

# SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2010. GADA AUGUSTS

Nr.8 (30)

## Turpina Pils un Mehanizatoru ielas siltumtrases rekonstrukciju

Šī gada 18. augustā SIA «Preiļu saimnieks» uzsāka Pils un Mehanizatoru ielas siltumtrases rekonstruktijas darbus. Atgādinām, ka 2009. gada septembrī tika rekonstruktēti pirmie 97 metri no šīs siltumtrases. To reiz rekonstruktijas darbi tika veikti, piesaistot finansējumu no Budžeta programmas 12.00.00 «Atbalsts novadiem». Pārejo siltumtrases posmu sliktais tehniskais stāvoklis, kas gaidāmajā apkures sezonā varētu izraisīt siltumapgādes padeves traucējumus masīva iedzīvotājiem, bija iemesls kāpēc rekonstruktiju nevarēja atlīkt.

Sogad tiks rekonstruktēti trīs siltumtrases posmus, kopumā nomaiņot 300 metrus caurulvadu. Darbi tiks veikti par paša uzņēmuma un kredita līdzekļiem. Jau jūlijā rekonstruktijas vajadzībām tika iegādātas jaunas siltumtrases caurules un pārējais siltumtrasei nepieciešams. Rekonstruktiju veiks paši SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti atsevišķiem specifiskākiem darbiem pieaicinot SIA «Preiļu santehnīkus»



darbiniekus. Darbus plānots pabeigt līdz šī gada 20. septembrim. Šī un pagājušā gada rekonstruktiju rezultātā būs savestī kārtībā aptuveni 60% no Pils un Mehanizatoru ielas siltumtrases un šajos posmos būs novērsti siltuma padeves iespēja-

mie traucējumi. Atlikušo siltumtrases posmu rekonstruktija paredzēta nākamgad.

Jau atrokat pirmās siltumapgādes sistēmas caurules atklājās to sliktais stāvoklis. Daudzo gadu laikā korozija bija darijusi savu un



metāla caurules bija kļuvušas plānas kā papīrs, kas apstiprināja SIA «Preiļu saimnieks» speciālistu bāžas, par to, ka tās jebkurā brīdi varēja plīst. Šī siltumtrases izveidota pirms vairāk kā 30 gadiem un šo gadu laikā tā nav tikusi rekonstruktēta, līdz ar to gan pašas caurules, gan to siltumizolāciju jau sen ir savu nokalpojušas.

**Jānis Vaivods,**  
SIA «Preiļu saimnieks»  
sabiedrisko attiecību  
speciālists

## Koģenerācijas stacijā tiek uzstādīta jauna iekārta

SIA «Preiļu saimnieks» koģenerācijas stacijā šobrīd tiek veikts vērienīgs darbs – notiek pagājušajā nedēļā piegādātā generatora nomaiņa.

Sestdien, kad apmeklēju koģenerācijas staciju, divi speciālisti no Čehijas kopā ar trīs mūsējiem darbiniekiem jau otro dienu strādāja pie minētās iekārtas nomaiņas. Čehijas speciālistu uzraudzībā un viņiem pašiem piedaloties iekārtas nomaiņas darbos, notiek ģeneratora montāža, uzstādīšana, noregulēšana un iedarbināšana. Plānots, ka jau trešdien koģenerācijas stacija sāks darbu. Jaunās iekārtas garantija ir divi gadi. Jaunais ģenerators

atvests tiešā ceļā uz Preiļiem no uzņēmuma Čehijā, kur tas ir izgatavots.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks pastāstīja, ka iepriekšējā iekārtā stacijā darbojās jau daudzus gadus, šogad tā bija nepieciešams kapitālremonts. Pēc speciālistu aprēķiniem veco ģeneratoru nebija izdevīgi nodot remonta, jo tad iekārtu būtu jātransportē uz Čehiju un pēc remontdarbu veikšanas jāatved atpakaļ uz Preiļiem. Jaunās iekārtas izmaksas sastāda gandrīz tādu pašu summu, cik būtu jāmaksā par vecā ģeneratora remontu.

Kā paskaidroja Jānis Mūrnieks, jāņem vērā arī tas, ka vai rāku gadu laikā arī šāda veida tehnika ir attīstījusies un uzlabota, tāpēc jaunā iekārta paredzētas funkcijas pildīs kvalitatīvāk, nekā to darīja iepriekš uzstādītais ģenerators.

