

# S AIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2008. GADA MARTS

Nr. 2 (3)

## No 1. aprīļa mainās ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu tarifi

Daugavpils reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora padome ir pieņēmusi lēmumu apstiprināt SIA «Preiļu saimnieks» iesniegtos koriģētos tarifu projektus, nosakot ūdensapgādes pakalpojumiem kopējo tarifu 0,44 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN), bet kanalizācijas pakalpojumiem – 0,36 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN). Jaunais tarifs stāties spēkā no 2008. gada 1. aprīļa.

SIA «Preiļu saimnieks» finanšu nodaļas vadītājs Jevgeņijs Kuzņecovs paskaidroja, ka tarifa izmaiņas saistītas ar minimālās darba algas pieaugumu 2008. gadā un energoresursu sadārdzinājumu.

Pašlaik spēkā ir ar Daugavpils reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora padomes 2007. gada 8. marta lēmumu apstiprinātais ūdensapgādes pakalpojumu tarifs 0,37 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifs 0,30 Ls/m<sup>3</sup> (bez PVN).

Jūsu ieskatam sniedzam tarifus, kādi ar sabiedrisko pakalpojumu regulatora lēmumiem ir noteikti citās Latvijas pilsētās:

| Pilsēta    | Ūdensapgāde Ls/m <sup>3</sup> | Kanalizācijas pakalpojumi Ls/m <sup>3</sup> |
|------------|-------------------------------|---|
| Daugavpils | 0,366                         | 0,332                                       |
| Rēzekne    | 0,32                          | 0,61  |
| Dagda      | 0,48                          | 0,59  |
| Kārsava    | 0,29                          | 0,61  |
| Ludza      | 0,50                          | 0,52  |
| Krāslava   | 0,49                          | 0,51  |
| Vilņi      | 0,24                          | 0,95  |
| Jelgava    | 0,44                          | 0,6   |
| Valka      | 0,53                          | 0,44  |

Maija Paegle, Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciāliste

## Par SIA «Preiļu saimnieks» pakalpojumu apmaksas kārtību

SIA «Preiļu saimnieks» par saviem pakalpojumiem maksu ņem tieši tādā veidā, kā tas paredzēts ar katru klientu noslēgtajā apsaimniekošanas līgumā. Līguma 5.1. punkts nosaka, ka maksu par dzīvojamās mājas koplietošanas telpu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu īpašnieks maksā apsaimniekotājam katru mēnesi līdz tekošā mēneša beigām, līgumā ir noteikta arī samaksa par karsto ūdeni.

Arī tiem klientiem, ar kuriem ir noslēgts līgums tikai par ūdens piegādi, līguma 3.1. punkts paredz sekojošu norēķinu kārtību: «Ja ūdens patēriņš ir 3 m<sup>3</sup> un vairāk, «Abonents» katru mēnesi līdz tekošā mēneša beigām apņemas nosūtīt skaitītāja rādītājus un norēķināties par saņemto pakalpojumu».

Bez tam gribu atgādināt, ka, noslēdzot šāda veida līgumus ar klientiem, vienlaicīgi tiek izsniegta ūdens patēriņa un norēķina grāmatīņas, kurās «Abonents» pats ieraksta skaitītāja rādījumus, pareizina ar atbilstošajā laikā spēkā esošo pakalpojuma tarifu un ir tiesīgs norēķināties par šo pakalpojumu visās bankās, arī izmantojot internetbanku, kā arī SIA «Preiļu saimnieks» kasē.

SIA «Preiļu saimnieks» atvairnojas tiem klientiem, kuriem laikus un pietiekami daudz nav sniegta informācija par līgumā iestrādāto normu skaidrojumu. Lai patreizējā situācijā un arī turpmākajā darbībā nebūtu šāda veida problēmu, es ar rīkojumu šobrīd esmu nedaudz izmainījis apsaimniekošanas līgumā paredzēto norēķinu kārtību, paredzot tarifu maiņas gadījumos norēķinus par patērēto ūdeni iepriekšējā mēnesī veikt līdz nākamā mēneša beigām.

Pašreizējā periodā, kad mainījās ūdensapgādes pakalpojumu tarifi, vairākiem klientiem maksa par pakalpojumu tika aprēķināta, pamatojoties uz līgumos noteikto kārtību, tāpēc komunālo pakalpojumu norēķinu daļā visiem, kuri par karsto vai auksto ūdeni norēķinājās līdz šī gada 10. martam, tiks veikts pārrēķins atbilstoši 2008. gada 10. martā izdotajam rīkojumam. Tas nozīmē, ka veikta pār-maksa tiks novirzīta turpmāko maksājumu veikšanai.

