

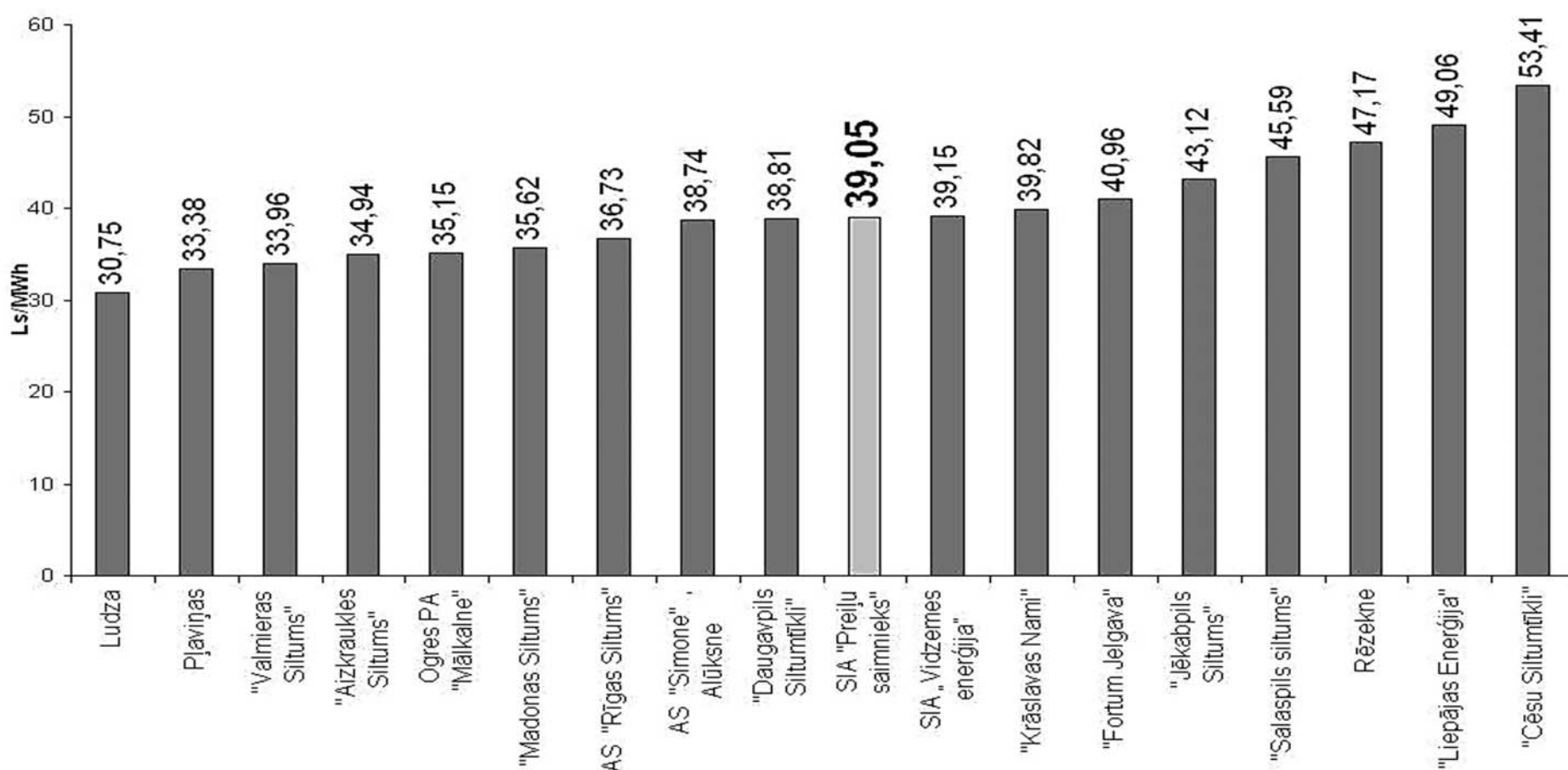
SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2011. GADA JANVĀRIS

Nr.1 (35)

Pazeminoties gaisa temperatūrai, pieaug siltumenerģijas patēriņš



Vairāku Latvijas pilsētu siltumenerģijas tarifi 2010. gada decembrī

Aizvadītā gada decembris ir bijis bagāts ne tikai ar sniegu, tas ir bijis arī neierasti auksts, jo norēķinu periodā par apkuri decembrī no 25. novembra līdz 27. decembrim (33 dienas) vidējā diennakts gaisa temperatūra bija $-7,76^{\circ}\text{C}$. Salīdzinājumam, 2009. gada decembra norēķinu periodā (32 dienas) vidējā gaisa temperatūra bija tikai $-2,71^{\circ}\text{C}$, bet 2010. gada novembra norēķinu periodā (29 dienas) + $5,66^{\circ}\text{C}$.

Maksa par apkuri ir atkarīga no siltumenerģijas tarifa un siltumenerģijas patēriņa. Dabasgāzes cena un līdz ar to siltumenerģijas tarifs nebija mainījies kopš 2010. gada oktobra un Preiļos arī decembrī tas bija 42,96 Ls/MWh ar PVN, bet siera rūpnīcas mikrorajonā 41,12 Ls/MWh ar PVN, tomēr novembra beigās, ievērojami pazeminoties gaisa temperatūrai, strauji pieauga siltumenerģijas patēriņš apkurei, kas līdz ar to ir ievērojami palielinājis arī maksu par apkurināmās platības m^2 .

