgabalu neiznomā Pretendentam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Aknīstes novada dome ir vienpusēji izbeigusi ar šo Pretendentu noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, jo Pretendents nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus, vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts ar Aknīstes novada domi noslēgts līgums par īpašuma lietošanu Pretendenta rīcības dēļ.

18. Aknīstes novada dome, izvērtējot lietderības apsvērumus, ir tiesīga objektu neiznomāt Pretendentam, kurš atbilstoši potenciālā pretendenta labticības izvērtēšanas kritērijiem (www.akniste.lv Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi, pielikums Nr.1), nav uzskatāms par labticīgu.

19. Nomnieks objektu var nodot apakšnomā trešajai personai tikai saskaņojot ar iznomātāju.

20. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:

20.1. Fiziskām personām:

20.1.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.akniste.lv "Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi", pielikums Nr.2), kurā norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka piekrišana, ja iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka (pretendenta) kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm;

20.1.2. Notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru pārstāvēt dalībnieka izsolē ar paraksta tiesībām, ja dalībnieku pārstāv cita persona.

20.1.3. dokuments par drošības naudas iemaksu;

20.1.4. dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.

20.2. Juridiskām personām:

24.2.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.akniste.lv "Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi", pielikums Nr.2)), kurā norādīts personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka (pretendenta) piekrišana par to, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka (pretendenta) kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm;

24.2.2. kvīts par drošības naudas samaksu;

24.2.3. kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;

24.2.4. noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

21. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

22. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.

23. Pretendents, ierodoties uz Iz soli:

23.1. uzrāda Komisijai Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu;

23.2. Izsoles pretendentu sarakstā ar parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar Izsoles Noteikumiem;

23.3. saņem Izsoles kartīti ar kārtas numuru.

24. Ja persona nevar uzrādīt Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, tā nav tiesīga piedalīties Izsolē.

25. Atklājot Iz soli, Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina klātesošos ar Komisijas sastāvu, pārliecinās par Pretendentu ierašanos pēc Izsoles pretendentu saraksta, raksturo izsolāmo Zemesgabalu, paziņo Izsoles sākuma nomas maksu un Izsoles soļa apmēru.

26. Solīšana notiek tikai pa Izsoles sludinājumā norādīto soli.

26.1. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Katrs šāds solījums ir izsoles dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles Objekta maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz nomas tiesību iegūšanu.

27. Pēc āmura piesitienu izsoles Objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.

28. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.

28.1. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, solītāja pēdējo nosolīto nomas maksu.

28.2. Katrs solītājs ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

29. Pretendenti, kuri nav nosolījuši Zemesgabalu, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, veicot pārskaitījumu uz Pretendenta pieteikumā norādīto norēķinu kontu.

30. Nodrošinājuma nauda un dalības maksa netiek atmaksāta Pretendentam, kurš ir sniedzis nepatiesas ziņas, un tādēļ netiek iekļauts Izsoles pretendentu sarakstā vai tiek no tā svītrots.

31. Ja uz iz soli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, solīšana nenotiek un Objektu iegūst vienīgais izsoles dalībnieks, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

32. Ja noteiktajā laikā uz iz soli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs iz soli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

33. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

34. neviens Pretendents nav iesniedzis pieteikumu;

35. neviens Pretendents nav ieradies uz Iz soli;

36. nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

36.1. līgums nav noslēgts noteiktajā termiņā;

36.2. vienīgais Pretendents ir atteicies no nosolītā Zemesgabala;

36.3. starp Pretendentiem konstatēti vienošanās fakti.

37. Ja Izsole atzīta par nenotikušu, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma naudu.

38. Ja Izsole atzīta par spēkā neesošu Izsoles organizētāja vainas dēļ, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma un reģistrācijas naudu.

39. Pēc Izsoles, klātesošie Komisijas locekļi un Pretendents, kurš nosolījis augstāko cenu, paraksta Izsoles protokolu.

40. Komisija, 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Izsoles, pieņem lēmumu par Izsoles rezultātiem.

41. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome pirmajā domes sēdē pēc tam, kad Komisija ir pieņēmusi lēmumu par Izsoles rezultātiem.

42. Aknīstes novada dome nomas līgumu slēdz ar Pretendentu, kurš atbilst tās nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu:

42.1. Zemes nomas maksa jāsauc maksāt no līguma spēkā stāšanās dienas (pēc līguma).

42.2. Papildus zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - PVN) (ja pašvaldība ir PVN maksātājs) un nekustamā īpašuma nodoklis Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā.

43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome, pirmajā domes sēdē no izsoles dienas, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma slēgšanu ar izsoles uzvarētāju.

44. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz 6 (sešiem) gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.

45. Aknīstes novada pašvaldība un izsoles uzvarētājs viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz zemes nomas līgumu.

46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija.

47. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 25.martā (prot.Nr.5, 19.#)

Aknīstes novada domes NEAPBŪVĒTAS ZEMES NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 2/2020

Aknīstes novada pašvaldības nekustamais īpašums
kadastra Nr.56620020132, Gārsenes pagastā Aknīstes
novadā

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

1.1. **Īpašnieks:** Aknīstes novada pašvaldība.

2. Izsoles vieta: Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 16.aprīlī plkst.13.00.

4. Izsolī vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija**.

5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums – zeme 3,5 ha platībā, kadastra Nr.56620020132, Gārsenes pagasts, Aknīstes novads. (turpmāk tekstā OBJEKTS) Nomas objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no digitālās kadastra kartes, kas ir šo noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

6. OBJEKTS izmantojams lauksaimniecības vajadzībām **bez apbūves tiesībām**.

7. Izmājāmā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs 210,00 EUR (divi simti desmit euro un 00 centi) gadā.

8. Izsoles veids – atklāta mutiska zemes nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.

9. Nekustamā īpašuma zemes nomas izsolī sāk ar izsoles objekta noteikto nosacīto nomas maksas apmēru.

10. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28717855.

11. Nomas tiesību **izsoles solis ir 5,00 EUR** (pieci euro un nulle centi) no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas.

12. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.

13. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles noteikumos norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā objekta nosacītās nomas maksas apmēra un reģistrācijas nodevu **EUR 5,00** (pieci euro 00 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.

14. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X, vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.

15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020. gada 14.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.

16. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska persona vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt Objekta izsolāmās nomas tiesības, kā arī:

16.1. tai nav maksājumu parādu (t.sk. pilnībā vai daļēji neapmaksāti Izmotātāja izrakstīti rēķini) pret Izmotātāju, kas izriet no jebkāda veida iepriekš nodibinātām tiesiskām attiecībām un kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

16.2. tai nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota saņēmēja vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu), tiesiskās aizsardzības process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts;

16.3. tā Noteikumu noteiktajā termiņā un kārtībā iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē;

16.4. tā nav sniegusi nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Noteikumu prasībām.

17. Zemesgabalu neiznomā Pretendentam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Aknīstes novada dome ir vienpusēji izbeigusi ar šo Pretendentu noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, jo Pretendents nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus, vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts ar Aknīstes novada domi noslēgts līgums par īpašuma lietošanu Pretendenta rīcības dēļ.

18. Aknīstes novada dome, izvērtējot lietderības apsvērumus, ir tiesīga objektu neiznomāt Pretendentam, kurš atbilstoši potenciālā pretendenta labticības izvērtēšanas kritērijiem (www.akniste.lv Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi, pielikums Nr.1), nav uzskatāms par labticīgu.

19. Nomnieks objektu var nodot apakšnomā trešajai personai tikai saskaņojot ar iznomātāju.

20. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:

20.1. **Fiziskām personām:**

20.1.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.ak-

niste.lv "Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi", pielikums Nr.2), kurā norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka piekrišana, ja iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka (pretendenta) kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm;

20.1.2. Notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru pārstāvēt dalībnieka izsolē ar paraksta tiesībām, ja dalībnieku pārstāv cita persona.

20.1.3. dokuments par drošības naudas iemaksu;

20.1.4. dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.

20.2. Juridiskām personām:

20.2.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.akniste.lv "Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi", pielikums Nr.2)), kurā norādīts personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka (pretendenta) piekrišana par to, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka (pretendenta) kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm;

20.2.2. kvīts par drošības naudas samaksu;

20.2.3. kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;

20.2.4. noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

21. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

22. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.

23. Pretendents, ierodoties uz Iz soli:

23.1. uzrāda Komisijai Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu;

23.2. Izsoles pretendentu sarakstā ar parakstu apliecinā, ka ir iepazinies ar Izsoles Noteikumiem;

23.3. saņem Izsoles kartīti ar kārtas numuru.

24. Ja persona nevar uzrādīt Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, tā nav tiesīga piedalīties Izsolē.

25. Atklājot Iz soli, Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina klātesošos ar Komisijas sastāvu, pārliecinās par Pretendentu ierašanos pēc Izsoles pretendentu saraksta, raksturo izsolāmo Zemesgabalu, paziņo Izsoles sākuma nomas maksu un Izsoles soļa apmēru.

26. Solīšana notiek tikai pa Izsoles sludinājumā norādīto soli.

26.1. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Katrs šāds solījums ir izsoles dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles Objekta maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz nomas tiesību iegūšanu.

27. Pēc āmura piesitienu izsoles Objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.

28. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.

28.1. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, solītāja pēdējo nosolīto nomas maksu.

28.2. Katrs solītājs ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

29. Pretendenti, kuri nav nosolījuši Zemesgabalu, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, veicot pārskaitījumu uz Pretendenta pieteikumā norādīto norēķinu kontu.

30. Nodrošinājuma nauda un dalības maksa netiek atmaksāta Pretendentam, kurš ir sniedzis nepatiesas ziņas, un tādēļ netiek iekļauts Izsoles pretendentu sarakstā vai tiek no tā svītrots.

31. Ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, solīšana nenotiek un Objektu iegūst vienīgais izsoles dalībnieks, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

32. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

33. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

34. neviens Pretendents nav iesniedzis pieteikumu;

35. neviens Pretendents nav ieradies uz Iz soli;

36. nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

36.1. līgums nav noslēgts noteiktajā termiņā;

36.2. vienīgais Pretendents ir atteicies no nosolītā Zemesgabala;

36.3. starp Pretendentiem konstatēti vienošanās fakti.

37. Ja Izsole atzīta par nenotikušu, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma naudu.

38. Ja Izsole atzīta par spēkā neesošu Izsoles organizētāja vainas dēļ, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma un reģistrācijas naudu.

39. Pēc Izsoles, klātesošie Komisijas locekļi un Pretendents, kurš nosolījis augstāko cenu, paraksta Izsoles protokolu.

40. Komisija, 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Izsoles, pieņem lēmumu par Izsoles rezultātiem.

41. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome pirmajā domes sēdē pēc tam, kad Komisija ir pieņēmusi lēmumu par Izsoles rezultātiem.

42. Aknīstes novada dome nomas līgumu slēdz ar Pretendentu, kurš atbilst tās nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu:

42.1. Zemes nomas maksa jāmaksā maksāt no līguma spēkā stāšanās dienas (pēc līguma).

42.2. Papildus zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - PVN) (ja pašvaldība ir PVN maksātājs) un nekustamā īpašuma nodoklis Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā.

43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome, pirmajā domes sēdē no izsoles dienas, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma slēgšanu ar izsoles uzvarētāju.

44. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz 6 (sešiem) gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.

45. Aknīstes novada pašvaldība un izsoles uzvarētājs viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz zemes nomas līgumu.

46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem

Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija.

47. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 25.martā (prot.Nr.5, 20.#)

Aknīstes novada domes **NEAPBŪVĒTAS ZEMES NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI** Nr. 3/2020

Aknīstes novada pašvaldības nekustāmais īpašums
kadastra Nr.56620020119, Gāršenes pagastā
Aknīstes novadā

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

1.1. **Īpašnieks:** Aknīstes novada pašvaldība.

2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 16.aprīlī plkst.13.30.

4. Izsolī vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija**.

5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums – zeme 1,0 ha platībā, kadastra Nr.56620020119, Gāršenes pagasts, Aknīstes novads. (turpmāk tekstā OBJEKTS) Nomā objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no digitālās kadastra kartes, kas ir šo noteikumu neatņemama sastāvdaļa.

6. OBJEKTS izmantojams lauksaimniecības vajadzībām **bez apbūves tiesībām**.

7. Izmomājāmā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs 60,00 EUR (sešdesmit euro un 00 centi) gadā.

8. Izsoles veids – atklāta mutiska zemes nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.

9. Nekustamā īpašuma zemes nomas izsolī sāk ar izsoles objekta noteikto nosacīto nomas maksas apmēru.

10. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28717855.

11. Nomā tiesību **izsoles solis ir 5,00 EUR** (pieci euro un nulle centi) no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas.

12. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.

13. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles noteikumos norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā objekta nosacītās nomas maksas apmēra un reģistrācijas nodevu **EUR 5,00** (pieci euro 00 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.

14. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X, vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.

15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020.gada 14.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz

12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.

16. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska persona vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt Objekta izsolāmās nomas tiesības, kā arī:

16.1. tai nav maksājumu parādu (t.sk. pilnībā vai daļēji neapmaksāti Izmomātāja izrakstīti rēķini) pret Izmomātāju, kas izriet no jebkāda veida iepriekš nodibinātām tiesiskām attiecībām un kas kopsummā pārsniedz 150 euro;

16.2. tai nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota saņēmēja vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsti uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu), tiesiskās aizsardzības process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts;

16.3. tā Noteikumu noteiktajā termiņā un kārtībā iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē;

16.4. tā nav sniegusi nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Noteikumu prasībām.

17. Zemesgabalu neiznomā Pretendentam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Aknīstes novada dome ir vienpusēji izbeigusi ar šo Pretendentu noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, jo Pretendents nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus, vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts ar Aknīstes novada domi noslēgts līgums par īpašuma lietošanu Pretendenta rīcības dēļ.

18. Aknīstes novada dome, izvērtējot lietderības apsvērumus, ir tiesīga objektu neiznomāt Pretendentam, kurš atbilstoši potenciālā pretendenta labticības izvērtēšanas kritērijiem (www.akniste.lv Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi, pielikums Nr.1), nav uzskatāms par labticīgu.

19. Nomnieks objektu var nodot apakšnomā trešajai personai tikai saskaņojot ar izmomātāju.

20. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:

20.1. **Fiziskām personām:**

20.1.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.akniste.lv “Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi”, pielikums Nr.2), kurā norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka piekrišana, ja izmomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka (pretendenta) kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no izmomātājam pieejamām datu bāzēm;

20.1.2. Notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru pārstāvēt dalībnieka izsolē ar paraksta tiesībām, ja dalībnieku pārstāv cita persona.

20.1.3. dokuments par drošības naudas iemaksu;

20.1.4. dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.

20.2. **Juridiskām personām:**

20.2.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.akniste.lv “Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi”, pielikums Nr.2)), kurā norādīts personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka (pretendenta) piekrišana par to, ka izmomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka (pretendenta) kavēta-

jiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm;

20.2.2. kvīts par drošības naudas samaksu;

20.2.3. kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;

20.2.4. noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

21. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

22. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.