Nobeigumā vēlēju visiem iesaku uzmanīgi izlasīt visus noslēgtos līgumus par komunālo pakalpojumu sniegšanas kārtību, pakalpoju-

mu apmaksas kārtību, kā arī iepazīties ar «Īpašnieka» un «Apsaimniekotāja» pienākumiem un tiesībām, lai pareizi un precīzi varētu pildīt līgumā iekļautās normas. Ja jūs redzat, ka līgumā iestrādātie punkti laika gaitā noveco un nav vairāk aktuāli, nāciet pie SIA «Preiļu saimnieks» atbildīgajiem speciālistiem ar priekšlikumiem. Mēs vienmēr uzklausīsim jūsu ierosinājumus un, konstruktīvus priekšlikumus izmantosim gan mūsu darba uzlabošanai, gan nesaņērtās novēršanai.

Ar cieņu,  
Jānis Mūrnieks,  
SIA «Preiļu saimnieks»  
valdes priekšsēdētājs

*SIA «Preiļu saimnieks» 2008. gada 10. marta rīkojums Par patērētā ūdens un kanalizācijas pakalpojuma apmaksas kārtību nosaka, ka «Lai turpmāk nerastos problēmas veicot norēķinus par patērēto ūdeni un kanalizāciju, laika periodā, kad tiek mainīti šo pakalpojumu tarifi, atļaut Klientiem norēķināties par iepriekšējā mēnesī veiktajiem ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem pēc iepriekšējā (vecā), līdz nākamā mēneša beigām».*

## SIA «Preiļu saimnieks» rūpēs par kārtību pilsētā daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās uzstāda jaunas durvis un atkritumu urnas

SIA «Preiļu saimnieks» intensīvi sākusī darbu pie dažādiem uzlabojumiem daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apsaimniekošanas jomā.

Marta sākumā Preiļu pilsētas Mehanizatoru ielas mājā Nr. 6 tika uzstādītas trīs metāla durvis ar kodu atslēgu. SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks pavēstīja, ka jaunās durvis ir uzstādītas saskaņā ar mājas iedzīvotāju lūgumu. Vienu durvju izgatavošana, atvešana un ievietošana izmaksāja ap 300 latiem. Finansējums tika novirzīts no mājas apsaimniekošanas līdzekļiem. Ja jāizvēlas, vai veco vietā uzstādīt jaunas koka vai metāla durvis, kuras ir dārgākas, priekšroku iedzīvotāji deva metāla durvīm, paskaidroja Jānis Mūrnieks.

Mājas iedzīvotājs Krustiņš Lipko pastāstīja, ka durvis ar kodu atslēgu bija nepieciešamas, lai kāpņu telpās nestaiģātu kaķi un nepulcētos smēķētāji, kā iepriekš bija novērojuši mājas iedzīvotāji. Tas esot radījis netīrību un nekārtību mājā.

Durvis mājā ir uzstādītas eksperimentālā kārtā, apgūstot pieredzi Madonas pilsētā. Ja iedzīvotāji izteiks vēlmi un šis pakalpojums būs nepieciešams pārējās mājās, SIA «Preiļu saimnieks» to darīs arī turpmāk.

Patīkams pārsteigums daudziem māju iedzīvotājiem bija



atkritumu urnu uzstādīšana pie daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām pilsētā. Pirmās atkritumu urnas saņēma dzīvojamo māju Liepu ielā 9, Daugavpils ielā 70 un Jaunajā ielā 1 iedzīvotāji. Klāt pie urnām varam vērot uzlīmes ar uzrakstu «Turi tīru savu māju!». Tas ir kā atgādinājums mums ikvienam steigas pārpilnajā laikmetā, jo, kā novērots, savas aizņemtības dēļ bieži aizmirstam izmantot atkritumu urnas un miskastes, lai iemestu konfekšu papīru vai cigareti tam norādītajā vietā. Tā kā atkritumu urnās ir ievietoti atkritumu maisiņi, degošas cigaretes jāmet atsevišķā nodalījumā.

SIA «Preiļu saimnieks» komunālās daļas vadītāja Zenta Igoļniece pastāstīja, ka atkritumu urnas iepirkta SIA «Apgāde», viena urna izmaksāja 24, 57 latus + PVN, to izgatavošana un uzstādīšana ir finansēta no iekasētās apsaimniekošanas naudas. Atkritumu urnas būs uzstādītas arī Aglonas ielā 24, Daugavpils ielā 53, Daugavpils ielā 34, Daugavpils un Talsu ielu krustojumā, akciju sabiedrības «Preiļu siers» mikrorajona dzīvojamo māju masīvā.

Sētnieki turpmāk būs atbildīgi par savlaicīgu atkritumu izvākšanu un urnu iztukšošanu. Arī atkritumu urnu uzstādīšanu

ir ierosinājuši māju iedzīvotāji, tas nozīmē, ka dzīvokļu īpašnieki un māju vecākie sāk izprast savu atbildību mājokļu apsaimniekošanas jautājumu risināšanā un izsaka savus priekšlikumus apsaimniekotājam. Ja arī pārējo daudzdzīvokļu māju iedzīvotāji uzskatīs par lietderīgu pie savām mājām uzstādīt atkritumu urnas, uzņēmums šo darbu turpinās visā pilsētā.

