

# SAIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

WWW.PREILUSAIMNIEKS.LV

2020. GADA DECEMBRIS

Nr. 10 (136)



## Pateicoties par padarīto!

Ir pienācis laiks, kad ir jāpaskatās uz paveikto, jāpaanalizē un jāieziņē ceļš tālākam posmam. Šis bija pavisam citāds gads, tāpēc es to vērtēju, ne tikai ar šodienas darba raksturojumu, bet arī ar nākamā gada redzējumu. Šajā brīdī vēlos pateikt lielu paldies visiem SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» darbiniekiem par paveikto šajā gadā, jo tikai jūsu atbildīgais darbs ir pierādījums tam, ka mums ir silti dzīvokļi, tajos darbojas ūdens un kanalizācijas sistēmas, dzīvojam sakoptā pilsētā. Paldies arī mūsu sadarbības partneriem, kuri vienmēr mums ir palīdzējuši un atbalstījuši. Tādu nav maz, un sadarbība tieši šajā gadā mūsu attiecības ir tikai stiprinājusi.

Šoreiz negribētu runāt par projektiem vai to realizāciju. Var jau «laimēt» retu ārzemju fondu atbalstu uz dažiem gadiem, bet šāda sistēma tomēr nebūs ilgtspējīga, un šādi rīkojoties bieži vien trūkst nopietnas, tālredzīgas izpratnes! Un tas cilvēciņš – ar primārajām, tūlītējām vajadzībām – paliek otrajā plānā! Mēs savā uzņēmumā tādi ne-

esam un nebūsim, mēs darām to, ko cilvēkam visvairāk vajag, vajag – tagad un tūlīt!

Nevar nepieminēt, ka šis gads ir laiks, kad sākas pirmsvēlēšanu sagatavošanās, un arī šajā ziņā komunālie pakalpojumi ir kļuvuši galvenais un pat brīžiem, liekas, vienīgais objekts, ko nākamā sasaukuma deputāti gribētu sakārtot. Arī šeit, lai rīkotos, ir nepieciešama informācija, fakti un ziņāšanas. Talkā nāk mūsu žurnālisti; mūsu viedokļi bieži vien ir ļoti atšķirīgi un arī izpratne par faktiem atšķiras. Tāpēc turpmāk SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» pievērsīs īpašu uzmanību informācijas avotiem, lai kāda viedoklis netiktu sajaukts ar faktiem.

Parasti jau notiek tā, ka visi, kuriem līdz šim nav bijusi veiksmīga biogrāfija, bet vēlēšanu laikā ir tikuši augstākajās pozīcijās, krīzes situācijā parasti tiek «noslaucīti» nost. Vietā nāk citi, kuri vairāk saprot sociālo atbildību, ir apveltīti ar ilgtermiņa domāšanu un izpratni par pārmaiņu nepieciešamību. Droši vien tā būs arī šoreiz!

Gribētos arī Jaunajā gadā kaut ko vēlēt, vēlēt no sirds, – lai kolektīva potenciāls tikai pieaugtu,

un mēs spētu saprast, ka šis spējas un spēks slēpjas mūsu pašu apziņā! Tāpēc mums jāklūst saliedētākiem, mums jābūt stipriem gan atsevišķi, gan kopā, jo kopā mēs esam viens veselums!

Ļoti vēlētos, lai Jaunajā gadā komunālo pakalpojumu jomā mūsu klienti nebūtu tik kaitnieciski – gan pret sevi, gan apkārtējiem, bet gan ar jēgpilnu un ilgtspējīgu stratēģiju un darbību veicinātu šīs visiem nepieciešamās nozares attīstību! Lai mums pietiek spēka, izturības un izpratnes visu to paveikt!



*Pa baltu sniegu balts sapnis ciemos nāk,  
Un balta mīlestība ar sirdīm runāt sāk ...*

**Lai Ziemassvētku mirdzums  
ienes mieru Jūsu sirdīs  
un mājās, dāvājot gaišas domas  
un ticību labajam 2021. gadā!**

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» valdes priekšsēdētājs  
**Jānis Mūrnieks**

## Preiļi ietērpti Ziemassvētku rotā

Ziemassvētku un Jaunā gada gaidīšanas laikā Preiļi ir ietērpti mirdzošā svētku rotā – svētku noskaņu uzbur gan galvenās ielas, gan iestādes, gan laukumi! Arī Preiļu iedzīvotāji šogad īpaši rūpējas par to, lai vairotu svētku sajūtu, izrotājot savus īpašumus!