Vidējā maksa iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celnieku un Pils

ielu katlumājām, par apkurināmās platības 1 m^2 bija 1,66 Ls ar PVN 10%, bet siera rūpnīcas mikrorajona iedzīvotājiem 1,41 Ls ar PVN 10%. Ja apskatām katras katlumājas apkalpojošās teritorijas atsevišķi, tad vidējās maksas ir sekojošas: Liepu ielas katlumāja – 1,66 Ls par 1 m^2 , Pils ielas katlumāja – 1,72 Ls par 1 m^2 , Celnieku ielas katlumāja – 1,57 Ls par 1 m^2 .

Daudzdzīvokļu māju siltumapgādes sistēmu specifika, pašu māju tehniskais stāvoklis un arī iedzīvotāju attieksme pret siltuma taupīšanu ir ļoti atšķirīgi, tāpēc arī patērētais siltumenerģijas daudzums un līdz ar to arī maksa par 1 m^2 ir ļoti atšķirīga. Piemēram, Liepu ielas katlumājas apkalpošanas teritorijā mazākā maksa par 1 m^2 apkurināmās platības bija 1,37 Ls, bet lielākā – 3,12 Ls, Pils ielas katlumājas mazākā maksa – 1,41 Ls, lielākā – 2,85 Ls, Celnieku ielas katlumājas mazākā maksa – 1,27 Ls, lielākā – 2,12 Ls, siera rūpnīcas mikrorajonā mazākā maksa – 1,18 Ls, lielākā – 2,18 Ls.

Ja salīdzinām decembra periodu ar 2010. gada novembra norēķinu periodu, tad, peri-

odam esot garākam par četrām dienām, bet gaisa temperatūrai pazeminoties par $13,42^{\circ}\text{C}$, iedzīvotāju kopējais apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums ir pieaudzis par 124%. Līdz ar to tik pat strauji ir pieaugusi maksa par apkurināmās platības m^2 . Ja salīdzinām ar 2009. gada decembra rādījumiem, tad iedzīvotāju kopējais apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums ir pieaudzis par 26%, bet maksa par apkurināmās platības m^2 ir par 36% augstāka, jo 2010. gada decembra norēķinu periods ir par vienu dienu garāks, vidējā diennakts gaisa temperatūra ir par $5,06^{\circ}\text{C}$ zemāka un siltumenerģijas tarifs par 6,5% augstāks.

Kādi ir risinājumi, lai samazinātu izdevumus par apkuri?

Izmaksas par apkuri var samazināt, samazinot siltumenerģijas patēriņu. Jau šobrīd katras mājas iedzīvotāji var taupīgāk izmantot siltumenerģiju: gan bez vajadzības neatstājot vaļā koplietošanas telpu logus un durvis, gan «aizlīmēt» vecos logus, lai pa tiem neaizplūst siltums. Ir iespējams ietaupīt arī pazeminot temperatūru visā mājā. Ja daudz-

dzīvokļu mājas iedzīvotāji vienojas par temperatūras samazināšanu, tad viņiem vai viņu pārstāvim (mājas vecākajam) par to ir jāinformē SIA «Preiļu saimnieks» Siltumapgādes nodaļa.

Tomēr visefektīvākais siltumenerģijas ietaupījums ir panākams māju nosiltinot, kuras rezultātā var ietaupīt no 35–50% no mājas patērētās siltumenerģijas. To ir apzinājušies arī vairāku Preiļu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieki, kuri jau ir izšķīrušies par nepieciešamību siltināt savus mājokļus. Vienas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas siltināšanas projekts jau ir iesniegts ES līdzfinansējuma saņemšanai, bet arī vairāku citu māju dzīvokļu īpašnieku biedrības projekts gatavo iesniegšanai. Ja iesniegtie projekti tiks atbalstīti, tad, iespējams, jau šogad arī Preiļos kāda no daudzdzīvokļu dzīvojamajām mājām tiks nosiltināta.

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciālists

Vidējā maksa par apkuri janvārī – 1,19 Ls/ m^2

Šī gada janvārī AS «Latvijas Gāze» noteiktais dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs 5. lietotāju grupai, kurā ietilpst arī SIA «Preiļu saimnieks», bija 211,10 Ls/tūkst. n.m^3 (bez PVN). Atbilstoši apstiprinātajam siltumenerģijas tarifam pie šādas dabasgāzes cenas kopējais siltumenerģijas tarifs Preiļos, izņemot siera rūpnīcas dzīvojamo masīvu, bez PVN ir 38,59 Ls/MWh. No 1. janvāra ir mainīta pazeminātā PVN likme apkurei no 10%

līdz 12%, līdz ar to kopējais siltumenerģijas tarifs janvārī ar PVN ir 43,22 Ls/MWh, bet siera rūpnīcas mikrorajonā – 41,87 Ls/MWh.

