

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2010. GADA NOVEMBRIS

Nr.II (33)

Par apkures izmaksām oktobrī

Aizvadīts pirmais jaunās apkures sezonas mēnesis. Pirmais norēķinu periods par apkuri šosezon bija 16 dienas (no 11. līdz 27. oktobrim). Saskaņā ar Latvijas vides ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras datiem šajā periodā vidējā diennakts gaisa temperatūra bija +3,54°C.

Apkopotā informācija par oktobrī apkurei patērēto siltumenerģiju liecina, ka vidējā maksa iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, par apkurināmās platības 1 m² bija 0,43 Ls + PVN 10%. Siera rūpnīcas mikrorajona iedzīvotājiem vidējā maksa par 1 m² bija 0,43 Ls + PVN 10%.

Oktobrī A/S «Latvijas Gāze» noteiktais dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs 5. lietotāju grupai, kurā ietilpst arī SIA «Preiļu saimnieks», bija 221,10 Ls/tūkst.n.m³ +PVN, līdz ar to kopējais siltumenerģijas tarifs Preiļos, izņemot siera rūpnīcas dzīvojamā masīvu, bija 39,05 Ls/MWh + PVN 10%. Novembrī dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs netika mainīts un, saskaņā ar A/S «Latvijas Gāze» prognozēm, arī decembrī tas saglabāsies šā brīža līmenī, tātad līdz gada beigām arī siltumenerģijas tarifs būs 39,05 Ls/MWh + PVN 10%.

Siera rūpnīcas mikrorajonā iedzīvotājiem, saskaņā ar starp A/S «Preiļu siera» un SIA «Preiļu saimnieks» noslēgto līgumu, maksa par siltumenerģiju ir 37,38 Ls/MWh + PVN 10%.

Jānis Vaivods,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Aizvien vairāk iedzīvotāju izmanto sistēmu «WEBNams»



WEBNams ir ūdens skaitītāju rādījumu paziņošanas sistēma, kuru SIA «Preiļu saimnieks» ieviesa pagājušā gada pavasarī. Šajā laikā aizvien vairāk iedzīvotāju ir novērtējuši sistēmas sniegtās priekšrocības un šobrīd to izmanto jau 198 SIA «Preiļu saimnieks» klienti.

Sistēmā «WEBNams» klienti var paziņot aukstā un karstā ūdens skaitītāju mērījumus, apskatīt pēdējo mēnešu rēķinu summas un nodotos skaitītāju rādījumus, redzēt kuri rēķini un kad ir apmaksāti, kā arī uz reģistrēto e-pastu ik mēnesi var saņemt elektronisko rēķinu (PDF formātā). Rēķiniem var piekļūt arī izmantojot sistēmu. Saņemto elektronisko rēķinu klienti var apmaksāt no savas internetbankas. Pēc rēķina apmaksāšanas informācija sistēmā parādās pēc 7-10 dienām.

WEBNams atvieglo tās lietotāju ikdienu un ietaupa laiku, jo visu nepieciešamo klienti var nokārtot interneta vidē praktiski no jebkura datora ar interneta pieslēgumu un šajos jautājumos vairs nav nepieciešams doties uz Namu pārvaldi.

WEBNama adrese ir <http://www.preili.lv/webnams>. Pieeja sistēmai ir arī no Preiļu novada domes mājas lapas <http://www.preili.lv> kreisās puses sadaļas «Preiļu saimnieks». Lai klientiem atvieglotu WEBNams lietošanu, ir izstrādāta sistēmas lietošanas pamācība, kura ir atrodama Preiļu novada domes mājas lapas kreisās puses sadaļā «Preiļu saimnieks». Ja, uzsākot darbu WEBNams sistēmā vai darba laikā, rodas kādi jautājumi, tad zvaniet 65381382 vai sūtiet e-pastu namu.parvalde@preili.lv.

Jānis Vaivods,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Liepu ielas 9. mājas iedzīvotāji nodibina biedrību



24. novembrī Liepu ielas 9. mājas dzīvokļu īpašnieki pulcējās uz kopsapulci, lai pārrunātu un lemtu vairākus jautājumus, kas ir aktuāli mājas apsaimniekošanā ne tikai šobrīd, bet jau ilgāku laiku. No 60 dzīvokļu īpašniekiem sapulcē piedalījās 32 dalībnieki.