Jau vairākus gadus tradicionāli Preiļu galvenā svētku egle tiek uzstādīta Svētku laukumā pie Preiļu novada domes ēkas. Šogad tā ir 12 metrus augsta, un ir atceļojusi uz Preiļiem no Saunas pagasta Jezufinovas, kur tā auga Līgas Konstantinovas privātpašumā. Egle ir Līgas dāvinājums Preiļu pilsētas un novada iedzīvotājiem svētkos!

30. novembrī SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» darbinieki Komunālās nodaļas vadītājas Zentas Igoļnieces vadībā eglī atveda uz Preiļiem un uzstādīja Svētku laukumā. Tāpat kā iepriekšējos gados, SIA «VICARS» vadītājs Bronislavs Veigulis dāvināja autokrāna pakalpojumu smagās, kuplās un garās svētku egles iekraušanai traktora piekabē un uzstādīšanai laukumā.

Šī gada egles izrotāšanu uzraudzīja un vadīja Preiļu novada domes noformēšanas māksliniece Inese Anina. Jaunie rotājumi ir izgatavoti SIA «Volmārkoks», savukārt SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» darbnīcā šie rotājumi tika nokrāsoti zilos un baltos toņos. Līdzās šiem rotājumiem mirgo silto un auksto toņu gaismas virtenes.



Preiļu centrālajā laukumā šogad pilsētas iedzīvotājus un viesus sagaida divi, lieli, smaidīgi sniegavīri greznu Ziemassvētku lukturu un izpušķotu eglīšu pulciņā. Noformējuma tapšanā un uzstādīšanā ir palīdzējuši arī SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» galdnieki – Dainis Zukulis, Kaspars Zusāns, Aigars Rubiķis, kā arī SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» darbinieki Gunārs Kozlovskis un Igors Bogačovs, kuri parūpējās par noformējumu apgaismošanu diennakts tumšajā laikā.

Preiļu novada domes noformēšanas māksliniece Inese Anina stāsta: «Svētku noskaņu sākas ar domām un vēlmī šo svinīgo brīdi ienest savās mājās [...] PREIĻI IR NOSKAŅU PILSĒTA. Te ir lieliska iespēja Ziemassvētku laiku izbaudīt ar savu ģimeni – garās, nesteidzīgās pastaigās, ņemot līdzī karstu tēju un sviestmaizes, un iemūžināt savas dzīves skaistākos mirkļus ZIEMAS SAULGRIEŽU LAIKĀ».

# Maksa par siltumenerģiju Preiļu daudzdzīvokļu mājās novembra norēķinu periodā



SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltuma un ūdens apgādes nodaļa apkopojusi datus par siltumenerģijas maksu šī gada novembra norēķinu periodā. Pie AS «Latvijas gāze» noteiktās dabas gāzes tirdzniecības cenas, saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmumu kopējais siltumenerģijas tarifs novembrī bija 54,23 EUR/MWh bez PVN.

## Vidējā maksa novembra apkures periodā

Saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem vidējā gaisa temperatūra novembra apkures periodā (no 28.10.2020. līdz 25.11.2020. – 29 dienas) bija plus 5,82 grādi pēc Celsija.

Saskaņā ar Siltumapgādes daļas apkopoto informāciju vidējā maksa par apkurināmās platības vienu kvadrātmetru iedzīvotājiem, kuri saņem siltumenerģiju no Liepu, Celtnieku un Pils ielas katlumājām, novembra norēķinu periodā ir 0,827 EUR ar PVN, bet siera rūpnīcas mikrorajonā – 0,90 EUR ar PVN par apkurināmās platības kvadrātmetru.

Apskatot atsevišķi katras katlumājas apkalpojošās teritorijas, vidējās izmaksas ir šādas:

Liepu ielas katlumāja	0,771 EUR/m <sup>2</sup> ar PVN
Celtnieku ielas katlumāja	0,872 EUR/m <sup>2</sup> ar PVN
Pils ielas katlumāja	1,219 EUR/m <sup>2</sup> ar PVN

## Šogad un pirms gada ...

	2019. gada novembra apkures periods (28.10.2019. - 26.11.2019.)	2020. gada novembra apkures periods (28.10.2020. - 25.11.2020.)
Novembra periods par apkuri	30 dienas	29 dienas
Vidējā gaisa temperatūra norēķinu periodā	Plus 4,65 grāds pēc Celsija	Plus 5,82 grādi pēc Celsija
Kopējais siltumenerģijas tarifs (ar PVN 12%)	60,74 EUR/MWh	60,74 EUR/MWh
Vidējā maksa par kvadrātmetru (ar PVN 12%)	0,922 EUR/m <sup>2</sup>	0,827 EUR/m <sup>2</sup>