Janvāra norēķinu periods par apkuri ir 28 dienas (no 28.12.2010 līdz 24.01.2011.). Šajā periodā vidējā diennakts gaisa temperatūra bija $-3,85^{\circ}\text{C}$, kas ir ievērojami mērenāka nekā decembra periodā. Gaisa temperatūrai paaugstinoties, samazinājies ir arī apkurei patērētais siltumenerģijas daudzums un līdz ar to

arī maksa par apkuri. Apkopotā informācija liecina, ka vidējā maksa par apkurināmās platības 1 m^2 iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celnieku un Pils ielu katlumājām, janvārī bija 1,19 Ls ar PVN, bet siera rūpnīcas mikrorajona iedzīvotājiem 1,06 Ls ar PVN, kas ir attiecīgi par 28,6 un 24,8% mazāk nekā iepriekšējā periodā.

Kādas prognozes februārim?

Jaunākās AS «Latvijas Gāze» prognozes liecina, ka dabasgāzes cena līdz marta bei-

gām nemainīsies, līdz ar to arī siltumenerģijas tarifs šajā periodā nemainīsies. Pagaidām vēl nav zināmas Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra laika apstākļu prognozes februārim, tāpēc ir sarežģīti prognozēt siltumenerģijas patēriņu februāra periodam.

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību speciālists

Jaunami atkritumu šķirošanā

SIA «Preiļu saimnieks», sekojot līdzi atkritumu pārstrādes iespēju attīstībai, ir uzsācis sulu, piena, dzeramā jogurta un cita veida tetrapaku šķirošanu. Aicinām iedzīvotājus sašķirotu tetrapaku iepakojumu ievietot atkritumu šķirošanas laukumos konteineros ar dzeltenajiem vākiem. Lai šis atkritumu veids aizņemtu mazāk vietas, pirms ievietošanas konteinerā tetrapakas, tāpat kā PET dzērienu pudeles, ir jāsaplacina. Ja tetrapakā bijis piens, jogurts vai kāds cits ātri bojājams pārtikas produkts, tad vispirms iepakojums jāizskalo.

SIA «Preiļu saimnieks» tagad pārstrādei pieņem arī logu stiklu. Tāpēc, ja jaucat nost stikla siltumnieku vai ja maināt mājas logus, aicinām zvanīt pa tel. 29420721, 65307086 un pieteikt veco logu stiklu izvešanu vai arī varat paši tos atvest uz atkritumu šķirošanas laukumu Rīgas ielā 4. Atgādinām, ka atkritumu šķirošanas laukumos izvietotie konteineri ar zaļiem vākiem ir paredzēti tikai pudeļu un burku stiklam un tajos nedrīkst mest logu stiklu, jo šie divi stikla veidi tiek pārstrādāti atsevišķi.

Jānis Vaivods,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Pēc tikšanās ar iedzīvotājiem

Siltumenerģijas tarifa sadalījums pa pozīcijām

Apskatot Daugavpils reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora apstiprināto siltumenerģijas tarifu Preiļu pilsētā, izņemot siera rūpnīcas masīvu, pie maksimālās dabas gāzes cenas tas sadalās:

● Ražošanas posma darba algas	11%
● Ražošanas posma iekārtu nolietojums	4%
● Ražošanas posma materiāli un pakalpojumi	7%
● Kurināmā izmaksas	57%
● Siltumenerģijas pārvades izmaksas	15%
● Siltumenerģijas realizācijas izmaksas	3%
● Citas izmaksas (nodokļi, kredītu %, utt.)	3%
Pie minimālās dabas gāzes tirdzniecības cenas ražošanas izmaksu īpatsvars samazinās par	7%.

Iedzīvotāju parāds par apkuri

Iedzīvotāju kopējais parāds par apkuri 2011. gada sākumā sastādīja Ls 171,5 tūkstošus.

Nosiltina bēniņus vairākām N. Rancāna ielas mājām



Janvāra vidū SIA «Preiļu saimnieks» noslēdza līgumu ar SIA «RB Projektu Birojs» par N. Rancāna ielas 1., 2. un 3. daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas bēniņu siltināšanu ar ekovati. Šo māju bēniņu siltumizolācija bija ļoti sliktā stāvoklī, bet atsevišķās vietās tās vispār nebija, kas līdz ar to veicināja «siltumnīcas efektu» veidošanos un strauju sniega kušanu ar visu no tā izrietošo.

Pirms ekovates ieklāšanas SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki šo trīs māju bēniņus attīrīja un sagatavoja siltināšanai, lai jau 24. janvārī SIA «RB Projektu Birojs» darbinieki varētu uzsākt ekovates ieklāšanas darbus. Tā kā viss bija sagatavots un neradās nekādas tehniskas aizķeršanās, jau 26. janvārī siltināšanas darbi tika pabeigti.

Ekovate ir efektīvs siltināšanas materiāls, tomēr arī pa to staigāt nedrīkst un, lai nesakrātos mitrums, uz tās nedrīkst neko likt. Tāpēc arī pašiem iedzīvotājiem ir jāpieskata savu māju bēniņi.

Jānis Vaivods,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

Atkritumu apsaimniekošanā paveiktais 2010. gadā

SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājas Vinetas Igoļnieces apkopotā informācija liecina, ka 2010. gadā kopumā no Preiļu novada uz Demenes sadzīves atkritumu poligonu aizvestas 2049,100 tonnas nešķirotu sadzīves atkritumu. Lai šo atkritumu daudzumu nogādātu Demenes poligonā, atkritumvedēji (2 automašīnas) veikuši 174 reisus. Aizvadītajā gadā atkritumu savākšanai un nogādāšanai poligonā abas automašīnas veikušas 41 046 km.