Jaunā ģeneratora iegāde nekādā veidā neietekmēs siltuma tarifu un iedzīvotāju maksājumus par siltumu, jo koģenerācijas stacijas ekspluatācijas izmaksas un ienēmumi tiek rēķināti atsevišķi no siltuma tarifa.

**Maija Paegle,**  
Preiļu novada domes  
sabiedrisko attiecību  
speciāliste



## Pēc neilga laika par jaunu jumtu varēs priecāties arī Rancāna ielas 3. mājas iedzīvotāji

Jau septembra sākumā notiks jumta maiņa vēl vienai daudzdzīvokļu mājai Preiļos, šoreiz – Rancāna ielā 3.

Mājas vecākais Lauris Pastars pastāstīja, ka mājai Rancāna ielā 3, Preiļos, jumts ir vissliktākajā stāvoklī, salīdzinot ar citām pilsētas daudzdzīvokļu mājām. Trešā stāvā iedzīvotāji jau iepriekš pašu spēkiem ir dažādi pielabojuši to, uzlieket pa kādai šifera loksnei, tādējādi aizklājot caurās vietas jumta segumā. Lietus laikā ūdens ir aiztecējis pat līdz otrā stāvā dzīvokliem, radot tajos bojājumus.

Sākotnēji SIA «Preiļu saimnieks» veica cenu aptauju jumta nomaiņas darbu veikšanai. Nemot vērā zemāko cenu, par būvdarbu veicēju tika izvēlēta SIA «Preiļu celtnieks», kas arī sastādīja būvdarbu tāmi par kopējo summu ap 12 000 latu. Tagad uzņēmums sakārā ar darbas pēka trūkumu ir atteicies veikt tik apjomīgu darbu kā jumta seguma nomaiņa, tāpēc mājas dzīvokļu īpašnieki ir vienojušies, ka darbus izpildīs SIA «Preiļu saimnieks».

Līdz ar to ir pārstrādāta arī izdevumu tāme, samazinātas dar-

bu un materiālu izmaksas. Rani la seguma vietā tiks izmantots jumta segums Onduline, netiks mainītas arī vecās ūdens noteckaurules. Mājas iedzīvotāji ir piekrituši šādam risinājumam, kaut gan arī sākotnēji sastādīto tāmi dzīvokļu īpašnieku vairākums kopsapulcē bija akceptējuši un bija gatavi piemaksāt pie apsaimniekošanas maksas 10 santīmus, jo dārgāku jumta segumu uzskatīja par kvalitatīvāku.

Tagad kopējās darbu izmaksas sastāda 8 749.74 latus, un pie apsaimniekošanas maksas iedzīvotāji piemaksās klāt 4 santīmus.

Mājā ir 33 dzīvokļi, un uz pirmo sapulci bija ieradušies astoņi dzīvokļu īpašnieki. Lauris Pastars griezās pie katras dzīvokļa īpašnieka, iepazīstināja ar tāmi, un kopumā saņēma piekrīšanu darbu veikšanai no divdesmit dzīvokļu īpašniekiem. Tā kā mājā dzīvo ne tikai strādājošo ģimenes, bet arī pensionāri, cilvēki bija priečīgi, ka apsaimniekošanas maksas palielināsies tikai par 4 santīmiem.

Lauris Pastars uzskata, ka, iespējams, jumta nomaiņas darbu veikšanai būtu piekrītuši visi mājas dzīvokļu īpašnieki, bet

mājā daudzi dzīvokļi ir izirēti un dzīvokļu īpašnieki, kuri ir izbraukši, satikt nav iespējams.

Lauris Pastars mājas vecākā pienākumus pilda jau vairākus gadus. Pēc mājas pārvaldnieka kursu pabeigšanas Rancāna ielas 3. mājas dzīvokļu īpašnieki uzticēja jaunajam puvisim šo amatu, un arī šodien viņi turpina sava mājokļa problēmas risināt, pratot palīdzību mājas vecākajam Laurim Pastaram.

**Maija Paegle,**  
Preiļu novada domes  
sabiedrisko attiecību  
speciāliste

# Daudzdzīvokļu dzīvojamajai mājai Rancāna ielā 1 – jauns jumta segums

Pavisam nesen pabeigta daudzdzīvokļu mājas Rancāna ielā 1, Preiļos, jumta seguma nomaiņa. Remontdarbi sākās pēdējās jūnija dienās, un tagad vecā seguma vietā acis priece jauns onduline jumts.