23. Pretendents, ierodoties uz Iz soli:

23.1. uzrāda Komisijai Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecināšanu dokumentu;

23.2. Izsoles pretendentu sarakstā ar parakstu apliecinā, ka ir iepazinies ar Izsoles Noteikumiem;

23.3. saņem Izsoles kartīti ar kārtas numuru.

24. Ja persona nevar uzrādīt Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecināšanu dokumentu, tā nav tiesīga piedalīties Izsolē.

25. Atklājot Iz soli, Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina klātesošos ar Komisijas sastāvu, pārliecinās par Pretendentu ierašanos pēc Izsoles pretendentu saraksta, raksturo izsolāmo Zemesgabalu, paziņo Izsoles sākuma nomas maksu un Izsoles soļa apmēru.

26. Solīšana notiek tikai pa Izsoles sludinājumā norādīto soli.

26.1. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Katrs šāds solījums ir izsoles dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles Objektā maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz nomas tiesību iegūšanu.

27. Pēc āmura piesitienu izsoles Objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.

28. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.

28.1. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, solītāja pēdējo nosolīto nomas maksu.

28.2. Katrs solītājs ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

29. Pretendentiem, kuri nav nosolījuši Zemesgabalu, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, veicot pārskaitījumu uz Pretendenta pieteikumā norādīto norēķinu kontu.

30. Nodrošinājuma nauda un dalības maksa netiek atmaksāta Pretendentam, kurš ir sniedzis nepatiesas ziņas, un tādēļ netiek iekļauts Izsoles pretendentu sarakstā vai tiek no tā svītrots.

31. Ja uz iz soli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, solīšana nenotiek un Objektu iegūst vienīgais izsoles dalībnieks, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

32. Ja noteiktajā laikā uz iz soli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs iz soli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

33. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

34. neviens Pretendents nav iesniedzis pieteikumu;

35. neviens Pretendents nav ieradies uz Iz soli;

36. nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

36.1. līgums nav noslēgts noteiktajā termiņā;

36.2. vienīgais Pretendents ir atteicies no nosolītā Zemesgabala;

36.3. starp Pretendentiem konstatēti vienošanās fakti.

37. Ja Izsole atzīta par nenotikušu, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma naudu.

38. Ja Izsole atzīta par spēkā neesošu Izsoles organizētāja vainas dēļ, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma un reģistrācijas naudu.

39. Pēc Izsoles, klātesošie Komisijas locekļi un Pretendents, kurš nosolījis augstāko cenu, paraksta Izsoles protokolu.

40. Komisija, 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Izsoles, pieņem lēmumu par Izsoles rezultātiem.

41. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome pirmajā domes sēdē pēc tam, kad Komisija ir pieņēmusi lēmumu par Izsoles rezultātiem.

42. Aknīstes novada dome nomas līgumu slēdz ar Pretendentu, kurš atbilst tās nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu:

42.1. Zemes nomas maksa jāmaksā maksāt no līguma spēkā stāšanās dienas (pēc līguma).

42.2. Papildus zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - PVN) (ja pašvaldība ir PVN maksātājs) un nekustamā īpašuma nodoklis Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā.

43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome, pirmajā domes sēdē no izsoles dienas, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma slēgšanu ar izsoles uzvarētāju.

44. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz 6 (sešiem) gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.

45. Aknīstes novada pašvaldība un izsoles uzvarētājs viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz zemes nomas līgumu.

46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija.

47. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 25.martā (prot.Nr.5, 21.#)

Aknīstes novada domes NEAPBŪVĒTAS ZEMES NOMAS TIESĪBU IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 4/2020

Aknīstes novada pašvaldības nekustamais īpašums
kadastra Nr.56620020162, Gārsenes pagastā
Aknīstes novadā

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

1.1. **Īpašnieks:** Aknīstes novada pašvaldība.

2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

3. Izsoles laiks: 2020.gada 16.aprīlī plkst.14.00.
4. Izsolī vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atvasināšanas komisija**.
5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašumā esošais nekustamais īpašums – zeme 7,5320 ha platībā, kadastra Nr.56620020162, Gāršenes pagasts, Aknīstes novads. (turpmāk tekstā OBJEKTS) Nomas objekta atrašanās vieta un izvietojums atspoguļoti nomas tiesību izsoles noteikumiem pievienotajā izkopējumā no digitālās kadastra kartes, kas ir šo noteikumu neatņemama sastāvdaļa.
6. OBJEKTS izmantojams lauksaimniecības vajadzībām **bez apbūves tiesībām**.
7. Iznomājamā OBJEKTA nosacītās nomas maksas apmērs 452,00 EUR (četri simti piecdesmit divi euro un 00 centi) gadā.
8. Izsoles veids – atklāta mutiska zemes nomas tiesību izsole ar augšupejošu soli.
9. Nekustamā īpašuma zemes nomas izsolī sāk ar izsoles objekta noteikto nosacīto nomas maksas apmēru.
10. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28717855.
11. Nomas tiesību **izsoles solis ir 10,00 EUR** (desmit euro un nulle centi) no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas.
12. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.
13. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles noteikumos norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā objekta nosacītās nomas maksas apmēra un reģistrācijas nodevu **EUR 5,00** (pieci euro 00 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.
14. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X, vai arī Aknīstes novada pašvaldības kasē skaidras naudas norēķinu veidā.
15. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz **2020. gada 14.aprīlim** darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.
16. Par izsoles dalībnieku var kļūt fiziska persona vai juridiska persona, kura saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt Objekta izsolāmās nomas tiesības, kā arī:
- 16.1. tai nav maksājumu parādu (t.sk. pilnībā vai daļēji neapmaksāti Iznomātāja izrakstīti rēķini) pret Iznomātāju, kas izriet no jebkāda veida iepriekš nodibinātām tiesiskām attiecībām un kas kopsummā pārsniedz 150 euro;
- 16.2. tai nav pasludināts maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātnespējas atjaunošanu), tiesiskās aizsardzības process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tā bankrotu vai tas tiek likvidēts;
- 16.3. tā Noteikumu noteiktajā termiņā un kārtībā iesniegusi pieteikumu dalībai izsolē;
- 16.4. tā nav sniegusi nepatiesu informāciju, lai apliecinātu atbilstību Noteikumu prasībām.
17. Zemesgabalu neiznomā Pretendentam, ja pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Aknīstes novada dome ir vienpusēji izbeigusi ar šo Pretendentu noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, jo Pretendents nav pildījis

līgumā noteiktos pienākumus, vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura pamata tiek izbeigts ar Aknīstes novada domi noslēgts līgums par īpašuma lietošanu Pretendenta rīcības dēļ.

18. Aknīstes novada dome, izvērtējot lietderības apsvērumus, ir tiesīga objektu neiznomāt Pretendentam, kurš atbilstoši potenciālā pretendenta labticības izvērtēšanas kritērijiem (www.akniste.lv Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi, pielikums Nr.1), nav uzskatāms par labticīgu.

19. Nomnieks objektu var nodot apakšnomā trešajai personai tikai saskaņojot ar iznomātāju.

20. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:

20.1. **Fiziskām personām:**

20.1.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.akniste.lv “Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi”, pielikums Nr.2), kurā norādīts personas vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka piekrišana, ja iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka(pretendenta) kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm;

20.1.2. Notariāli vai bāriņtiesas apliecinātu pilnvaru pārstāvēt dalībnieka izsolē ar paraksta tiesībām, ja dalībnieku pārstāv cita persona.

20.1.3. dokuments par drošības naudas iemaksu;

20.1.4. dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.

20.2. **Juridiskām personām:**

20.2.1. Izsoles komisijai adresētu pieteikumu (www.akniste.lv “Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi”, pielikums Nr.2)), kurā norādīts personas nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese, kontaktinformācija, nomājamās zemes vienības platība, kadastra apzīmējums, zemes vienības adrese un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība, izsoles dalībnieka (pretendenta) piekrišana par to, ka iznomātājs kā kredītinformācijas lietotājs ir tiesīgs pieprasīt un saņemt kredītinformāciju, tai skaitā ziņas par izsoles dalībnieka(pretendenta) kavētajiem maksājumiem un tā kredītreitingu, no iznomātājam pieejamām datu bāzēm;

20.2.2. kvīts par drošības naudas samaksu;

20.2.3. kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;

20.2.4. noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

21. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

22. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.

23. Pretendents, ierodoties uz Izsolī:

23.1. uzrāda Komisijai Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecināšanu dokumentu;

23.2. Izsoles pretendentu sarakstā ar parakstu apliecinā, ka ir iepazinies ar Izsoles Noteikumiem;

23.3. saņem Izsoles kartīti ar kārtas numuru.

24. Ja persona nevar uzrādīt Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecināšanu dokumentu, tā nav tiesīga piedalīties Izsolē.

25. Atklājot Izsolī, Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina klātesošos ar Komisijas sastāvu, pārliecinās par Pretendentu ierašanos pēc Izsoles pretendentu saraksta, raksturo izsolāmo Zemesgabalu, paziņo Izsoles sākuma nomas maksu un Izsoles soļa apmēru.

26. Solīšana notiek tikai pa Izsoles sludinājumā norādīto soli.

26.1. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu dalībnieka numuru. Katrs šāds solījums ir izsoles dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsoles Objektu maksu par vienu izsoles soli. Ja neviens no izsoles dalībniekiem pēdējo augstāko maksu nepārsola, Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko maksu un to fiksē ar āmura piesitienu. Šis āmura piesitiens noslēdz nomas tiesību iegūšanu.

27. Pēc āmura piesitienu izsoles Objektu ir nosolījusi persona, kas nosolījusi pēdējo augstāko maksu.

28. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkat objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.

28.1. Izsoles dalībnieku sarakstā ieraksta solītāja vārdu un uzvārdu, solītāja pēdējo nosolīto nomas maksu.

28.2. Katrs solītājs ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto nomas maksu. Ja tas netiek izdarīts, viņš tiek svītrots no izsoles dalībnieku saraksta.

29. Pretendentiem, kuri nav nosolījuši Zemesgabalu, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, veicot pārskaitījumu uz Pretendenta pieteikumā norādīto norēķinu kontu.

30. Nodrošinājuma nauda un dalības maksa netiek atmaksāta Pretendentam, kurš ir sniedzis nepatiesas ziņas, un tādēļ netiek iekļauts Izsoles pretendentu sarakstā vai tiek no tā svītrots.

31. Ja uz izsoli reģistrējies tikai viens izsoles dalībnieks, solīšana nenotiek un Objektu iegūst vienīgais izsoles dalībnieks, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

32. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkat vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

33. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

34. neviens Pretendents nav iesniedzis pieteikumu;

35. neviens Pretendents nav ieradies uz Izsoli;

36. nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

36.1. līgums nav noslēgts noteiktajā termiņā;

36.2. vienīgais Pretendents ir atteicies no nosolītā Zemesgabala;

36.3. starp Pretendentiem konstatēti vienošanās fakti.

37. Ja Izsole atzīta par nenotikušu, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma naudu.

38. Ja Izsole atzīta par spēkā neesošu Izsoles organizētāja vainas dēļ, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma un reģistrācijas naudu.

39. Pēc Izsoles, klātesošie Komisijas locekļi un Pretendents, kurš nosolījis augstāko cenu, paraksta Izsoles protokolu.

40. Komisija, 3 (trīs) darba dienu laikā pēc Izsoles, pieņem lēmumu par Izsoles rezultātiem.

41. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome pirmajā domes sēdē pēc tam, kad Komisija ir pieņēmusi lēmumu par Izsoles rezultātiem.

42. Aknīstes novada dome nomas līgumu slēdz ar Pretendentu, kurš atbilst tās nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu:

42.1. Zemes nomas maksa jāsaņem maksāt no līguma spēkā stāšanās dienas (pēc līguma).

42.2. Papildus zemes nomas maksai nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis (turpmāk - PVN) (ja pašvaldība ir PVN maksātājs) un nekustamā īpašuma nodoklis Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajā apmērā un kārtībā.

43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome, pirmajā domes sēdē no izsoles dienas, pieņemot lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu un zemes nomas līguma slēgšanu ar izsoles uzvarētāju.

44. Izsoles uzvarētājs iegūst tiesības slēgt nomas līgumu uz 6 (sešiem) gadiem. Zemes nomas līgumā tiek iekļauta nosolītā zemes nomas maksa.

45. Aknīstes novada pašvaldība un izsoles uzvarētājs viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas slēdz zemes nomas līgumu.

46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija.

47. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 25.martā (prot.Nr.5, 24.#)

Aknīstes novada domes IZSOLES NOTEIKUMI Nr. 5/2020

„Par Aknīstes novada pašvaldības īpašuma – “Krogs”,
Gāršenes pagasts, Aknīstes novadā, kadastra
Nr.56620030264, atsavināšanu”

1. **Izsoles organizētājs** Aknīstes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

1.1. **Īpašnieks:** Aknīstes novada pašvaldība.

1.2. Pārdošanas metode: mutiska izsole ar augšupejošu soli.

2. **Izsoles vieta:** Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads.

3. **Izsoles laiks:** 2020.gada 8.maijā plkst. 10:00.

4. Izsoli vada **Aknīstes novada pašvaldības mantas atsavināšanas komisija.**

5. Izsoles objekts ir pašvaldības īpašums “Krogs”, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā, kadastra Nr. 56620030264, kas sastāv no dzīvojamās mājas 355,7 m² platībā un zemes gabala 0,2064 ha platībā.

6. Nekustamā īpašuma nosacītā cena ir **EUR 1040,00** (viens tūkstotis četrdesmit euro 00 centi).

7. Nekustamā īpašuma objekta izsoli sāk ar nekustamā īpašuma “Krogs”, Gāršenes pagastā, Aknīstes novadā izsoles objekta noteikto nosacīto cenu.

8. Izsoles dalībniekiem ir tiesības pirms izsoles apskatīt izsoles objektu dabā, darbdienās no plkst. 8.00 līdz 17.00, piektdienās līdz plkst. 14.30, iepriekš sazinoties ar kontaktpersonu pa tālruni 28685224.

9. Cenas paaugstinājuma „solis” izsoles gaitā – **EUR 50.00 (piecdesmit euro 00 centi).**

10. Maksāšanas līdzeklis ir EUR (euro) 100% apmērā.

11. Izsoles dalībniekiem jāreģistrējas Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, izsoles noteikumos norādītajā termiņā, iepriekš samaksājot drošības naudu 10 % apmērā no izsolāmā nekustamā īpašuma objekta nosacītās cenas un reģistrācijas nodevu **EUR 14,23** (četrpadsmit euro 23 centi). Drošības nauda un reģistrācijas nodeva uzskatāma par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta izsoles noteikumos norādītajā bankas kontā.

12. Gadījumā, ja uz vienu izsoles objektu pieteiksies viens pretendents, nekustamais īpašums tiks pārdots vienīgajam pretendētājam, ja viņš pārsolīs izsoles objekta nosacīto cenu.

13. Samaksa par izsoles objektu tiek veikta, veicot bezskaidras naudas pārskaitījumu Aknīstes novada pašvaldības, reģistrācijas Nr.90000026441 A/S „SEB banka” bankas kontā Nr. LV82 UNLA 0009 0121 30037, bankas kods UNLALV2X.