2010. gadā otrreizējai pārstrādei kopumā nodotas 163,479 tonnas dažāda veida šķirotu atkritumu, kas ir par 47,666 tonnām vairāk nekā 2009. gadā. Visvairāk pagājušajā gadā pārstrādei ir nodots kartons (106,16 tonnas) un stikla iepakojums (33,94 tonnas).

V. Igoļniece: «Iepriecina, ka kopīgiem spēkiem ar katru gadu izdodas palielināt uz pārstrādi nodoto atkritumu daudzumu, kas, kaut vai nedaudz, bet palīdz saudzēt vidi un taupīt dabas resursus. Ceru, ka arī 2011. gadā šo tendenci izdosies saglabāt.»

Vēlos aicināt tos iedzīvotājus, kas atkritumus nešķiro, vismaz cienīt citu cilvēku darbu un nemest nešķirotus sadzīves atkritumus konteineros, kas ir paredzēti dalīti vāktajiem atkritumiem (konteineros ar zaļiem un dzelteniem vākiem). *Paldies visiem iedzīvotājiem, kas šķiro ikdienā!*

Jānis Vaivods,

SIA «Preiļu saimnieks» sabiedrisko attiecību speciālists

No 1. janvāra pieaug PVN likme

Šī gada 1. janvārī stājās spēkā izmaiņas likumā par pievienotās vērtības nodokli (PVN), kas nosaka no 21% līdz 22% palielināt PVN pamatlīkmi un no 10% līdz 12% palielināt samazināto likmi. Izmaiņas PVN likmēs ietekmē arī maksu par komunālajiem pakalpojumiem.

No 1. janvāra ūdens, kanalizācijas un atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumiem PVN likme pieaugs no 21% līdz 22%, bet ūdens uzsildīšanai un apkurei no 10% līdz 12%

Maksa par komunālajiem pakalpojumiem Preiļu pilsētā	
	Maksa ar PVN
Tikai aukstais ūdens (ūdens skaitītājs):	0,60 Ls/ m ³
Tikai kanalizācija:	0,71 Ls/ m ³
Aukstais ūdens un kanalizācija (ūdens skaitītājs):	1,31 Ls/ m ³
Aukstais ūdens (mājās bez ūdens skaitītājiem):	7.05 Ls/mēnesī no katras piedeklarētās personas
Kanalizācija (mājas, kuras pieslēgtas pilsētas kanalizācijas sistēmai, bet nav uzstādīts ūdensskaitītājs):	3.82 Ls/mēnesī no katras piedeklarētās personas
Karstais ūdens (ar cirkulāciju):	4.80 Ls/ m ³ (1,31 Ls/ m ³ a. ūdens+ 3.49 Ls/ m ³ uzsildīšana)
Karstais ūdens (padošana bez cirkulācijas):	4.11 Ls/ m ³ (1,31 Ls/ m ³ a. ūdens+ 2.80 Ls/ m ³ uzsildīšana)
Sadzīves atkritumu apsaimniekošana (Preiļu novadā daudz dzīvokļu mājās):	1,05 Ls/mēnesī no katras piedeklarētās personas
Sadzīves atkritumu apsaimniekošana privātmājām (atkritumu izvešana 2 reizes mēnesī):	4.03 Ls/mēnesī
Pakalpojumu maksa, kura atšķiras Siera rūpnīcas mikrorajonā	
Aukstais ūdens un kanalizācija:	0,69 Ls/m ³
Karstā ūdens uzsildīšana (ar cirkulāciju):	no 2010. gada 1. decembra pēc piegādātās siltumenerģijas patēriņa tā sagatavošanai, bet ne augstāka par 3,49 Ls/m ³
Karstā ūdens uzsildīšana (padošana bez cirkulācijas):	no 2010. gada 1. decembra pēc piegādātās siltumenerģijas patēriņa tā sagatavošanai, bet ne augstāka par 2,80 Ls/m ³

Katlumājās regulāri tiek veikti dažādi mērījumi, kas nodrošina ne tikai uzskaiti un monitoringu, bet arī palīdz savlaicīgi konstatēt iespējamās problēmas, lai pēc iespējas savlaicīgāk tās varētu novērst. Tā no 7. uz 8. janvārī centrālajā katlumājā tika fiksēts liels apkures sistēmas papildināšanai patērētā ūdens daudzums (31m³), kas nozīmē, ka kādā siltumtrases posmā ir plūsusi caurule. Nekavējoties tika uzsākta pārrāvuma vietas meklēšana un, pārbaudot iespējamās avārijas vietas, karstā ūdens noplūde tika konstatēta vecās siltumtrases posmā, kurš nodrošina apkuri Preiļu galvenās bibliotēkas ēkai. Atrokot bojāto trases posmu un novēršot noplūdi, SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki konstatēja, ka ļoti sliktā stāvoklī ir viss vecais siltumtrases posms 48 metru garumā un tas jebkurā brīdī atkal var neizturēt. Tāpēc tika nolemts, ka steidzami šis posms ir jāatjauno. Tika iegādātas jaunas rūpnieciski izolētas caurules un jau 21. janvārī notika siltumtrases rekonstrukcijas darbi. Tās pašas dienas vakarā montāžas darbi tika pabeigti un ēkai tika atjaunota siltuma padeve.

