

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVĀIS IZDEVUMS

2012. GADA APRĪLIS

Nr.4 (50)

Vēsturiska sniega savācējmašīna aizceļo uz Motormuzeju



Sniega savācējmašīna tiek novietota uz treilera SIA «Preiļu saimnieks» galvenā transporta mehāniķa Raimonda Puncuļa vadībā

VAS «Ceļu satiksmes drošības direkcija» struktūrvienība «Rīgas Motormuzejs» no uzņēmuma SIA «Preiļu saimnieks» ir iegādājies vairāk nekā trīsdesmit gadus vecu sniega savācējmašīnu, kura ir tikusi saglabāta un uzturēta vēsturiski korektā stāvokli. No mūsdienu skatu punkta raugoties, tai piemīt nozīmīga tehniska un kultūras mantojuma vērtība.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks norāda, ka tehnikas vienība ir tikusi saudzīgi ekspluatēta, tādēļ tik labi saglabājusies. Tik seni sniega savācēji vairs reti kur saglabāti, Preiļos līdz šim atradās viens no pēdējiem šāda pilsētas sanitārā transporta līdzekļa neiz komplektētiem eksemplāriem.

Šī gada nogalē «Rīgas Motormuzejs» sadarbībā ar RP SIA «Rīgas satiksme» plāno atklāt pastāvīgo ekspozīciju, kas veltīta Rīgas sabiedriskā transporta vēsturei. Preiļu sniega savācējs pēc restaurācijas visticamāk tiks izstādīts jaunajā ekspozīcijā, lai prezentētu, kādu sanitāro transportu Rīgas pilsētā izmantoja vēl ne tik sen – tikai pirms gadiem divdesmit. Jādomā, ka daudziem tas rāsīs nostalgiskas atmiņas.

Sniega savācējs līdz restaurācijai tiks novietots «Rīgas Motormuzeja» iekšpagalma ekspozīcijā, un interesenti to varēs aplūkot no muzeja terases.

Par komunālajiem pakalpojumiem var norēķināties elektroniski

Iedzīvotāji, kuri par komunālajiem pakalpojumiem vēlas norēķināties elektroniski, izmantojot i-banku, rēķinus no SIA «Preiļu saimnieks» var saņemt savā e-pastā.

Lai izmantotu šo iespēju, Jums jāierodas SIA «Preiļu saimnieks» Komunālo maksājumu norēķinu daļā Preiļos, Rancāna ielā 3a, jāuzraksta iesniegums, norādot e-pasta adresi, uz kuru izsūtāms rēķins.

Skaitītāja rādījumus par patērieto auksto un karsto ūdeni var paziņot pa telefonu, pa e-pastu vai pēc katras mēneša 15. datuma izmantojot WEBNams sistēmu: <http://www.preili.lv/webnams>. Lietotājs sistēmai var piešķirties no jebkura datora, kuram ir interneta pieslēgums. Lietošanas pamācība atrodama Preiļu novada mājaslapas kreisās pusē sadaļā «Preiļu saimnieks».

Neskaidribu gadījumā zvaniet pa tel. 65381382 vai 26345495, vai rakstiet uz e-pastu: namu.parvalde@preili.lv

Preiļu novadā aizvadīta Lielā talka 2012

21. aprīlī, kad visā Latvijā piektā reizi noritēja nu jau par tradīciju kļuvusī Lielā talka, arī Preiļu novada iedzīvotāji piedalījās kopīgajā talkošanā, sakopjot daudzas novada sabiedriskās teritorijas. Talkas norisinājās ne tikai pilsētā, bet arī novada pagastos, tādēļ katrs varēja izvēlēties sev tuvāko talkošanas vietu. Diena bija pavašīga silta un saulaina, un sakopšanas darbi noritēja pilnā spārā.

Šī gada Lielā talka bija veltīta ūdenstilpņu sakopšanai, akcentējot, ka ūdens resursi jāsaņem labi un jāaizsargā, jo tīrs ūdens primāri ir cilvēka veselības pamats. Talkas ietvaros Preiļu pilsētā ar laivām tika tīrīti parka diķi, Aizkalnes pagastā tika sakopti Jašas upes krasti, Preiļu pagastā – Preiļupes krastmala, Pelečos – Mazās Jašas krasti, bet Saunā – Saunas upes krastmala.

Preiļos Lielā talka aizsākās pirms oficiālā talkas norises datuma. Iepriekš talkoja vairākas pašvaldības iestādes un novada izglītības iestāžu darbinieki, audzēkņi un viņu vecāki. Skolēni sakopa ne tikai savu skolu tuvējo apkārtni, bet arī strādāja pilsētas parkā un sakopa Kooperatīva iejas stadiona apkārtni.

Preiļos 21. aprīlī Lielajā talkā vairāku iestāžu un uzņēmumu darbinieki sakopa savu īpašumu apkārtni, bet visiem kopīgā talkošana norisinājās pilsētas parkā, Robežu ielā un Meža ielā, tika sakopta arī Preiļupes krastmala. Preiļos talkā galvenokārt piedalījās Preiļu novada domes, SIA «Preiļu saimnieks», Preiļu galvenās bibliotēkas, jauno mākslīcību skolas audzēkņi vadītāja Eldgasta Dimanta vadībā, AS «Swedbank» kolektīvs, AS «SEB banka» kolektīvs, kā arī citas organizācijas, domubiedru grupas un individuālie talcinieki.

Talkas noslēgumā visi dalībnieki kopīgi iestādīja Holandes liepas Preiļu parka alejā pretī Daugavpils ielai. Holandes liepu stādi iegādāti Salaspils Nacionālajā botāniskajā dārzā. Šobrid jaunās liepiņas tiek regulāri laistītas, bet SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti par to kopšanu un vainagu veidošanu sistemātiski rūpēsies arī turpmāk.

Lielās talkas norisi Preiļu novadā koordinēja SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas vadītāja Zenta Igolniece un SIA «Preiļu saimnieks» dārzniece Velta Kodore. Lapu un atritumu



«Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks (no kreisās) un Ūdens apgādes un kanalizācijas daļas vadītājs Aleksandrs Lapuha Lielās talkas ietvaros tīrīja parka diķus



Talkas noslēgumā parka alejā notika Holandes liepu stādišana. Attēlā no kreisās: Preiļu novada domes izpildīdirektors Vladimirs Ivanovs, Preiļu novada domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs, SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas vadītāja Zenta Igolniece, Preiļu novada domes personāla speciāliste Anita Kairāne.



AS «SEB banka» kolektīvs talkoja Meža ielā un kopīgi piedalījās Holandes liepu stādišanā

maisū savākšanā un transportēšanā no talkas vietām visā novada teritorijā bija iesaistīti SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas darbinieki. Lielajā talkā novadā tika piepildīti 2700 atritumu maisi, to kopējais svars vairāk nekā 10 tonnas. Visi savāktie maisi ar atritumiem nogādāti Demenes atritumu poligonā.

Zenta Igolniece pauž prieku, ka Lielās talkas tradīcijai ir rezultāts – strādājot lielā pulkā, var

daudz padarīt. Skumdiņa vienīgi tas, ka joprojām mūsu pilsētā ir vietas, kur pēc sakopšanas atritumu kalni veidojas atkal no jauna.

Lielā talka ir labs risinājums, kā sakopt dzīves telpu ap sevi. Jācer, ka nākošajās talkās lielāku iniciatīvu izrādīs ne tikai pašvaldības iestāžu darbinieki, bet arī pārējie novada iedzīvotāji. Paldies visiem iedzīvotājiem, kuri līdzdarbojas novada sakopšanā!

Maksa par apkuri marta



SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma un ūdens apgādes nodalas vadītājs Vladimirs Haritonovs informē, ka šī gada marta AS «Latvijas Gāze» noteiktais dabasgāzes tirdzniecības gala tarifs 5. lietotāju grupai, kurā ietilpst arī uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» nemainījās un saglabājās tāds pats kā šī gada janvāri un februāri – 273,10 Ls/tūkst.n.m³ (ieskaitot akcīzes nodokli 12 Ls par 1000 kubikmetriem, bet bez PVN), bet salīdzinot ar 2011. gada marta norēķinu periodu, dabasgāzes tirdzniecības cena kāpusi par 26,4%. Atbilstoši apstiprinātajam siltumenerģijas tarifam pie šādas dabasgāzes cenas kopējais siltumenerģijas tarifs Preiļos marta norēķinu periodā ar PVN ir 46,31 Ls/MWh, bet siera rūpniecas mikrorajonā saskaņā ar AS «Preiļu siers» un SIA «Preiļu saimnieks» noslēgto līgumu, iedzīvotājiem maksa par siltumenerģiju ir 42,85 Ls/MWh (ar PVN).