Uz sarunu ar mājas iedzīvotājiem bija uzaicināts SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks. Sapulci atklāja un informāciju klātesošajiem sniedza Preiļu novada domes izpilddirektors Vladimirs Ivanovs, kurš ir arī dzīvokļa īpašnieks mājā Liepu ielā 9. No 60 dzīvokļiem mājā 59 ir privatizēti, bet viens pieder pašvaldībai, tāpēc domes izpilddirektors sapulcē piedalījās arī kā domes pilnvarotā persona.

Vladimirs Ivanovs iepazīstināja sapulces dalībniekus ar esošo situāciju mājas apsaimniekošanā šobrīd. Tāpat kā vairākumam māju Preiļu pilsētā, arī Liepu ielas 9. mājai ir noslēgti līgumi par mājas apsaimniekošanu ar SIA «Preiļu saimnieks». Uzņēmums veic mājas uzturēšanu un sniedz arī komunālos pakalpojumus. Apsaimniekošanas maksa mājai noteikta 27 santīmi, no kuriem 5 santīmi nonāk uzkrājuma fondā. Mājai jau pirms dažiem gadiem nomainīts balkonu apšuvums, pērn saliktas arī jaunas ieejas durvis mājā. Kaut gan apsaimniekošanas uzkrājuma nauda jau ir lietota, uz šī gada 31. oktobrī mājai ir izveidojies 7392 latu liels uzkrājums, bet ir arī mājas iedzīvotāju parāds apsaimniekotājam. Tas sastāda 872 latus.

Jānis Mūrnieks informēja mājas iedzīvotājus par veiktajiem apsaimniekošanas darbiem mājā, uzsverot, ka viņu māja ir viena no sakoņotākajām un labāk apsaimniekotajām mājām, tā nav nekad bijusi atstāta pabērna lomā. Mājas iedzīvotāji, protams, paši izvēlēsies mājas apsaimniekošanas formu un apsaimniekotāju, bet šobrīd pilsētā, kā pastāstīja Jānis Mūrnieks, ir apsekotas visas daudzdzīvokļu mājas un SIA «Preiļu saimnieks» ir sastādījis plānu, kādi darbi katrā mājā jāveic 2011. gadā. Tie ir sabiedrības speciālistu priekšlikumi, kas tiks izvērtēti kopā ar mājas



biedrību valdēm vai māju vecākiem, ja mājas paliks pie tā paša apsaimniekotāja – SIA «Preiļu saimnieks».

Šobrīd neviens darbs daudzdzīvokļu mājā netiek veikts bez saskaņošanas ar mājas iedzīvotājiem, un arī uzkrājumā esošā nauda līdz ar to tiek novirzīta tikai tiem darbiem, kurus ir akceptējuši katras mājas dzīvokļu īpašnieki. Arī Liepu ielas 9. mājas iedzīvotājiem ir ierosinājumi mājas uzlabošanai. Daži no tiem izskanēja arī kopsapulcē. Viena no problēmām, kas neattiecas uz mājas apsaimniekošanu, bet ir ļoti aktuāla, ir automašīnu stāvvietas paplašināšana pretī mājai. Šis jautājums ir pašvaldības kompetencē, kā risināšanai nepieciešams piesaistīt papildus finansējumu.

Daži iedzīvotāji izteica savas aizdomas par mājas kopējo sliktu tehnisko stāvokli, uz ko Vladimirs Ivanovs paskaidroja, ka 2007. gadā projekta ietvaros mājai ir veikts energoaudits, kurā norādīts, ka mājas tehniskais stāvoklis ir apmierinošs, un mājas konstruktīvie elementi ir labā stāvoklī. Lai atsevišķi veiktu mājas pamatu konstrukcijas stiprības pārbaudi, jāveic apsekošana, bet tam nepieciešams pieaicināt sertificētu speciālistu.

Vladimirs Ivanovs norādīja arī uz pašu mājas iedzīvotāju atbildību kanalizācijas sistēmas uzturēšanā kārtībā. Mājā bieži tiek uzlikti acinājumi nemest kanalizācijā

atkritumus, bet tas ne vienmēr tiek ievērots.