SIA «Preiļu saimnieks» siltumapgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs informēja, ka centrālajā masīvā nerekonstruēti esot atlikuši vairs tikai četri nelieli siltumtrašu posmi. 100% siltumtrašu ir nomainītas Celtnieku mikrorajonā. Sliktākā situācija šobrīd

Atjauno siltumtrases posmu pie Preiļu galvenās bibliotēkas



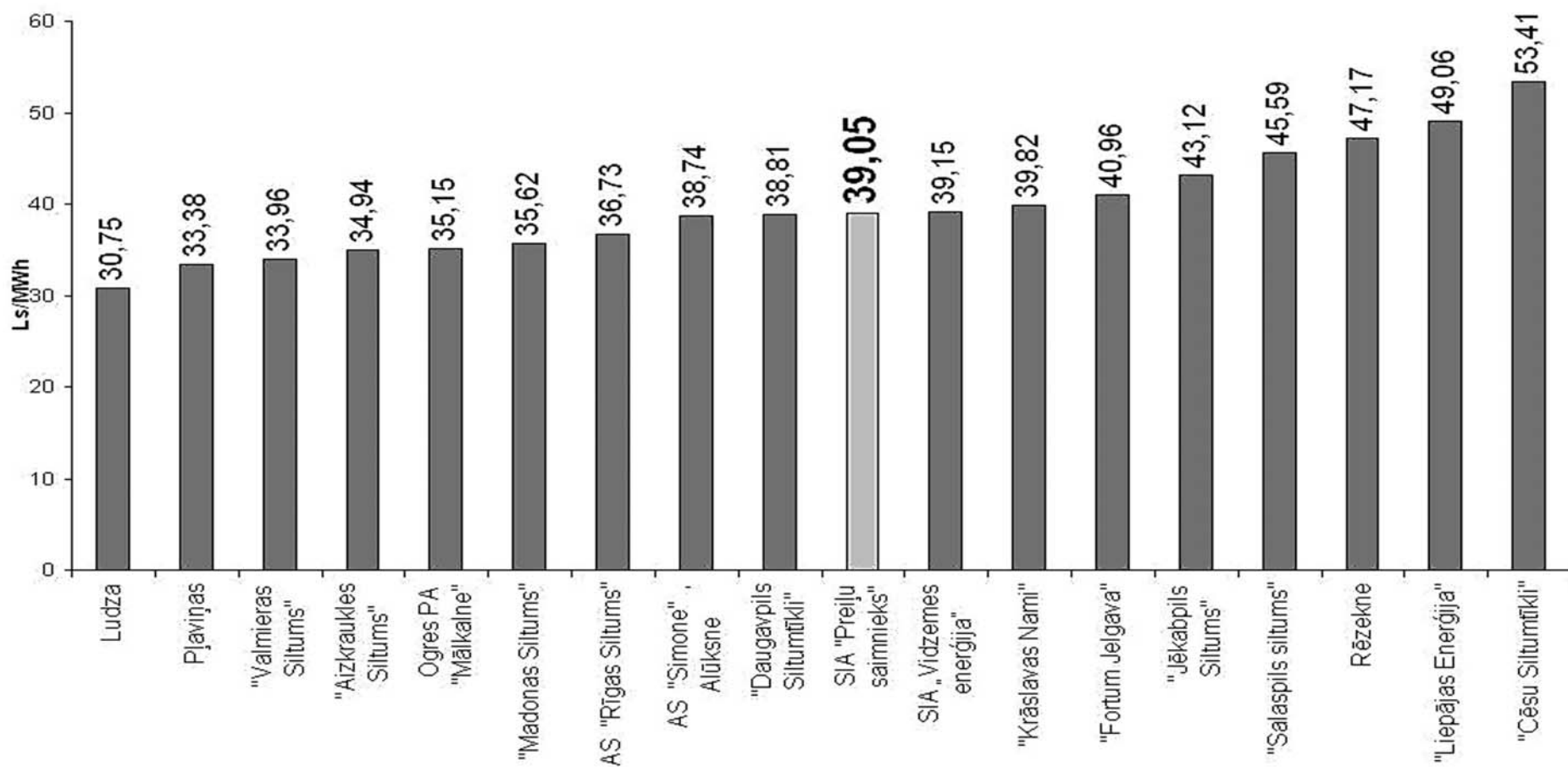
joprojām ir Pils – Mehanizatoru ielas masīvā, kur joprojām ir četru cauruļu sistēma (divas caurules nodrošina siltumapgādi un divas karsto ūdeni). Šajā masīvā siltumtrases ir jau daļēji rekonstruētas, tomēr problēmas ir ar karstā ūdens padeves trasēm, kurās ir ļoti lieli zudumi, ko apliecina arī vīrs trasēm nokusušais sniegs. Tāpēc šogad noteikti būs jāatrod risinājumi, kā šajā masīvā uzstādīt automātiskos siltummezglus un pāriet uz divu cauruļu sistēmu. Automātiskais

siltummezgls nodrošinātu gan apkuri, gan arī sagatavotu karsto ūdeni, tieši tā pat, kā tas ir centra un Celtnieku masīvos. Pārejot uz divu cauruļu sistēmu un uzstādot automātiskos siltummezglus, arī bērnu dārza «Auseklītis» jaunais baseins bērniem būtu izmantojams visu gadu, bet nevis tikai apkures sezonā.