SIA «Preiļu saimnieks» ir iepircis arī 20 jaunas miskastes, kuras tiks izvietotas veco, sarūsējušo vietā Preiļos. Projekta ietvaros, veidojot atkritumu šķirošanas punktus, tika iegādāta daļa jaunu atkritumu konteineru, tomēr pašlaik to nepietiek, lai

nodrošinātu veco miskastu nomaiņu.

Tuvākajā laikā uzņēmums ir ielānojis uzstādīt ielu nosaukumus un māju numurus uz daudzdzīvokļu mājām, kur to nav. Vairākās vietās jāatjauno vecie nosaukumi un numuri, lai Preiļu ciemiņi varētu orientēties mūsu pilsētā. SIA «Preiļu saimnieks» ir apzinājies firmas, kur tiek sniegts minētais pakalpojums, ir zināmas izgatavošanas izmaksas. Tuvākajā laikā plāksniņu uzstādīšana tiks saskaņota ar pašvaldību.

Maija Paegle,  
Preiļu novada domes  
sabiedrisko attiecību  
speciāliste



## Uzsākta projekta «Dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu izbūve Preiļos» realizācija



14. martā sākts skalot (tīrīt) divus jau esošos ūdens ņemšanas urbumus un tiek ņemti arī ūdens paraugi, lai pārbaudītu ūdens kvalitāti. Darbi rit grafiskā noteiktajos termiņos.

Tuvāko 2 gadu laikā dzeramā ūdens kvalitāte Preiļos uzlabosies, jo plānoti un jau uzsākti apjomīgi darbi. 2007. gada 3. decembrī SIA «Preiļu saimnieks» noslēdza līgumu ar A/S «K&H» (līgums saņemts arī ar Vides ministriju) par dzeramā ūdens sagatavošanas iekārtu izbūvi Preiļos. Projekts tiek īstenots ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda finansiālo līdzdalību. Kopējā līguma summa ir 1 289 794 eiro (69% Kohēzijas fonda līdzekļi, bet atlikušo summu sedz pašvaldība un Latvijas Valsts).

Darba process jau sācies 11. janvārī, līdz 2009. gada 10. jūlijam, atbilstoši līguma noteikumiem, projekts jāpabeidz. Tas nozīmē, ka jāsagatavo projekta dokumentācija, jāveic jauni būvdarbi un rekonstrukcijas uzdevumu jau esošajā ūdens atdzelzēšanas stacijā. Tiek plānots izurbt divus jaunus, sakārtot divus līdzšinējos urbumus un slēgt urbumus, kas netiks izmantoti.

Tuvojoties projekta noslēgumam, 2009. gada pavasarī paredzēts izskatīt nosēdumus visās maģistrālēs līdz ūdensvada ievadiem dzīvojamās mājās.

Tomēr liels iespaids uz ūdens kvalitāti ir arī māju iekšienē esošajam ūdens caurulēm. Pārsvārā tās ir no melnā metāla caurulēm un ierīkotas pirms vairākiem gadu desmitiem. Ir nepieciešams tās nomainīt, tāpēc jau vairāk kārt iedzīvotāji tiek aicināti aktīvāk pievērsties apsaimniekošanas biedrību un dzīvokļu kooperatīvu veidošanai, lai būtu iespējams ņemt kredītu sistēmu nomaīnai.

Jānis Vaivods,

Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciālists

## Pavasara tīrības akcija – Nekrāj krāmus!

Latvijas Zaļais punkts (LZP) sadarbībā ar atkritumu apsaimniekošanas organizācijām SIA «Dova», SIA «Preiļu saimnieks», SIA «L&T», SIA «Al metals», SIA «Ludzas namsaimnieks», SIA «Barks M», SIA «Eko Latgale» un SIA «Kusakoski» no šī gada 25. marta līdz 9. maijam aicina Krāslavas, Preiļu, Rēzeknes, Ludzas, Daugavpils, Balvu pilsētu un rajona iedzīvotājus iesaistīties pavasara tīrības akcijā «Nekrāj krāmus!» un nogādāt nolietotās elektropreces uz elektrisko un elektronisko preču savākšanas punktiem, lai pēc tam tās nogādātu otrreizējai pārstrādei. Akcijas mērķis ir izveidot efektīvu sistēmu nolietoto elektrisko un elektronisko preču savākšanai no mājāsaimniecībām.