Kopsapulces otrais svarīgākais jautājums bija turpmākās mājas apsaimniekošanas formas izvēle. Tā kā mājas iedzīvotāji ir nolēmuši mājas siltināšanai piesaistīt šobrīd vēl pieejamos Eiropas Savienības struktūrfondu līdzekļus, jau iepriekš tika runāts par biedrības izveidošanu. Vladimirs Ivanovs informēja mājas iedzīvotājus, ka mājas renovācijas darbiem no struktūrfondu veidošanas var piesaistīt finansējumu 50% no veikto darbu izmaksām, bet, ja mājā ir 3% maznodrošināto, tad piesaistītie līdzekļi iespējami pat 60% apmērā.

Kopsapulces noslēguma daļā tika pieņemti vairāki lēmumi. Dzīvokļu īpašnieki vienbalsīgi nobalsoja par biedrības «Liepu iela 9» veidošanu. Tika apstiprināti biedrības statūti un ievēlēja biedrības valde piecu locekļu sastāvā. Par valdes priekšsēdētāju vienbalsīgi ievēlēja Lūciju Mūrnieci. Revidenta pienākumu veikšanu dzīvokļu īpašnieki uzticēja Mārītei Mieriņai, bet biedrības reģistrēšanai tika pilnvaroti trīs pārstāvji. Kopsapulce nolēma mājai veikt energoauditu un mājas tehnisko apsekojumu. Tuvākajā laikā jaunizveidotā biedrība iesniegs domē pieteikumu par mājas pārņemšanu biedrības valdījumā.

Maija Paegle,

Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciāliste

Aizvadīta rudens talka privātmājām

Turpinot iedzīvotāju vidū pozitīvi novērtētās tradīcijas, arī šoruden SIA «Preiļu saimnieks» rīkoja rudens akciju – sakopšanas talku privātmājām. Akcijas ietvaros Preiļu privātmāju iedzīvotāji, kuriem ir noslēgti līgumi par atkritumu izvešanu, bez maksas varēja nodot rudens sakopšanas darbos savāktos zaļos atkritumus, vecās mēbeles, nolietotās elektropreces un dienasgaismas spuldzes. Talka norisinājās ierastajā veidā: noteiktajās dienās pa noteikto grafiku kursēja SIA «Preiļu saimnieks» tehnika, kuras piekabēs privātmāju iedzīvotāji, piepalīdzot SIA «Preiļu saimnieks» darbiniekiem, varēja izvest sakopšanas darbos savāktos.

SIA «Preiļu saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja Vineta Igolniece pastāstīja, ka šoruden talkas norises laikā savāktas 24 traktoru piekabes ar dažāda veida zaļajiem atkritumiem, kā arī divas kravas busiņa piekabes ar nolietotajām elektriskajām - elektroniskajām iekārtām (pārsvārā televizori, ledusskapji, gāzes plīti). Kopējais savāktu atkritumu daudzums šoreiz bija mazāks nekā iepriekšējās reizes, jo privātmāju iedzīvotāji bija apzinīgāki un lielāka atkritumu daudzuma izvešanu pieteica atsevišķi. Līdz ar to talkas dienās atkritumu apjomi bija «saprātīgāki» un talka noritēja raitāk.

V. Igolniece: «23. oktobrī, pirmajā talkas sestdienā, spēcīgi lija un līdz dienas beigām darbinieki, kas palīdzēja iedzīvotājiem, bija pārmirkuši un tāpēc nācās pieņemt lēmumu pēdējās grafikā esošās ielas pārbraukt ātrāk un savākt ielas malā atstātos atkritumus bez pašu saimnieku līdzdalības. Paldies darbiniekiem par izturību un paldies šo ielu iedzīvotājiem par sapratni!»

Talkas rīkotāju novērojumi liecina, ka dalībnieku skaits talkās būtiski nemainās un pārsvarā šajā akcijā iesaistās vienu un to pašu privātmāju iedzīvotāji. Diemžēl ir jāpiemin arī sliktie piemēri, jo joprojām ir tādi privātmāju iedzīvotāji, kuri arī šoruden patvaļīgi atstāja atkritumus pie savas mājas vārtiņiem un nelikās par tiem ne ziņas, tomēr šādu gadījumu kļūst mazāk.

Paldies visiem apzinīgajiem privātmāju iedzīvotājiem, kuri piedalījās sakopšanas akcijā!