14. Visa izsolē nosolītā cena (tai skaitā drošības nauda) tiek uzskatīta par nekustamā īpašuma pirkuma maksu.

15. Izsoles reģistrācijas nodeva netiek ierēķināta nekustamā īpašuma pirkuma maksā.

16. Fiziskas vai juridiskas personas, kas vēlas piedalīties izsolē, var pieteikties Aknīstes novada pašvaldībā līdz 2020.gada 6.maijam darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās līdz 14.30.

17. Izsoles dalībniekiem, kuri vēlas reģistrēties, lai piedalītos izsolē, nekustamā īpašuma pirkšanai jāiesniedz Aknīstes novada pašvaldībā izsoles komisijai šādi dokumenti:

17.1. Fiziskām personām:

Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu sašķaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

jāuzrāda pase;

dokuments par drošības naudas iemaksu;

dokuments par reģistrācijas maksas samaksu.

17.2. Juridiskām personām:

Aknīstes novada pašvaldībai adresēts iesniegums par vēlēšanos iegādāties atsavināmo nekustamo īpašumu sašķaņā ar šiem izsoles noteikumiem;

dalībnieka (ja uzņēmēj sabiedrībā ir viens dalībnieks) vai attiecīgās pārvaldes institūcijas lēmums par nekustamā īpašuma iegādi;

apliecināts spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izraksts par pārvaldes institūciju amatpersonu) kompetences apjomu;

kvīts par drošības naudas samaksu;

kvīts par izsoles reģistrācijas maksas samaksu;

noteiktā kārtībā apliecināta pilnvara pārstāvēt juridisko personu izsolē (uzrādot pasi).

18. Ja nepieciešams, no attiecīgā valsts reģistra Mantas atsavināšanas komisija var pieprasīt zvērināta revidenta vai licencēta auditora atzinumu par šīs juridiskās personas gada pārskatu.

19. Reģistrācijai iesniegtie dokumenti izsoles dalībniekam atpakaļ netiek atdoti.

20. Izsoles dalībnieki tiek reģistrēti izsoles dalībnieku sarakstā. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti izsoles priekšnoteikumi.

21. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts, ja:

nav vēl iestājies vai ir jau beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš;

nav iesniegti visi šajos izsoles noteikumos minētie dokumenti;

rakstiski nav apliecinājis, ka piekrīt nekustamā īpašuma atsavināšanas izsoles noteikumiem.

22. Mantas atsavināšanas komisijas izsoles noteikumu eksemplārā izsoles dalībnieks ar savu parakstu pirms izsoles sākšanās apliecina, ka ir iepazinies ar izsoles noteikumiem.

23. Reģistrētam izsoles dalībniekam izsniedz reģistrācijas numuru.

24. Izsoles dalībniekam ir tiesības apskatīt nekustamo īpašumu. Uzziņas pa tālr. 28685224.

25. Izsoles reģistratoram nav tiesību līdz izsoles sākumam izpaust jebkādas ziņas par reģistrētajiem izsoles dalībniekiem.

26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram (protokolistam) reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņam izsniedz izsoles dalībnieka reģistrācijas kartīti, kuras numurs atbilst reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

27. Solīšana notiek tikai tajos gadījumos, ja uz izsoli ierodas ne mazāk kā divi dalībnieki, kuri reģistrēti noteiktajā kārtībā.

28. Ja noteiktajā laikā uz izsoli ierodas tikai viens no vairākiem reģistrētajiem dalībniekiem, izsoles vadītājs izsoli atliek uz 15 minūtēm, bet pēc tam objektu piedāvā pirkt vienīgajam izsoles dalībniekam, ja tas pārsola izsoles nosacīto cenu.

29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz izsoles dalībniekus apstiprināt gatavību piedalīties izsolē.

30. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Katrs šāds solījums ir dalībnieka apliecinājums, ka viņš palielina izsolāmā objekta cenu par noteikto cenas pieauguma apmēru **EUR 50.00**. Ja neviens no dalībniekiem pēdējo augstāko cenu nepārsola, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosolīto augstāko cenu un fiksē to ar āmura piesitienu.

31. Pēc pēdējās nosolītās cenas āmura trešā piesitiena objekts ir pārdots personai, kas nosolījusi pēdējo augstāko cenu. Ja vairāki dalībnieki vienlaicīgi nosolījuši vienu un to pašu cenu, priekšroka pirkt objektu ir dalībniekam, kurš pirmais no viņiem saņēmis izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību.

32. Dalībnieks, kas, nosolījis visaugstāko cenu izsolē, tiek ierakstīts izsoles protokolā, kurā norāda dalībnieka juridiskas personas: nosaukums, reģistrācijas numurs un nosolītā cena;

fiziskas personas: vārds, uzvārds, personas kods un nosolītā cena.

33. Pircējs, kas, konkrētam objektam nosolījis pēdējo augstāko cenu, izsoles vietā nekavējoties ar savu parakstu apliecina, ka protokolā norādītā cena atbilst tai, ko viņš ir nosolījis.

34. Izsoles dalībnieks, kurš objektu nosolījis, bet neparakstās protokolā, uzskatāms par atteikušos no nosolītā objekta. Šajā gadījumā Mantas atsavināšanas komisija ir tiesīga attiecīgo dalībnieku svītrot no dalībnieku saraksta un viņam netiek atmaksāta dalības maksa un drošības nauda. Tad Mantas atsavināšanas komisija pēdējam pārsolītājam pircējam piedāvā atsavināmo nekustamo īpašumu par viņa nosolīto augstāko cenu. Ja izsolē par atsavināmo nekustamo īpašumu pirmspēdējo augstāko cenu solījuši vairāki dalībnieki, izsoli nekavējoties atkārti no pirmspēdējās augstākās cenas.

35. Atsakoties no turpmākās solīšanas, katrs nekustamā īpašuma izsoles dalībnieks apstiprina ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā savu pēdējo solīto cenu.

36. Pēc visu protokola eksemplāru parakstīšanas dalībnieks, kurš nosolījis nekustamā īpašuma objektu, saņem rēķinu samaksas veikšanai.

37. Izsniegtais rēķins ir derīgs līdz pirkuma līguma slēgšanai.

38. Ja neviens izsoles dalībnieks nav pārsolījis izsoles nosacīto cenu vai arī izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, 7 dienu laikā pēc izsoles nav iesniedzis Mantas atsavināšanas komisijai bankas dokumentus par to, ka attiecīgie norēķini ir nokārtoti, viņš zaudē tiesības uz atsavināmo nekustamā īpašuma objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda attiecīgajam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.

39. Izsoles dalībniekiem, kas pārtraukuši solišanu izsoles gaitā, drošības nauda tiek atmaksāta nedēļas laikā pēc izsoles, bet reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

40. Dalībniekiem, kuri ir reģistrējušies, bet nav ieradušies uz izsoli, drošības nauda un reģistrācijas nodeva netiek atmaksāta.

41. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu par konkrētu objektu, 7 dienu laikā kopš izsoles jāpārskaita starpība starp nosolīto cenu un iemaksāto drošības naudu Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā.

42. Izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles apstiprina Mantas atsavināšanas komisija.

43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome nākamajā domes sēdē pēc tam, kad saņemts bankas dokuments, kas apliecina iemaksu veikšanu par nosolīto nekustamo īpašumu.

44. Ja izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, pēc iemaksas veikšanas atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kurš sastādīts atbilstoši atsavināmā objekta izsoles noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz nosolīto objektu. Reģistrācijas nodeva un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta. Tādā gadījumā atkārtotu izsoli var nerīkot, ja savu piekrišanu nekustamā objekta pirkšanai par savu nosolīto cenu dod izsoles dalībnieks, kurš solījis nākamo augstāko cenu.

45. Pirkuma līgumā var noteikt sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par tā nepildīšanu. Pirkuma līgums nekustamā objekta nosolītājam jāparaksta 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.

46. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija. Sūdzības par Mantas atsavināšanas komisijas darbību iesniedzamas Aknīstes novada domē 3 darba dienu laikā no izsoles dienas Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, LV-5208.

47. Izsoles dalībnieki var iepazīties ar objekta izsoles noteikumiem un saņemt sīkāku informāciju par atsavināmo nekustamo īpašumu Aknīstes novada pašvaldībā, Skolas ielā 7, Aknīstē, Aknīstes novadā, no 2019.gada 30.marta līdz 2020.gada 6.maijam darbdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 17.00, piektdienās no 8.00 līdz 12.00 un no 12.30 līdz 14.30. Tālrunis uzziņām: 28685224.

48. Izsole notiks 2020.gada 8.maijā plkst. 10:00, Aknīstes novada pašvaldībā, 2.stāvā, Skolas ielā 7, Aknīste, Aknīstes novadā, LV-5208.

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 25.martā (prot.Nr.5, 17.#)

Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas NOTEIKUMI

*Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 2.punktu un
Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumiem Nr.350
„Publiskas personas zemes nomas
un apbūves tiesības”*

1. Vispārīgie noteikumi

1. Aknīstes novada pašvaldības zemes nomas noteikumi (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kā tiek piešķirtas zemes nomas tiesības Aknīstes novadā.

2. Noteikumu mērķis ir nodrošināt vienlīdzīgu iespēju zemes nomas tiesību iegūšanai un Izsoļu rīkošanas procesa atklātumu, nododot Zemesgabalus lietošanā citām personām par iespējami augstāku cenu.

3. Lēmumu par Zemesgabala iznomāšanu pieņem Aknīstes novada dome.

4. Zemes nomas Izsoles rīko Aknīstes novada pašvaldības Mantas atsavināšanas komisija (turpmāk – Komisija). Komisijas darbību regulē Mantas atsavināšanas komisijas nolikums.

5. Aknīstes novada dome, Komisijas locekļi, kas pieņem lēmumus vai veic citas šajos Noteikumos minētās darbības Zemesgabala iznomāšanai, nedrīkst būt nomas tiesību pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā.

6. Komisija izstrādā Izsoļu noteikumus, ko apstiprina Aknīstes novada dome. Izsoļu noteikumus Komisija publicē pašvaldības tīmekļvietnes www.akniste.lv sadaļā. Komisija papildus ir tiesīga izmantot arī citus informācijas paziņošanas veidus, lai informācija sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu (turpmāk – Pretendenti) loku.

7. Zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Aknīstes novada dome pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu. Zemesgabalu nomas tiesības var tikt piešķirtas bez Izsoles rīkošanas - Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumos 29.pantā noteiktajos gadījumos:

7.1. neapbūvēts zemesgabals, kas ir starpgabals, vai neapbūvēts zemesgabals (tostarp zemesgabals ielu sarkanajās līnijās), kas nav iznomājams patstāvīgai izmantošanai un tiek iznomāts tikai piegulošā nekustamā īpašuma īpašniekam vai lietotājam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;

7.2. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;

7.3. neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;

7.4. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek iznomāts biedrībām vai nodibinājumiem, kuru darbība sniedz nozīmīgu labumu sabiedrībai vai kādai tās daļai, it sevišķi, ja tā vērstā uz labdarību, cilvēktiesību un indivīda tiesību aizsardzību, pilsoniskas sabiedrības attīstību, izglītības, zinātnes, kultūras un veselības veicināšanu un slimību profilaksi, sporta atbalstīšanu, vides aizsardzību, palīdzības sniegšanu katastrofās un ārkārtas situācijās, sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšanu, kā arī starptautiskajām organizācijām ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, kurai samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts;

7.5. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkcijas nodrošināšanai;

7.6. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots ielu (tās daļu) transporta būvju un inženiertīklu būvdarbiem, kuru laikā tiek veikta ielas seguma uzlaušana, zemes darbi un ielas konstrukcijas atjaunošana, vai kas tiek izmantots no-

žogojumu, sastatņu, konteineru, estakāžu, būvmateriālu un dažādu mehānismu, kā arī citu pagaidu konstrukciju novietošanai, kuras saistītas ar minētajiem būvdarbiem;

7.7. neapbūvēts zemesgabals vienai personai īslaicīgi – ne ilgāk par 10 dienām gadā – un iznomāšana nav pretēja sabiedrības interesēm;

7.8. neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 7.9. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents;

7.9. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots nomnieka informācijas objekta izvietojumam gar ceļiem vai izkārtnes izvietojumam;

7.10. neapbūvēts zemesgabals, kas tiek izmantots tāda reklāmas objekta izvietojumam, kas nav minēts Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumos 29.9. apakšpunktā, ja Publiskas personas zemes nomas un apbūves noteikumos 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents;

7.11. Aizsardzības ministrijas valdījumā esošs neapbūvēts zemesgabals, kas tiek iznomāts Latvijā reģistrētam komersantam vai zinātniskai institūcijai, un neapbūvēta zemesgabala izmantošana paredzēta tādu attiecīgā komersanta vai zinātniskās institūcijas izgatavotu preču (vai to prototipu) testēšanai, kuras ir īpaši izstrādātas vai pielāgotas militārām vajadzībām un ir izmantojamas kā ieroči, municija vai militārais aprīkojums (tai skaitā militāra rakstura preces, kas minētas Eiropas Savienības kopējā militāro preču sarakstā) vai kuras ir uzskatāmas par divējāda lietojuma precēm.

8. Komisija nosaka izsoles sākuma nomas maksu (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu 5. punktā minēto). Ja izsolāmā nomas zemes platība nepārsniedz 10 ha, izsoles sākuma nomas maksu nosaka, pamatojoties uz apstiprināto nomas pakalpojumu maksas cenrādi. Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Ja izsolāmā nomas zemes objekta platība pārsniedz 10 ha, izsoles sākuma nomas maksu nosaka, pamatojoties uz sertificēta vērtētāja atzinumu. Ja izsolāmā zeme ir Neapbūvēts zemesgabals lauku apvidū, kas tiek izmantots personisko palīgsaimniecību vajadzībām un neapbūvēts zemesgabals pilsetās sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, tad izsoles sākuma nomas maksu nosaka, pamatojoties uz 2019.gada 19.jūnija Aknīstes novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas aprēķināšanas kārtību Aknīstes novadā".

9. Maksāšanas līdzeklis ir euro. Izsolēm ar augšupejošu soli tiek piemērots šāds soļa apmērs:

9.1. EUR 2,00 (divi euro 00 centi), ja Zemesgabala platība ir līdz 1 ha;

9.2. EUR 5,00 (pieci euro 00 centi), ja Zemesgabala platība ir no 1 ha līdz 5 ha;

9.3. EUR 10,00 (desmit euro 00 centi), ja Zemesgabala platība ir lielāka par 5 ha.

2. Izsoles priekšnoteikumi

10. Zemes nomas izsoles pretendentu sarakstā neiekļauj personas, pret kurām pēdējā gada laikā no pieteikuma iesniegšanas dienas Aknīstes novada pašvaldība ir vienpusēji izbeigusi ar šo Pretendentu noslēgto līgumu par īpašuma lietošanu, jo Pretendents nav pildījis līgumā noteiktos pienākumus, vai stājies spēkā tiesas nolēmums, uz kura

pamata tiek izbeigts ar Aknīstes novada pašvaldību noslēgts līgums par īpašuma lietošanu Pretendenta rīcības dēļ.

11. Aknīstes novada dome, izvērtējot lietderības apsvērumus, ir tiesīga Zemesgabalu neiznomāt Pretendentam, kurš atbilstoši potenciālā pretendenta labticības izvērtēšanas kritērijiem (skat. 1.pielikumu), nav uzskatāms par labticīgu.