Tā kā dzīvojamā māja ir pie tiekoši veca un nodota ekspluatācijā 1966. gadā, jumts, kā stāsta speciālisti, bija loti kritiskā stāvoklī. Tāpēc mājas trešā stāva iedzīvotāji ne vienreiz vien bija nepatikami pārsteigtī no sniega kušanas un lietus ūdens, kas tecēja dzīvokļos, bet dažkārt sniega kušanas rezultātā tas pat gāzās istabās caur logiem. Mājas dzīvokļu īpašnieki vairākas reizes pulcējās kopā un meklēja problēmas risinājumu, un vairākumam vienojoties, pieņēma lēmumu nomainīt mājas jumta segumu.

Pēc vairākkārtējiem aprēķiniem un pārrunām ar mājas apsaimniekotāju – SIA «Preiļu saimnieks» – valdes priekšsēdē-

tāju Jāni Mūrnierku tika izstrādāta veicamo darbu tāme.

Sākotnēji bija paredzēts mājai uzlikt skārda jumtu un nomainīt esošās ūdens noteckaurules. Tādā gadījumā iedzīvotājiem katru mēnesi pie apsaimniekošanas maksas būtu jāpiemaksā 5 santīmi. Nemet vērā iedzīvotāju šī briža zemo maksātspēju, Jānis Mūrnierks piedāvāja tāmi samazināt, skārda seguma vietā izmantojot onduline segumu un nenomainot noteckaurules. Kātējā dzīvokļu īpašnieku kopsapulce pieņēma šādu piedāvājumu un piekrita sākt darbu. Kā labs paraugs kalpoja Preiļu Valsts ģimnāzijas galvenajai ēkai pirms 18 gadiem uzliktais onduline jumta segums, kurš joprojām ir labā stāvoklī.

Jānis Mūrnierks pastāstīja, ka iepriekš nevarēja paredzēt papildus izdevumus, mainot jumtu, jo darba gaitā atklājās, ka jāveic daži darbi, kas ir būtiski – jāieliek

stiprinājums, antiseptiķis un hermētiķis skursteniem. Un vēl kāda svarīga lieta – ja apsaimniekotājs ar jumta nomaiņas projektu būtu piedalījies kādā projektu konkursā, lai piesaistītu ES finansējumu, jumts tik īsā laikā nebūtu uzliiks un iedzīvotāju dzīvokļos lietus laikā joprojām plūstu ūdens.

Jumta seguma garantija parādēta 20 gadu garumā. Kopējās materiālu un darbu izmaksas sastāda ap 7000 latu. Mājas dzīvokļu īpašnieku lēmums nosaka, ka viņi jumta seguma nomaiņas izdevumus sedz, izlietojot ie-priekšējos gados mājai uzkrātos apsaimniekošanas līdzekļus, nākošo piecu gadu mājas apsaimniekošanas uzkrājuma naudu un, sākot no šī gada septembra mēneša, piecus gadus pie apsaimniekošanas maksas klāt pie-maksājot vēl trīs santīmus.

Mājas iedzīvotāja Irēna Ti-mošenko, kura bija remontdarbu



speciālistiem un strādniekiem, kuri lielajā vasaras karstumā strādāja pie jumta nomaiņas.

**Maija Paegle,**  
Preiļu novada doms  
sabiedrisko attiecību  
speciāliste

## Pelēču iedzīvotāji pagasta pārvaldē var noslēgt līgumus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu



Līdz šim Pelēčos SIA «Preiļu saimnieks» sadzīves atkritumu apsaimniekošanu nodrošināja tikai pašvaldības ēkām, tomēr no šī gada augusta šis pakalpojums ir pieejams arī pārējiem ciemata iedzīvotājiem.