## Mazāki apkures rēķini ir siltinātās mājās

Vairums daudzdzīvokļu māju mūsu pilsētā ir būvētas pirms vairākiem gadu desmitiem, ekspluatācijas laikā tām nav bijis veikts kapitālremonts, to iekšējie inženiertīkli un nama nesošās konstrukcijas ir stipri nolietojušās, tādēļ ēkām ir liels siltumenerģijas zudums. Vislabākais veids, kā samazināt rēķinus par apkuri tajā pašā laikā saglabājot siltuma komfortu dzīvokļos, ir mājas siltināšana.

Siltināto namu iedzīvotāji par apkuri maksā ievērojami mazāk nekā vidēji pilsētā. Maksa par apkuri Preiļu renovētajās mājās novembra apkures periodā ar PVN:

Renovētā māja	Maksa par apkuri novembrī (ar PVN)
Daugavpils iela 72	0,17 EUR/m <sup>2</sup>
Liepu iela 9	0,224 EUR/m <sup>2</sup>
Rēzeknes iela 36	0,279 EUR/m <sup>2</sup>
Liepu iela 21	0,279 EUR/m <sup>2</sup>
Rēzeknes iela 32	0,298 EUR/m <sup>2</sup>
Liepu iela 24	0,367 EUR/m <sup>2</sup>
Liepu iela 28	0,375 EUR/m <sup>2</sup>
Liepu iela 12	0,380 EUR/m <sup>2</sup>



## Paveiktie remontdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās 2020. gada novembrī



PVC logu apdare Viļānu ielā 2

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Remontu un celtniecības daļa ir apkopojusi informāciju par 2020. gada novembra mēnesī paveiktajiem remontdarbiem daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Preiļos.

- Celtnieku iela 10 – ārdurvju remonts 1. kāpņu telpā
- Daugavpils iela 70 – ārdurvju remonts 4. kāpņu telpā
- N. Rancāna iela 3 – ārdurvju remonts 3. kāpņu telpā
- Pils iela 4 – jaunu pastkastīšu uzstādīšana
- Viļānu iela 2 – PVC logu apdare

Remontdarbus daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Remontu un celtniecības daļa veic pēc dzīvokļu īpašnieku vairākuma ierosinājumiem apsaimniekošanas līdzekļu ietvaros.

Dzīvokļu īpašniekus aicinām izturēties saudzīgi pret kopīpašumu, saudzīgi atvērt un aizvērt durvis, nebojāt apgaismes ķermeņus un slēdzus, rūpēties par tīrību kāpņu telpās. Tikai darbojoties savstarpējā cieņā un saprātņē iespējama veiksmīga daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošana!

## Par ūdens patēriņa skaitītāju verificēšanu un rādījumu nolasišanu ārkārtējās situācijas laikā

Nemot vērā, ar Ministru kabineta 2020. gada 6. novembra rīkojumu Nr. 655 atkārtoti izsludināto ārkārtējo situāciju saistībā ar vīrusa Covid-19 izplatību Latvijā, Ekonomikas ministrija atgādina, ka šajā laikā nav nepieciešams nodrošināt piekļuvi dzīvokļos esošajiem ūdens patēriņa skaitītājiem un citiem skaitītājiem (arī siltuma maksas sadalītājiem), kas nav komercskaitītāji, un veikt to nomaiņu vai atkārtoto vai pirmstermiņa verificēšanu.

Ārkārtējās situācijas laikā norādīto skaitītāju atkārtotās verificēšanas nodrošināšanas termiņš tiek pagarināts. Tas nozīmē, ka to skaitītāju, kuru atkārtoto verificēšanu būtu jāveic ārkārtējās situācijas laikā, tas jādara pēc ārkārtējās situācijas beigām.

Tāpat, ja skaitītāja verificēšanas termiņš beidzas triju mēnešu laikā pēc ārkārtējās situācijas beigām, tiek dots papildu laiks, proti, tik liels termiņa pagarinājums, lai kopējais laiks, kad ir iespējams veikt atkārtoto verificēšanu, ir trīs mēneši.

Vienlaikus, lai samazinātu iedzīvotāju inficēšanās risku ar Covid-19, tiek paredzēts, ka arī to ūdens patēriņa skaitītājus, kuru verificēšanas termiņš ir beidzies pirms ārkārtējās situācijas, ir jāverificē trīs mēnešu laikā pēc ārkārtējās situācijas beigām.