Jānis Vaivods,
SIA «Preiļu saimnieks»
sabiedrisko attiecību
speciālists



С понижением наружной температуры воздуха увеличивается потребление теплоэнергии



Тарифы на теплоэнергию в городах Латвии в декабре 2010 года.

Прошедший декабрь месяц был не только снежным, но и непривычно холодным, так в расчетный период отопления с 25 ноября по 27 декабря (33 дня) среднесуточная температура наружного воздуха была $-7,76^{\circ}\text{C}$. Для сравнения, в расчетном периоде декабря 2009 года (32 дня) среднесуточная температура наружного воздуха была только $-2,71^{\circ}\text{C}$, а в расчетном периоде ноября (29 дней) $+5,66^{\circ}\text{C}$.

Плата за отопление зависит от тарифа и количества потребленной теплоэнергии. Цена на природный газ и тариф на теплоэнергию в Преилях не менялся с октября 2010 года и в декабре составлял 42,96 Ls/MWh с НДС, а в микрорайоне сырродельного завода – 41,12 Ls/MWh с НДС, но в конце ноября температура наружного воздуха значительно понизилась, в связи с чем резко увеличилось потребление тепловой энергии на отопление, что значительно увеличило плату за 1 м^2 отапливаемой площади.

Средняя плата для жителей, которые получают теплоэнергию из котельных на улицах Лиепу, Целтниеку и Пилс, за 1 м^2

отапливаемой площади составила 1,66 Ls с 10% НДС, а в микрорайоне сырродельного завода 1,41 Ls с 10% НДС. Если рассматривать обслуживаемые территории по каждой котельной отдельно, то средняя стоимость отопления за 1 м^2 была следующая: котельная на улице Лиепу – 1,66 Ls за 1 м^2 ; котельная на улице Пилс – 1,72 Ls за 1 м^2 ; котельная на улице Целтниеку – 1,57 Ls за 1 м^2 .

Специфика систем теплоснабжения многоквартирных домов, техническое состояние каждого дома и отношение самих жителей к сохранности тепла очень разная, поэтому и количество потребленной теплоэнергии и, соответственно, плата за 1 м^2 разная. Например, на обслуживаемой территории котельной на улице Лиепу наименьшая плата за 1 м^2 – 1,37 Ls, а наибольшая – 3,12 Ls; котельной на улице Пилс наименьшая плата – 1,41 Ls, наибольшая – 2,85 Ls; котельной на улице Целтниеку наименьшая – 1,27 Ls, наибольшая – 2,12 Ls; микрорайон сырродельного завода меньшая – 1,18 Ls, наибольшая – 2,18 Ls.

Если сравнивать расчетный период декабря с расчетным периодом ноября 2010

года, то в декабре расчетный период был длиннее на 4 дня, а температура наружного воздуха понизилась на $13,42^{\circ}\text{C}$, а общее количество потребленной теплоэнергии на отопление жителями увеличилось на 124%, поэтому так резко увеличилась плата за 1 м^2 отапливаемой площади. Если сравнить с показателями декабря 2009 года, то потребленная жителями общее количество теплоэнергии в декабре 2010 года увеличилось на 26%, а плата за м^2 отапливаемой площади на 36% выше, но расчетный период декабря 2010 года на один день длиннее, среднесуточная температура наружного воздуха на $5,06^{\circ}\text{C}$ ниже, а тариф на 6,5% выше.

Что предпринять для того, чтобы снизить расходы на отопление?

Расходы на отопление можно снизить, уменьшив потребление теплоэнергии. Уже сейчас жители каждого дома могут экономнее использовать теплоэнергию: без необходимости не оставлять открытыми окна и двери в подъездах, утеплить (заклеить щели) старые окна, чтобы через них не выходило тепло. Есть возможность сэкономить за счет понижения температуры во

всем доме. Если жители многоквартирного дома договорятся о понижении температуры во всем доме, то представителям этих домов (старшим по дому) об этом решении надо информировать отдел теплоснабжения ООО «Preiļu saimnieks».

Но самым эффективным мероприятием по экономии теплоэнергии является утепление дома, в результате чего можно добиться экономии потребленной теплоэнергии на 35–50%. Необходимость утепления своих домов уже осознали многие собственники жилья многоквартирных жилых домов Преилях. Для получения средств софинансирования из фондов ЕС уже сдан один проект утепления многоквартирного жилого дома, а также общества собственников жилья многих других домов уже готовят свои проекты для сдачи. Если представленные проекты будут одобрены, то возможно уже в этом году в Преилях будет утеплен один из многоквартирных жилых домов.

Янис Вайводс,
Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Средняя плата за отопление в январе – 1,19 Ls/м²

В январе этого года установленный АО «Latvijas Gāze» торговый тариф на природный газ для 5 группы потребителей, к которой относится ООО «Preiļu saimnieks», составил 211,10 Ls/тыс.н.м³ (без НДС). При такой цене на газ, согласно утвержденных тарифов на теплоэнергию, тариф в Преилях, кроме микрорайона сырродельного завода, составил 38,59 Ls/MWh (без НДС). С 1 января этого года изменена пониженная ставка НДС на отопление с 10% до

12%, в связи с этим общий тариф на теплоэнергию (с НДС) составил 43,22 Ls/MWh, а в микрорайоне сырродельного завода – 41,87 Ls/MWh.