Marts bija vējains mēnesis ar nokrišņiem, kas ļāva ilgstoti saglabāties lielam mitrumam daudzumam gaisā, kas arī palielināja siltumenerģijas patēriņu. Marta norēķinu periods par apkuri bija 31 diena (no 26.02.2012. līdz 27.03.2012.). Šajā periodā vidējā dienās maksā gaisa temperatūra saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas datiem bija mīnus 0,47°C. Paaugstinoties maksā temperatūrai, samazinājies apkurei patērtētās siltumenerģijas daudzums un līdz ar to arī maksa par apkuri. Apkopotā informācija liecina, ka vidējā maksa par apkurināmās platības vienu kvadrātmētru iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielas katlumājām, marta norēķinu periodā bija 1,184 Ls ar PVN, bet siera rūpniecas mikrorajona iedzīvotājiem – 1,07 Ls ar PVN, kas ir attiecīgi par 34,3% un 26,7% mazāk nekā iepriekšējā norēķinu periodā. Ja apskatām katras katlumājas apkalpojošās teritorijas atsevišķi, tad vidējā maksa par apkuri marta norēķinu periodā ir šāda: Liepu ielas katlumāja – 1,145 Ls/m², Pils ielas katlumāja – 1,537 Ls/m², Celtnieku ielas katlumāja – 1,356 Ls/m² (ar PVN).

Paaugstināta maksā caurlaidība jeb nehermētiskumi palielina ēku siltumenerģijas patēriņu un sadārdzina siltuma izmaksas, un efektīvākais apkures rēķinu samazināšanas veids, kā to liecina ekonomiskie aprēķini, ir daudzdzīvokļu ēku kompleksā siltināšana. Marta norēķinu periodā siltināto māju Liepu ielā 24 un Liepu ielā 12 iedzīvotāji par vienu kvadrātmētru apkurināmās platības maksā attiecīgi 0,47 Ls un 0,70 Ls, kas ir divas reizes mazāk, ja salīdzina ar citām tehniski un konstruktīvi vienādām daudzdzīvokļu ēkām. Visi rēķini tiek sastādīti pamatojoties uz ēkas siltumskaitītāju rādījumiem.

	2011. gada marta norēķinu periods (21.02.2011.–22.03.2011.)	2012. gada marta norēķinu periods (26.02.2012.–27.03.2012.)
Marta norēķinu periods	30 dienas	31 diena
Vidējā gaisa temperatūra norēķinu periodā	- 4,94 °C	- 0,47 °C
Dabasgāzes cena	201,10 Ls/tūkst.n.m ³ (bez PVN)	273,10 Ls/tūkst.n.m ³ (kopā ar akcīzes nodokli 12 Ls/n.m ³ , bet bez PVN)
Vidējā maksa par 1 m ²	1,186 Ls (ar PVN 12%)	1,184 (ar PVN 12%)
Kopējais siltumenerģijas tarifs	42,71 Ls (ar PVN 12%)	46,31 Ls (ar PVN 12%)

Noslēgusies 2011./2012. gada apkures sezona

Saskaņā ar Preiļu novada domes rīkojumu, šī gada 20. aprīlī visās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās tika pārtraukta apkures sezoна, informē SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma un ūdens apgādes nodalas vadītājs Vladimirs Haritonovs. Pagājis apkures sezonai beigusies sekmīgi, bez avārijām un nopietniem bojājumiem, Preiļu pilsētā siltumapgādes pakalpojums nodrošināts visas apkures sezonas laikā, bez pārtraukuma.

Vairāku daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļu īpašnieki bija izmantojuši iespēju no apkures attiekties ātrāk, un šīm mājām apkure tika pārtraukta nedēļu iepriekš.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība var noteikt citu apkures perioda sākuma vai beigu datumu. Apkuri iespējams pārtraukt ātrāk, ja SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma apgādes daļā ir saņemts mājas vecākā iesniegums vai arī ir savākti vairāk nekā puse visu mājas dzīvokļu īpašnieku parakstu, kuri ir vienojušies par apkures sezonas pārtraukšanu. Apkure tiek pārtraukta ienīiegumā norādītajā datumā.

Sobrīd katlumājas turpina darboties karstā ūdens nodrošināšanas režīmā, bet SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma apgādes daļas darbinieki jau gatavojas jaunajai apkures sezonai, tiek veikta katlumāju apkope, un uzsākti nepieciešamie remontdarbi, tiek iepirkta un uzkrāta šķelda nākamajai apkures sezonai.

Remontdarbi daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās

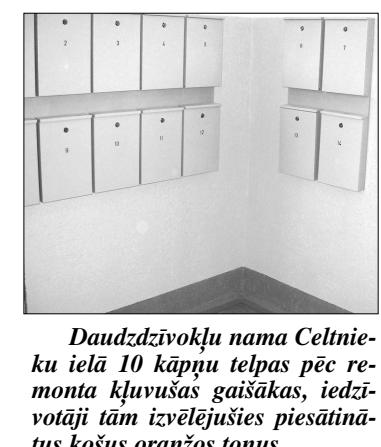
Uzņēmuma SIA «Preiļu saimnieks» apsaimniekotajās daudzdzīvokļu mājās saskaņā ar iedzīvotāju ierosinājumiem notiek dažādi remontdarbi. SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtniecības daļas speciālistiem līdz ar pavasara iestāšanos atsākas ļoti aktīvs darba periods, jo klāt nākuši tie ārdarbi, ko ziemas mēnešos paveikt nevar. SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtniecības daļas vadītāja Antoņīna Krasnopjorova informē par nozīmīgākajiem remontdarbiem, kurus tuvākajos mēnešos iecerēts realizēt.

Balkonu fasāžu apdare ar profilloksniem plānota dzīvojamiem namiem Viļānu ielā 4 un Aglonas ielā 29, bet balkonu fasāžu krāsošanu paredzēts veikt namam Rēzeknes ielā 30. Daugavpils ielas 53. mājai plānots veikt cokolu siltināšanu. Ventilācijas kanālu pārmūrēšanu iecerēts veikt daudzdzīvokļu mājām Liepu ielā 8, Pils ielā 6 un Pils ielā 8, bet lieetusūdeņu noteikcauruļu maiņu – mājai Liepu ielā 23. Plānots, ka ieejas durvju nojumes atjaunošana tiek veikta daudzdzīvokļu mājai

Daugavpils ielā 71. Mājām Daugavpils ielā 64, Jaunajā ielā 1 un Liepājas ielā 40 iecerēts veikt iejas lieveņu remontu.

Daudzdzīvokļu namam Cēsu ielā 11 kāpņutelpās logi jau no mainīti, tālāk iecerēts veikt kāpņu telpu kosmētisko remontu. No mainītā grīdas flizes kāpņutelpās un veikt kosmētisko remontu tiek plānots arī namam Liepu ielā 12a. Daudzdzīvokļu namam Daugavpils ielā 29 ieplānoti lieli remontdarbi – kāpņu telpu kosmētisks remonts un fasādes krāsošana. Jumta remontu šovasar tiek plānots veikt mājām Mehanizatoru ielā 6b un Liepu ielā 7.

Seit minēti tikai liekākie remontdarbi, bet ikdiņā SIA «Preiļu saimnieks» Remontu un celtniecības daļa SIA «Preiļu saimnieks» apsaimniekotajās dzīvojamās mājās veic daudz un dažādus sīkākus remontdarbus – koplietošanas telpās tiek atjaunota elektroinstalācija, uzstādīti apgaismojuma sensori kāpņutelpās, tirītas ventilācijas šahtas, uzstādītas jaunas pastkastītes, remontēti soliņi utt. Regulāri tiek veikta dzīvojamo māju komunikāciju apsekošana un uzlabojumu apmaksai. Pārējā apsaimniekošanas maksa – tie ir 22 santīmi par kvadrātmētru. Tājā pakāpeniski tiek uzkrāti līdzekļi nācotnē veicamo remontdarbu un uzlabojumu apmaksai.