Nemot vērā, ka Ministru kabineta 2015. gada 15. septembra noteikumos Nr. 524 «Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem» noteikts, ka ūdens patēriņa skaitītāju atkārtoto verificēšanu var veikt trīs mē-

nešus pēc verificēšanas termiņa beigām, tad šajā gadījumā skatāms, kad beidzas šie trīs mēneši un šis periods arī attiecīgi pagarināms, lai, atskaitot ārkārtējās situācijas periodu, būtu laiks trīs mēneši.

**Vēršam uzmanību, ka ūdens patēriņa skaitītāja verificēšanas pienākums netiek atcelts, bet tiek atlikta tā veikšana!**

Ārkārtējās situācijas laikā atliekamas arī skaitītāju (kas nav komercskaitītāji) dzīvokļos pārbaudes vai šādu skaitītāju uzstādīšana dzīvokļos, kuros tie nav uzstādīti. Šos darbus varēs veikt pēc ārkārtējās situācijas beigām.

**Ekonomikas ministrijas Sabiedrisko attiecību nodaļa**

WZ.Nr.08135 WZ.Nr.06623

0000004 00000072 m

Ekonomikas ministrija

**ĀRKĀRTĒJĀS SITUĀCIJAS LAIKĀ TIEK ATLIKTA ŪDENS UN SILTUMA PATĒRIŅA SKAITĪTĀJU UZSTĀDĪŠANA, PĀRBAUDE, VERIFICĒŠANA UN NOMAIŅA DZĪVOKĻOS**

Skaitītāju atkārtoto verificēšanu varēs veikt **3 mēnešu laikā** pēc ārkārtējās situācijas beigām.

Skaitītāja verificēšanas pienākums netiek atcelts, bet tiek atlikta tā veikšana.

#EsiAtbildīgs #PaliecMājās

**COVID-19**



# Cieto sadzīves atkritumu izvešanas grafiks privātmājām 2021. gadā

## Cienījamie klienti!

Ja Jums ir noslēgts līgums ar SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» par atkritumu izvešanu divas reizes mēnesī, tad Jūsu konteiners 2021. gadā tiks izvests atbilstoši grafikam.

Ja noslēgtajā līgumā ir paredzēta atkritumu izvešana vienu reizi mēnesī, tad Preiļu pilsētā konteiners tiks izvests katrā mēneša beigu datumos, bet novada lauku teritorijā – katrā mēneša vidus datumos. Atbilstošos datumus skatiet grafikā!

Ja līgumā atkritumu izvešana ir paredzēta vairāk nekā divas reizes mēnesī, tad konteineru izvešanas grafiku varat uzzināt, zvanot pa tālr. nr. 29420721.

240 litru sadzīves atkritumu konteineri nav piemēroti lieltarbiņu atkritumiem, tādēļ, piemēram, veco mēbeļu un nolietotas sadzīves tehnikas izvešana jāpiesaka atsevišķi.

Ja mājās sakrājies daudz atkārtotai pārstrādei derīgu sadzīves atkritumu (makulatūra, pudeļu un burku stikls, plastmasas iepakojums, nolietotā sadzīves tehnika u.c.), arī šādos gadījumos jāpiesaka atsevišķa to izvešana vai pašiem tie jānogādā Atkritumu šķirošanas laukumā, Rīgas ielā 4, Preiļos, kur tos pieņemam bez papildu samaksas.

## Klientu ievērbai!

Atkritumu izvešanas dienā konteiners ir jānovieto blakus brauktuvei (iela, ceļš ārpus iezogotas teritorijas) vietā, kas saskaņota ar SIA «PREIĻU SAIMNIEKS», un kuras segums un izmēri ir atbilstoši kravas transporta pārvietošanās vajadzībām.



Preiļu pilsētas iedzīvotājiem atkritumu izvešanas dienā konteineri ir jānovieto attiecīgajā vietā plkst. 8:00 no rīta, savukārt pagastu teritorijās – plkst. 7:00 no rīta. Atgādinām, ka nav pieļaujama konteina piepildīšana virs konteina tilpuma un atkritumu maisiņu novietošana blakus konteineram!