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Arī mazo māju iedzīvotāji domā un lemj par mājai aktuālo

Ir daudz rakstīts par aktīviem lielo un vidējo daudzdzīvokļu dzīvojamu māju vecākiem un iedzīvotājiem, kuri aktīvi sadarbojas ar apsaimniekotāju SIA «Preiļu saimnieks» un lemj par savas mājas uzkrāto apsaimniekošanas līdzekļu izmantošanu nepieciešamajiem remontiem un uzlabojumiem. Tomēr Preiļos aktīvas ir arī mazās mājas, kuru iedzīvotāji arī iesaistās savas mājas problēmu risināšanā. Pie šādiem pozitīvajiem piemēriem jāatzīmē Brīvības ielas 44. māja, kurā ir tikai trīs dzīvokļi.

Šoruden mājas dzīvokļu īpašnieki nolēma uzkrātos apsaimniekošanas līdzekļus izmantot divu jaunu tualetu uzstādīšanai. Ņemot vērā dzīvokļu īpašnieku izvēli SIA «Preiļu saimnieks» izgatavoja un novembra sākumā mājas iedzīvotājiem uzstādīja jaunās tualetes. Tā kā mājas iedzīvotāji bija apzinīgi maksājuši par apsaimniekošanu, tad mājas uzkrājums šiem darbiem bija pietiekošs.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks: «Brīvības 44. mājas dzīvokļu īpašnieki ir labs un pozitīvs piemērs tam, ka arī tik neliela māja apzinīgi maksājot par apsaimniekošanu spēj uzkrāt pietiekoši lielu apsaimniekošanas naudas summu, kuru vēlāk var novirzīt attiecīgās mājas prioritātēm.»

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists



SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki iesākuši sakārtot bērnu rotaļu laukumus pilsētā



SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki jau vasaras nogalē iesāka atjaunot pilsētas bērnu laukumos esošās rotaļu konstrukcijas. Viens no pirmajiem tika savests kārtībā rotaļu laukums Pils ielā 4.

SIA «Preiļu saimnieks» komunālās nodaļas vadītāja Zenta Igolniece pastāstīja, ka saskaņā ar iedzīvotāju lūgumu visas sabojātās rotaļu konstrukcijas tika izraktas un aizvestas uz SIA «Preiļu saim-

nieks» Komunālo nodaļu Rīgas ielā 4. Šūpoles tika taisītas no jauna, bet slidkalniņš, kas tika atvests no Mehanizatoru ielas laukuma, tika nokrāsots un novietots rotaļu laukumā Pils ielā 4. Uz vietas tika salabotas arī pārējās šūpoles.

SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki ir apņēmušies sakārtot vecās bērnu rotaļu laukumu konstrukcijas arī citās vietās pilsētā. Savukārt vairāku māju iedzīvotāji ir griezušies pie speciālistiem ar ierosi-

nājumiem sakārtot smilšu kastes, kur bērni spēlējās. Lai mazie preiļieši varētu patīkami pavadīt laiku un celt savas smilšu pilis tūrās smiltis, ir ierosinājums smilšu kastēm izveidot vākus, lai tās varētu aizvērt. Sākoties pavasarim, notiks darbs arī pie citu bērnu rotaļu laukumu sakārtošanas pilsētā.

Maija Paegle,
Preiļu novada domes
sabiedrisko attiecību
speciāliste

Pārstrādei nodota jau otrā iedzīvotāju sašķirotā stikla krava

Šī gada 26. novembrī SIA «Preiļu saimnieks» pārstrādei nodeva jau otro iedzīvotāju sašķirotā stikla taras kravu, aptuveni 20 tonnas. Kopš pagājušā gada februāra, kad pārkausēšanai tika nogādāta pirmā krava, iedzīvotāji ir aktīvi šķirojuši stiklu, jo savāktais stikla apjoms šoreiz bija tik liels, ka kravas mašīnā varēja iekraut tikai pusi no Atkritumu šķirošanas laukumā uzkrātā daudzuma. Tāpēc jau drīzumā tiks organizēta nākošā stikla nodošana.

Nodotais stikls tiks nogādāts pārstrādes rūpnīcā, kur tas tiks izkausēts un no tā izgatavos jaunus stikla izstrādājumus.

Paldies iedzīvotājiem un uzņēmumiem par rūpēm par vidi un aktīvo atkritumu šķirošanu!

