

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2012. GADA JŪNIJS

Nr.6 (52)

Pošaties, Jāņa bērni,
Sagaidiet Jāņa dienu.
Jāņa diena spodra nāca,
Ugunis mirdzēdama. Līgo!



Jāņuguns liesmas klievē īso tumsas
mirkli – uzausīs gaisma, atnesot spēku
un enerģiju un palīdzot to saglabāt
ikdienas gaitās. Darbiniekiem,
klientiem, sadarbības partneriem
un ikvienam novada iedzīvotājam,
skaisti rotātus, priecīgus
un siltus vasaras saulgriežus vēlot,
Jūsu SIA «Preiļu saimnieks»

Vasarā pilsētu izdaiļo puķu rota

Puķu dobes ik gadus izdaiļo pilsētu un priecē pilsētas iedzīvotāju un viesu acis un sirdis. Pašvaldības SIA «Preiļu saimnieks» Labiekārtošanas un apzaļumošanas daļas speciālisti strādā radoši, lai katru gadu pilsētas apstādījumi iegūtu jaunus akcentus.

SIA «Preiļu saimnieks» dārzniecē Velta Kodore norāda, ka šopavasār neierasti agri – jau aprīļa beigās – vairākās puķudobēs pilsētas centrā tika iestādītas košās pavasara puķes – atraitnītes, kas tagad pakāpeniski nomainītas ar vasaras puķēm. Konsultējoties ar mākslinieci, šovasar apstādījumu kompozīcijas veidotas neregulārām likloču līnijām un izraudzītas košāko un spilgtāko puķu šķirnes – iepriekšējos gados ierasto samteņu vietā izvēlētas izteiksmīgās petūnijas, ledenes, alises. Visi stādi iepirkti Jēkabpils uzņēmumā SIA «Sedumi», kas izceļas ar piedāvāto stādu kvalitāti.

Puķu grozi pie laternu stabiem izvietoti Raiņa bulvārī, pilsētas centrālajā laukumā un Brīvības ielā – tajos puķu kompozīcijas ar nokareniem un krāšņi ziedošiem augiem. Šovasar pilsētu rotā par divām ziedu piramīdām vairāk nekā pērn – trīs ziedu piramīdas uzstādītas laukumā pie novada domes ēkas un trīs pie bibliotēkas. Ziedu piramīdu forma un krāsas katru gadu mainās, šoreiz kompozīciju veido balzamīnes, ipomejas, skaistnātrītes.

Svētku dienās īpašu noskaņu rada pilsētas rotājumi. SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nozares vadītāja Zenta Igoļniece atklāj Jāņu rotājuma ieceru pilsētas centrālajā laukumā, kur tiks izvietoti



ti stilizēti saulgriežus simbolizējoši ziedi ar ozollapu vanagu vidū, tā atgādinot par saules mūžīgo ritu un gada cikliskumu.

Ir patīkami, ka uzņēmumi, iestādes un privātmāju iedzīvotāji labiekārto piegulošās teritorijas, veido krāšņus puķu dobes, jo ziedošas un sakoptas pilsētas tēlu varam radīt tikai visi kopā. SIA «Preiļu saimnieks» Labiekārtošanas un apzaļumošanas daļas speciālisti strādā no sirds un ar aizrautību, rūpējoties par tīkamu pilsētvidi, tāpēc ļoti apbēdina apstādījumu postījumi, stādu izbradāšana, laušana un zagšana. Iznākumā tiek izjaukta apstādījumu kompozīcija. Jāšaubās, vai viens stāds tā aiznesējam sniegs tik lielu gandarījumu, kādu tas rada visai pilsētai, iekļaujoties apstādījuma kopainā. Tādēļ visiem liels lūgums saudzēt apstādījumus un ziedu skaistumu baudīt acīm.

Par pievienošanu centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai



Tiek plānots, ka līdz jūnija beigām apakšzemes komunikāciju ierīkošanas darbi tiks pabeigti Aglonas ielā un Dārzu ielā (attēlā). Pašreiz būvdarbi jau noslēgušies Sporta ielā, tā pilnībā atvērta satiksmei.

Patlaban notiek maģistrālo inženiertīklu izbūve Skolas ielā (posmā no Talsu līdz Cēsu ielai). Darbi turpinās arī Brīvības ielā, un satiksme vēl uz vairākām nedēļām pilnībā būs slēgta posmā no Kurzemes līdz Rīgas ielai.