Akcijas dalībnieki, kas no 25. marta līdz 8. maijam (ieskaitot) būs nodevuši nolietotās elektropreces speciālajos pieņemšanas punktos, piedalīsies izlozē un varēs laimēt dāvanu kartes 30 latu vērtībā jaun- u elektropreču iegādei. Izlozes notiks divās kārtās 9. aprīlī un 9. maijā. Izlozes rezultāti tiks paziņoti laikrakstā «Vietējā Latgales Avīze», pilsētu interneta portālos un [www.zalais.lv](http://www.zalais.lv).

Preiļu iedzīvotāji bez maksas var nodot nolietotus televizorus, ledusskapjus, veļas mašīnas un citas sadzīves elektropreces, kas darbināmas ar elektrību vai baterijām, SIA «Preiļu saimnieks» savākšanas punktā Preiļos, Mehanizatoru ielā 1 darba dienās no plkst. 8:00 līdz 17:00, brīvdienās no plkst. 9:00 līdz 16:00, tālrunis uzziņām 65307086.

Nodošanai atgādātās elektropreces nedrīkst būt izjauktas!

LZP valdes priekšsēdētājs Māris Simanovičs: «Tuvojas pavasaris un laiks, kad tiks tīrīti šķūniši, pagrabī, pagaldes, balkoni, kuru kaktos dažkārt atrodams kāds kaitinošs, ar putekļiem aplājis un savu laiku nokalpojies dators, galda lampa, nolietots gludeklis vai fēns. Tāpēc Latvijas Zaļais punkts aicina NEKRĀT KRĀMUS un atītīt māju no šīm nevajadzīgajām precēm, nogādāt tās otrreizējai pārstrādei speciālajos pieņemšanas punktos. Tādejādi atbrīvojot vietu jaunām lietām vai vienkārši paplašināt savu dzīves telpu. Pie tam nolietoto elektropreču pārstrādes procesā tiek atgūti vidēji 83% materiālu – gan metāli, stikls, plastmasa – kurus pēc tam izmanto jaunu preču ražošanai.»

Sīkāka informācija par akciju: [www.zalais.lv](http://www.zalais.lv)

Privātmāju saimniekiem, kuriem vēl nav noslēgts līgums par atkritumu izvešanu, jāierodas Rīgas ielā 4, Preiļos, lai noslēgtu līgumu par atkritumu izvešanu.

Tālruņi uzziņām 5307086; 29420721.

## Plastmasas atkārtota pārstrāde

Lai būtu saprotams kādēļ jāšķiro atkritumi, avīzes «Saimnieka vārds» šīnī un turpmākajos numuros iepazīstināšu ar dažādiem atkritumu veidiem un to pārstrādes iespējām un nozīmi. Pastāstīšu par iepakojuma materiāliem – plastmasu, stiklu, metālu, papīru, nolietotajām elektroprecēm, bīstamajiem atkritumiem, būvgružiem, makulatūru.

Iepakojuma materiāls veido apmēram 30% no kopējā atkritumu daudzuma. Iepakojums sastopams it visur. Pārtikas produkti tiek iepakoti gan plastmasas trauciņos, gan celofānā un papīrā. Dzērieni ir gan plastmasas, gan skārda iepakojumā. Arī sadzīves un elektropreces tiek iepakotas – galvenokārt kartona kastēs. Ja atkritumi netiek šķiroti šīs daudzums, kopā ar sadzīves atkritumiem, nokļūst atkritumu poligonā, kur nesadalās vispār vai nogulst uz gadu desmitiem.

Šoreiz pastāstīšu par plastmasas iepakojumu. Plastmasa ir cilvēku radīts materiāls. To termiski apstrādājot var iegūt ļoti dažādu formu izstrādājumus. Paskatieties visapkārt! Ne tikai iepakojumu ražo no plastmasas, mēs pat dzīvojam plastmasā – grīdas, logi, griesti, trauki, mēbeles, sadzīves priekšmeti, biroja lietas un daudz neskaitāmu citu

priekšmetu. Arī apavi, apģērbs (mākslīgās ādas), pat acu lēcas un zobu protēzes – tā ir plastmasa.

Kamēr zinātnieki strādā pie videi draudzīga, tāda, kas sadalās, iepakojuma radīšanas, videi nedraudzīgo materiālu ir jāatšķiro no tiem atkritumiem, kuri spēj atmosfēras ietekmē sadalīties. Plastmasas iepakojumu pārstrāde ietaupa naftas resursus, pasargā atmosfēru no siltumnīcas efektu radošajām gāzēm un citiem vides piesārņojumiem. Plastmasas pārstrādes procesā izmantojamās enerģijas patēriņš ir par 70% mazāks, nekā ražojot plastmasas izstrādājumus no jauna.

90% plastmasas veidu iegūst no naftas pārstrādes produktiem. Pavisam ir vairāk nekā 3000 dažādu plastmasas veidu, apmēram 100 ir visbiežāk lietotajiem. Otrreizējai pārstrādei visnoderīgākā ir PET (polietilēntereftalāts) – dzērienu plastmasas pudeles. Pārējiem plastmasas veidiem ir ierobežotas pārstrādes iespējas.