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko
attiecību speciālists



О стоимости отопления в октябре

Прошел первый месяц нового отопительного сезона. Первый расчетный период за отопление в этом сезоне составил 16 дней (с 11 по 27 октября). Согласно данным Агентства среды геологии и метеорологии Латвии, средняя суточная температура наружного воздуха в данный период составила +3,54°C.

По обобщенной информации о потребленной в октябре теплоэнергии на отопление населения, получающего теплоэнергию из котельных на улице Лиепу 2, Целтниеку 2 и Пилс 14а, средняя стоимость 1 м² отапливаемой площади составила 0,43 Ls + НДС 10%. В микрорайоне сыродельного завода средняя плата за 1 м² отапливаемой площади была 0,43Ls + НДС 10%.

В октябре этого года установленный АО «Latvijas Gāze» тариф на природный газ для 5 группы потребителей, к которой относится ООО «Preiļu saimnieks», составил 221,10 Ls/тыс.м³+НДС, в связи с чем, общий тариф на теплоэнергию, исключая микрорайон сыродельного завода, составил 39,05 Ls/MWh +10% НДС. В ноябре тариф на природный газ не изменился и, в соответствии с прогнозом АО «Latvijas Gāze» в декабре сохранится на этом уровне, поэтому до конца года тариф на теплоэнергию будет 39,05 Ls/MWh + НДС 10%.

Согласно заключенного договора между АО «Preiļu siera» и ООО «Preiļu saimnieks», стоимость теплоэнергии для жителей в микрорайоне сыродельного завода составит 37,38 Ls/MWh + НДС 10%.

Янис Вайводс,
Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Все больше жителей используют систему «WEBNams»



WEBNams – это система сообщения показаний водяных счетчиков, которую ООО «Preiļu saimnieks» ввело весной прошлого года. За это время большое число жителей оценило преимущества данной системы и сейчас ее используют уже 198 клиентов ООО «Preiļu saimnieks».

Система WEBNams дает возможность клиентам ООО «Preiļu saimnieks» сообщать показания счетчиков горячей и холодной воды, посмотреть сумму счета за последний месяц, передавать показания счетчиков, просматривать счета и их оплату, а также иметь возможность ежемесячно получать электронные счета (в формате PDF) на зарегистрированную интернет почту. Полученный электронный счет клиент может оплатить через свой интернет-банк. После оплаты счета информация в системе появляется через 7-10 дней.

Система WEBNams облегчает будни и экономит время ее пользователей, так как клиент все необходимые операции может произвести при помощи компьютера в системе интернета и по этим вопросам больше нет необходимости посещать домоуправление.

Адрес системы WEBNams <http://www.preili.lv/webnams>. В систему можно зайти через электронную страницу Преильской краевой думы <http://www.preili.lv> в разделе «Preiļu saimnieks» слева. Чтобы облегчить клиентам пользование системой WEBNams разработана инструкция пользования этой системой, которая находится в разделе «Preiļu saimnieks» слева на сайте Преильской краевой думы. Если во время работы с системой WEBNams возникают какие-то вопросы, то можно звонить по телефону 65381382 или писать на электронный адрес namu.parvalde@preili.lv.

Янис Вайводс,
специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

Жители дома на улице Лиепу 9 создали общество



24 ноября этого года собственники квартир дома по улице Лиепу 9 организовали общее собрание, чтобы обговорить и принять решения по многим вопросам обслуживания дома, которые беспокоят их уже долгое время. В собрании приняли участие 32 собственника квартир из 60.

Для разговора с жителями дома был приглашен председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс. Собрание открыл и информировал жильцов исполнительный директор Преильской краевой думы Владимир Иванов, который тоже является собственником квартиры в доме на улице Лиепу 9. В доме 59 квартир приватизированы, а одна принадлежит самоуправлению, поэтому исполнительный директор в собрании принимал участие и как доверенное лицо со стороны думы.

Владимир Иванов ознакомил участников собрания с существующей ситуацией обслуживания дома. Как и большинства домов в городе, договор на обслуживание дома на улице Лиепу 9 заключен с ООО «Preiļu saimnieks». Предприятие заботится о содержании дома и предоставляет коммунальные услуги. Плата за обслуживание установлена 27 сантимов за 1 квадратный метр, из которых 5 сантимов поступает в накопительный фонд дома. В доме заменены обшивки балконов и установлены новые входные двери. Не смотря на то, что деньги из накопительного фонда уже тратились, на 31 октября этого года накопительный фонд дома составил 7392 лата, но есть и задолженность жильцов обслуживающей организации, которая составляет 872 лата.