Daudzdzīvokļu nama Celtnieku ielā 10 kāpņu telpas pēc remonta kļuvušas gaišākas, iedzīvotāji tām izvēlējušies piesātinātus košus oranžos tonus

SIA «Preiļu saimnieks» apsaimniekotajās daudzdzīvokļu mājās apsaimniekošanas maksa ir noteikta 27 santīmi par kvarātmētru. No dzīvoču īpašnieku ikmēneša iemaksām tiek veidots uzkrājumu fonds. Daudzdzīvokļu mājām Preiļos uzkrājumu veido 5 santīmi par kvadrātmētru. Tājā pakāpeniski tiek uzkrāti līdzekļi nācotnē veicamo remontdarbu un uzlabojumu apmaksai. Pārējā apsaimniekošanas maksa – tie ir 22 santīmi par kvadrātmētru – tiek izlietota daudzdzīvokļu ēkas un tai piegulošās teritorijas uzturēšanai.

Rēzeknes ielas 36. mājas iedzīvotāji rīko kopsapulci

Šī gada 23. aprīlī pēc Rēzeknes ielas 36. mājas iedzīvotājās Antoņīnas Kuzņecovas iniciatīvas mājas iedzīvotāji sanāca uz pirmo kopsapulci, lai iegūtu vairāk informācijas par mājas kompleksa renovāciju un dalību Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras (LIAA) administrētajā programmā «Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi». Kopsapulce piedalījās un uz iedzīvotāju jautājumiem atbildēja Preiļu novada domes izpilddirektors Vladimirs Ivanovs, SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks, mājas siltināšanas pozitīvajā pieredzē dalījās biedrības Liepu iela 12 valdes locekls Igors Kolosovs.

A. Kuzņecova pauða uzskatu, ka būtu vienkārši absurdi neizmantot iespēju piedalīties māju siltināšanas programmā, kur 50% no attiecīnāmām izmaksām ir Eiropas Savienības (ES) līdzfinansējums. Kā uzsvēra J. Mūrnieks, mājas siltināšana ir pareiza un apsveicama ideja, siltināšanas efektivitāti ar pozitīvām rādītājiem apliecinā nosiltinātās mājas Liepu ielā 24 un Liepu ielā 12, kurām apkures rēķini šoziem bija attiecīgi trīs un divas reizes mazāki nekā citām tehniski un konstruktīvi līdzīgām daudzdzīvokļu ēkām.

Māju siltināšanu atbalsta Preiļu novada dome, apmaksājot energoaudita izdevumus. V. Ivanovs



dalījās ar biedrības Liepu iela 9 pieredzi savas mājas apsaimniekošanā. Arī Liepu ielas 9. māja piedalās siltināšanas programmā, tiek plānots, ka šovasar jau varēs uzsākt renovācijas būvdarbus. Rēzeknes ielas 36. mājas iedzīvotājus uzmanīgus dara kreidītais, kas jāuzņemas siltinātā māju. V. Ivanovs apliecināja, ka viennozīmīgi kredīta atmaksā nebūs lielāka, kā pašreiz iedzīvotāji maksā par apkuri – par siltumu būs jāmaksā mazāk nekā līdz šim, un šī starpība segs kredītmaksājumus.

Lai uzlabotu dzīves vidi, iekštelpās saglabātu pastāvīgu komfortu un tajā pašā laikā būtiski samazinātu maksu par apkuri, vienīgā iespēja ir mājas kompleksa renovācija.

Pirmā kopsapulce galvenās bibliotēkas telpās bija plaši apmeklēta, apliecinot, ka iedzīvotājiem rūp savas mājas liktenis. Iedzīvotājiem daudz jautājumu ne tikai par energoefektivitātes veicināšanas pasākumiem, bet arī par dažādām ar mājas ikdienas apsaimniekošanu saistītām problēmām.

Cienījamie iedzīvotāji!

Ar pārskatu par 2011. gadā iekasēto un izlietoto maksu par dzīvojamās mājas pārvaldišanu un apsaimniekošanu no šī gada 1. aprīļa var iepazīties SIA «Preiļu saimnieks» Komunālo maksājumu norēķinu daļā Preiļos, N. Rancāna ielā 3a.

SIA «Preiļu saimnieks» uzsāk projekta īstenošanu



Šī gada 25. aprīlī pašvaldības SIA «Preiļu saimnieks» Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta Nr. 3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/025 ietvaros notika pirmsuzsāšanas saņaksme, lai vienotos par maģistrālā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves darbu uzsākšanu un sekmīgas norises gaitu.

Šī gada maijā tiks uzsākta maģistrālā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūve Brīvības un Aglonas ielā. Šobrīd notiek darbs pie satiksmes plūsmas organizēšanas būvdarbu laikā, un tiek veikta būvniecības materiālu piegāde.

Projekta «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā» maģistrālā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvi iepirkuma procedūras rezultātā veic personu apvienība «Daugavpils būvmehanizācija un Preiļu santehnīkis», bet būvuzraudzību nodrošina SIA «Sistēmeksperts».

Jau vēstīts, ka 2010. gada 15. oktobrī noslēgta līgums starp SIA «Preiļu saimnieks» un LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministriju par projekta «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā» īstenošanu.

Projekta mērķis ir turpināt pilsētas ūdenssaimniecības sakārtošanu, lai paaugstinātu sniegtu pakalpojumu kvalitāti un pieejamību, efektīvāk izmantotu dabas un elektroenerģijas resursus, kā arī

samazinātu piesārņojuma ietekmi uz vidi un uzlabotu tās kvalitāti.

Projekta kopējās izmaksas ir 3 150 713,65, no tām 2 014 794,88 finansē Eiropas Savienība, savukārt atlikušo daļu sedz finansējuma saņēmējs SIA «Preiļu saimnieks» un Preiļu novada dome.

Projekta ietvaros Preiļos paredzēts rekonstruēt 2,7 km ūdensvada, 1,6 km kanalizācijas tīklu un 0,8 km spiedvada, kā arī izbūvēt 9,8 km jaunu ūdensvadu, 8,1 km kanalizācijas tīklu un 3 kanalizācijas sūkņu stacijas, kā arī tamponēt 3 artēziskos urbumus.

Projekta realizācijas rezultātā visiem Preiļu pilsetas iedzīvotājiem tiks nodrošināts kvalitatīvs, normatīviem atbilstošs dzeramais ūdens un tiks nodrošināta iespēja izveidot pieslēgumu centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas inženiertīkiem; tiks samazināti ūdens zudumi; samazināties ūdensvadu avārijas; tiks samazināta neattīrītu noteķudeņu noplūde apkārtējā vidē; samazināties kanalizācijas sistēmu avāriju skaits un noteķudeņu noplūde gruntī un gruntsūdeņos.

Projekta Nr. 3DP/3.5.1.1.0/10/IPIA/VIDM/025

«Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā» līdzfinansē Eiropas Savienība Finansējuma saņēmējs šī projekta ietvaros ir SIA «Preiļu saimnieks»

Projekta administratīvās, finanšu un tehniskās vadības uzraudzību nodrošina LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

Ieguldījums Tavā nākotnē!

Nokrišņu ūdens attīrišana un brīvkrāni rada izdevumus

SIA «Preiļu saimnieks» Ūdensapgādes un kanalizācijas daļai ievērojamas finansiālās izmaksas rada lietus un citu nokrišņu ūdens infiltrācija kanalizācijas sistēmā. Šo ūdeņu attīrišanas izdevumi šobrīd netiek apmaksāti, skaidro SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks.

SIA «Preiļu saimnieks» ir vērsies novada domē ar līgumu apmaksāt saņemto pakalpojumu. Skaidrības labad jānorāda, ka nokrišņu ūdens attīrišanas izdevumi tiek segti no uzņēmuma vai pašvaldības līdzekļiem, tie neietekmē ūdens apgādes un kanalizācijas tarifu, tātad **netiek segti no iedzīvotāju maciņiem**.

Jāpasvītro, ka augstāk minētajā iesniegumā nav ierēķināti tie izdevumi, ko uzņēmumam rada iedzīvotājiem joprojām brīvi pieejamie 26 brīvkrāni. Šogad atsevišķiem brīvkrāniem tiek plānots uzstādit ūdens patēriņa skaitītajus, lai varētu veikt skaid-

rakas aplēses, cik daudz ūdens no tiem iedzīvotāji patērē un cik lielas izmaksas naudas izteiksmē tie rada. Jāpiezīmē, ka brīvkrānu lietderību SIA «Preiļu saimnieks» izvērtē katru pavasari, taču neviens no tiem līdz šim nav slēgts tikai tāpēc, ka tuvumā dzīvo kāds klients, kurš nem ūdeni no brīvkrāna un par to arī maksā. Šādu klientu nav daudz, tādēļ tiek plānots, ka pēc projekta «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā» realizācijas, kad gandrīz visiem iedzīvotājiem būs iespēja ierīkot pieslēgumu centralizētajai ūdens un kanalizācijas sistēmai, brīvkrāni tiks slēgti.