12. Informāciju par zemesgabalu nomas izsolēm Komisija publicē pašvaldības tīmekļvietnē www.akniste.lv, atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai informācijai.

13. Jebkura persona ir tiesīga iepazīties ar informāciju par nomas izsoles Zemesgabala stāvokli, kā arī saņemt citu Aknīstes novada pašvaldības rīcībā esošu informāciju par Zemesgabalu un apskatīt to dabā.

14. Starp Pretendentiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt Izsoles rezultātus un gaitu.

15. Persona, kura vēlas nomāt Zemesgabalu, veic šajos Noteikumos norādītās iemaksas un iesniedz Komisijai pieteikumu, atbilstoši Izsoles reģistrācijas pieteikuma veidlapai (skat. 2.pielikumu), kas sagatavota saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto pieteikumā iekļaujamo informāciju. Pieteikums jāiesniedz līdz pašvaldības tīmekļvietnes www.akniste.lv noteiktajam termiņam, kuru Komisija nedrīkst noteikt īsāku par 5 (piecām) darba dienām no sludinājuma publicēšanas dienas.

16. Nomnieks neapbūvētu zemesgabalu var nodot apakšnomā tikai ar iznomātāja piekrišanu.

3. Reģistrēšanās kārtība

17. Lai reģistrētos Izsolei, Pretendentam jāveic šādi maksājumi:

17.1. nodrošinājuma nauda – 10% no Izsoles nosacītās nomas maksas apmēra;

17.2. reģistrācijas maksa dalībai Izsolē – EUR 5,00 (pieci euro 0 centi).

18. Nodrošinājuma nauda ar norādi: „Zemes nomas tiesību nodrošinājuma nauda” un reģistrācijas maksa ar norādi: „Reģistrācijas maksa dalībai izsolē”, jāieskaita Aknīstes novada pašvaldības norēķinu kontā. Aknīstes novada pašvaldības rekvizīti:

Saņēmējs:	Aknīstes novada pašvaldība, Reģ.Nr.90000026441, adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads, LV-5208
Banka un pārskaitījuma konta Nr.:	AS „SEB banka” Kods: UNLALV2X Konta Nr.: LV82UNLA0009012130037

19. Izsoles uzvarētāja nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta Zemesgabala nomas maksā.

20. Ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un ir izpildīti Izsoles priekšnoteikumi, Pretendenta pieteikumu reģistrē Izsoles pretendentu sarakstā (skat. 3.pielikumu), kurā norāda Izsoles kartītes kārtas numuru, Pretendenta vārdu, uzvārdu vai nosaukumu, kā arī Pretendenta pārstāvja vārdu un, ja nepieciešams, citu informāciju.

21. Reģistrētam Izsoles Pretendentam izsniedz Izsoles reģistrācijas apliecību (skat. 4.pielikumu). Apliecības numurs atbilst Izsoles kartītes numuram.

22. Pretendentus reģistrē līdz sludinājumā norādītajam termiņam.

23. Komisija nav tiesīga līdz Izsoles sākumam izpaust informāciju par Izsoles Pretendentiem.

24. Komisijai ir pienākums atstādināt Pretendentus no dalības Izsolē vai atcelt/pārtraukt Izsoli, ja starp Pretendentiem konstatēti vienošanās fakti.

25. Ja Izsolei piesakās tikai viens Pretendents, Izsolī atzīst par notikušu. Iznomātājs ar Pretendentu slēdz nomas līgumu par nomas maksu, ja tas pārsola izsoles nosacītās nomas maksas apmēru par vienu soli.

4. Izsoles norise

26. Izsolī vada Komisijas priekšsēdētājs. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolam tiek pievienots Izsoles pretendentu saraksts.

27. Pretendents, ierodoties uz Izsolī:

27.1. uzrāda Komisijai Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu;

27.2. Izsoles pretendentu sarakstā ar parakstu apliecina, ka ir iepazinies ar Izsoles Noteikumiem;

27.3. saņem Izsoles kartīti ar kārtas numuru.

28. Ja persona nevar uzrādīt Izsoles reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu, tā nav tiesīga piedalīties Izsolē.

29. Atklājot Izsolī, Komisijas priekšsēdētājs iepazīstina klātesošos ar Komisijas sastāvu, pārliecinās par Pretendentu ierašanos pēc Izsoles pretendentu saraksta, raksturo izsolāmo Zemesgabalu, paziņo Izsoles nosacītās nomas maksas apmēru un Izsoles soļa apmēru.

30. Solīšana notiek tikai par Izsoles sludinājumā norādīto soli.

31. Komisijas priekšsēdētājs nosauc Izsoles sākuma nomas maksu un sāk solīšanas procesu ar jautājumu: „Kas sola?”

32. Pretendenti solīšanas procesā paceļ savu Izsoles kartītes numuru. Komisijas priekšsēdētājs nosauc Izsoles kartītes numuru un piedāvāto cenu.

33. Ja neviens no Pretendentiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, Komisijas priekšsēdētājs vēl trīs reizes atkārtoti augstāko piedāvāto cenu un apstiprina to ar āmura piesitienu. Pēdējais āmura piesitiens nozīmē, ka Komisijas priekšsēdētājs ir pieņēmis augstāko solījumu un Izsole ir noslēgusies.

34. Zemesgabala nomas tiesības tiek piešķirtas Pretendentam, kurš nosola augstāko nomas cenu.

35. Pēc Izsoles katrs Pretendents Izsoles pretendentu sarakstā ar parakstu apstiprina savu pēdējo solīto cenu.

36. Pretendenti, kuri nav nosolījuši Zemesgabalu, tiek atmaksāta nodrošinājuma nauda 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas, veicot pārskaitījumu uz Pretendenta pieteikumā norādīto norēķinu kontu.

37. Nodrošinājuma nauda un dalības maksa netiek atmaksāta Pretendentam, kurš ir sniedzis nepatiesas ziņas, un tādēļ netiek iekļauts Izsoles pretendentu sarakstā vai tiek no tā svītrots.

38. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

38.1. neviens Pretendents nav iesniedzis pieteikumu;

38.2. neviens Pretendents nav ieradies uz Izsolī;

38.3. nomas tiesības iegūst persona, kurai nav bijušas tiesības piedalīties izsolē;

38.4. līgums nav noslēgts noteiktajā termiņā;

38.5. vienīgais Pretendents ir atteicies no nosolītā Zemesgabala;

38.6. starp Pretendentiem konstatēti vienošanās fakti.

39. Ja Izsole atzīta par nenotikušu, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma naudu.

40. Ja Izsole atzīta par spēkā neesošu Izsoles organizētāja vainas dēļ, 7 (septiņu) dienu laikā pēc Izsoles dienas, Pretendentiem atmaksā nodrošinājuma un reģistrācijas naudu.

41. Pēc Izsoles klātesošie Komisijas locekļi un Pretendents, kurš nosolījis augstāko cenu, paraksta Izsoles protokolu.

42. Ja Pretendents, kurš nosolījis augstāko cenu, nav parakstījis Izsoles protokolā un Izsoles pretendentu sarak-

stā, tiek uzskatīts, ka viņš ir atteicies no nosolītā Zemesgabala, un, pēc Komisijas lēmuma, to svītro no Izsoles pretendentu saraksta, neatmaksājot nodrošinājuma naudu un dalības maksu. Šajā gadījumā par Zemesgabala nosolītāju uzskata Pretendentu, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, un viņam piešķir līguma slēgšanas tiesības.

5. Izsoles rezultātu apstiprināšana

43. Izsoles rezultātus apstiprina Aknīstes novada dome pirmajā domes sēdē pēc tam, kad Komisija ir pieņēmusi lēmumu par Izsoles rezultātiem.

6. Nomas līgums

44. Aknīstes novada pašvaldība nomas līgumu slēdz ar Pretendentu, kurš atbilst tās nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu.

45. Zemes nomas līgumā ir ietverami atsevišķi normatīvajos aktos noteiktie tipveida nosacījumi (skat. 5.pielikumu). Noslēgtā nomas līguma noteikumi nedrīkst būtiski atšķirties no publicētajiem nomas noteikumiem. Līgumā noteiktā nomas maksa nedrīkst būt zemāka par Izsoles rezultātiem, izņemot normatīvajos aktos paredzētos gadījumus.

46. Nomnieks, papildus nomas maksai, maksā Aknīstes novada domei normatīvajos aktos noteiktos nodokļus vai to kompensāciju, kuri attiecināmi uz iznomāto Zemesgabalu.

47. Pretendents paraksta nomas līgumu vai rakstiski paziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar Aknīstes novada pašvaldību saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 (piecpadsmit) darba dienām no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā Pretendents nomas līgumu neparaksta un neiesniedz attiecīgu atteikumu, uzskatāms, ka Pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies.

48. Ja Pretendents, kurš piedāvājis augstāko nomas maksu, atsakās slēgt nomas līgumu, Aknīstes novada pašvaldībai ir tiesības piedāvāt slēgt nomas līgumu Pretendentam, kurš ir piedāvājis nākamo augstāko nomas maksu.

49. Pretendents, kurš piedāvājis nākamo augstāko nomas maksu, atbildi uz piedāvājumu slēgt nomas līgumu sniedz 10 (desmit) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas dienas. Ja pretendents piekrīt parakstīt nomas līgumu par paša nosolīto augstāko nomas maksu, viņš paraksta nomas līgumu ar Aknīstes novada pašvaldību saskaņotā saprātīgā termiņā, kas nav garāks par 15 (piecpadsmit) darba dienām no nomas līguma projekta nosūtīšanas dienas. Ja iepriekš minētajā termiņā Pretendents līgumu neparaksta vai rakstiski nepaziņo par atteikumu slēgt nomas līgumu ar iznomātāju, ir uzskatāms, ka Pretendents no nomas līguma slēgšanas ir atteicies, un rīkojama jauna nomas tiesību izsole.

7. Nobeiguma noteikumi

50. Pretendenti par Komisijas darbībām un Izsoles norisi ir tiesīgi iesniegt sūdzību Aknīstes novada pašvaldībā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Izsoles norises dienas. Ja Komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, attiecīgi pagarinās Izsoles Noteikumos noteiktie termiņi.

51. Par šajos Noteikumos nereglamentētiem jautājumiem lēmumus pieņem Komisija, pamatojoties uz normatīvo aktu regulējumu un izdarot attiecīgu ierakstu izsoles vai sēdes protokolā.

Pielikumā:

1.pielikums – Izsoles potenciālā pretendenta labticības izvērtēšanas kritēriji;

2.pielikums – Izsoles reģistrācijas pieteikums;

3.pielikums – Izsoles pretendentu saraksts;

4.pielikums – Izsoles reģistrācijas apliecība;

5.pielikums – Zemes nomas līgums (projekts)

Domes priekšsēdētāja V.Dzene

APSTIPRINĀTI

Aknīstes novada domes sēdē
2020.gada 25.martā (prot.Nr.5, 16.#)

Noteikumi "Iekšējā trauksmes celšanas sistēma Aknīstes novada pašvaldībā"

*Izdoti saskaņā ar Trauksmes celšanas likuma
5.panta pirmo daļu un likuma
"Par pašvaldībām" 41.panta pirmās
daļas 2.punktu*

I. Vispārīgie noteikumi

1. Aknīstes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldības) iekšējās trauksmes celšanas sistēmas noteikumi (turpmāk – noteikumi) nosaka trauksmes cēlēja ziņojuma formu, kārtību, kādā tiek celta trauksme par pārkāpumiem un izskatīts trauksmes cēlēja ziņojums.

Noteikumi ir saistoši visiem Pašvaldības un tās iestāžu darbiniekiem un amatpersonām (turpmāk – darbinieki).

2. Šo noteikumu izdošanas mērķis ir izveidot iekšējo trauksmes celšanas sistēmu, nodrošinot nodarbinātajiem iespēju droši ziņot par pārkāpumiem un garantēt viņiem aizsardzību.

3. Trauksmes cēlētājs ir tiesīgs celt trauksmi tikai par Trauksmes celšanas likumā noteiktajiem pārkāpumiem, ja informācija ir iegūta, veicot darba pienākumus vai dibinot tiesiskās attiecības, kas saistītas ar darba pienākumu veikšanu.

4. Pašvaldība nodrošina trauksmes cēlēja un tā identitātes aizsardzību, trauksmes cēlēja ziņojumā minētās personas identitātes aizsardzību saskaņā ar Trauksmes celšanas likumā noteikto.

5. Noteikumos tiek izmantoti Trauksmes celšanas likumā lietotie termini.

6. Lai nodrošinātu noteikumu un Trauksmes celšanas likuma prasību ievērošanu, ar domes priekšsēdētāja rīkojumu tiek iecelta 1 (viena) atbildīgā personas trauksmes celšanas jomā (turpmāk – atbildīgās personas).

II. Trauksmes cēlēja ziņojuma iesniegšanas, saņemšanas un reģistrēšanas kārtība

7. Trauksmes cēlētājs ziņojumā sniedz skaidru un pārdomātu informāciju norādot faktus un personu vārdus, iesniedz ievērojot Iesniegumu likuma 3.pantā noteikto. Ziņojumā pievieno iespējamās likumpārkāpuma pierādīto dokumentus (dokumentu kopijas, kas ir personas rīcībā, fotogrāfijas, e – pasta sarakstes kopijas u.t.t.). Anonīmi ziņojumi netiek pieņemti.

8. Trauksmes cēlētājs ziņojumu iesniedz, izmantojot trauksmes cēlēja ziņojuma veidlapu (pielikumā) vai iesniedz brīvā formā ar norādi "trauksmes cēlēja ziņojums".

9. Trauksmes cēlēja ziņojums iesniedzams:

9.1. ar drošu elektronisko parakstu parakstītu ziņojumu nosūtot uz e – pasta adresi: trauksme@akniste.lv;

9.2. nosūtot pa pastu ar norādījumu "Trauksmes cēlēja ziņojums" uz adresei Skolas iela 7, Aknīstes, Aknīstes novads, LV-5208;

9.3. personiski atbildīgajai personai.

10. Trauksmes cēlēju iesniegtā dokumentācija (iesniegums, tam pievienotie dokumenti, fotogrāfijas u.t.t.) (turpmāk – ziņojums) tiek glabātas slēdzamā skapī un kvalificējamās kā ierobežotas pieejamības informācija. Informācija ir pieejama personām, kas ir atbildīgas par Trauksmes sistēmas nodrošināšanu Pašvaldībā.

11. Saņemto trauksmes ziņojumu atbildīgā persona:

11.1. reģistrē speciāli izveidotā reģistrā;

11.2. gadījumā, ja tiek saņemts mutisks trauksmes cēlēja ziņojums, to noformē rakstiski un reģistrē;

11.3. nosaka, vai ziņojums ir trauksmes cēlēja ziņojums;

11.4. pseidonimizē trauksmes cēlēja ziņojumā norādītos personu datus;

11.5. 7 (septiņu) dienu laikā pēc trauksmes cēlēja iesnieguma saņemšanas atbildīgā persona izvērtē iesnieguma pirmšķietamu atbilstību Trauksmes celšanas likumā noteiktajām trauksmes celšanas pazīmēm un pieņem lēmumu par iesnieguma atzīšanu par trauksmes cēlēja ziņojumu.