Янис Мурниекс информировал жильцов дома о проведенных работах, отметив, что этот дом является одним из хорошо ухоженных и обслуживаемых домов, который никогда не был в роли паясы. Конечно, жители дома сами примут решение об обслуживании дома, но на сегодняшний день, как отметил Янис Мурниекс, в городе все многоквартирные дома обследованы и составлен план проведения работ на 2011 год в каждом доме. Это – предложения специалистов организации, которые будут согласо-



ваны и рассмотрены вместе со старшими домов или правлением общества дома, конечно, если дом остается на обслуживании ООО «Preiļu saimnieks».

Сегодня ни одна работа в многоквартирном жилом доме не проводится без согласования с жителями дома, и средства из накопительного фонда расходуются только на те работы, которые утвердили собственники жилья. У жителей дома на улице Лиепу 9 тоже есть предложения по улучшениям в доме. Некоторые из них были высказаны на собрании. Одна из проблем, которая не связана с обслуживанием дома, но очень актуальна – это расширение стоянки для автомашин напротив дома. Этот вопрос в компетенции самоуправления, для решения которого необходимо привлечение дополнительных средств финансирования.

Некоторые жители высказали свои опасения о плохом техническом состоянии дома, но Владимир Иванов пояснил, что в рамках проекта в 2007 году в доме производился энергоаудит, который показал, что техническое состояние дома удовлетворительное и конструктивные элементы дома в хорошем состоянии. Чтобы отдельно оценить конструктивное состояние фундамента, необходимо произвести основательное обследование с привлечением соответствующих специалистов, так как ни один из технических работников самоуправления не может произвести профессионально подобное обследование.

Владимир Иванов указал на то, что ответственность за состоя-

ние канализационной системы лежит на самих жителях. На доме часто появляются объявления с призывом не бросать в канализацию отходы, но не всегда это соблюдается.

Вторым, но самым важным вопросом на собрании был выбор формы обслуживания дома. Так как жители дома решили привлечь средства на утепление дома из фондов Европейского Союза, то уже ранее стоял вопрос об организации общества собственников жилья. Владимир Иванов информировал жителей дома о том, что на реновационные работы из фондов ЕС можно привлечь 50% средств от стоимости произведенных работ, но если в доме имеется 3% малообеспеченных жителей, то возможно привлечь даже 60%.

В заключении собрания были приняты многие решения. Собственники жилья единогласно проголосовали за создание общества собственников жилья «Liepu iela 9». Был утвержден устав общества и утверждено правление в количестве пяти членов. Председателем правления единогласно избрана Луция Мурниеце. Обязанности ревизора доверены Марите Миериняй, но регистрацию общества доверили трем представителям. Общее собрание решило произвести энергоаудит и техническое обследование дома. В ближайшее время вновь организованное общество подаст в думу прошение о передаче дома в их ведение.

Майя Паэгле, специалист общественных отношений Преильской краевой думы

Прошла осенняя толока для частных домов

Продолжая положительно оцененные среди населения традиции, ООО «Preiļu saimnieks» осенью этого года снова организовало осеннюю толоку для частных домов. В рамках этой акции жители Преильских частных жилых домов, у которых заключены договора на вывоз мусорных отходов, бесплатно могли сдать мусор, собранный со своих участков во время осенних уборочных работ, а также старую мебель, использованные электротовары и лампы дневного света. Толока проходила как обычно. В определенные дни, по установленному графику курсировала техника ООО SIA «Preiļu saimnieks», в прицепы которой с помощью работников ООО SIA «Preiļu saimnieks» можно было выбросить собранный мусор.

Руководитель отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винета Иголниеце рассказала, что во время проведения осенней толоки в этом году было собрано 24 тракторные тележки с различного вида зелеными отходами и 2 кузова грузового микроавтобуса с использованными электроприборами (в основном - это телевизоры, холодильники, газовые плиты) Общее количество мусора, собранного в этот раз было значительно меньше, чем обычно. Жители частных домов, проявив сознательность, заказали для вывоза большей части отходов дополнительный транспорт, поэтому объемы мусора, собранного во время толоки, были в разумных пределах и сама толока прошла более гладко.