Preiļos ūdensapgādes un kanalizācijas tarifs jo projām ir viens no zemākajiem Latvijā, un tas nav mainījies jau kopš 2009. gada marta, tādēļ nemot vērā energoresursu cenu un ražošanas izmaksu kāpumu, kas noticis šajā laikā un arvien turpinās, uzņēmumam var nākties iesniegt jaunu tarifa projektu.

**Šī gada 30. maijā plkst. 10.00, Raiņa bulvārī 22, Preiļos, notiks
DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA DAUGAVPILS IELĀ 70-53
PIRMĀ IZSOLE**

Īpašuma izsoles sākumcena 1700.00 LVL (viens tūkstotis septiņi simti Latvijas lati, 00 santīmi) Divistabu dzīvoklis atrodas siera rūpīcas mikrorajonā, piecstāvu daudzdzīvokļu mājā, 3. stāvā, platība 36,6 m², kadastra Nr. 7601 900 0294

Personām, kuras vēlas piedalīties izsolē, līdz izsoles dienai jāiemaksā nodrošinājums 170,00 Ls tiesu izpildītājas depozīta kontā: Saņēmējs: zvērināta tiesu izpildītāja Žanna Osipova, reģ. nr. 25077712171, konta nr.: LV43TREL9199089001000, saņēmējbanka: Valsts Kase, kods TRELLV22

Informācija pa tālruni 29183199.

Kā rīkoties, lai tiktu pārrēķināta maksa par komunālajiem pakalpojumiem, ja dzīvokli atstāj uz ilgāku prombūtnes laiku

SIA «Preiļu saimnieks» Avārijas dienests atgādina, ka uz ilgāku laiku atstājot dzīvokli, noteikti jāaizgriež karstā un aukstā ūdens ievades krānus.

Ja tiek plānota ilgstoša prombūtnē, piemēram, ja dodaties ārzemju ceļojumā, tad sava dzīvokļa atslēgas vai vismaz tāluņa numuru der atstāt uzticamiem kaimiņiem vai tuviniekiem. Ir bijušas situācijas, kad stāvvados radusies ūdens noplūde, bet dzīvoklī iekļūt nav iespējams, tādēļ nākas atslēgt ūdens padovi visai ēkai, kamēr notiek sazināšanās ar dzīvokļa īpašnieku ārvalstīs. Reizēm paitētīgs laiks, kamēr noskaidro, kas ar dzīvokļa īpašnieku ir noticis un kur viņš atrodas.

Ja dzīvoklī uz tiesiska pamata dzīvojoša persona atrodas pagaidu prombūtnē vismaz septiņas dienas pēc kārtas, šajā laikā par viņu netiek iekasēta maksa par sadzīves atkritumu izvešanu un kana-

lizāciju un ūdens patēriņu (gadījumā, ja nav uzstādīts ūdens patēriņa skaitītājs). Tas neatliecas uz ūdens vai apsaimniekošanas maksu un maksu par siltumenerģiju, kas šajā gadījumā tiks iekasēta.

Par plānotu pagaidu prombūtni iepriekš rakstiski jāpaziņo SIA «Preiļu saimnieks» Komunālo norēķinu daļai, bet pēc atgriešanās faktiskajā dzīvesvietā jāuzrāda prombūtni apliecināši dokumenti (izziņa no mācību iestādes u. tml.). Par neplānotu uzturēšanos ārstniecības iestādē, uzrādot apliecināšušus dokumentus, Komunālo norēķinu daļai jāzīņo pēc atgriešanās no tās.

**SIA «Preiļu saimnieks»
AVĀRIJAS DIENESTA
diennakts tālruņi:
65307085 vai 29397974**



*Lai kaut kam labam klāt ir daļa Tava,
Lai darbs, ko dari, vienmēr būtu gods!
Lai katra diena nes mirkli laimes
Un lai ik mirkli klūst bagātāks mūžs!*

**Sveicam apalajā jubilejā
SIA «Preiļu saimnieks» Siltuma apgādes daļas
darbinieku Jāni Utīnānu!**

**Sveiciens visiem uzņēmuma darbiniekiem,
kuri dzimuši aprīlī!**

SIA «Preiļu saimnieks» kolektivs

Preiļos un novada pagastu centros aizvadīta nolietotās sadzīves tehnikas savākšanas akcija



Akcijā visaktīvāk iesaistījās Saunas pagasta iedzīvotāji. Attēlā SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas darbinieks Imants Liniņš



Turpinās talkas privātmājām

5. maijs (sestdiena)

9.00 – 9.30 Lāčplēša iela,	13.00 – 13.30 Saules iela,
9.30 – 10.00 Celtnieku iela,	13.30 – 14.00 Dārzu iela,
10.00 – 10.30 Lauku iela,	14.00 – 14.30 Miera iela,
10.30 – 11.00 Tirdzniecības iela,	14.30 – 15.00 Kosmonautu iela,
11.00 – 11.30 Rožu iela,	15.00 – 15.30 Ziedu iela,
11.30 – 12.00 Viļānu iela,	15.30 – 16.00 Jelgavas iela,
12.00 – 12.30 Rēzeknes iela,	16.00 – 16.30 Kalnu iela,
12.30 – 13.00 Jaunā iela,	16.30 – 17.00 A. Paulāna iela,
	17.00 – 17.30 Sporta iela.



SIA «Preiļu saimnieks» piedāvā GALDNIECĪBAS PAKALPOJUMUS

Piedāvājam dažādus izstrādājumus no koka:

- ◆ *koka logus un durvis;*
- ◆ *dārza mēbeles (krēslī, soli, galdi);*
- ◆ *koka rotālietas bēriem;*
- ◆ *izgatavojam kapu soliņus.*

Veicam dažādu izstrādājumu izgatavošanu
pēc individuālajiem pasūtījumiem.

Ekoloģiski materiāli un roku darbs!

Ja Jums ir iecere, mēs palīdzēsim to realizēt!

Sīkāka informācija un pasūtījumu pieņemšana
pa tel.: 20252292

Pieņem lauksaimniecībā izmantotās plēves

Kā pareizi utilizēt pa ziemu sakrājušās skābbarības rullu sagatavošanai izmantotās plēves, pavasarī ir aktuāla problēma daudziem lauksaimniekiem. Domājot par dabas resursu racionalu izmantošanu un taipišanu, vienīgais pareizais risinājums ir plēvu nodošana otrreizējai pārstrādei. Lauksaimnieki plēves bez maksas var nodot Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, bet, ja ir sakrāts liels daudzums plēvju, iespējams pieteikt SIA «Preiļu saimnieks» transportu. Izmantot šādu pakalpojumu ir izdevīgi, jo nav jāmaksā papildus par plēvju savākšanu kā par sadzīves vai lielgabarīta atkritumiem.

Otrreizējai pārstrādei var nodot:

- skābbarības sagatavošanai izmantotās rullu vai bedru plēves;
jāatceras, ka no plēvēm jāatšķiro šķores vai "sieti, tām jābūt vizuāli tīrām, bez skābbarības, salmu, kūdras u. c. piejaukumiem, tās nevar būt izmirkušas dubļos, sajauktas ar minerālmēsiem vai ko citu;
- *dārzniecībā izmantoto plēvi;*
- *palešu plēvi.*

Vairāk informācijas, zvanot SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājai Vinetai Igolnieci pa tel. 65307086 vai 29420721.

SĀIMNIEKA VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО „PREIĻU SĀIMNIEKS“

АПРЕЛЬ 2012

Nr.4 (50)

Историческая снегоуборочная машина отправилась в Мотормузей



Снегоуборочная машина установлена на трейлер под руководством главного механика по транспорту ООО «Preiļu saimnieks» Раймонда Пунцула

Рижский мотормузей («Rīgas Motormuzejs»), структурная единица АО «Дирекция безопасности дорожного движения», приобрел у предприятия ООО «Preiļu saimnieks» снегоуборочную машину, которой уже более тридцати лет и которая была сохранена и содержалась в исторически корректном состоянии. Сегодня эта техника имеет важное значение как часть культурного наследия.

Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс указывает, что данная техническая единица бережно эксплуатировалась, поэтому так хорошо сохранилась. Такие старые снегоуборочные машины уже мало где сохранились, до этого в Прейли находился один из последних нераскомплектованных экземпляров городского санитарного транспортного средства такого вида.

В конце этого года Рижский мотормузей при участии РП ООО «Rīgas satiksme» планирует открыть постоянную экспозицию, которая будет посвящена истории рижского общественного транспорта. Прейльская снегоуборочная машина после реставрации скорее всего будет представлена в новой экспозиции, чтобы показать, какой санитарный транспорт использовали еще не так давно в Риге – всего лишь двадцать лет назад. Думаем, что у многих это вызовет ностальгические воспоминания.

Снегоуборочная машина до реставрации будет выставлена на экспозиции внутреннего двора Рижского мотормузея «Rīgas Motormuzejs», и интересующиеся смогут ее осмотреть с террасы музея.

За коммунальные услуги можно рассчитаться через интернет

Жители, желающие рассчитываться за коммунальные услуги, используя интернет-банк, смогут получать счета от ООО «Preiļu saimnieks» на свою э-почту. Для того чтобы использовать эту возможность, необходимо явиться в отдел коммунальных платежей ООО «Preiļu saimnieks» (по адресу: г.Прейли, улица Н. Ранцана 3а) и написать заявление с указанием адреса своей э-почты, на которую будет высыпаться счет за коммунальные услуги.

О показаниях счетчиков потребления холодной и горячей воды можно сообщить по телефону или через э-почту после 15 числа каждого месяца, используя возможности системы WEBNams: <http://www.preili.lv/webnams>. Потребитель может подключиться к системе с любого компьютера, имеющего интернет-подключение. Инструкция по использованию данной системы находится на домашней странице Прейльского края в левой части раздела «Preiļu saimnieks».

В случае неясности звоните по телефонам 65381382, 26345495 или пишите на э-почту: natu.parvalde@preili.lv.

В Прейльском крае прошла Большая толока – 2012

21-ого апреля, когда по всей Латвии в пятый раз проходила ставшая уже традицией Большая толока, жители Прейльского края тоже приняли в ней активное участие и привели в порядок общественные территории края. Толока проходила не только в городе, но и в других волостях края, поэтому каждый мог выбрать удобное для себя место толоки. День был весенне теплым и солнечным, и уборочные работы шли полным ходом.

В этом году Большая толока была посвящена уборке водоемов, таким образом организаторы хотели обратить внимание на то, что водные ресурсы нужно сохранять и беречь, потому что чистая вода – это основа нашего здоровья. В рамках толоки в городе Прейли с лодок чистились парковые пруды, в Айзкалненской волости были убраны берега реки Яша, в Прейльской волости – берега Прейльупе, в Пелечи – берега Малой Яши, а в Сауне – берег реки Сауна.

Большая толока в Прейли началась еще до официального начала толоки. Работники учреждений самоуправления, ученики учебных заведений края и их родители начали работу на толоке раньше других. Ученики убрали не только прилежащие к их школам территории, но и помогали в городском парке и прибрели окрестности стадиона по улице Кооператива.

21-ого апреля на Большой толоке в Прейли работники многих учреждений и организаций убирали территории, находящиеся в их собственности, а для всех остальных общая толока проходила в городском парке, а также на улицах Робежу и Межа, кроме этого, был убран берег реки Прейльупе. В Прейльской толоке активное участие приняли Прейльская краевая дума, ООО «Preiļu saimnieks», Прейльская главная библиотека, ученики школы юных рыболовов во главе с их руководителем Элдгастом Димантом, коллектив АО «Swedbank», коллектив АО «SEB banka», другие организации, группы единомышленников и индивидуальные толочане.

В заключение толоки ее участники посадили голландские липы на аллее Прейльского парка напротив улицы Даугавпилс. Саженцы голландских лип были приобретены в Саласпилсском Национальном ботаническом саду. Сейчас молодые липы постоянно поливаются, а специалисты ООО «Preiļu saimnieks» и в дальнейшем будут постоянно ухаживать за ними и заботиться о формировании кроны деревьев.



Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс (слева) и руководитель отдела водоснабжения и канализации Александр Лапуха во время Большой толоки чистят парковые пруды



В заключение толоки на парковой аллее были высажены голландские липы. На снимке (слева направо): исполнительный директор Прейльской краевой думы Владимир Иванов, председатель Прейльской краевой думы Алдис Адамович, руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице, специалист по персоналу Прейльской краевой думы Анита Кайране



Работники АО «SEB banka» во время толоки работали на улице Межа и вместе со всеми высаживали голландские липы

Координацию работы на Большой толоке в Прейльском крае осуществляли Зента Иголнице, руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks», и садовник ООО «Preiļu saimnieks» Велта Кодоре. На сбор мешков с листьями и мусором со всей территории края, а также их транспортировку были задействованы работники коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks». 2700 мусорных мешков были заполнены во время Большой толоки в Прейльском крае, их общий вес составил более 10 тонн. Все собранные мешки с мусором доставлены на Деменский полигон отходов.

Зента Иголнице рада, что традиция проведения Большой толоки уже имеет свой результат: работая вместе, мы можем многое сделать. Печалит только то, что до сих пор в нашем городе есть места, где после уборки снова образуются горы мусора.

Большая толока – хорошая возможность привести в порядок жизненное пространство вокруг себя. Хочется надеяться, что на следующей толоке большую инициативу проявят не только работники учреждений самоуправления, но и остальные жители края. Спасибо всем жителям, которые приняли участие в уборке нашего края!

Плата за отопление в марте



Руководитель отдела тепло- и водоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» Владимир Харитонов проинформировал, что в марте этого года установленный конечный торговый тариф на природный газ А/О «Latvijas Gāze» для пользователей 5-ой группы, в которую входит и ООО «Preiļu saimnieks», не изменился и сохранился такой же, как в январе и феврале этого года – 273,10 Ls/tūkst.n.m³ (при акцизном налоге в 12 Ls за 1000 кубических метров, но без НДС), но по сравнению с мартовским расчетным периодом 2011 года цена на природный газ увеличилась на 26,4%. Согласно утвержденному тарифу на теплоэнергию при такой цене на природный газ общий тариф на теплоэнергию (с НДС) в расчетный период за март в Прейли составил 46,31 Ls/MBtč, а для жителей микрорайона сырьедельного завода (в соответствии с заключенным договором между А/О «Preiļu siers» и ООО «Preiļu saimnieks») – 42,85 Ls/MBtč (с НДС).

Март был ветреным месяцем с частыми осадками, поэтому длительное время сохранялась высокая влажность воздуха, что также увеличило потребление теплоэнергии. Расчетный период за отопление в марте этого года составил 31 день (с 26.02.2012. по 27.03.2012.). За этот период средняя суточная температура воздуха в соответствии с данными Латвийского Центра окружающей среды, геологии и метеорологии была –0,47°C. Из-за повышения температуры воздуха уменьшается расход теплоэнергии, а вместе с этим и плата за отопление. Обобщенная информация свидетельствует о том, что средняя плата за 1 m² отапливаемой площади для жителей, которые теплоэнергию получают от котельных по улице Лиепу, Целтниеку и Пилс, в марте составила 1,184 Ls (с НДС), а для жителей в микрорайоне сырьедельного завода – 1,07 Ls (с НДС), что соответственно на 34,3% и 26,7% меньше, чем за предыдущий расчетный период. Средняя плата за отопление в марте такова: котельная по улице Лиепу – 1,145 Ls/m², котельная по улице Пилс – 1,537 Ls/m², котельная на Целтниеку – 1,356 Ls/m² (с НДС).

Повышенная проницаемость воздуха или негерметичность здания увеличивают потребление теплоэнергии и делают более высокими расходы за тепло; в свою очередь, самым эффективным способом уменьшения платы за отопление, как это показывают экономические расчеты, является комплексное утепление многоквартирного здания. В расчетный период за март жители утепленных домов по улице Лиепу 24 и Лиепу 12 заплатили соответственно 0,47 Ls и 0,70 Ls за 1 m² отапливаемой площади, что в два раза дешевле по сравнению с платой за отопление в других многоквартирных домах, технически и конструктивно одинаковых с названными. Все счета составлены на основании показаний тепловых счетчиков здания.