Šī gada pavasarī Pelēču pagasta pārvalde rīkoja iedzīvotāju sapulci par komunālo pakalpoju-mu jautājumiem, kurā piedalījās arī SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnierks. Šīs sapulces rezultātā nāca iniciatīva, ka arī ciemata iedzīvo-tājiem ir nepieciešams un būtu izdevīgs sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojums. Pelēču pagasta pārvaldes darbinieki, aptaujājot vietējos iedzīvotājus, noskaidroja, ka vairāk kā 20 ģimēnu vēlas izmantot šādu pakalpojumu. Tāpēc sadarbojoties pagasta pārvaldei un SIA «Preiļu saimnieks» no augusta šis pakalpojums ir pieejams ciemata ie-

dzīvotājiem. Šī gada 6. augustā SIA «Preiļu saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas darbinieki trīs vietās Pelēčos uzstādīja sadzīves atkritumu konteine-rus, kuros vietējie iedzīvotāji, kuri noslēgs līgumus par sadzīves atkritumu izvešanu, varēs izmest savus atkritumus un SIA «Preiļu saimnieks» nodrošinās šo atkritumu savākšanu un nogādāšanu atkritumu poligonā. Iedzīvotāju ērtībai ir nodrošināta arī iespēja ligumus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu noslēgt tur pat pagasta centrā. Noslēdzot līgu-mu par sadzīves atkritumu izvešanu, par šo pakalpojumu būs jāmaksā tikai sākot no septem-bra, jo augusta mēnesī šo pakalpojumu iedzīvotājiem piedāvā izmēģināt bez maksas. Ja šāda veida akcija izdosies Pelēču cie-matā, tad arī Ārdavas iedzīvotājiem tiks piedāvāta iespēja iz-mantot šādu veida sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu.

Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja Iveta Stašulāne informēja, ka pagasta iedzīvotāji tiek aicināti arī izmantot iespēju bez maksas nodot nolietotās elektro-preces. Tās varot nodot pie pa-gasta pārvaldes ēkas šķūnišiem.

**Jānis Vaivods,**  
SIA «Preiļu saimnieks»  
sabiedrisko

## Novērš vētras radītos postījumus

8. augusta pievakarē arī Preiļu novadā plosījās vētra. Gan pilsētā, gan laukos tika nolauzti un izgāzti koki, nolauzti koku za-ri, atsevišķas vietās dažām ēkām tika bojāti jumtu segumi, tika pārrautas elektroapgādes linijas un nolauzti stabī, kā rezultātā daudzas vietas palika bez elektrības un telefonsakariem, bija traucēti arī mobiltelefonu sakari. Preiļos vētras nolauzta liepa bija aizšķersojusi ieejas durvis Preiļu pastā, arī pie Preiļu Mūzikas un mākslas skolas nolauztais koks bija nokritis uz ceļa braucamās daļas. Arī citviet pilsētā bija lūzuši koki un to zari, arī parkā tika nolauzti un izgāzti vairāki koki.

Jau uzreiz pēc vētras atbildīgie dienes-ti no kokiem atbrīvoja celu braucamās daļas, lai atjaunotu satiksmi. Pirmdienas rītā gan pilsētā, gan pagastos tika uzsākta vētras radito bojājumu novēršana. Preiļos vētras radītos postījumus novērsa SIA «Preiļu saimnieks» labiekārtošanas – apzaļumošanas daļas darbinieki piepalīdzot «stipendiātiem». SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki jau pirmdien no nolauztajiem kokiem un zariem atbrīvoja Raiņa bulvāri. Tika sazāgēta un aizvesta pie Preiļu Mūzikas un mākslas skolas nolauztā Liepa. Sa-režītākā un laiktilpīgākā bija nolauztās

liepas novākšana no pasta ēkas, tāpēc šajos darbos tika iesaistīts gan pacēlājs, gan ceļamkrāns, tomēr jau pirmdienas pēcpus-dienā pasta ēkas ieeja bija attīrīta un iedzī-votāji varēja droši pārvietoties.

Turpmākajās dienās tika novākti nolauztie koki no Vilānu ielas šķūniša un no ēkas pie apvedceļa, tika savākti nolauztie zari no Daugavpils ielas, izvākti nolauztie koki no parka pussalas un parka malas gar A. Paulānu ielu. Arī Preiļu kapos ir nogrieztī un izvākti nolauztie koki. Dalēji jau ir attīrīti arī Ebreju kapi. SIA «Preiļu saimnieks» Labiekārtošanas – apzaļumo-

šanas daļas vadītāja Zenta Igolniece in-formēja, ka tuvākajā laikā vētras seku no-vēršana turpināsies, jo vēl ir jāsazāgē un jāaizved nolauztie koki gan no parkā, gan no vairākām novada kapsētām.

Vētras radīto postījumu novēršanā īpaši jāuzteic SIA «Preiļu saimnieks» dar-binieki Aivars Gribusts un Gunārs Koz-lovkis, kuri ir speciāli apmācīti koku zāgēšanā ar pacēlāju, ka arī viņu palīgi Jānis Borbalis un Māris Miezītis.