В.Иголниеце: «23 октября во время первого дня толоки шел сильный дождь и работники, которые помогали жителям в погрузке мусора, к концу дня основательно промокли, поэтому было принято решение оставшиеся в графике улицы проехать быстрее и собрать оставленный на обочине мусор без привлечения жильцов. Спасибо всем работникам за выносливость, а жителям за понимание!»

Наблюдения организаторов толоки говорят о том, что практически число участников толоки остается неизменным и, в толоке участвуют одни и те же жители частных домов. К сожалению, надо отметить и плохие примеры. Этой осенью были такие случаи, когда жители частных домов, оставив мусор возле своих ворот не сообщали об этом, но таких примеров становится все меньше.

Спасибо всем сознательным жителям частных домов, которые приняли участие в осенней толоке!

Янис Вайводс,

специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

Жители небольших домов также думают о проблемах своих домов

Уже много писалось об активных жителях и старших больших и средних многоквартирных домов, которые активно сотрудничают с обслуживающей организацией ООО «Preiļu saimnieks» и решают вопросы использования накопленных средств своего дома на проведение благоустройства и необходимых ремонтных работ. Но в Преиля активны и жители небольших жилых домов, которые также решают проблемы своих домов. Таким положительным примером может служить жилой дом по улице Бривибас 44 в котором всего три квартиры.

Этой осенью собственники квартир решили использовать средства из накопительного фонда платы за обслуживание на установку двух новых туалетов. Принимая во внимание решение собственников квартир, работники ООО «Preiļu saimnieks» изготовили и в начале ноября установили для жителей дома новые туалеты. Так как жители сознательно оплачивали счета за обслуживание, то накопленных средств вполне хватило для реализации этих работ.

Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс отметил, как очень положительный пример, что даже в небольшом жилом доме, как дом на улице Бривибас 44, если собственники квартир добросовестно оплачивают счета за обслуживание, можно накопить достаточное количество денежных средств, которые позже направили на решение проблем своего дома.

Янис Вайводс,

Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»



Работники ООО «Preiļu saimnieks» начали благоустраивать детские игровые площадки города



Работники ООО «Preiļu saimnieks» уже в конце лета на существующих детских площадках города начали восстанавливать игровые конструкции. Одной из первых была приведена в порядок игровая площадка возле дома на улице Пилс 4.

Руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголниеце рассказала, что по просьбе жителей все испорченные игровые конструкции были сняты и отправлены на базу

ООО «Preiļu saimnieks» на улице Ригас 4. Качели были сделаны заново, а горка для скольжения, привезенная с улицы Механизатору, была покрашена и установлена на игровой площадке Пилс 4. На месте были отремонтированы и другие качели.

Работники ООО «Preiļu saimnieks» взялись привести в порядок старые игровые конструкции и на других детских игровых площадках города. В свою очередь жители многих домов обратились к специалистам с предложениями

привести в порядок детские игровые песочницы. Чтобы маленькие преильчане могли приятно проводить время и строить свои песочные замки на чистом песке, поступило предложение: на песочницах установить крышки, чтобы их можно было закрывать. С началом весны в городе будут продолжены работы по приведению в порядок и других детских игровых площадок.

Майя Паэгле, специалист общественных отношений Преильской краевой думы

На переработку отправлен уже второй груз стекла, отсортированного жителями

26 ноября этого года ООО «Preiļu saimnieks» отправило на переработку уже второй груз весом около 20 тонн отсортированной жителями стеклотары. С февраля прошлого года, когда на переплавку был отправлен первый груз стеклотары, жители очень активно участвовали в отсортировке стекла. За этот период объем собранного и отсортированного стекла на сортировочной площадке был на столько большим, что в грузовую машину, доставляющую стекло на переработку, можно было загрузить только половину того, что накопилось на сортировочной площадке, поэтому уже скоро будет организована сдача еще одного груза стекла.

Сданное стекло доставляется на перерабатывающий завод, где из переплавленного стекла будут изготовлены новые стеклянные изделия.

Спасибо жителям и предприятиям за заботу об окружающей среде и активную сортировку мусорных отходов!

Янис Вайводс,

Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