Расчетный период за март 2011 года (21.02.2011.– 22.03.2011.)	Расчетный период за март 2012 года (26.02.2012.– 27.03.2012.)
Расчетный период за март	30 дней
Средняя температура воздуха за расчетный период	–4,94 °C
Цена на природный газ	201,10 Ls/tūkst.n.m ³ (без НДС)
Средняя плата за 1 m ²	1,186 Ls (с НДС 12%)
Общий тариф на теплоэнергию	42,71 Ls (с НДС 12%)
	46,31 Ls (с НДС 12%)

Закончился отопительный сезон 2011/2012 года

Руководитель отдела тепло- и водоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» Владимир Харитонов проинформировал, что, в соответствии с распоряжением Прейльской краевой думы, 20-ого апреля этого года во всех многоквартирных жилых домах был прекращен отопительный сезон. Прошедший отопительный сезон закончился успешно, без аварий и серьезных повреждений, услуга по теплоснабжению в городе Прейли была обеспечена на протяжении всего отопительного сезона без перерывов.

Многие владельцы квартир в многоквартирных жилых домах воспользовались возможностью отказаться от отопления раньше, и в этих домах отопление было отключено на неделю раньше.

Общество владельцев квартир в многоквартирных жилых домах может назначить другую дату начала и окончания отопительного периода. Отопление возможно прекратить раньше, если в отдел тепло- и водоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» было подано заявление от старшего по дому или собраны подписи больше половины всех владельцев квартир в доме, которые договорились о прекращении отопительного сезона. Отопление прекращается в указанную в заявлении дату.

На данный момент котельные продолжают работать в режиме обеспечения жителей горячей водой, но работники отдела тепло- и водоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» уже готовятся к новому отопительному сезону, проводится обслуживание котельных, начаты необходимые ремонтные работы, производится закупка щепы и ее заготовка для следующего отопительного сезона.

Ремонтные работы в многоквартирных домах

В домах, обслуживаемых предприятием ООО «Preiļu saimnieks», в соответствии с пожеланиями жителей проводятся различные ремонтные работы. С наступлением весны у специалистов ремонтно-строительного отдела предприятия ООО «Preiļu saimnieks» вновь начался очень активный рабочий период, так как необходимо проводить те наружные работы, которые нельзя было выполнить в зимние месяцы. Руководитель ремонтно-строительного отдела ООО «Preiļu saimnieks» Антонина Красноперова проинформировала о самых важных ремонтных работах, которые планируется реализовать в ближайшие месяцы.

Планируется отделка балконов профилированными листами в многоквартирных домах по улице Виляну 4 и Аглонас 29, а покраску балконных фасадов планируется провести в доме №30 по улице Резекнес. В доме по улице Даугавпилс 53 планируется провести цокольное утепление. Перекладка вентиляционного канала запланирована в многоквартирных домах по улице Лиепу 8, Пилс 6 и Пилс 8,

а смена сточных труб для дождевой воды – на Лиепу 23. Запланировано, что восстановление навеса над входной дверью будет проведено в многоквартирном доме по улице Даугавпилс 71. В домах на Даугавпилс 64, Яуная 1 и Лиепаяс 40 запланирован ремонт входного крыльца.

На лестничных площадках многоквартирного дома по улице Цесу 11 уже заменены окна, далее планируется провести косметический ремонт лестничных клеток. Также заменить половые плитки на лестничных клетках и провести косметический ремонт планируется и на Лиепу 12а. В многоквартирном доме по улице Даугавпилс 29 запланированы большие ремонтные работы: косметический ремонт лестничных клеток и покраска фасада. Ремонт крыш этим летом запланировано провести в домах на Механизатору 66 и Лиепу 7. Здесь упомянуты только самые большие ремонтные работы, но ремонтно-строительный отдел ООО «Preiļu saimnieks» проводит каждый день (постоянно) еще много других мелких ремонтных работ в жилых домах, которые обслугивает ООО «Preiļu saimnieks»: в помещениях общего пользования обновляется электроинсталляция, устанавливаются сенсоры освещения на лестничных клетках, прочищаются вентиляционные шахты, устанавливаются новые почтовые ящики, ремонтируются скамейки и др. Регулярно проводится обследование и техническое обслуживание коммуникаций жилых домов.

В многоквартирных домах, которые обслуживает ООО «Preiļu saimnieks», плата за обслуживание установлена в размере 27 сантимов за квадратный метр. Из ежемесячных платежей владельца каждой квартиры создается накопительный фонд. В многоквартирных домах в Прейли накопление составляет 5 сантимов за квадратный метр. Так постепенно накапливаются средства на ремонтные работы и оплату реновации в будущем. Остальная плата за обслуживание – 22 сантима за квадратный метр – используется на содержание многоквартирного здания и прилегающей к нему территории.

Жители дома по улице Резекнес 36 провели общее собрание

23-го апреля этого года по инициативе Антонины Кузнецовой, жительницы дома №36 по улице Резекнес, на первое общее собрание пришли жители этого дома, чтобы получить подробную информацию о комплексной реновации дома и об участии в администрации Латвийским агентством инвестиций и развития (LIAA) программе «Мероприятия по улучшению теплоустойчивости многоквартирных домов». В общем собрании принимали участие и отвечали на вопросы жителей дома исполнительный директор Прейльской краевой думы Владимир Иванов, председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс, а также положительным опытом по утеплению дома поделился член правления общества «Liepu iela 9» Игорь Колосов.

А. Кузнецова считает, что было бы просто абсурдом не использовать возможность принять участие в программе по утеплению, где финансирование 50% всех расходов осуществляется Европейский Союз (ЕС). Янис Мурниекс подчеркнул, что утепление дома – это правильная и приветствуемая идея, эффективность утепления уже доказана положительными результатами в домах по улице Лиепу 24 и Лиепу 12, счета за отопление в которых этой зимой были соответственно в три и два раза меньше, чем в других, технически и конструктивно похожих, многоквартирных зданиях.



Идею утепление дома поддерживает и Прейльская краевая дума, оплачивая расходы на энергоаудит. В. Иванов рассказал о работе общества «Liepu iela 9» по обслуживанию дома. Этот дом тоже принимает участие в программе по утеплению, и планируется, что уже этим летом можно будет начать работы по реновации. Жители дома по улице Резекнес 36 относятся осторожно к взятию кредита на утепление дома. Однако В. Иванов убедил жителей, что сумма выплаты кредита однозначно не будет выше, чем та, что сейчас жители платят за отопление: за отопление надо будет платить меньше, чем до этого, и эта разница покроет выплаты кредита.

В том, что в результате реновации дома много положительных приобретений, уверен и И. Колосов. Так в процессе реновации дома по улице Лиепу 12 был установлен новый тепловой

узел и в квартирах заменены все радиаторы, каждый из которых снабжен специальным тепловым мерным устройством – аллокатором, позволяющим жителям самостоятельно регулировать подачу тепла в комнаты и таким образом контролировать свои счета за отопление. Единственной возможностью улучшить среду обитания, сохранять постоянный комфорт во внутренних помещениях дома и в то же время значительно меньше платить за отопление является комплексная реновация дома.

Первое общее собрание в помещении главной библиотеки посетили многие, подтверждая то, что жителей волнует судьба их дома. У них накопилось много вопросов не только о мероприятиях по повышению энергоэффективности дома, но и по разным другим проблемам, связанным с повседневным обслуживанием дома.

Уважаемые жители!

Ознакомиться с отчетом за 2011 год об инкассированной и расходованной плате за управление жилыми домами и их обслуживание можно с 1-ого апреля этого года в отделе коммунальных платежей ООО «Preiļu saimnieks» по адресу: Прейли, Н. Ранцана 3а.



На снимке видны горы мусора, которые обнаружились на обочине улицы Межа после того, как сошел снег. Обочины были убраны во время Большой толоки, и будем надеяться, что они не будут завалены мусором снова. Просим жителей выбрасывать мусор только в специально отведенных для этого местах и заключать договоры о вывозе мусора с ООО «Preiļu saimnieks»

Работники ООО «Preiļu saimnieks» проводят работы по уборке города Прейли ответственно и от сердца, заботясь, чтобы убранными были не только центральные общественные территории города, но и более отдаленные места, которые не являются территориями, обслуживаемыми ООО «Preiļu saimnieks», и выполняют эти работы на средства предприятия и самоуправления. Работы по благоустройству города в весенний период ООО «Preiļu saimnieks» проводит очень интенсивно, поэтому печально, что такие дорогие ресурсы, как время и энергия, приходится тратить на то, чтобы исправлять ошибки людей, допущенные из-за безответственности или по незнанию.