Vineta Igoļņice

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja

	PREIĻU PILSĒTA				PREIĻU NOVADS				
	Atpūtas, Bauskas, Brīvības, Bērzu, Cēsu, Čakstes, Daugavpils, Kurzemes, Latgales, Liepājas, Līvānu, Ludzas, Nākotnes, Pļaviņu, Raiņa bulvāris, Skolas, Talsu, A. Upīša, Varakļānu, Vidzemes, Zaļā		Aglonas, Celtnieku, Dārza, Jaunā, Jelgavas, Kalna, Kosmonautu, Kooperatīva, Lauku, Lāčplēša, Liepu, Miera, A. Paulāna, Pils, Rēzeknes, Rīgas, Rožu, Saules, Sporta, Tirdzniecības, Valmieras, Ventspils, Viļānu, Ziedu		Preiļu pagasts	Aizkalnes pagasts, Pelēču pagasts	Saunas pagasts		
	Savākšanas datumi (pirmdienās)		Savākšanas datumi (otrdienās)		Savākšanas datumi (trešdienās)		Savākšanas datumi (ceturtdienās)	Savākšanas datumi (trešdienās)	Savākšanas datumi (ceturtdienās)
Janvāris	11	25	12	26	13	27	14	27	28
Februāris	8	22	9	23	10	24	11	24	25
Marts	8	22	9	23	10	24	11	24	25
Aprīlis	12	26	13	27	14	28	15	28	29
Maijs	10	24	11	25	12	26	13	26	27
Jūnijs	7	21	8	22	9	30	10	30	25 (piektdiena)
Julijis	12	26	13	27	14	28	15	28	29
Augusts	9	23	10	24	11	25	12	25	26
Septembris	13	27	14	28	15	29	16	29	30
Oktobris	11	25	12	26	13	27	14	27	28
Novembris	8	22	9	23	10	24	11	24	25
Decembris	13	27	14	28	15	29	16	29	30
	Ja līgumā atkritumu izvešana paredzēta vienu reizi mēnesī, tad konteiners tiks izvests mēneša <b>beigu</b> datumos.		Ja līgumā atkritumu izvešana paredzēta vienu reizi mēnesī, tad konteiners tiks izvests mēneša <b>beigu</b> datumos.		Ja līgumā atkritumu izvešana paredzēta vienu reizi mēnesī, tad konteiners tiks izvests mēneša <b>vidus</b> datumos.		Ja līgumā atkritumu izvešana paredzēta vienu reizi mēnesī, tad konteiners tiks izvests mēneša <b>vidus</b> datumos.		Konteiners tiks izvests mēneša <b>pēdējā ceturtdienā</b> .

## No 2021. gada 1. janvāra pieaugs Dabas resursu nodokļa likme atkritumu apsaimniekošanas tarifā

Pamatojoties uz izmaiņām Dabas resursu nodokļa likumā, **no 2021. gada 1. janvāra tiks palielināta maksa par sadzīves un ražošanas atkritumu apglabāšanu. Nodokļa likme tiks pacelta no 50 EUR uz 65 EUR par tonnu**, līdz ar to pieaugs arī SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» tarifs par atkritumu apsaimniekošanu.

**Informējam, ka tarifa pieaugums nav SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» iniciatīva!**

## Nodoti otrreizējai pārstrādei derīgie atkritumi

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļa šī gada novembrī otrreizējai pārstrādei nodevusi lielu daudzumu Preiļu novada iedzīvotāju sašķirotu atkritumu:

- stikls no zvanveida konteineriem – 7,8 tonnas
- nolietotā sadzīves tehnika – 4,86 tonnas

## SIA «PREIĻU SAIMNIEKS»

Atkritumu šķirošanas laukumā Preiļos, Rīgas ielā 4, bez maksas pieņem šādus šķirotos atkritumus:

- kartonu un makulatūru;
- izskalotas tetrapakas;
- pudeļu un burku stiklu;
- plastmasas iepakojumu (PET pudeles, polietilēna plēves un maisiņus) un cietās plastmasas (HDPE) iepakojumu (šampūna pudeles, kanniņas u.c.)
- lauksaimniecībā izmantotās ruļļu plēves;
- skārdenes un metāla bundžas;
- neizjauktas nolietotās sadzīves elektriskās un elektroniskās iekārtas (ledusskapjus, televizorus, datorus u.c.)

Atkritumu šķirošanas laukuma darba laiks:

Pirmdiena	8:00-17:00
Otrdiena	8:00-17:00
Trešdiena	8:00-17:00
Ceturtdiena	8:00-17:00
Piektdiena	8:00-17:00
Sestdiena	Slēgts
Svētdiena	Slēgts

*Izmantojiet iespēju bez maksas un videi draudzīgā veidā atbrīvoties no atkārtotai pārstrādei derīgiem sadzīves atkritumiem!*