11.6. sniedz atbildes vēstuli trauksmes cēlētājam par ziņojuma atzīšanu par trauksmes cēlēja ziņojumu vai par ziņojuma pārsūtīšanu kompetentai institūcijai pēc piederības;

11.7. nosūta trauksmes cēlētājam vēstuli par ziņojuma izskatīšanas gaitu;

11.8. sazinās un sniedz informāciju par iesniegtajiem trauksmes cēlēju ziņojumiem trauksmes cēlēju kontaktpunktam un citām institūcijām.

12. Ziņojuma izskatīšanas procesā, uz domes priekšsēdētāja rīkojuma pamata tiek nozīmēta darba grupa 3 (trīs) cilvēku sastāvā, kas izskata trauksmes ziņojumu.

13. Triju dienu laikā pēc tam, kad pieņemts lēmums atzīt vai neatzīt iesniegumu par trauksmes cēlēja ziņojumu, atbildīgā persona par to informē iesniedzēju, nosūtot viņam atbildes vēstuli. Atbildes vēstuli ziņojuma iesniedzējam paraksta darbinieks, kuram ir deleģētas šādas tiesības.

14. Ja saņemtais iesniegums nav Pašvaldības kompetencē, atbildīgā persona to 10 (desmit) dienu laikā no saņemšanas dienas pārsūta izskatīšanai pēc piekirtības.

III. Sabiedrības informēšana par atklātajiem pārkāpumiem

15. Lai veicinātu sabiedrības izpratni par ieguvumiem no trauksmes celšanas un ziņojumā atklātajiem pārkāpumiem, un to risināšanas kārtību, ņemot vērā, ka trauksmi ceļ sabiedrības interesēs, pašvaldība sniedz ziņas par pārkāpumiem, kas atklāti pateicoties trauksmes cēlētājiem.

IV. Trauksmes cēlēja tiesiskā aizsardzība

16. Lai neradītu apdraudējumu trauksmes cēlēja identitātes aizsardzībai, Pašvaldība nodrošina trauksmes cēlēja personas datu pienācīgu aizsardzību:

16.1. informācijas aprītē ievēro īpašu rūpību;

16.2. iesaista pēc iespējas mazāk personas;

16.3. aizliegts radīt jebkādas nelabvēlīgas sekas personai trauksmes celšanas dēļ, ja tā trauksmi cēlusi saskaņā ar likumā noteiktām prasībām.

17. Gadījumā, ja trauksmes celšanas dēļ tomēr ir radītas nelabvēlīgas sekas, personai ir tiesības uz Trauksmes celšanas likumā norādītajiem aizsardzības pasākumiem, un šādiem Pašvaldības noteiktiem aizsardzības pasākumiem:

17.1. aizliegts disciplināri sodīt darbinieku, kurš cēlis trauksmi;

17.2. aizliegts trauksmes celšanas dēļ mainīt darba pienākumu notikumus – amatu, algu, darba apstākļus, darba atrašanās vietu.

V. Noslēguma jautājumi

18. Atbildīgās personas iepazīstina ar noteikumiem visus Pašvaldības darbiniekus. Pašvaldības iestāžu vadītāji ar noteikumiem iepazīstina iestādes darbiniekus.

19. Uzsākot darba tiesiskās attiecības vai cita veida ar profesionālo darbību saistītas tiesiskās attiecības, persona tiek informēta par šiem noteikumiem.

20. Pašvaldībā tiek nodrošināta viegli pieejama informācija par trauksmes celšanas sistēmu – mājas lapā www.akniste.lv.

Domes priekšsēdētāja V.Dzene

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.3/2020
“Kārtība, kādā tiek izsniegta atļauja
vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai
pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai
Aknīstes novadā”

*Izdoti saskaņā ar Alkoholisko dzērienu aprites
likuma 8.panta otro daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Aknīstes novada pašvaldība izsniedz atļauju mazajai alkoholisko dzērienu darītavai (turpmāk- ražotājs) pašu ražotā vīna, raudzēto dzērienu, starpproduktu vai pārējo alkoholisko dzērienu ražošanai Aknīstes novada administratīvajā teritorijā.

II. Pieteikuma iesniegšanas kārtība

2. Lai saņemtu atļauju, ražotājam Aknīstes novada pašvaldībā jāiesniedz pieteikums (var iesniegt arī elektroniski, izmantojot elektronisko datu nesējus uz oficiālo elektroniskā pasta adresi akniste@akniste.lv), kuru parakstījusi ražotāja atbildīgā amatpersona, norādot:

2.1. ražotāja nosaukumu, juridisko adresi, reģistrācijas numuru;

2.2. saražojamo alkoholisko dzērienu sortimentu, apjomu vai absolūtā alkohola daudzumu kalendāra gadā;

2.3. ražošanas vietu (adresi).

3. Pieteikumam pievieno šādus dokumentus:

3.1. ražotāja reģistrācijas apliecību;

3.2. ražošanas vietas lietošanas tiesību apliecināša dokumenta kopiju;

3.3. telpu plānu un citus ražošanas vietu raksturojošus dokumentus, ja tādi ir ražotāja rīcībā un tiem var būt nozīme lēmuma pieņemšanai par atļaujas izsniegšanu.

III. Atļaujas izsniegšanas kārtība

4. Atļauju izsniedz bez maksas uz pieprasīto laiku, bet ne ilgāk kā uz 3 gadiem.

5. Atļauja netiek izsniegta, ja:

5.1. ražotājs nav iesniedzis visus noteikumu 3.punktā minētos dokumentus;

5.2. ražotājs atļaujas saņemšanai sniedzis nepatiesas ziņas;

5.3. ražošanu plānots veikt vietā, kas nav pielāgota (nav nodrošināta atbilstoša ventilācija, atkritumu savākšana, kanalizācijas novadīšana u.tml.) un neatbilst tās izmantošanas mērķim;

5.4. ražošanu plānots uzsākt vietā, kas atrodas:

5.4.1. izglītības un sporta iestāžu, kultūras iestāžu un ārstniecības iestāžu teritorijās, policijas ēkās un teritorijā ne tuvāk kā 300 (trīs simti) metri no šīm ēkām;

5.4.2. ēkās, kurās atrodas valsts vai pašvaldības iestādes;

5.4.3. daudzdzīvokļu mājā;

5.5. alkoholisko dzērienu ražošanas norādītajā vietā būtiski apdraud sabiedrisko kārtību un citu personu tiesību aizsardzību.

6. Iesniegumu izskata Aknīstes novada pašvaldības izpilddirektors, pieaicinot attiecīgā pagasta pārvaldes vadītāju un ražotāju, un Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikumu izsniegt atļauju.

7. Izpilddirektors pieņem lēmumu par administratīvā akta izdošanu 10 dienu laikā no iesnieguma saņemšanas dienas.

IV. Atļaujas anulēšana

8. Aknīstes novada izpilddirektors ar motivētu lēmumu ir tiesīgs atcelt izsniegto atļauju šādos gadījumos:

8.1. ražotājs atļaujas saņemšanai sniedzis nepatiesas ziņas;

8.2. ražošana tiek veikta telpās, kas nav pielāgotas un neatbilst to izmantošanas mērķim;

8.3. izbeigta attiecīgā ražošana atļaujā norādītajā vietā;

8.4. alkoholisko dzērienu ražošana atļaujā norādītajā vietā būtiski apdraud sabiedrisko kārtību un citu personu tiesību aizsardzību.

9. Lēmumu par atļaujas anulēšanu Aknīstes novada izpilddirektors pieņem viena mēneša laikā no 5.punktā minēto apstākļu konstatēšanas un par to rakstveidā paziņo atļaujas saņēmējam.

V. Noslēguma jautājums

10. Pašvaldības izpilddirektora izdoto administratīvo aktu vai faktisko rīcību var apstrīdēt un pārsūdzēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētāja V.Dzene

Asares un Gārsenes pagastu pārvaldēs



Lai arī valstī noteikta ārkārtas situācija, darbi pagastu pārvaldēs notiek, ievērojot drošības pasākumus.

Asares pagastā uzsākta kapličas teritorijas labiekārtošana. Uz doto brīdi ir nozāģētas vecās tūjas un drīzumā tur tiks iestādītas jaunas. Kā arī plānots kapličas teritorijā izvietot jaunus soliņus un atkritumu urnu.



Lai uzlabotu Asares ciema iedzīvotāju dzīves kvalitāti, uzsāktas sarunas par apgaismojuma ierīkošanu Asares centrā.

Uzklausot Ancenes ciema daudzdzīvokļu māju iedzīvotāju vēlmes, drīzumā tiks uzsāktas lietus ūdens teknes, jo pašlaik izveidojusies situācija, ka lietus laikā ūdens tek uz māju pamatiem.

Gārsenes pagasta kultūras nama garderobē pēc remonta uzstādīti jauni un ērti drēbju pakaramie. Gārsenes pilī uzsākti dušas telpas izbūves darbi, jo vasarā, intensīvā tūrisma sezonā, to trūkums apmeklētājiem sagādāja neērtības.

Lai vasarā raiti notiktu pils teritorijas, dabas taku un visas apkārtnes sakārtošana, iegādāti divi jauni krūmgrieži.

Gārsenes pagastā vēl joprojām nav pabeigti ceļa Nr. 3 -7 Gārsene – Jaunmuīža – Irbes 0,94 km būvdarbi. Lai varētu pabeigt darbus, vispirms nepieciešama Sadales Tīklu elektrības stabu pārvietošana no ceļa zonas. Esmu sazinājusies ar uzņēmumu “Baltic Elektromontāža”, kuri veiks šos

darbus un plānots aprīlī to izdarīt.

Gāršenes un Asares pagastos, vētras laikā, bija daudz nolauztu un saģāztu koku. Pateicoties operatīvam strādnieku darbam, ātri tika sazāģēti koki un atbrīvoti ceļi. Taču koku zāģēšana un malkas gatavošana turpinās vēl joprojām gan Asares parkā, Gāršenes dabas takās un abu pagastu kapsētās. Lai nodrošinātu iedzīvotāju drošību nakts stundās, pagastos tika sakārtots apgaismojums. Abos pagastos arī pašvaldības ceļi tiek uztu-

rēti braukšanas kārtībā. Tuvojoties intensīvai lauksaimniecības darbu sezonai, lūgums ievērot ceļa aizsargjoslas, jo ir novērots, ka pašvaldības ceļš nemanot pāriet uzartā laukā. Nolidzinot grāvi, nav iespējams nodrošināt ceļa kvalitāti.

Sakarā ar ārkārtas situāciju valstī, darbs pagastu pārvaldēs ir attālināts. Tas rada neērtības gan iedzīvotājiem, gan novada administrācijas darbiniekiem. Taču darbi rit un ceru, ka pēc laika ierastā dzīve turpināsies. Tuvojas

Liieldienas, šogad tās svinēsime klusi, bez pasākumiem, katrs savās mājās.

Glabāsim Liieldienu saulīti sirdīs, Glabāsim Liieldienu prieku arvien, Lai pazūd tumsa, kas dvēselēs tirdī. Liieldienu saule lai atspīd arvien!

Asares un Gāršenes pagastu pārvaldnieka p.i. **Lāsma Prande.**

P.s. Ja ir kādi jautājumi, priekšlikumi vai neskaidrības zvaniet mob.26457960 vai epasts: lasma.prande@akniste.lv. Risināsim kopā.



Par kaķu sterilizācijas akciju

Jau otro gadu Aknīstes novada pašvaldība februāra mēnesī atbilstoši Veterinārmedicīnas likuma (01.07.2001.)prasībām, ar mērķi samazināt

klaiņojošo un bezsaimnieka mājdzīvnieku (kaķu) pavairošanos pagastu teritorijā un Aknīstes novada pašvaldības Saistošajiem noteikumiem Nr.6./2017 "Mājdzīvnieku turēšanas noteikumi Aknīstes novadā" organizēja runču sterilizācijas akciju. Tika steri-

lizēti 29 mājdzīvnieki (runči).

Pašvaldība saka paldies visiem novada iedzīvotājiem, kuri šo iespēju izmantoja!

Ija Ašaka, Aknīstes novada pašvaldības policijas inspektore

PAZIŅOJUMS AKNĪSTES NOVADA IEDZĪVOTĀJIEM SAISTĪBĀ AR IZSLUDINĀTO ĀRKĀRTAS SITUĀCIJU VALSTĪ

12.martā Ministru kabinetā tika pieņemts lēmums par ārkārtējās situācijas izsludināšanu Latvijā, lai ierobežotu vīrusa Covid 19 izplatīšanos valstī. 13.martā plkst.11.00 Aknīstes novada pašvaldībā Domes priekšsēdētāja Vija Dzene sasauca sanāksmi par turpmāko rīcību sakarā ar Ministru prezidenta Krišjāņa Kariņa paziņojumu par ārkārtas situācijas izsludināšanu valstī.

!!! Sakarā ar valstī "COVID – 19" izsludināto ārkārtas situāciju, no šī gada 13. marta līdz 14. aprīlim **Aknīstes novadā tiek pārtrauktas mācības klātienē šādās iestādēs:**

Aknīstes vidusskola (mācību process notiks attālināti),

**Aknīstes Bērnu un jauniešu centrs,
Jēkabpils Mūzikas skolas Aknīstes filiāle,
Jēkabpils Mākslas skolas Aknīstes filiāle**

Gāršenes kultūras namā un Asares kultūras namā ārkārtas situācijas laikā **nenotiks kolektīvu mēģinājumi un nodarbības. Tāpat arī Aknīstes novadā atcelti visi publiskie pasākumi bez apmeklētāju skaita ierobežojuma!**

No 13.marta līdz 14.aprīlim Aknīstes novada dome iespēju robežās klātienē pakalpojums sniegs attālināti! Aicinām iedzīvotājus ar domes vadību un darbiniekiem pēc iespējas sazināties telefoniski vai rakstot e-pastos, kā arī izmantot e-pakalpojumus – www.latvija.lv .

Aknīstes novada pašvaldības valsts un pašvaldību vienotā klientu un apkalpošanas centra kontaktinformācija: tālr. 65237751, 66954802, e-pasti: akniste@akniste.lv, akniste@pakalpojumucentri.lv



SAKARĀ AR ĀRKĀRTAS SITUĀCIJU SOCIĀLAIS DIENESTS INFORMĒ.

Sakarā ar ārkārtējās situācijas izsludināšanu valstī no 13.03.2020.-14.04.2020. Aknīstes novada sociālā dienesta darbinieki klientus apkalpos klātienē Trešdien no plkst. 8.00-12.00; 12.30- 17.00. Aknīstes novada Asares un Gāršenes pagastā, Sociālā dienesta darbinieki klientus apkalpos tikai attālināti.

Zvanīt: 65237758, 22001754

Informācija PII “Bitīte”teritorijas apmeklētājiem

Cienījamie Aknīstes novada iedzīvotāji! Sakarā ar ārkārtas stāvokli valstī, COVID-19 infekcijas izplatību, iestādes, kuras atrodas PII “Bitīte” teritorijā, strādā attālināti. Līdz ar to PII “Bitīte” teritorijā nav atļauts uzturēties nepiederošām personām, kā arī apmeklēt rotaļu laukumu šajā teritorijā.