К сожалению, и этой весной, когда сошел снег, в городе открылись грязные обочины дорог и нелегальные свалки мусора в жилом секторе. Наблюдения показывают, что горы отходов каждую весну приходится собирать в одних и тех же местах.

Загрязнение окружающей среды говорит о недостаточной моральной зрелости общества. Вполне вероятно, что среди тех, кто оставляет мусор в неподложенном месте, есть и недовольные тем, что город недостаточно чистый. Вполне уместно напомнить, хорошо известное выражение, что мы эту планету не унаследовали у своих родителей, а позаимствовали у своих детей. Именно поэтому к окружающей среде необходимо относиться особенно ответственно, берегя ее и защищая от загрязнения.

За выброс мусора в не предусмотренных для этого местах может быть применен административный штраф. Просим жителей выбрасывать отходы только в специально отведенных для этого местах и заключать договоры о вывозе отходов с ООО «Preiļu saimnieks».

Все использованные энергосберегающие лампы нужно сдавать на вторичную переработку

Энергосберегающие лампы становятся все более популярными в быту, потому что они позволяют значительно сократить количество электроэнергии, необходимое для освещения. Но нужно помнить, что энергосберегающие лампы содержат ртуть, поэтому после использования их нельзя выбрасывать в обычные контейнеры для бытовых отходов. В современном обществе полностью отказаться от использования ртути практически нереально, и чтобы не нанести вреда самим себе и окружающей среде, их обязательно нужно сдавать на вторичную переработку.

Энергосберегающие лампы отличаются от обычных ламп накаливания тем, что большую часть энергии они излучают в виде света, а не в виде тепла. Обычная 100-ваттовая лампа накаливания дает примерно 10% света и 90% тепла, а энергосберегающая лампа в точности наоборот – 10% тепла и 90% – света. Именно благодаря этой особенности энергосберегающие лампы позволяют значительно экономить электроэнергию. Появление света в лампе обеспечивает люминофор –матированное покрытие белого цвета внутри лампы. Присутствие ртути необходимо, чтобы вызвать свечение люминофора.

Ртуть – токсичное вещество, которое имеет тенденцию к накоплению, поэтому она может нанести большой вред природе. В энергосберегающих лампах концентрация ртути небольшая, но массовый выброс таких ламп с обычными бытовыми отходами может нанести необратимый вред окружающей среде.

Выбрасывая лампы в мусор, мы растратываем природные ресурсы (металл и стекло), которые можно использовать для производства новых экономичных ламп или других, пригодных в хозяйстве предметов.

Используя энергосберегающие лампы и таким образом экономя электроэнергию, люди стараются бережно относиться к окружающей среде. Но тогда желательно быть последовательными до конца и не загрязнять природу имеющейся в лампах ртутью.

Люминисцентные лампы необходимо доставлять на площадку сортировки отходов ООО «Preiļu saimnieks» в Прейли по ул. Ригас 4, где их принимают бесплатно в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Если необходимо заказать транспорт для вывоза люминисцентных ламп, свяжитесь с Винетой Игорицей, руководителем отдела утилизации отходов в ООО «Preiļu saimnieks» по телефонам: 65307086 или 29420721.

ООО «Preiļu saimnieks» начинает реализацию проекта



25-го апреля этого года в ООО «Preiļu saimnieks» состоялось предварительное совещание перед началом работ в рамках проекта №3DP/3.5.1.1.0/10/PIPA/VIDM/025 при софинансировании фонда Европейского Союза, чтобы договориться о начале и успешном проведении работ по строительству магистрального водопровода и канализационной сети.

В мае этого года будет начато строительство магистрального водопровода и канализационной сети на улицах Бривибас и Аглонас. На данный момент проводятся работы по организации дорожного движения во время строительных работ и поставка строительных материалов.

По результатам закупочной процедуры работы по строительству магистрального водопровода и канализационной сети по проекту «Развитие водных услуг в Прейли. 2-ая очередь» будет проводить объединение предприятий «Daugavpils vīvumtehnīzācija un Preiļu saniehnikis», а технический надзор обеспечит ООО «Sistēmeksperts».

Уже сообщалось, что 15-ого октября 2010 года был заключен договор между ООО «Preiļu saimnieks» и Министерством охраны окружающей среды и регионального развития Латвийской Республики об осуществлении проекта «Развитие водных услуг в Прейли. 2-ая очередь».

Цель проекта – продолжать упорядочивание городского водного хозяйства, чтобы повысить качество и доступность предлагаемых услуг, эффектив-

тивнее использовать электроэнергию и природные ресурсы, а также уменьшить влияние загрязнения на окружающую среду и улучшить ее качество.

Общие расходы проекта – 3 150 713,65 латов, из которых 2 014 794,88 латов финансирует Европейский Союз, оставшуюся часть, в свою очередь, покрывает получатель финансирования ООО «Preiļu saimnieks» и Прейльская краевая дума.

В рамках проекта в Прейли планируется реконструировать 2,7 км водопровода, 1,6 км канализационной сети и 0,8 км напорного трубопровода, а также построить 9,8 км нового водопровода, 8,1 км канализационной сети и 3 канализационных насосных станции, а также тампонировать 3 артезианских скважины.

В результате реализации проекта все жители города Прейли будут обеспечены качественной, соответствующей всем нормативам, питьевой водой, также будет обеспечена возможность подключения к центральному водопроводу и к канализационным инженерным сетям; понизится потеря воды; сократятся аварии водопровода; уменьшится сброс неочищенных сточных вод в окружающую среду; снизится число аварий канализационной системы и утечка сточных вод в грунтовые воды.

Проект № 3DP/3.5.1.1.0/10/PIPA/VIDM/025 «Развитие услуг водных хозяйств в Прейли. 2-ая очередь» софинансирует Европейский Союз. Получателем финансирования в рамках этого проекта является ООО «Preiļu saimnieks». Административный, финансовый и технический контроль проекта обеспечивает Министерство охраны окружающей среды и регионального развития Латвийской Республики

Вложение в твоё будущее!

Очистка воды из атмосферных осадков и использование колонок убыточны

Отдел водоснабжения и канализации ООО «Preiļu saimnieks» несет значительные финансовые расходы от инфильтрации в канализационную систему дождевой воды и других атмосферных осадков. Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс рассказал, что расходы на очистку этой воды на данный момент не оплачиваются.

ООО «Preiļu saimnieks» обратилось в краевую думу с просьбой оплатить данную услугу. Для ясности нужно пояснить, что расходы на очистку дождевой воды покрываются средствами предприятия или самоуправления, они не влияют на тариф за водоснабжение и канализацию, поэтому не оплачиваются из кошельков жителей.

Нужно подчеркнуть, что в вышеупомянутом заявлении не учтены те финансовые убытки, которые приносят 26 водоразборных колонок города, все еще свободно доступные для жителей. В этом году на отдельные водоразборные колонки планируется установить счетчики потребления воды, чтобы можно было вести более точные рас-

четы, сколько воды из них потребляют жители и какой убыток в денежном выражении это наносит предприятию. Нужно отметить, что целесообразность использования колонок ООО «Preiļu saimnieks» оценивает каждую весну, но до сих пор ни одна из них не была закрыта только потому, что поблизости живет какой-нибудь клиент, который берет воду из колонки и платит за это. Таких клиентов немного, поэтому планируется, что после реализации 2-ой очереди проекта «Развитие услуг водных хозяйств в Прейли», когда практически у всех жителей будет возможность подключиться к централизованной водной и канализационной системе, колонки будут закрыты.

Тариф на водоснабжение и канализацию в Прейли по-прежнему один из самых низких в Латвии, и он не менялся уже с марта 2009 года, поэтому принимая во внимание цену на энергоресурсы и повышение расходов на производство, которое произошло в это время и все еще продолжается, предприятию придется подать новый тарифный проект.