В январе расчетный период за отопление составил 28 дней (с 28.12.2010 по 24.01.2011 года). В этот период средняя температура наружного воздуха была $-3,85^{\circ}\text{C}$, что значительно меньше, чем в расчетный период декабря. С повышением температуры наружного воздуха уменьшилось потребление теплоэнергии на отопле-

ние и, соответственно уменьшилась плата за 1 м^2 отапливаемой площади. По обобщенной информации в январе средняя плата 1 м^2 отапливаемой площади для жителей, получающих тепло от котельных на улицах Лиепу, Целтниеку и Пилс, составила 1,19 Ls с НДС, а в микрорайоне сырродельного завода – 1,06 Ls с НДС, что соответственно на 28,6 и 24,8% меньше, чем в предыдущий период.

Какой прогноз на февраль?

Новейший прогноз АО «Latvijas Gāze»

свидетельствует о том, что цена на природный газ до конца марта месяца не изменится и, соответственно тариф на теплоэнергию не изменится. Пока еще нет прогноза из Центра среды, геологии и метеорологии Латвии о погодных условиях на февраль, поэтому трудно прогнозировать потребление теплоэнергии в расчетном периоде февраля.

Янис Вайводс,
Специалист общественных отношений
ООО «Preiļu saimnieks»

Новости в сортировке отходов

ООО «Preiļu saimnieks», следуя развитиям возможностей переработки отходов, приступило к сортировке тетрапаков от сока, молока, питьевого йогурта и других видов продуктов. Призываем жителей выбрасывать отсортированные упаковки тетрапаков на сортировочных площадках в контейнеры с желтыми крышками. Чтобы этот вид отходов в контейнерах занимал меньше места, тетрапаки так же, как и бутылки ПЭТ необходимо сплющить. Если в тетрапаках было молоко, йогурт или другие скоропортящиеся продукты, то упаковку необходимо выполоскать.

ООО «Preiļu saimnieks» теперь на переработку принимает и оконное стекло. Поэтому, если Вы меняете окна или разбираете стеклянные теплицы, то старое стекло можно привезти самим на сортировочную площадку по улице Ригас 4 или заказать вывоз стекла по телефонам 29420721, 65307086. Напоминаем, что на сортировочных площадках в контейнеры с зелеными крышками, предусмотренные для сбора стеклянной тары, оконное стекло выбрасывать нельзя, так как это два разных вида стекла и они перерабатываются отдельно.

После встречи с жителями

Разделение тарифа на теплоэнергию по позициям

Утвержденный Даугавпилсским региональным регулятором общественных услуг тариф на теплоэнергию в городе Прейли, исключая массив сыродельного завода, при минимальной цене природного газа разделяется следующим образом:

- Заработная плата производственного участка – 11%
- Амортизация оборудования производственных участков – 4%
- Материалы и услуги производственных участков – 7%
- Расходы на топливо – 57%
- Расходы на транспортировку теплоэнергии – 15%
- Расходы на реализацию теплоэнергии – 3%
- Другие расходы (налоги, % по кредитам и т.п.) – 3%

При минимальной торговой цене на природный газ, удельный вес производственных расходов уменьшается на 7%

Долг жителей за отопление

Общий долг жителей за отопление на начало 2011 года составил 171,5 тысяч лат.

Утеплены чердачные перекрытия в домах на улице Ранцана



В середине января ООО «Preiļu saimnieks» заключило договор с ООО «RB Projektu Birojs» об утеплении эковатой чердачных перекрытий в многоквартирных жилых домах на улице Ранцана 1, 2 и 3. Теплоизоляция в этих домах была в очень плохом состоянии, а в отдельных местах ее вообще не было, что вызвало парниковый эффект и привело к стремительному таянию снега со всеми вытекающими последствиями.

Перед тем, как укладывать эковату, работники ООО «Preiļu saimnieks» очистили и подготовили к утеплению чердаки этих трех домов, чтобы уже 24 января работники ООО «RB Projektu Birojs» смогли начать работы по укладке эковаты. Так как все было подготовлено, и не возникло никаких технических накладок, то уже 26 января работы по утеплению были завершены.

Эковата – это эффективный утеплительный материал, но ходить по нему нельзя и, чтобы не собиралась влага, на эковату сверху ничего нельзя ложить, поэтому жильцам самим надо следить за чердаками своих домов.

Янис Вайводс,

Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

Что проделано в 2010 году по утилизации отходов

По обобщенной информации руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице в 2010 году из Прейльского края на полигон бытовых отходов в Демене вывезено 2049,0 тонн несортированных бытовых отходов. Чтобы собрать и доставить такое количество отходов в Демене, мусоровозы (2 автомашины) сделали по 174 рейса и проехали 41046 км.

В 2010 году на вторичную переработку всего сдано 163,479 тонн различного вида сортированных отходов, что на 47,666 тонн больше, чем в 2009 году. Больше всего за прошедший год на переработку сдано картона (106,16 тонн) и стеклотары (33,94 тонны).