Gadā viens Latvijas iedzīvotājs izlieto apmēram 260 dzērienu pudeles. PET pārstrādē iegūtās izejvielas ir izmantojamas iepakojuma vai citu izejmateriālu ražošanā. Piemēram, vienu džemperu var iegūt, ja tekstil-

šķiedrā pārstrādā 27 PET pudeles. Lai iegūtu augstākas kvalitātes otrreizējo izejvielu, ir svarīgi, lai šķirošanas konteinerā izmestās pudeles būtu tīras.

Preiļos iedzīvotāju sašķirotais iepakojums (konteineri ar dzelteniem un zaļiem vākiem) tiek vests uz Rīgas ielu 4, kur tiek pāršķirots. Pagaidām no visiem plastmasas veidiem, otrreizējai pārstrādei SIA «Preiļu Saimnieks» sagatavo PET un plēves. Atlasot piejaukumus PET tiek sašķirots pa krāsām un sapresēts ķipās prom vešanai uz pārstrādi. Tāpat rīkojamies ar siltumnīcu u.c. biežajām, nečaukstošajām plēvēm.

Protams, īsā rakstā nav iespējams uzskaitīt visus plusus, ko atkritumu šķirošanas rezultātā iegūst vide. Vēlos iedzīvotājus lūgt nedēdzināt plastmasas nedz krāsnīs, nedz ugunsuros. Ja to neievēro, atmosfēra tiek piesārņota ar ļoti bīstamo dioksīnu un hlora saturošiem savienojumiem, kurus elpo arī paši dedzinātāji. Ekonomēsim dabas resursus un šķirosim atkritumus!

Vineta Igoļņiece,

SIA «Preiļu Saimnieks»

atkritumu

apsaimniekošanas daļas

vadītāja

## Makulatūras vākšanas konkurss «Šķirojot saudzēsīm» rit pilnā sparā

19. martā no Preiļu 1. pamatskolas SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki aizveda pirmās skolēnu savāktās makulatūras kravas. Preiļu 1. pamatskolas skolēni bija pacentusies un jau šajā reizē tika nodots vairāk nekā 8 tonnas makulatūras. Šobrīd vēl nav ziņu par citīgākajiem individuālajiem makulatūras vācējiem, bet ir zināms, ka viscentīgākā Preiļu 1. pamatskolā bija 9. b klase, no viņiem nedaudz atpaliek 7. c. Tomēr konkursa balvu sadalē noteicošais būs tieši individuālais savāktās makulatūras daudzums, tāpēc vēl visiem ir iespējas tikt pie balvām.

Jau pēc Lieldienām SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki pēc makulatūras dosies uz Aizkalnes pamatskolu un Preiļu arodvidusskolu.

Tā kā pēc Lieldienām skolās ir brīvdienas un to laikā skolēniem būs vairāk laika makulatūras vākšanai, tāpēc konkursa norises laiks tiek pagarināts līdz 11. aprīlim.

Jānis Vaivods,

Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciālists



# SAIMNIEKA VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО «PREIĻU SAIMNIEKS»

2008 ГОД МАРТ

№ 2 (3)

## С 1 апреля меняются тарифы услуг водоснабжения и канализации

Совет Даугавпилсского регионального общественного регулятора услуг принял решение утвердить поданные скорректированные проекты тарифов ООО «Preiļu saimnieks», определив общий тариф услугам водоснабжения 0,44 Ls/m<sup>3</sup> (без НДС), а услугам канализации – 0,36 Ls/m<sup>3</sup> (без PVN). Новый тариф вступит в силу с 1 апреля 2008 года.

Руководитель отдела финансов ООО «Preiļu saimnieks» Евгений Кунцов пояснил, что изменения тарифа связаны с повышением минимальной заработной платы в 2008 году и подорожанием энергоресурсов.

Сейчас в силе утвержденный решением совета Даугавпилсского регионального общественного регулятора услуг от 8 марта 2007 года тариф услуг водоснабжения 0,37 Ls/m<sup>3</sup> (без НДС) и тариф услуг канализации 0,30 Ls/m<sup>3</sup> (без НДС).