30-ого мая этого года в 10.00 в Прейли, на бульваре Райниса 22, пройдет ПЕРВЫЙ АУКЦИОН СОБСТВЕННОСТИ (КВАРТИРА ПО УЛИЦЕ ДАУГАВПИЛС 70-53)

Начальная аукционная цена собственности – 1700.00 LVL (одна тысяча семьсот латов 00 сантимов). Двухкомнатная квартира находится в микрорайоне сырорабочего завода, в пятиэтажном доме, на 3-ем этаже, площадь – 36,6 м², кадастровый № 7601 900 0294. Лицам, желающим принять участие в аукционе, до дня аукциона нужно заплатить страховую сумму в размере 170,00 Ls на депозитный счет судебного исполнителя. Получатель: присяжный судебный исполнитель Жанна Осипова, рег. № 25077712171, № счета: LV43TREL9199089001000, Valsts Kase, TRELLV22. Информация по телефону 29183199.

Как поступать, чтобы был произведен перерасчет за коммунальные услуги, если квартиру оставляют на длительное время

Аварийная служба ООО «Preiļu saimnieks» напоминает, что, оставляя надолго квартиру, обязательно нужно закрыть на вводе краны горячей и холодной воды.

Если планируется долгое отсутствие, например, вы отправляйтесь в заграничное путешествие, тогда ключи от своей квартиры (или хотя бы свой номер телефона) стоит оставить надежным соседям или своим близким. Были такие ситуации, когда в стояке происходила утечка воды, но попасть в квартиру было невозможно и, пока налаживалась связь с хозяином квартиры за границей, приходилось перекрывать подачу воды во всем здании. Иногда проходит много времени, пока выясняется, что произошло с владельцем квартиры и где он находится.

Если персона, которая проживает в квартире на законном основании, временно отсутствует по меньшей мере семь дней подряд, в это время с него не берется плата за вывоз бытовых отходов,

за канализацию и за потребление воды (если не установлен счетчик расхода воды). Это правило не распространяется на квартплату или плату за обслуживание, а также на плату за теплоэнергию, которая в этом случае все равно взымается.

О запланированном временном отсутствии необходимо заранее письменно сообщить в отдел коммунальных платежей ООО «Preiļu saimnieks», а после возвращения на фактическое место жительства нужно предоставить документ, подтверждающий отсутствие (справка с места учебы и тому подобное). О незапланированном нахождении в лечебном заведении нужно сообщить в отдел коммунальных платежей ООО «Preiļu saimnieks» по возвращению, предоставив подтверждающие документы.

Телефоны круглосуточной АВАРИЙНОЙ СЛУЖБЫ SIA «Preiļu saimnieks» 65307085 или 29397974



*Пусть замечательная дата
В душе оставит добрый след,
Желаем мы всего, чем жизнь богата:
Здоровья, счастья, долгих лет.*

**Поздравляем с юбилеем Яниса Угшана,
работника отдела теплоснабжения
ООО «Preiļu saimnieks»!**

**Также поздравляем всех работников
предприятия, родившихся в апреле!**

Коллектив ООО «Preiļu saimnieks»

Продолжается уборочная толока для частных домов

5 мая (суббота)

9.00 – 9.30 улица Лачплеша,	13.00 – 13.30 улица Саулес,
9.30 – 10.00 улица Целтниеку,	13.30 – 14.00 улица Дарзу,
10.00 – 10.30 улица Лаука,	14.00 – 14.30 улица Миера,
10.30 – 11.00 улица Тирдзнес-	14.30 – 15.00 улица Космонауту,
цибас,	15.00 – 15.30 улица Зиеду,
11.00 – 11.30 улица Рожу,	15.30 – 16.00 улица Елгавас,
11.30 – 12.00 улица Виляну,	16.00 – 16.30 улица Калну,
12.00 – 12.30 улица Резекнес,	16.30 – 17.00 улица А.Пауланы,
12.30 – 13.00 улица Яуна,	17.00 – 17.30 улица Спорта.

Закончилась акция по сбору использованной бытовой техники в Прейли и в краевых волостных центрах



В акции активнее всего принимали участие жители Саунской волости. На снимке Иманте Лининьш, работник отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks»

18 апреля у жителей Айзкалне, 19 апреля – в Пелечи, 20 апреля – в Прикули, а 21 апреля – в Прейли и Личи была возможность бесплатно избавиться от ненужной бытовой техники, т.е. от всех приборов, которые работают от электричества и батареек. Во время проведения акции жители многоквартирных домов могли выставить ненужную бытовую технику у подъездов, а жители частных домов – у ворот дома. В случае необходимости жители могли, заранее позвонив, указать свой адрес, и работники ООО «Preiļu saimnieks» помогали им вынести использованную электротехнику из дома, квартиры или подвала.

В общем отзывчивость жителей была хорошей. За пределами Прейли все хозяйства, у которых была использованная бытовая техника, заранее позвонили и указали свой адрес. Достаточно много было сдано старых холодильников, телевизоров, стиральных машин, различных хозяйственных приборов меньшего размера (микроволновые печи, электрические чайники, радиоаппараты, пластиночные проигрыватели) и офисной техники (компьютеры, мониторы, принтеры).

Анализируя результаты акции, могу сказать, что она была необходима. Это подтвердили и жители, которые сдавали ненужную использованную электротехнику. Во многих домах годами хранились непригодные бытовые приборы, которые давно не работают, и жители либо не знали, как от них избавиться, либо считали, что когда-нибудь их починят и еще будут использовать. Но со временем стало ясно, что эти вещи они никогда не отремонтируют и не будут использовать в быту, а поэтому их проще сдать для вторичной

переработки – особенно в том случае, если техника ООО «Preiļu saimnieks» подъедет к двери дома и электроприборы будут утилизированы бесплатно. Самыми активными были жители Прикули, но и жители Айзкалне тоже были очень активны. В сравнении с другими волостными центрами Пелечи были менее отзывчивыми: компьютерную технику сдала только Пелечская основная школа. Жители Прейли (учитывая количество жителей) за время акции сдали достаточно мало использованных электроприборов. Это можно объяснить тем, что предприятие ООО «Preiļu saimnieks» в Прейли уже и раньше проводило такие акции, кроме того, в городе по улице Механизатору 1 работает пункт приема использованной бытовой техники.

Благодарю всех, кто принял участие в этой акции. Собранный бытовой техники будет сдана на вторичную переработку. Хочу напомнить, что ООО «Preiļu saimnieks» принимает ненужную использованную электротехнику не только в рамках этой акции. Если вы все же решили избавиться от ненужных электроприборов, можете привезти их в Прейли на улицу Механизатору 1 (в рабочие дни) и оставить на территории предприятия. Если необходим транспорт и помощники для выноса техники из машины, звоните по телефонам: 65307086, 29420721.

Жители частных домов смогут сдать использованную электротехнику и лампы дневного света также 28-ого апреля и 5-ого мая на толоке для частных домов.

Винета Иголнице, руководитель отдела по утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks»

ПРИНИМАЕМ ПЛЕНКУ, ИСПОЛЬЗУЕМУЮ В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ

Как правильно утилизировать за зиму собравшуюся пленку, используемую для кормовых роллов, – весной эта проблема становится актуальной для многих владельцев сельских хозяйств. Если мы думаем о рациональном использовании и экономии природных ресурсов, то единственным правильным решением будет сдавать пленку на вторичную переработку. Владельцы сельских хозяйств могут сдавать пленку на площадку сортировки отходов по улице Ригас 4 бесплатно, а если накопилось большое количество пленки, можно заказать транспорт ООО «Preiļu saimnieks». Использовать эту услугу выгодно, потому что за сбор пленки не надо дополнительно платить (как за утилизацию бытовых или крупногабаритных отходов).

НА ВТОРИЧНУЮ ПЕРЕРАБОТКУ МОЖНО СДАТЬ:

● пленку, используемую для кормовых роллов или ям;

напоминаем, что от пленки необходимо отделить шнурки или сетки, визуально она должна быть чистой, без кормов, соломы, торфа и других примесей, она не должна быть промокшей, а также с примесями минеральных удобрений или чего-то другого;

● используемую в садоводстве пленку;

● пленку для паллетов.

Подробную информацию можно получить у руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголнице, позвонив по телефонам: 65307086 или 29420721.



**SIA «Preiļu saimnieks»
предлагает
СТОЛЯРНЫЕ УСЛУГИ**

Предлагаем различные изделия из дерева:

- ◆ деревянные окна и двери;
- ◆ садовую мебель (стулья, скамейки, столы);
- ◆ деревянные игрушки для детей;
- ◆ изготавливаем скамееки для кладбища.

**Различные изделия выполняем
по индивидуальным заказам.**

Экологические материалы и ручная работа!

Если у Вам есть идея,

мы поможем ее реализовать!

**Подробная информация и прием заказов
по телефону: 20252292.**