В.Иголнице: «Радует то, что общими усилиями каждый год удается увеличивать количество сданных на вторичную переработку отходов – это хотя бы немного помогает сохранить природную среду и природные ресурсы. Надеюсь, что эту тенденцию мы сможем сохранить и в 2011 году.

Призываю жителей, которые не сортируют отходы, с уважением относиться и ценить труд других людей, сортирующих отходы, и не выбрасывать несортированные отходы в контейнеры, предусмотренные для раздельно сортированных отходов (контейнеры с зелеными и желтыми крышками).

Спасибо всем жителям, которые постоянно сортируют отходы!»

Янис Вайводс,

Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»

С 1 января увеличилась ставка НДС

С 1 января этого года вступили в силу изменения в законе о налоге на добавочную стоимость (НДС), которые устанавливают увеличение основной ставки НДС с 21% до 22% и увеличение пониженной ставки НДС с 10% до 12%.

Изменение ставки НДС повлияет и на плату за коммунальные услуги. С 1 января ставка НДС увеличилась с 21% до 22% на воду, канализацию и утилизацию бытовых отходов (вывоз мусора), а на нагрев горячей воды и отопление с 10% до 12%.

Стоимость коммунальных услуг в городе Прейли	
	Стоимость с НДС
Только холодная вода (по водяному счетчику):	0,60 Ls/ м ³
Только канализация:	0,71 Ls/ м ³
Холодная вода и канализация (по водяному счетчику):	1,31 Ls/ м ³
Холодная вода (в домах без водяных счетчиков):	7,05 Ls/в месяц за одно декларированное лицо
Канализация (в домах, подсоединенных к городской канализационной системе, но без водосчетчиков):	3,82 Ls/ в месяц за одно декларированное лицо
Горячая вода с (с циркуляцией):	4,80 Ls/ м ³ (1,31 Ls/ м ³ хол.вода + 3,49 Ls/ м ³ за нагрев)
Горячая вода (подача без циркуляции):	4,11 Ls/ м ³ (1,31 Ls/ м ³ хол.вода + 2,80 Ls/ м ³ за нагрев)
Утилизация бытовых отходов (В многоквартирных жилых домах Прейльского края):	1,05 Ls/ в месяц за одно декларированное
Утилизация бытовых отходов для частных домов (вывоз мусора 2 раза в месяц):	4,03 Ls/ в месяц
Стоимость услуг в микрорайоне сыродельного завода, которые отличаются от основных услуг	
Холодная вода и канализация (по водяному счетчику):	0,69 Ls/м ³
Горячая вода с (с циркуляцией):	С 1 декабря 2010 года по стоимости потребленной теплоэнергии на нагрев воды, но не более 3,49 Ls/м ³
Горячая вода (подача без циркуляции):	С 1 декабря 2010 года по стоимости потребленной теплоэнергии на нагрев воды, но не более 2,80 Ls/м ³

Восстановление участка теплотрассы возле Прейльской главной библиотеки

В каждой котельной постоянно учитываются различные параметры, которые обеспечивают не только учет и контроль, но и помогают констатировать возможные проблемы, чтобы можно было быстрее их устранить.

Так с 7 на 8 января в центральной котельной был зафиксирован большой расход воды для подпитки системы отопления (31 м³), это значит, что на каком-то участке теплотрассы лопнула труба. Незамедлительно начались поиски места прорыва и, проверив возможные места аварии, утечка горячей воды была констатирована на участке старой теплотрассы, обеспечивающей теплоснабжение центральной библиотеки. После вскрытия теплотрассы и устранения утечки, работники ООО «Preiļu saimnieks» констатировали, что в очень плохом состоянии находится весь участок теплотрассы длиной 48 метров, на котором в любой момент может произойти новая авария. Поэтому было принято решение: срочно заменить этот участок трубопровода. Приобрели новые промышленно-изолированные трубы, и уже 21 января производились работы по реконструкции. В тот же день вечером монтажные работы были завершены и в здание было подано тепло.



Руководитель теплоснабжающего отдела ООО «Preiļu saimnieks» Владимир Харитонов информировал, что в центральном массиве не реконструированными остались только четыре небольших участка теплотрассы. В микрорайоне улицы Целтниеку теплотрассы реконструированы на 100%. Плохая ситуация в настоящее время в микрорайоне улиц Пилс и Механизаторов, где пока все еще четырехтрубная система (две трубы на отопление и две на горячее водоснабжение). В этом массиве теплотрассы уже частично реконструированы, но проблемы создает трубопровод горячего водоснабжения, в котором очень большие потери, о чем свидетельствует и растаявший снег над теплотрассами. Поэто-

му в этом году обязательно надо найти возможность в этом микрорайоне установить автоматические теплоузлы и перейти на двухтрубную систему теплоснабжения. Автоматические теплоузлы обеспечивают отопление и нагрев горячей воды, так же, как это происходит в центральном массиве и массиве улицы Целтниеку. После перехода на двухтрубную систему теплоснабжения и установки автоматических тепловых узлов в детском саду «Auseklītis» новый бассейн можно будет использовать круглый год, а не только в отопительный сезон.

Янис Вайводс,

Специалист общественных отношений ООО «Preiļu saimnieks»



Перевод Елены Прокопенко