На ваше обозрение предлагаем тарифы, какие решением регулятора общественных услуг определены в других городах Латвии:

| Город      | Водоснабжение Ls/m <sup>3</sup> | Услуги канализации Ls/m <sup>3</sup> |
|------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| Daugavpils | 0,366                           | 0,332                                |
| Rēzekne    | 0,32                            | 0,61                                 |
| Dagda      | 0,48                            | 0,59                                 |
| Kārsava    | 0,29                            | 0,61                                 |
| Ludza      | 0,50                            | 0,52                                 |
| Krāslava   | 0,49                            | 0,51                                 |
| Vīļāni     | 0,24                            | 0,95                                 |
| Jelgava    | 0,44                            | 0,6                                  |
| Valka      | 0,53                            | 0,44                                 |

Майя Паэгле,  
специалист общественных отношений думы  
Преильского края

## О порядке оплаты услуг ООО «Preiļu saimnieks»

ООО «Preiļu saimnieks» за свои услуги плату берет именно таким образом, как это предусмотрено в договоре обслуживания заключенным с каждым клиентом. Пункт договора 5.1. предусматривает, что плату за управление и обслуживание помещений общего пользования жилого дома владелец платит обслуживающему каждый месяц до конца текущего месяца, в договоре указана плата и за горячую воду.

И тем клиентам, с которыми заключен договор только за доставку воды, пункт договора 3.1. предусматривает следующий порядок расчета: «Если расход воды 3 м<sup>3</sup> и больше, «Абонент» каждый месяц до конца текущего месяца обязуется прочитать показатели счетчика и расплатиться за полученную услугу».

При чем хочу напомнить, что, заключая с клиентами договор такого рода, одновременно выдаются книжки расхода воды и расчета, в которых «Абоненты» сам записывает показатели счетчика, умножает на нынешний тариф услуги и вправе рассчитаться за эту услугу во всех банках, так же используя и банк и кассу ООО «Preiļu saimnieks».

ООО «Preiļu saimnieks» при-

носит извинения тем клиентам, которым информация о толковании разработанных в договоре норм предоставлена несвоевременно и недостаточно. Чтобы в настоящей ситуации и в дальнейшей работе не было бы проблем такого рода, я ныне указом немного изменил предусмотренный в договоре обслуживания порядок расчета, предусмотрев в случаях смены тарифов расчеты за употребленную в прошлом месяце воду произвести до конца следующего месяца.

В данной ситуации, когда поменялся тариф услуги водоснабжения, многим клиентам плата за услугу была подсчитана, основываясь на порядок указанный в договоре, поэтому в отделе расчета коммунальных услуг всем, кто за воду расплатился до 10 марта этого года, будет сделан пересчет соответственно изданному указу от 10 марта 2008 года. Это означает, что переплата будет направлена на оплату следующих платежей.

В заключении еще раз всем совету внимательно прочитать все заключенные договора о порядке предоставления коммунальных услуг, порядке оплаты услуг, а так же ознакомиться с обязанностями и

правами «Владельца» и «Обслуживающего», чтобы правильно и точно выполнять в договоре включенные нормы. Если вы видите, что выработанные в договор пункты со временем устаревают и больше не актуальны, приходите с предложениями к ответственному специалистам ООО «Preiļu saimnieks». Мы всегда выслушаем ваши конструктивные предложения и постараемся их использовать и в улучшении работы, и в устранении недопонимания.

С уважением,  
Янис Мурникс,  
председатель правления ООО  
«Preiļu saimnieks»

Указ ООО «Preiļu saimnieks» от 10 марта 2008 года О порядке оплаты израсходованной воды и услуг канализации определяет, что «Чтобы впредь не создавались бы проблемы проводя оплату за израсходованную воду и канализацию, в период времени, пока меняются тарифы на эти услуги, разрешить Клиентам рассчитаться за услуги воды и канализации полученные в прошлом месяце по предыдущим (старым) тарифам, до конца следующего месяца.

## ООО «Preiļu saimnieks» заботясь о порядке в многоквартирных жилых домах устанавливает новые двери и мусорные урны

ООО «Preiļu saimnieks» интенсивно начало работу над разными улучшениями в области обслуживания многоквартирных жилых домов.

В начале марта в Преилях на ул. Механизатору 6 были установлены 3 металлические двери с кодовым ключом. Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурникс рассказал, что новые двери установлены в соответствии с просьбой жителей дома. Изготовление, привоз и установка одной двери обошлась примерно в 300 латов. Финансирование было перенаправлено из средств обслуживания дома. Если выбирать, вместо старых дверей установить новые деревянные или металлические, которые дороже, предпочтение жители отдали металлическим дверям, рассказал Янис Мурникс.

Житель дома Крустиньш Липко рассказал, что двери с кодовым ключом были необходимы, чтобы на лестничной клетке не ходили бы коты и не собирались курильщики, как ранее наблюдали жители дома. Это создавало грязь и беспорядок в доме.

Двери в доме установлены в экспериментальном порядке, осваивая Мадонский опыт. Если жители выскажут желание и эта услуга будет необходима и в остальных домах, ООО «Preiļu saimnieks» это будет делать и дальше.