COVID-19

Slimību izraisītājs SARS-CoV-2 koronavīruss

Jaunais koronavīruss
Koronavīrusi izplatās dzīvnieku vidū, taču ar tiem inficējas arī cilvēki.

Jaunais koronavīruss pirmo reizi tika identificēts Ķīnā 2019. gada beigās un iepriekš cilvēki ar to nav inficējušies.

Profilakse

Igan ikdienā, gan ceļojot

- Izvairoties no kontakta ar slimiem cilvēkiem
- Klepot un šķaudīt saliektā elkonī vai izmantot vienreizlietojamās salvetes
- Rūpīgi mazgāt rokas ar ziepēm un ūdeni
- Maska palīdz mazināt vīrusa izplatīšanu, ja to lieto saslimušais

Simptomi

- ✓ PAAUGSTINĀTA TEMPERATŪRA
- ✓ KLEPUS, RIKLES IEKAISŪMS
- ✓ APGRŪTINĀTA ELPOŠANA

Vīruss izplatās
AR GAISA PILIENIEM, KLEPOJOT UN ŠĶAUDOT

Simptomi parādās aptuveni **14 DIENU LAIKĀ** no inficēšanās brīža

ecdc.europa.eu/en/novel-coronavirus-china

Pasargā sevi un apkārtējos no saslimšanas

Mazgā rokas

- Pēc klepošanas vai šķaudīšanas
- Kad rūpējies par saslimušu cilvēku
- Pirms, gatavošanas laikā un pēc tās
- Pirms ēšanas
- Pēc tualetes apmeklējuma
- Kad rokas ir netīras
- Kad nonāc saskarsmē ar dzīvniekiem vai atkritumiem

Simību profilakses un kontrolēšanas centrs

No 1. aprīļa spēkā stājas jauna valsts kompensējamo zāļu izrakstīšanas kārtība; plānotais pacientu ietaupījums – līdz 25 miljoniem eiro gadā



Veselības ministrija



Zāļu valsts aģentūra



Nacionālais veselības dienests



Veselības inspekcija

Sākot no 1. aprīļa, Latvijā spēkā stājas Pasaules Veselības organizācijas (PVO) un Ekonomiskās sadarbības un attīstības organizācijas (OECD) rekomendēta valsts kompensējamo zāļu izrakstīšanas kārtība. Tā paredz, ka ārsti Latvijā, tāpat kā Igaunijā, Lietuvā un tādās turīgās valstīs kā Vācijā, Somijā, Nīderlandē, Dānijā, Zviedrijā un citās Eiropas valstīs, kompensējamo zāļu A saraksta receptēs norādīs zāļu aktīvo vielu, nevis zāļu nosaukumu. Savukārt aptiekās no vienādas iedarbības zālēm pacientam izsniegs tās zāles, kurām ir zemākā maksa. Šādu prasību paredz Ministru kabineta noteikumi par kompensējamo zāļu un medicīnisko ierīču apmaksas kārtību¹, lai Latvija pārņemtu Eiropas praksi zāļu izrakstīšanā, kā arī novērstu situāciju, kad pacientiem

jāiegādājas dārgākās zāles, ik gadu pārmaksājot ap 25 miljoniem eiro, lai arī zemākas cenas zāles ir tikpat kvalitatīvas un drošas un ar tādu pašu ārstniecisko iedarbību.

“Pārejai uz zāļu aktīvās vielas jeb starptautisko nepatentēto nosaukumu lietošanu zāļu receptēs ir nacionāla mēroga nozīme, jo tādējādi Latvija ne vien ievieš līdzīgu praksi kā citviet Eiropā, bet arī nodrošina, ka zāles pacientiem, sevišķi ar zemākiem ienākumiem, kļūs ievērojami pieejamākas, gada laikā ļaujot iedzīvotājiem ietaupīt līdz pat 25 miljoniem eiro,” jaunās kārtības ieguvumus uzsver veselības ministre Ilze Viņķele.

Jaunā kārtība paredz, ka 70% gadījumu no visu ārstniecības personas izrakstīto kompensējamo zāļu receptšu skaita gada laikā tiks norādīta zāļu aktīvā viela, nevis zāļu komerciālais nosaukums, bet aptiekā pacientam no vienādas iedarbības zālēm ir jāizsniedz tās zāles, kurām ir zemākā cena.

Savukārt gandrīz katrā trešajā kompensējamo zāļu

receptē jeb 30% gadījumu ārsti varēs izrakstīt zāļu komerciālo nosaukumu, norādot tam medicīnisku pamatojumu.

“Citās Eiropas valstīs, kur darbojas šī kārtība, zāļu komerciālais nosaukums tiek izrakstīts krietni retāk nekā Latvijas 70/30 modelī. Tādējādi Latvijā ieviestais modelis ļauj nodrošināt gan pacientu tiesību, gan ārstu profesionālās darbības ievērošanu,” uzsver I. Viņķele.

Savukārt PVO Eiropas reģionālā direktora īpašais pārstāvis Latvijā Dr. Mišels Tjerāns norāda, ka “zāļu aktīvās vielas izrakstīšana veicina racionālu zāļu lietošanu un ievērojami uzlabo vispārējo veselības aprūpes kvalitāti, pacientiem nodrošinot līdzvērtīgas efektivitātes zāles par zemāku cenu. Tāpat šīs sistēmas ieviešana ir būtiska saziņai un informācijas apmaiņai starp veselības jomas profesionāļiem, zinātniekiem un visām iesaistītajām valstīm un starptautiskajām organizācijām, kas strādā, lai uzlabotu veselības aprūpes kvalitāti un zāļu pieejamību,” akcentē Dr. M. Tjerāns.

Zāļu valsts aģentūras direktors Svens Henkuzens uzsver: “Aktīvā viela ir zāļu galvenā ārstējošā viela, tā ir uzrakstīta uz visiem iepakojumiem latīniski, lai to saprastu ārsti un farmaceiti visā pasaulē vienādi. Pirms zāles ar jaunām aktīvām vielām tiek pārdotas, Zāļu valsts aģentūra vienā no Eiropas Savienības valstīm pārliecinās, vai zāles pacientam palīdz uzlabot veselību, pārliecinās, ka zāles ir drošas un neizraisa tādas blakusparādības, kas ir tik smagas, ka neatsver ieguvumu veselībai, un vai tablete satur nepieciešamo aktīvo vielu, palīgvielas, kas nodrošina zāļu krāsu un formu, un tajās nav nekā lieka. Un šim uzņēmumam, kas zāles reģistrējis, ir ekskluzīvas tiesības vienīgajam pārdot šo aktīvo vielu. Pēc 10 gadiem arī citi uzņēmumi drīkst ražot šo aktīvo vielu. Bet pirms tam uzņēmumam ir jāpierāda, ka zāles tiks ražotas tikpat augstā kvalitātē un ka aktīvā viela cilvēka organismā nonāks līdzvērtīgā daudzumā. Turklāt izejvielas zālēm ar vienu aktīvo vielu dažkārt nāk no vienas un tās pašas rūpnīcas. Tā kā par šīs aktīvās vielas drošību un iedarbību jau zinām 10 gadus, nav nepieciešams veikt ar cilvēkiem jaunus pētījumus par šo zāļu iedarbību un drošību, kas rada izmaksu ietaupījumu.

Līdz ar to daudzām zālēm atšķiras tikai iepakojums, zāļu izskats, palīgvielas, taču aktīvā viela, kas pacientu ārstē, ir viena un tā pati. Šie pierādījumi jāsaģādā kompānijai, kas zāles vēlas reģistrēt, savukārt viena no Eiropas zāļu aģentūrām šos pierādījumus novērtēs. Darbu mēs Eiropā nedarām dubultā, ja kompānija zāles vēlas pārdot vairākās valstīs, to novērtē tikai vienā valstī, savukārt pārējās zāļu aģentūras pārliecinās par novērtējuma kvalitāti. Jau šobrīd septiņi no desmit pārdotajiem iepakojumiem ir ar zināmām aktīvām vielām jeb t.s. ģenēriskās zāles.”

Savukārt Nacionālā veselības dienesta direktors Edgars Labsvīrs norāda, ka zāļu aktīvās vielas izrakstīšana valsts kompensējamo zāļu receptēs jau līdz šim ir bijusi ierasta prakse daudziem ārstiem arī Latvijā: “Ja kopumā e-receptes E-veselības sistēmā regulāri izraksta aptuveni 2500 ārstu, tad laikā no 2019. gada janvāra līdz 2020. gada janvārim zāļu aktīvās vielas nosaukumu receptēs kopumā izrakstījuši 1808 ārsti. Savukārt 2020. gada janvārī vien zāles ar aktīvo vielu vairāk nekā 70% gadījumu izrakstījuši aptuveni 3,5% ārstu. E-veselības sistēma jaunajai e-receptu izrakstīšanas kārtībai ir gatava. Šobrīd apzinātas iespējas padarīt aktīvās vielas izrakstīšanu ērtāku un ātrāku, jo salīdzinājumā ar oriģinālo medikamentu izrakstīšanu aktīvās vielas izrakstīšana ārstam ir nedaudz darbietilpīgāks process. Taču, izrakstot recepti atkārtoti, sistēmā saglabājas tās sagatave un nav nepieciešams recepti rakstīt no jauna.

Lielākā daļa pacientu, kuri līdz šim lietojuši lētākās references zāles, kas ir kompensējamo zāļu sarakstā, arī turpmāk varēs lietot sev ierasto medikamentu, jo Nacionālais veselības dienests izvērtējis, ka vairāk nekā 85% gadījumu references medikamenti sarakstā nav mainījušies.

Līdz ar brīdi, kad tapa zināms, ka ar 1. aprīli stāsies spēkā jaunā kārtība, 250 kompensējamajiem medikamentiem ražotājs ir samazinājis cenu, tai skaitā 50 lētākajām zālēm ir samazinātas cenas.

Lai atvieglotu pāreju uz jauno valsts kompensējamo zāļu izrakstīšanas kārtību, Veselības ministrija (VM), Zāļu valsts aģentūra, Nacionālais veselības dienests un Veselības inspekcija jau kopš aizvadītā gada novembra ir uzsākuši ārstu un farmaceitu informēšanu par aktīvās vielas izrakstīšanas kārtību.

“Līdz šim ir ieguldīts ievērojams darbs ārstu un farmaceitu informēšanā – ir sagatavoti un izplatīti skaidrojošie video par zāļu aktīvās vielas izrakstīšanu e-veselības sistēmā, bukleti gan digitālā, gan drukātā formā, esam piedalījušies un skaidrojuši jauno kārtību ārstu un farmaceitu pasākumos – konferencēs un semināros, kā arī izvietota informācija tematiskajos ārstu un farmaceitu medijos un izsūtīti informatīvi materiāli, ko izsniegt pacientiem. Savukārt no 16. marta līdz aprīļa sākumam tiks uzsākta nacionāla mēroga iedzīvotāju informēšanas kampaņa “ZINI un NE-PĀRMAKSĀ”, par ārstu, farmaceitu un pacientu informēšanu stāsta veselības ministre.

Kas jāņem vērā pacientiem?

Iedzīvotājiem jaunā valsts kompensējamo zāļu izrakstīšanas kārtība būtiskas izmaiņas vai neērtības pēc 1. aprīļa neradīs. Ir iespējamās situācijas, kad farmaceits izsniegs zāles, kuru iepakojums, krāsa vai forma var atšķirties no ierastajām, bet šo zāļu iedarbība būs vienāda un šīm zālēm būs tāda pati kvalitāte un drošums.

Veselības ministrija un Zāļu valsts aģentūra tāpat kā līdz šim, lai izvairītos no nevajadzīgiem satraukumiem, aicina iedzīvotājus, kam nepieciešamas valsts kompensējamās zāles, receptes saņemšanai savlaicīgi apmeklēt savu ārstu.

Fakti:

- **Aktīvā viela ir zāļu galvenā ārstējošā viela. Palīgvielas veido zāļu formu, krāsu, garšu un citas īpašības.**

- **Zālēm ar vienādu aktīvo vielu un tādu pašu iedarbību var būt dažādi ražotāji, nosaukumi, izskats (krāsa, forma vai iepakojums) un var atšķirties to cena.**

- **Lai pacientiem būtu jāmaksā mazāk, ārsts kompensējamo zāļu receptē no 1. aprīļa norādīs tikai zāļu aktīvās vielas nosaukumu.**

- **No zālēm ar vienādu aktīvo vielu un iedarbību valsts maksā par tām (kompensē), kurām ir zemākā cena.**

- **Ja būs medicīnisks pamatojums, ārsts kompensējamo zāļu receptē norādīs un valsts pacientam kompensēs arī dārgākas zāles ar tādu pašu aktīvo vielu un iedarbību.**

- **Ārsts un pacients sarunas laikā vienojas par to, vai pacients lietos valsts kompensētās zāles, šādā gadījumā ārsts izrakstīs kompensējamo zāļu recepti.**

- **Nemiet vērā, ka no 1. aprīļa aptiekā piemaksāt par dārgākām valsts kompensējamām zālēm vairs nevarēs.**

- **Zāļu aktīvās vielas jeb starptautiskais nepatentētais nosaukums ir norādīts uz zāļu iepakojuma maziem burtiem un nereti slīprakstā, un tas ir**

arī lasāms visu zāļu lietošanas instrukcijās. Šis nosaukums uz iepakojuma atrodas līdzās lielajiem burtiem uzrakstītajam konkrēta ražotāja ieviestajam zāļu nosaukumam.

Iedzīvotājiem nodēriģa informācija par jauno kārtību un kampaņas "ZINI un NEPĀRMAKSA" materiāli ir publicēti tīmekļa vietnē: www.esparveselibu.lv.

¹ 2020. gada 1. aprīlī stāsies spēkā grozījumi Ministru kabineta 2006. gada 31. oktobra noteikumiem Nr. 899

"Ambulatorajai ārstēšanai paredzēto zāļu un medicīnisko ierīču iegādes izdevumu kompensācijas kārtība".

Papildu informācijai

Dita Okmane

Zāļu valsts aģentūras

Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītāja

Tālr.: +371 67078422, 25400181

E-pasts: Dita.Okmane@zva.gov.lv

26.02.-18.04.2020.

Teritorijas plānojuma publiskā apspriešana

Dokumenti pieejami Aknīstes novada pašvaldībā, 1. kabinetā, mājaslapā www.agniste.lv un www.geolatvija.lv

Informācijai: +37128612924 (Santa)



26.februārī sākās jaunā Aknīstes novada teritorijas plānojuma pirmās redakcijas publiskā apspriešana, kas ilgs līdz 27. martam. Tomēr saskaņā ar 25.martā grozītajiem Ministru kabineta 2020. gada 12. marta rīkojums Nr. 103 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu", 4.41.punktā ir noteikts, ka līdz 23.martam uzsākto publiskās apspriešanas termiņos netiek ieskaitīts laiks, kad valsts teritorijā ir ārkārtas situācija. Tas nozīmē, ka nepieciešams noteikt vai pagarināt publiskās apspriešanas laiku, lai tās garums ir vismaz 4 nedēļas, neieskaitot laiku no 23.marta līdz ārkārtas situācijas beigām (šobrīd 14.aprīlis). Līdz ar to Aknīstes novada teritorijas plānojuma pirmās redakcijas publiskā apspriešanas termiņš tiek pagarināts līdz 18. aprīlim.