**Jānis Vaivods,**  
SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko  
attiecību speciālists



## Продолжена реконструкция тепловых сетей на улицах Механизатору и Пилс

18 августа этого года ООО «Preiļu saimnieks» приступило к реконструкции тепловых сетей на улицах Механизатору и Пилс. Напоминаем, что в сентябре 2009 года были реконструированы первые 97 метров этих тепловых сетей. В тот раз работы по реконструкции проводились при финансировании из Бюджетной программы 12.00.00. «Краевая поддержка». Очень плохое техническое состояние остальных участков теплотрассы могли вызвать перебои в теплоснабжении жилого массива в новом отопительном сезоне, поэтому реконструкцию нельзя было откладывать.

В этом году будут реконструированы три участка тепловых сетей всего 300 метров трубопровода. Работы будут производиться за счет средств предприятия и кредита. Уже в июле для реконструкции теплосетей были приобретены новые трубы и другие необходимые материалы. Реконструкцию будут производить специ-



алисты ООО «Preiļu saimnieks», но для проведения специфических работ будут приглашены работники ООО «Preiļu san-tehnīķis». Работы планируется завершить до 20 сентября этого года. В результате реконструкции прошлого и этого года в порядок будут приведены примерно 60%

всех теплосетей улиц Механизатору и Пилс, и на этих участках будут устранены возможные перебои теплоснабжения. Реконструкция оставшихся участков теплотрассы предусмотрена на следующий год.

Вскрыв первые участки теплотрассы, обнаружилось плохое



состояние трубопровода. Многие годы коррозия делала свое дело, и металлические трубы стали тонкими как бумага, что подтвердило опасения специалистов ООО «Preiļu saimnieks» о том, что они могут в любой момент разорваться. Эти тепловые сети проложены более 30 лет назад и

до этого времени не реконструировались, поэтому как трубы, так и теплоизоляция, уже давно свое отслужили.

**Янис Вайводс,**  
Специалист общественных  
отношений ООО «Preiļu  
saimnieks»

## На коогенерационной станции будет установлено новое оборудование

На коогенерационной станции ООО «Preiļu saimnieks» в настоящее время проводится масштабная работа – замена поступившего на прошлой неделе генератора.

В субботу, во время моего посещения, на коогенерационной станции работали два специалиста из Чехии и трое наших работников. Они уже второй день производили работы по замене упомянутого оборудования. Под руководством специалистов из Чехии и при их участии производится монтаж, установка, регулировка и запуск генератора. Коогенерационную установку планируется запустить уже в среду. Гарантия новой установки два года. Новый генератор в Прейли.

ли доставлен из Чехии с предприятия, где и был произведен.

Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс рассказал, что предыдущее оборудование на станции проработало уже многие годы, и в этом году ему был необходим капитальный ремонт.

По расчетам специалистов старый генератор было невыгодно сдавать на капитальный ремонт, так как в этом случае оборудование было необходимо демонтировать и транспортировать в Чехию, а после ремонтных работ опять перевозить в Прейли. Затраты на новую установку составляют почти такую же сумму, которую необходимо было бы затратить на ремонт старого генератора.

Как пояснил Янис Мурниекс, надо учитывать то, что в течение многих лет такого рода техника модернизируется и улучшается, поэтому новая установка будет выполнять свои функции лучше и качественнее, чем предыдущий генератор.

Приобретение нового генератора ни кем не отразится на тарифе за теплоэнергию и платежах жителей за тепло, так как расходы и доходы по эксплуатации коогенерационной станции учитываются отдельно от тарифа на теплоэнергию.

**Майя Паэгле,**  
Специалист общественных  
отношений Прейльской  
краевой думы



## Скоро новой крыше смогут радоваться жители дома № 3 на улице Н. Ранцана

Уже в сентябре месяце в Прейли начнется замена кровли еще на одном жилом доме – на улице Н. Ранцана 3.

Старший по дому Лаурис Пастарс рассказал, что по сравнению с другими домами города, кровля жилого дома на улице Н. Ранцана 3 находится в самом плохом состоянии. Жители третьего этажа своими силами пробовали залатать крышу, подкладывая куски шифера на дыры. Во время дождя вода протекала даже до квартир второго этажа.