Приятным сюрпризом для многих жителей домов было установление мусорных урн рядом с многоквартирными домами в городе. Первые мусорные урны получили жители домов улиц Lieru 9, Daugavpils 70 и Jaunā 1. Рядом с урнами можно наблюдать наклейки с надписью «Turī tīru savu māju!» (Держи чистым свой дом). Это как напоминание всем нам в повседневной спешке, ведь, как наблюдается, из-за своей занятости часто забываем использовать мусорники и урны для отходов, чтобы туда бросить конфетную бумажку или окурочек. Так как в мусорные урны помещены мешочки, горящие сигареты надо

бросать в отдельное отделение. Руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице рассказала, что урны приобретены в ООО «Argāde», одна урна обошлась в 24, 57 лата + НДС, их изготовление и установка финансирована из денег обслуживания домов. Мусорные урны будут установлены и на ул. Аглонас 24, Даугавпилс 53, Даугавпилс 34, на перекрестке улиц Даугавпилс и Талсу, в жилом микрорайоне а/о «Preiļu siers».

Дворники впредь будут ответственны за своевременную очистку мусора из урн. Установку мусорных урн так же предложили

жители домов, это значит, что владельцы квартир и старосты домов начинают понимать свою ответственность в решении вопросов обслуживания домов и высказывают свои предложения обслуживателю. Если жители остальных домов тоже посчитают нужным рядом со своими домами разместить такие урны, предприятие продолжит эту работу во всем городе.

ООО «Preiļu saimnieks» уже закупил 20 новых мусорников, которые будут установлены вместо старых. В рамках проекта, создавая сортировочные пункты отходов, была приобретена часть новых мусорных контейнеров, но

на данный момент их пока не хватает, чтобы обеспечить смену старых.

В ближайшее время предприятие запланировало установить названия улиц и номера домов на многоквартирные дома, где их нет. Многоместно надо обновить старые названия и номера, чтобы гости Преиля могли бы ориентироваться в нашем городе. ООО «Preiļu saimnieks» разузнал о фирмах, где предоставляется упомянутая услуга, уже известны расценки изготовления. В ближайшее время установка надписей будет согласована с самоуправлением.





## Начата реализация проекта «Строительство оборудований подготовки питьевой воды в Прейлях»



14 марта начали промывать (чистить) две уже работающие скважины набора воды и взяты образцы воды, чтобы проверить качество воды. Работы протекают по графику и положенные сроки.

В ближайшие 2 года качество питьевой воды в Прейлях улучшится, так как запланированы и уже начаты объемные работы. 3 декабря 2007 года ООО «Preiļu saimnieks» заключило договор с А/О «K&H» (договор согласован и с министерством Среды) о строительстве оборудования подготовки питьевой воды в Прейлях. Проект реализуется при финансовом сотрудничестве Кохезийского Европейского Союза. Общая сумма договора 1 289 794 евро (69% средства Кохезийского фонда, а остальную сумму покрывает самоуправление и Латвийское Государство).

Рабочий процесс начался уже 11 января, до 10 июля 2009 года, соответственно условиям договора, проект надо закончить. Это значит, что надо подготовить документацию договора, провести новые строительные работы и задание реконструкции в уже работающей станции обезжелезивания воды. Планируется прорубить две новые скважины, отремонтировать две нынешние скважины и закрыть те, которые не используются.

Приближаясь к завершению проекта, весной 2009 года предусмотрено промывать осадки во всех магистральных до приводов водопровода в жилые дома.

Все же большое влияние на качество воды имеют внутри дома проходящие водопроводы. В основном они из труб черного металла и проведены несколько десятков лет назад. Необходимо их сменить, поэтому жители неоднократно призывались активнее участвовать в создании обществ обслуживания и квартирных кооперативов, чтобы была возможность получения кредитов для смены системы водопроводов.

Янис Вайвудс,  
специалист общественных отношений думы  
Прейльского края

## Весенняя акция чистоты — Не копи баракло!

Латвийский Зеленый пункт (ЛЗП) в сотрудничестве с организациями утилизирующими отходы ООО «Dova», ООО «Preiļu saimnieks», ООО «L&T», ООО «Al metals», ООО «Ludzas nam-saimnieks», ООО «Barks M», ООО «Eko Latgale» и ООО «Kuusakoski» с 25 марта до 9 мая этого года приглашает жителей городов и районов Краславы, Прейль, Резекни, Лудзы, Даугавпилса, Балви принять участие в весенней акции чистоты «Не копи баракло!» и доставить использованные электротовары в пункты сбора электрических и электронных товаров, чтобы затем их доставить на вторичную переработку. Цель акции создать эффективную систему сбора электрических и электронных товаров из домашних хозяйств.

Участники акции, которые с 25 марта до 8 мая (включительно) сдадут использованные электротовары в специальные пункты сбора, примут участие в лотерее и смогут выиграть подарочные карты стоимостью 30 латов на приобретение новых электротоваров. Розыгрыши пройдут в два этапа 9 апреля и 9 мая. Результаты розыгрыша будут опубликованы в газете «Vietējā Latgales Avīze», на сайтах городов и [www.zalais.lv](http://www.zalais.lv).