Aknīstes novada teritorijas plānojums ir ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Papildus tam tika izstrādāts arī Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskats. Abu dokumentu publiskā apspriešana norisināsies no 26.02.2020. līdz 26.03.2020.

Aicinām visus interesentus aktīvi iesaistīties publiskās apspriešanas norisē, iepazīties ar Aknīstes novada pašvaldības teritorijas plānojumu un Vides pārskata projektu un sniegt savus priekšlikumus.

Ar Aknīstes novada pašvaldības teritorijas plānojuma pirmo redakciju un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskata projektu no 2020. gada 26. februāra līdz 18.aprīlim var iepazīties:

- Interneta portālā https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_15777 un <https://www.agniste.lv/pasvaldiba/aktualitates/>;

- līdz 14.aprīlim Aknīstes novada dome iespēju robežās klātienē pakalpojums sniegs attālināti! Aicinām iedzīvotājus ar domes vadību un darbiniekiem pēc iespējas sazināties telefoniski vai rakstot e-pastos, kā arī izmantot e-pakalpojumus – www.latvija.lv. Aknīstes novada pašvaldības valsts un pašvaldību vienotā klientu un apkalpošanas centra kontaktinformācija: tālr. 65237751, 66954802, e-pasti: agniste@agniste.lv, agniste@pakalpojumucentri.lv, klātienē Aknīstes novada pašvaldībā Aknīstes valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrs (adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads) atvērts pirmdienās un trešdienās no plkst. 8.00 līdz plkst 12.00, sūtot pa pastu: Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads, LV-5208 (pasta zīmogs 16.04.2020.), sūtot uz pašvaldības elektronisko adresi: agniste@agniste.lv līdz 18.04.2020.

Rakstiski priekšlikumi par plānojuma pirmo redakciju un Vides pārskata projektu iesniedzami līdz 2019. gada 18.aprīlim: klātienē Aknīstes novada pašvaldībā Aknīstes valsts un pašvaldības vienotais klientu apkalpošanas centrā (adrese: Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads) atvērts pirmdienās un trešdienās no plkst. 8.00 līdz plkst 12.00. Sūtot pa pastu: Aknīstes novada pašvaldība, Skolas iela 7, Aknīste, Aknīstes novads, LV-5208 (pasta zīmogs 16.04.2020.), sūtot uz pašvaldības elektronisko adresi: agniste@agniste.lv, ar Latvijas ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļas "Teritorijas attīstības plānošana" starpniecību.

Aknīstes novada teritorijas plānojumu izstrādā Aknīstes novada pašvaldības teritorijas plānojuma vajadzībām izveidotā darba grupa sadarbībā ar ārpakalpojuma sniedzējiem SIA "Reģionālie projekti".

Papildu informācija pie Aknīstes novada telpiskās attīstības plānotājas Santas Šmites: tālrunis+37128612924, e-pasts: santa.smite@agniste.lv un novada mājaslapā www.agniste.lv, sadaļā "Pašvaldība - Aktualitātes".

pieciešams individuāls atbalsts. 1.semestrī projektā tika iesaistīti 8 izglītojamie, ar kuriem strādāja mācību priekšmetu skolotāji. Lai arī izglītojamie ne vienmēr sasniedza vēlamu rezultātu, tomēr šīs konsultācijas viņus motivēja nekavēt mācību stundas, uzlabot mācību rezultātus. Pedagogi uzskata, ka ir jāturpina individuālās nodarbības latviešu valodā, matemātikā, angļu valodā, ķīmijā, priekšmetos, kuri sagādā grūtības. 2.semestrī atsevišķiem izglītojamiem tiks piedāvātas šo mācību priekšmetu konsultācijas. Arī 2.semestrī projektā tiek iesaistīti 8 izglītojamie. Šobrīd, kad valstī izsludināta krīze Covid izraisītās krīzes laikā, CFLA ir devusi piekrišanu projekta 8.3.4. kon-

NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA
Eiropas Sociālais
fonds

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.8.3.4.0/16/I.001 "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" Aknīstes vidusskolā 2019./20.m.g. 2019./20.m.g.

Aknīstes vidusskolā tiek turpināts realizēt Eiropas Sociālā fonda projekts "Atbalsts priekšlaicīgas mācību pārtraukšanas samazināšanai" –PuMPuRs. Šis projekts identificē riskus, kuri var sekmēt mācību pārtraukšanu, tāpēc ir ne-

sultāciju realizēšanai attālināti sākot ar 23.03., saskaņā ar direktores rīkojumu.”sadu atbalstu saņems 4 izglītojamie, kuri izteikuši nepieciešamību sadarboties un saņemt individuālu pedagogu atbalstu.

Lai realizētu projekta aktivitātes attālināti un tās būtu iespējams attiecināt, ir izdots direktores rīkojums, kurā norādīts:

- kā tiks organizētas attālinātās konsultācijas (e-klaše; whatsapp u.c.);
- kādi pedagogi organizēs attālinātās konsultācijas;
- kuriem izglītojamajiem tiks organizētas attālinātās konsultācijas (norāda arī plāna ID kodu);
- kā izglītojamie apliecinās, ka konsultācija ir saņemta (e-pasts, e-klašes ieraksts u.c.)

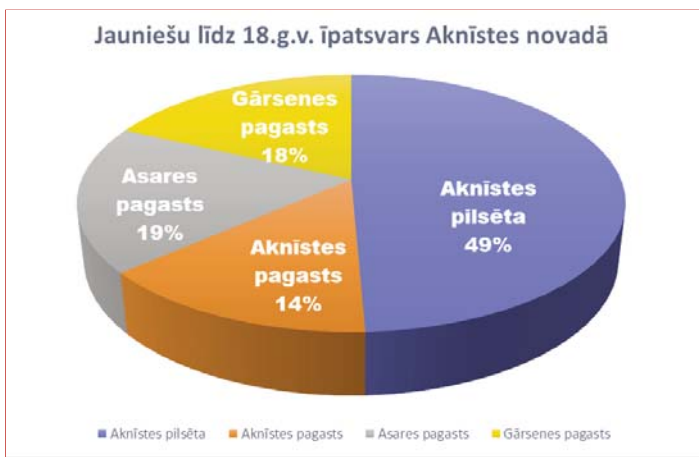
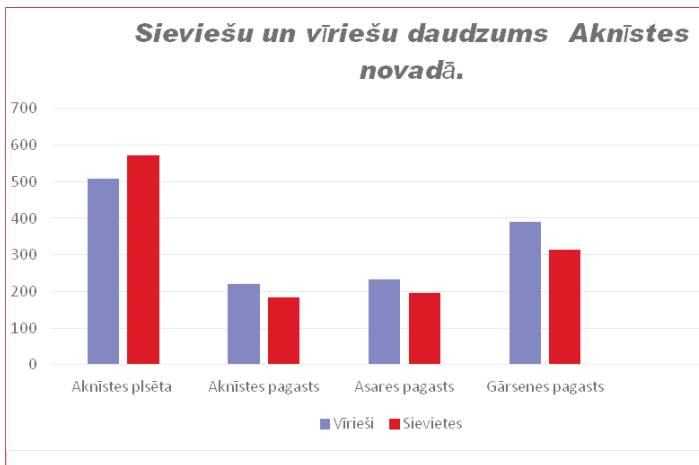
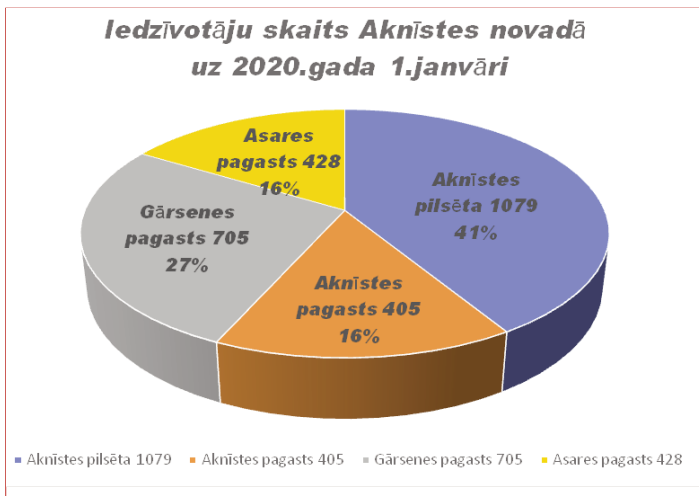
Sadarbība ir viens no būtiskākajiem nosacījumiem, lai sasniegtu mērķus, kas saistīti ar priekšlaicīgu mācību pārtraukšanas riskiem un to mazināšanu. Aknīstes novadā starpinstitutionālā sadarbība ir veiksmīga. Pašvaldībā ir izveidots starpinstitutionālu sadarbības modelis (bāriņtiesa, pašvaldības sociālais dienests, izglītības iestādes, un pašvaldības policija).

Lai mums izdodas sadarbība!

Projekta koordinatore **Aija Voitiške**



Aknīstes novada statistikas dati uz 2020.gada 1. janvāri



Gārsenes pagasta bibliotēkas jaunieguvumi 2020.gada 1.ceturksnī

Nozaru literatūra:

Dakteri un šamaņi.

Daugavpils novads.

Eniņš. Latvijas dabas brīnumi.

Kukuvass. Stella Vulgaris.

Kursīte. Nākamā pietura – mājas.

Latviešu uzvārdi arhīvu materiālos: Otrais sējums, 1. un 2. daļa.

Nemateriālais kultūras mantojums Latvijā – Nacionālais saraksts.

Rītups. Sarunas ar filozofiem.

Ruks. Latvijas valsts noslēpums.

Strautiņš. Latvijā dzīvot ir interesanti.

Daiļliteratūra:

Avotiņa. Ceļā.

Brīdaka. Atbalss bez balss.

Dimanta. Skaistuma impērija.

Gaile. Skaistās.

Janovskis. Pilsēta pie upes.

Judina. Dēls.

Kalna. Garā upe. 1.,2.grām.

Kaziņa. Pusnakts liliņa.

Krilova. Driftā tikai lēdijas.

Kūlis. Kas vieno, kas šķir. Tā viš i.

Levī. Aiziet, lai atgrieztos.

Mihalkova. Rūgto mandeļu pīrāgs.

Priverts. Nebaidies ne no kā.

Rukšāne. Krieva āda.

Viegliņa-Valliete. Atradnes stāsts.

Zīle. Aukstākā ziema simt piecdesmit gados.

Zoldnere. Algotņi.

Zusta. Aiz durvīm.

Literatūra bērniem:

Cielēna. Ballīte ar nakšņošanu.

Mateša. Rukšons Parīzē.

Valters. Kaķītis un Ūpītis.

Lasītāju dāvinājumi:

Bauere. Pieskāriens tumsai.

Benvils. Jūra.

Drvenkars. Dienvidslāvu žigolo.

Eglīte. Meža noburtie.

Ēko. Bodolīno.

Epljārda. Katra īsta sieviete ir pelnījusi mīļāko.

Fainders. Mednieka instinkts.
Feibers. Svešā ādā.
Fidžeralds. Dimants kalna lielumā.
Fransuā. Bezceļa avoti.
Gīra. Vīrieši un citas katastrofas.
Graudiņa. Bēgošais krasts.
Konrena. Mežģīnes.
Konrena. Mežģīnes – 2.
Krīgele. Sava tēva meita.

Kronins. Divpadsmit.
Nelke. Prezentēšana.
Nellke. Kreativitātes metodes.
Дамаскин. Богини разведки и шпионажа.
Маринина Смерть ради смерти.
Маринина Убийца поневоле.

Martā registrēti 2 jaundzimušie.



NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



EIROPAS SAVIENĪBA
EIROPA INVESTĒ LAUKU APVIDOS
Eiropas Lauksaimniecības fonds
lauku attīstībai



Atbalsta Zemkopības ministrija un Lauku atbalsta dienests

Biedrības Lauku partnerība „Sēlija” paziņojums

Biedrība Lauku partnerība „Sēlija” izsludina atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas **8.kārtu** Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam 19.2.pasākuma **"Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju"** ietvaros apstiprinātās sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģijas ieviešanai.

Termiņš, kad tiks uzsākta projektu iesnieguma pieņemšana	2020.gada 27. aprīļa līdz 2020.gada 27.maijam
Sludinājuma kopsumma	132 736.10 EUR 4. Rīcība "Sakārtota un droša dzīves vide" - EUR 7 069.78 6. Rīcība "Veselīga dzīves vide" - EUR 88 807.11 7. Rīcība "Draudzīga un atbalstoša dzīves vide" - EUR 15 476.75 8. Rīcība "Spilgta un apgarota dzīves vide" - EUR 8 782.46 10. Rīcība "Apmācību nodarbības" - EUR 12 600.00
Projektu īstenošanas termiņš	Ja tiek veikta būvniecība, teritorijas labiekārtošana - divi gadi no Lauku atbalsta dienesta (turpmāk LAD) lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu. Pārējiem projektiem projektu īstenošanas termiņš ir viens gads no Lauku atbalsta dienesta lēmuma pieņemšanas par projekta iesnieguma apstiprināšanu.
Vietējās rīcības grupas nosaukums un adrese	Biedrība Lauku partnerība „Sēlija” Aldaunes iela 13, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212
Kontaktinformācija un konsultācijas	Gvido Liepiņš, Tālr. 29283474, e-pasts: partneriba.selija@inbox.lv Kristīna Rubina Apinīte, Tālr.28709990, e-pasts: martaskalns@inbox.lv mājas lapas adrese: www.partneribaselija.lv
Papildus informācija	Ar sabiedrības virzītās vietējās attīstības stratēģiju, mērķiem, rīcībām, plānotajām darbībām, projektu vērtēšanas kritērijiem un minimālo punktu skaitu pozitīva saņemšanai var iepazīties: - Biedrības Lauku partnerība "Sēlija" birojā: Aldaunes iela 13, Brodi, Ābeļu pagasts, Jēkabpils novads, LV-5212, Ābeļu pagasta pārvaldes 2.stāvā, - biedrības mājas lapas www.partneribaselija.lv sadaļā „LEADER 2014.-2020.” : https://www.partneribaselija.lv/iv/leader-2014-2020/ , - Informācija par projektu konkursu pieejama Lauku atbalsta dienesta mājas lapā: http://www.lad.gov.lv/iv/atbalsta-veidi/projekti-un-investicijas/leader/biedriba-lauku-partneriba-selija/
Projektu iesniegšana	Lauku atbalsta dienesta Elektroniskās pieteikšanās sistēmā https://eps.lad.gov.lv/login