Первоначально ООО «Preiļu saimnieks» произвел опрос по ценам работ при замене кровли.

Учитывая предложенную наименьшую цену для производства работ, было выбрано ООО «Preiļu celtnieks», смета проведения работ которого составляла 12000 латов. Сейчас, в связи с нехваткой рабочей силы, предприятие отказалось производить такую объемную работу как замена кровли и, собственники квартир решили, что работы будут производить ООО «Preiļu saimnieks».

В связи с этим, была пересмотрена смета расходов выполняемых работ: уменьшены затраты на работу и материалы. Вместо кровельного покрытия «Ранил» будет использовано покрытие

«Ондулин», а также не будут меняться старые водосточные трубы.

Жители дома согласились с таким решением, хотя первоначально составленную смету жители дома утвердили на общем собрании жильцов и были готовы доплачивать к тарифу за обслуживание 10 сантимов, так как считали, что более дорогое покрытие будет более качественным.

Теперь общие затраты на проведение работ составят 8749,74 лата, а к тарифу за обслуживание надо будет доплачивать 4 сантима.

В доме 33 квартиры, а на первое собрание явилось всего восемь собственников квартир. Лаурис Пастарс лично сам обращался к каждому собственнику квартир, знакомил со сметой и получил согласие на проведение работ от 20 собственников жилья.

Так как в доме проживают не только семьи работающих, но и пенсионеры, то жители были рады, что тариф за обслуживание увеличится только на 4 сантима.

Лаурис Пастарс считает, что согласие на проведение работ можно было бы получить от всех жильцов, но многие квартиры сдаются в аренду, а хозяева квар-

тир выехали и встретить их нет возможности.

Лаурис Пастарс обязанности старшего по дому выполняет уже много лет. После окончания курсов управляющих домами жильцы дома по улице Н. Ранцана 3 доверили молодому парню эту должность и, до сегодняшнего дня при решении проблем, связанных со своим жильем, просят помощи у старшего по дому – Лауриса Пастарса.

**Майя Паэгле,**  
Специалист общественных  
отношений Прейльской  
краевой думы

## У многоквартирного жилого дома на улице Ранцана 1 – новая кровля

Совсем недавно в Прейли завершилась замена кровли на многоквартирном жилом доме на улице Ранцана 1. Ремонтные работы начались в конце июня и, наконец, сейчас вместо старой крыши, глаз радует новая крыша из ондулина.

Так как жилой дом сравнительно старый и в эксплуатации был сдан в 1966 году то, как утверждают специалисты, крыша была в очень критическом состоянии. Поэтому жители третьего этажа многократно были неприятно удивлены тем, что в результате таяния снега или дождя вода текла в квартиры и даже проливалась через окна. Собственники квартир неоднократно собирались вместе для решения этой проблемы и, большинством голосов приняли решение о замене кровли.

После многократных расчетов и переговоров с председателем правления ООО «Preiļu saimnieks» Янисом Мурниексом была разработана смета производимых работ.

Первоначально было запланировано покрыть крышу жестью и заменить имеющиеся водосточные трубы. В этом случае жителям пришлось бы каждый месяц доплачивать 5 сантимов к плате за обслуживание. Учитывая сегодняшнюю низкую платежеспособность жителей, Янис Мурниекс предложил уменьшить сумму расходов, вместо жестяного покрытия использовать ондулин и не менять водосточные трубы. На очередном собрании собственников квартир было принято это предложение и решено начать работы. Хорошим примером послужило главное здание Прейльской государственной гимназии, где 18 лет назад была покрыта крыша ондулином, которая и сегодня находится в хорошем состоянии.

Янис Мурниекс рассказал, что заранее нельзя было предусмотреть все дополнительные расходы при замене кровли, так как в процессе работ выяснилось, что необходимо произвести дополнительные работы, которые были

очень важными – надо было произвести крепление, применить антисептики и герметики для труб. И еще одна очень важная деталь – если обслуживающая организация принимала бы участие в конкурсе проектов, чтобы привлечь финансирование из фондов ЕС, то кровля в такое короткое время не была бы заменена и тогда опять во время дождя вода заливала бы квартиры жителей. Для кровли предусмотрена гарантия – 20 лет. Общие затраты на материалы и произведение работ составили около 7000 лат. Решением собственников квартир дома было покрыть расходы на замену кровли, используя за предыдущие годы накопительные средства на обслуживание дома и, в течении следующих 5 лет, каждый месяц доплачивать дополнительно еще 3 сантима к тарифу за обслуживание.