Жители Прейль бесплатно могут сдать старые телевизоры, холодильники, стиральные машины и другие бытовые электротовары, которые работают на электричестве или батареях, в пункте сбора ООО «Preiļu saimnieks» в Прейлях, ул. Механизатору 1 по рабочим дням с 8:00 до 17:00, по выходным с 9:00 до 16:00, телефон для справок 65307086;

Доставленные на сдачу электротовары не должны быть в разобранном виде!

Подробная информация об акции: [www.zalais.lv](http://www.zalais.lv)

Хозяинам частных домов, у которых еще не заключен договор о вывозе отходов, надо явиться на ул. Ригас 4, Прейли, чтобы заключить договор о вывозе отходов.

Телефоны для справок 5307086; 29420721.

## Повторная переработка пластмассы

Чтобы было понятно, зачем надо сортировать отходы, в этом и последующих номерах газеты „Saimnieka vārds” ознакомлю с разными видами отходов и возможностями и значением их переработки.

Упаковочный материал составляет примерно 30% от общего количества отходов. Продукты питания упаковываются и в пластмассу, целлофан и бумагу, напитки - и в пластмассовых, и в металлических упаковках. Товары быта и электро - тоже упаковываются - главным образом в картонные ящики. Если отходы не сортируются, это количество, вместе с бытовыми отходами, попадает на полигон, где тот не сортируется и оседает на несколько десятилетий.

На сей раз расскажу о пластмассовых упаковках. Пластмасса - это человеком созданный материал. Его технически обрабатывая можно получить продукцию разного вида. Посмотрите вокруг! Не только упаковку производят из пластмассы, мы даже живем в пластмассе - полы, окна, потолки, посуда, мебель, предметы быта, техника для бюро и множество других предметов. Даже обувь, одежда (искус-

ственная кожа), контактные линзы и протезы зубов - это пластмасса.

Пока ученые работают над созданием упаковки дружелюбной среде, такой, которая разлагается, недружелюбный среде материал надо сортировать. В процессе переработки пластмассы расход используемой энергии на 70% меньше, чем производя пластмассовые изделия заново.

90% видов пластмассы добывают из продуктов переработки нефти. Всего насчитывается более 3000 разных видов пластмассы, примерно 100 наиболее используемые. На вторичную переработку самая ценная это PET (полиэтилентерефталат) - пластмассовые бутылки из-под напитков. У остальных видов пластмассы ограниченные возможности в переработке.

В год один житель Латвии использует примерно 260 бутылок напитков. При переработке PET полученное сырье можно использовать в производстве упаковок или производстве других материалов сырья. Например, один свитер можно получить, если в текстильное волокно переработать 27 бутылок PET. Чтобы получить вторсырье высоко-

го качества, важно, чтобы выброшенные в сортировочный контейнер бутылки были бы чистыми.

В Прейлях рассортированная упаковка (контейнеры с желтыми и зелеными крышками) отвозится на ул. Ригас 4, где пересортировывается. Пока из всех видов пластмассы, на вторичную переработку ООО «Preiļu Saimnieks» подготавливает PET и клеенки. Отбирая примеси PET сортируется по цвету и спрессовывается в тюки для транспортировки на переработку. Так же поступаем тепличной и другими толстыми клеенками.

Конечно, в короткой статье не возможно перечислить все плюсы, что в результате сортировки отходов выигрывает среда. Хочу просить жителей не сжигать пластмассу ни в печи, ни в костре. Если это не соблюдать, атмосфера загрязняется очень опасным соединением содержащим диоксин и хлор, которым дышат и сами сжигатели. Будем экономить природные ресурсы и сортировать отходы!

Винета Игольнице,  
Руководитель отдела  
утилизации отходов ООО  
„Preiļu Saimnieks”

## Конкурс по сбору макулатуры «Сортируя бережем» идет полным ходом

19 марта из Прейльской 1 основной школы работники ООО «Preiļu saimnieks» вывезли первый груз учениками собранной макулатуры. Ученики Прейльской 1 основной школы постарались и уже в этот раз сдали более 8 тонн макулатуры. Сейчас еще нет сведений о самых активных индивидуальных сборщиках макулатуры, но известно, что самым старательным классом в школе был 9 б класс, от них немного отстает 7 ц. Все же в разделе призов конкурса определяющим будет именно количество индивидуально собранной макулатуры, поэтому еще у всех есть возможность получить призы.

Уже после Пасхи работники ООО «Preiļu saimnieks» за макулатурой отправятся в Айзкальскую основную школу и Прейльскую профессиональную среднюю школу.

Так как после Пасхи в школах каникулы и во время их у учеников будет больше времени для сбора макулатуры, поэтому время проведения конкурса продлевается до 11 апреля.

Янис Вайвудс,  
специалист общественных отношений думы Прейльского края