Atbalsta pasākumi, lai mazinātu COVID-19 ietekmi

Informācija uz 27.03.2020

Atbalsts nodokļu jomā

	Atbalsts	Nodokļu maksātājs	Tiesiskais pamats	Kur jāvēršas?
Nodokļu nomaksas termiņš	Sadalīt termiņos vai atlikt uz laiku līdz trīs gadiem nokavēto nodokļu maksājumu samaksu , ja termiņa nokavējums radies COVID-19 ietekmes rezultātā. Nokavējuma nauda netiek aprēķināta.	<ul style="list-style-type: none"> Krīzes skarto nozaru nodokļu maksātāji (kopumā 40 nozares, tai skaitā lauku tūrisms). Visi nodokļu maksātāji, kas ir cietuši dēļ Covid-19 izplatības un kuru ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2020. gada martā vai aprīlī, salīdzinot ar 2019.gada attiecīgo mēnesi: <ol style="list-style-type: none"> ir samazinājušies vismaz par 30%; ir samazinājušies par 20% un atbilst vismaz vienam no šādiem kritērijiem: <ol style="list-style-type: none"> eksporta apjoms 2019.gadā veido 10% no kopējā apgrozījuma vai ir ne mazāks kā 500 000 euro; darba devēja nomaksātā mēneša vidējā bruto darba samaksa 2019.gadā ir ne mazāka kā 800 euro; ilgtermiņa ieguldījumi pamatlīdzekļos 2019.gada 31.decembrī ir vismaz 500 000 euro.”. 	<p>Likuma "Par valsts apdraudējumu un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 2. un 3.pants.</p> <p>Ministru kabineta 2020.gada 24.marta noteikumi Nr.151 "Noteikumi par nozarēm, kurām sakarā ar Covid-19 izplatību ir būtiski pasliktinājušies finanšu situācija”.</p> <p>Ministru kabineta 2020.gada 26.marta noteikumi Nr.165 "Noteikumi par Covid-19 izraisītās krīzes skartiem darba devējiem, kuri kvalificējas dīkstāves pabalstam un nokavēto nodokļu maksājumu samaksas sadalei termiņos vai atlikšanai uz laiku līdz trim gadiem”</p>	Jāvēršas VID ar pamatotu iesniegumu . Sīkāka informācija šeit

	Sadalīt termiņos vai atlikt uz laiku līdz vienam gadam nokavēto nodokļu maksājumu samaksu , ja termiņa nokavējums radies nepārvaramas varas rezultātā. Nokavējuma nauda netiek aprēķināta.	Visi nodokļu maksātāji, kas cietuši Covid-19 ietekmes rezultātā	Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 24.panta pirmās daļas 4.punkts.	Jāvēršas VID ar pamatotu iesniegumu . Sīkāka informācija šeit
IIN	Var neveikt likumā "Par iedzīvotāju ienākuma nodokli" noteiktos IIN avansa maksājumus no saimnieciskās	Visi IIN maksātāji (t.sk. fiziskā persona saimnieciskās darbības veicējs, zemnieku un zvejnieku saimniecības)	Likuma "Par valsts apdraudējumu un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 5.pants	Nav nepieciešams iesniegums. Sīkāka informācija šeit
	darbības ienākuma par 2020.gadu.			
PVN	VID atmaksā apstiprinātās pārmaksātās PVN summas 30 dienu laikā pēc PVN deklarācijas iesniegšanas termiņa.	Visi PVN maksātāji	Likuma "Par valsts apdraudējumu un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 6.pants	Nav nepieciešams iesniegums. Sīkāka informācija šeit
NĪN	Pašvaldībām 2020.gadā ir tiesības noteikt un pārcelt nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus uz vēlāku laiku 2020.gada ietvaros.	Visi NĪN maksātāji	Likuma "Par valsts apdraudējumu un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 4.pants	Jāinteresējas savā pašvaldībā.
Gada pārskata iesniegšana	Pagarināts gada pārskatu sagatavošanas un iesniegšanas termiņš par trīs mēnešiem .	Gada pārskata iesniedzēji	Likuma "Par valsts apdraudējumu un tā seku novēršanas un pārvarēšanas pasākumiem sakarā ar Covid-19 izplatību" 18.pants	Nav nepieciešams iesniegums. Sīkāka informācija šeit

Dikstāves pabalsts nodarbinātajiem

Uzņēmumi, kas var pretendēt	Krizes skarto nozaru nodokļu maksātāji (kopumā 40 nozares, tai skaitā lauku tūrisms)	Visi nodokļu maksātāji, kas ir cietuši dēļ Covid-19 izplatības
Kritēriji, kas jāizpilda	Ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2020. gada martā ir samazinājušies vismaz par 50 procentiem , salīdzinot ar 2019. gada martu.	Ieņēmumi no saimnieciskās darbības 2020. gada martā vai aprīlī, salīdzinot ar 2019.gada attiecīgo mēnesi: 1. ir samazinājušies vismaz par 30%; 2. ir samazinājušies par 20% un atbilst vismaz vienam no šādiem kritērijiem: 2.1. eksporta apjoms 2019.gadā veido 10% no kopējā apgrozījuma vai ir ne mazāks kā 500 000 <i>euro</i> ; 2.2. darba devēja nomaksātā mēneša vidējā bruto darba samaksa 2019.gadā ir ne mazāka kā 800 <i>euro</i> ; 2.3. ilgtermiņa ieguldījumi pamatlīdzekļos 2019.gada 31.decembrī ir vismaz 500 000 <i>euro</i> ."
Dikstāves pabalsta apmērs	75 % apmērā no mēneša vidējās bruto darba samaksas par iepriekšējo sešu mēnešu periodu, bet ne vairāk kā 700 euro apmērā par kalendāra mēnesi .	75 % apmērā no mēneša vidējās bruto darba samaksas par iepriekšējo sešu mēnešu periodu, bet ne vairāk kā 700 euro apmērā par kalendāra mēnesi .
Dikstāves pabalsta saņēmējs	Nodarbinātais	Nodarbinātais
Iesnieguma iesniegšana	Darba devējam iesniegums jāiesniedz: • līdz 2020. gada 25. aprīlim par laikposmu no 2020. gada 14. marta līdz 31. martam; • turpmāk līdz nākamā mēneša 25. datumam .	Darba devējam iesniegums jāiesniedz: • līdz 2020. gada 25. aprīlim par laikposmu no 2020. gada 14. marta līdz 31. martam; • turpmāk līdz nākamā mēneša 25. datumam .
Dikstāves pabalsta saņemšanas termiņš	Piecu darba dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas.	Piecu darba dienu laikā pēc iesnieguma saņemšanas.
Tiesiskais pamats	Ministru kabineta 2020.gada 24.marta noteikumiem Nr.152 "Noteikumi par dikstāves pabalstu darbiniekiem, kurus skar Covid-19 izplatība"	Ministru kabineta 2020.gada 26.marta noteikumi Nr.165 "Noteikumi par Covid-19 izraisītās krīzes skartiem darba devējiem, kuri kvalificējas dikstāves pabalstam un nokavēto nodokļu maksājumu samaksas sadalei termiņos vai atlikšanai uz laiku līdz trim gadiem"
Kur vērsties?	Jāvēršas VID ar pamatotu iesniegumu . Sīkāka informācija šeit	Jāvēršas VID ar pamatotu iesniegumu . Sīkāka informācija šeit

ALTUM atbalsta programmas

	Garantiju nosacījumi krīzes risinājumiem	Aizdevumu nosacījumi krīzes risinājumiem
Atbalsta saņēmējs	Mazie, vidējie un lieli saimnieciskās darbības veicēji, kas nav nonākuši grūtībās līdz 2019.gada 31.decembrim.	Mazie, vidējie un lieli saimnieciskās darbības veicēji, kas nav nonākuši grūtībās līdz 2019.gada 31.decembrim.
Kritērijs atbalsta saņemšanai	<ul style="list-style-type: none"> pretendents ir ekonomiski dzīvotspējīgs; pretendenta darbību ir ietekmējušas Covid-19; operatīvie finanšu dati uzrāda apgrozījuma kritumu, salīdzinot ar 2019. gada attiecīgo periodu. 	<ul style="list-style-type: none"> pretendents ir ekonomiski dzīvotspējīgs; aizdevums ir nepieciešams, lai mazinātu Covid-19 ietekmi; operatīvie finanšu dati uzrāda apgrozījuma kritumu pret 2019.gada attiecīgo periodu.

Atbalsta limits	<ul style="list-style-type: none"> • Garantijas apmērs līdz 50%; • Maksimālā summa līdz 5 milj.euro 	Maksimālā summa līdz 1 milj.euro
Atbalsta termiņš	Maksimālais termiņš: <ul style="list-style-type: none"> • Investīciju aizdevumiem un līzīngam – līdz 6 gadiem; • Apgrozāmiem līdzekļiem – līdz 3 gadiem 	Maksimālais termiņš - līdz 3 gadiem
Citi nosacījumi	<ul style="list-style-type: none"> • Garantija tiek izsniegta par esošajām saistībām, kredītiestādei atliekot pamatsummas maksājumus līdz 2 gadiem • Garantija var tikt izsniegta arī par apgrozāmo līdzekļu aizdevumu līdz 3 gadiem 	<ul style="list-style-type: none"> • Aizdevuma atmaksas uzsākšanu var atlikt par termiņu līdz 12 mēnešiem; • Būtiski samazinātas nodrošinājuma prasības; • Samazināta/subsidēta % likme.
Tiesiskais pamats	Ministru kabineta 2020. gada 19. marta noteikumi Nr. 150 "Noteikumi par garantijām saimnieciskās darbības veicējiem, kuru darbību ietekmējusi Covid-19 izplatība"	Ministru kabineta 2020. gada 19. marta noteikumos Nr. 149 "Noteikumi par apgrozāmo līdzekļu aizdevumiem saimnieciskās darbības veicējiem, kuru darbību ietekmējusi Covid-19 izplatība"
Kur jāvērsas?	Savā kredītiestādē ALTUM	ALTUM

Pļava dvesmos kā senāk
un svelmainā saulē sils,
Tik kapkalnā pār kādu mūžu
plauks ziedniņš zils.

(A. Balodis)

Pieminēsim Aknīstes novada
Dzimtsarakstu nodaļā reģistrē-
tos Mūžībā aizgājušos:

Adamoviča Irma
26.03.1943 07.03.2020
Arndts Elmārs Evalds
01.05.1939 29.03.2020
Kozlovs Jurijs
18.10.1948 29.02.2020
Papaurele Ņina
15.12.1929 05.03.2020

Strumskis Valdis
04.11.1996 12.03.2020
Tumens Kristaps
10.03.1996 12.03.2020

Izsakām visdziļāko līdzjūtību
tuviniekiem!

Aknīstes novada
dzimtsarakstu nodaļa



Vai, zemīte, tev pietrūka
Kalniņā gulētāji?
Kam tu mani jaunu sauci
Zem zaļām velēnām.

Izsakām visdziļāko līdzjūtību
Rolandam Strumskim,
no dēla atvadoties.
Bijušie klasesbiedri

Cik tukšs un kluss nu kaktiņš, māt,
Kurš varēs Tavā vietā stāt,
Kurš grūtā brīdī pienāks klāt?
Neviens tik tuvs vairs nebūs, māt.
(Z. Purvs)

Lauksaimniecībā trūkst darbinieku – saimniecības aicina darbā!

Ārkārtējās situācijas laikā, kad saslimšanas Covid-19 izplatības ierobežoša-
nas pasākumu dēļ daļa cilvēku uz laiku ir zaudējusi darbu, Zemkopības ministrija
aicina izmantot iespēju rast darbu lauku saimniecībās un uzņēmumos. Daļa Latvijas
lauku saimniecību izjūt darba spēka trūkumu un piedāvā gan pastāvīgu, gan
sezonas darbu dažādās lauksaimniecības nozarēs.

Zemkopības ministrs Kaspars Gerhards: "Šis ir sarežģītu izaicinājumu laiks
vairākām nozarēm kā Latvijā, tā arī visā pasaulē. Jauna vai pagaidu darba ra-
šana ir viens no aktuālajiem jautājumiem, kas šobrīd satrauc Latvijas iedzīvo-
tājus un uzņēmējus. Tādēļ ir svarīgi ņemt vērā, ka lauksaimniecības nozarē arī
šobrīd ir plašas iespējas rast darbu dažādās saimniecībās un uzņēmumos. Tā ir
ne vien iespēja nozarē, kas nodrošina Latvijas iedzīvotājus ar nepārtrauktu pārti-
kas pieejamību, rast pagaidu darbu, bet jo vairāk pat iespēja saskatīt un saistīt
savas turpmākās darba gaitas ar lauksaimniecības nozari, ražojot jau izsenis ie-
cienītus produktus, kā arī radīt arvien jaunas un inovatīvas pārtikas preces."

Darba meklētāji vakancēm darbam lauku saimniecībās var pieteikties attālināti
Nodarbinātības valsts aģentūras (NVA) CV un vakanču **portālā**. Šobrīd NVA ir
reģistrēts ap 700 aktuālo brīvo darba vietu lauksaimniecības jomā. Tāpat arī
darba devēji, meklējot darbiniekus, ir acināti vakances savās lauku saimnie-
cībās vai uzņēmumos pieteikt NVA CV un vakanču portālā.

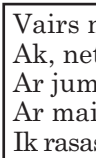
Vairākās lauksaimniecības nozarēs uzņēmēji saskaras ar regulāru darba spē-
ka trūkumu. Piemēram, darbinieki ir ļoti gaidīti dārzkopībā un augļkopībā gan
tagad – lauksaimnieciskās ražošanas sezonas sākumā, gan arī ražas novākša-
nas laikā vasarā un rudenī. Darbinieku trūkuma dēļ nereti dārzkopībā un aug-
ļkopībā uz lauka nenovākta paliek daļa no izaudzētā. 2020. gadā lauku daru
sezonā saskaņā ar aplēsēm dārzkopības un augļkopības nozares varētu piedā-
vāt darbu līdz pat 2000 strādājošo. Lauku saimniecības darbiniekus gaida ar
lielu atsaucību.

Informāciju sagatavoja: Dagnija Muceniece, Preses un sabiedrisko attiecību
nodaļas vadītāja tālrunis: 67027070, mob.: 26534104; e-pasts:
Dagnija.Muceniece@zm.gov.lv



Izsakām līdzjūtību
Rimai Bludzei,
māmiņu
kapu kalniņā izvadot.

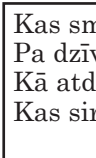
PII „Bitīte” kolektīvs



Vairs manis neesot,
Ak, neticiet, es esmu
Ar jums, starp jums
Ar maigo ziedu dvesmu,
Ik rasas pilienā, kas saulē lās,
Gan jūsu sirdīs, domās, atmiņās...
(I. Rudene)

Izsakām visdziļāko līdzjūtību
un skumju brīdī esam kopā
ar Ingu Strumsku
viņas tuviniekiem,
dēlu pāragri
Mūžības ceļā pavadot.

SIA "JTES"102. veikala kolektīvs



Kas smagāks vēl var būt,
Pa dzīves taku ejot,
Kā atdot zemei to,
Kas sirdij tuvs un dārgs.
(I. Lasmanis)

Izsaku visdziļāko līdzjūtību
Ingai un Vinetai Strumskai,
dēlu un brāli pāragri zaudējot.
Olita.

Aknīstes novada domes izdevums

Redakcija: Lāsma Prande telef. 65237762, mob. 26386407, e-pasts lasma.prande@inbox.lv, mājas lapas adrese www.agniste.lv.
Par skaitļu un faktu pareizību, kā arī par sludinājumu tekstu atbild autors. Publicētie materiāli ne vienmēr atspoguļo redakcijas viedokli.
Pārpublicēšanas vai citēšanas gadījumā atsauc obligāta. Iespiests SIA „Latgales druka”.