Жительница дома Ирэна Тимошенко, которая была инициатором проведения работ и все время поддерживала связь с обслуживающей организацией, от



рые в эту летнюю жару произвели работы по замене кровли.

**Майя Паэгле,**  
Специалист общественных отношений Прейльской краевой думы

## Жители Пелечи договора о вывозе мусора могут заключить в волостной управе



До этого времени ООО «Preiļu saimnieks» обеспечивало вывоз мусора только от зданий самоуправления, но уже с августа этого года эта услуга стала доступной для всех жителей поселка.

Весной этого года волостная управа Пелечи организовала собрание жителей по вопросам коммунального обслуживания, на котором присутствовал председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс. Результатом этого собрания стало решение о том, что жителям поселка необходима и была бы выгодна услуга по вывозу мусора.

Работники волостной управы, опросив местных жителей, выяснили, что более 20 семей желают использовать такие услуги. Поэтому стараниями волостной управы и ООО «Preiļu saimnieks» с августа месяца эта услуга стала доступной для жителей поселка. 6

августа этого года работники отдела по утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» в трех местах поселка Пелечи установили контейнеры для бытовых отходов, в которые местные жители, заключившие договора о вывозе мусора, смогут выбрасывать свои отходы, а ООО «Preiļu saimnieks» обеспечит вывоз и доставку этого мусора на полигон утилизации отходов. Для удобства жителей заключить договора о вывозе бытовых отходов можно и на месте в волостном центре.

Заключив договор о вывозе бытовых отходов, оплачивать услугу надо будет только начиная с сентября месяца, так как в авгус-

те жителям предлагается эту услугу опробовать бесплатно. Если эта акция пройдет успешно в поселке Пелечи, то использовать такую же услугу по вывозу бытовых отходов будет предложено жителям Ардавы.

Руководитель волостной управы Пелечи Ивета Сташулане информировала, что жителям волости предложена возможность бесплатно сдать использованные электротовары. Их можно сдать возле сараичиков здания волостной управы.

**Янис Вайводс,**  
специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

## Устраняются последствия бури

Вечером 8 августа в Прейльском крае разыгралась буря. Как в городе, так и на селе были повалены деревья, сломаны ветви деревьев, в некоторых местах были повреждены крыши домов, порваны линии электропередач и повалены столбы, в результате чего в некоторых местах была нарушена подача электроэнергии и телефонной связи, и даже нарушена связь мобильных телефонов. Сломанная бурей липа заблокировала входные двери почты, а возле Прейльской музыкальной школы поваленное дерево упало на проезжую часть дороги. И в других местах города были сломаны деревья и сучья, а также в

парке было сломано и повалено много деревьев.

Чтобы восстановить движение, ответственные службы сразу после бури освободили от деревьев проезжие части дорог. В понедельник с утра в городе и волости была начата работа по устранению последствий бури.

В Прейли последствия бури устранили работники отдела благоустройства и озеленения ООО «Preiļu saimnieks» и «стипендияты». Работники ООО «Preiļu saimnieks» уже в понедельник от деревьев и сучьев освободили бульвар Райниса. Была распиленена и вывезена сломанная липа возле музыкальной школы. Долговременная и

сложная работа была по уборке сломанной липы возле почты, так как пришлось привлекать для этих работ подъемник и кран, но уже после обеда вход на почту был очищен и люди могли свободно проходить. В последующие дни были убраны сломанные деревья с сараичика на улице Виляну и со здания на объездной дороге, убраны ветки на улице Даугавпилса, убраны сломанные деревья в парке на полуострове и на улице А.Паулана вдоль парка. На Прейльском кладбище тоже были распилены и убраны сломанные деревья. Частично очищено еврейское кладбище. Руководитель отдела благоустройства и озеленения ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице информи-

ровала, что в ближайшее время будут продолжены работы по устранению последствий бури, так как еще надо распилить и вывезти сломанные деревья в парке и на многих кладбищах края.

В устраниении последствий бури особо похвалить надо работников ООО «Preiļu saimnieks» Айвара Грибуста и Гунара Козловского, которые были специально обучены распиловке деревьев с помощью подъемника, а также Яниса Борбалиса и Мариса Миезитиса.

**Янис Вайводс,**  
Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»



Перевод Елены Прокопенко