Pēc Jāņiem apakšzemes komunikāciju ierīkošana sāksies Atpūtas ielā (posmā no Brīvības līdz Varakļānu ielai), Latgales ielā (posmā no Zaļās līdz Varakļānu ielai) un Jelgavas ielā.

Patlaban slēgtajos ielu posmos satiksme pilnībā tiks atjaunota uzreiz pēc tranšeju aizbēršanas. Lai nodrošinātu ielas seguma kvalitāti, tajās ielās, kur rakšana notiek pašreiz, asfalta seguma ieklāšanu plānots veikt tikai šī gada oktobrī.

Atvainojamies par rakšanas darbu laikā sagādātajām neērtībām, un paldies visiem iedzīvotājiem, kuri pret būvdarbu norisi izturas saprotoši. Lai operatīvāk īstenotu projekta aktivitātes, darbi vienlaikus norisinās vairākās ielās. Būvdarbu secība tiek rūpīgi plānota, lai iespējami efektīvāk un iedzīvotājiem ērtāk organizētu satiksmes plūsmu. Rakšanas darbu laikā pēc iespējas tiek nodrošināta piebraukšana privātmājām un veikalumiem, kā arī tiek nodrošināta gājēju kustība vismaz pa vienai ielas pusei.

Aicinām visus individuālo māju īpašniekus un juridiskas personas Preiļu pilsētā realizētā ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves un rekonstrukcijas projekta «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā» ietvaros pakāpeniski sākt pieslēguma ierīkošanu centralizētajam ūdensapgādes un kanalizācijas inženiertīkliem. Pieslēgt minētos pakalpojumus varēs pēc attiecīgo ielu nodošanas ekspluatācijā, bet sākt ierīkot pieslēguma inženiertīklus, veikt rakšanas nepieciešamos darbus var jau tagad.

Pašvaldības uzņēmums SIA «Preiļu saimnieks» apsaimnieko pilsētas maģistrālo ūdensapgādes un kanalizācijas inženiertīklus līdz sarkanajai līnijai vai līdz pieslēguma ierīkošanas vietai, savukārt privātajā teritorijā apakšzemes komunikācijas jāierīko īpašniekiem par saviem līdzekļiem. Lai ierīkotu pieslēgumu centralizētajai ūdensapgādes un/vai kanalizācijas sistēmai:

- klientam personīgi jāierodas SIA «Preiļu saimnieks» birojā Preiļos, Liepu ielā 2, un jāaizpilda iesnieguma veidlapa, lai saņemtu tehniskos noteikumus. Iesniedzot pieteikumu, jāuzrāda šādi dokumenti: īpašumu apliecināšanas dokuments (zemesgrāmata), īpašuma robežu plāns un personu apliecināšanas dokuments vai uzņēmuma reģistrācijas apliecība;

- pieteikuma veidlapa rakšanas darbu veikšanai pēc saskaņošanas ar attiecīgajiem komunikāciju tīklu īpašniekiem vai apkalpotājiem (AS «Latvijas Gāze», SIA «Lattelecom» u.c.) jāiesniedz Preiļu novada domes būvvaldē;

- lai izveidotu pieslēgumu centralizētajām komunikācijām, tehniskais projekts nav jāsaņem, ja attiecīgā iela iekļauta pilsētas ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūves un rekonstrukcijas projektā «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā»;

- pēc pievadu izbūves ūdens patēriņa skaitītāju ierīkošanu veic tikai un vienīgi SIA «Preiļu saim-

nieks» speciālisti vai cita licencēta juridiska vai sertificēta fiziska persona;

- pēc pievadu izbūves un ūdens patēriņa skaitītāju uzstādīšanas, mājas/dzīvokļa īpašniekam vai juridiskai personai ar SIA «Preiļu saimnieks» jānoslēdz līgums par ūdens un kanalizācijas pakalpojumu saņemšanu. Pie līguma vēlams pievienot pieslēguma skici vai shēmu.

Ūdensvada pievada un/vai kanalizācijas izbūvi var veikt, izmantojot licencētu firmu pakalpojumus, taču būtu vēlams konsultēties ar būvniekiem, kas projekta ietvaros patlaban veic rakšanas darbus. Pēc pievadu ierīkošanas, obligāti jāsaņem obligāti jāsaņem pakalpojuma sniedzēju SIA «Preiļu saimnieks». Patvaļīga pievienošanās ūdens un kanalizācijas centralizētajiem inženiertīkliem saskaņā ar Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem «Par ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatāciju, lietošanu un aizsardzību Preiļu novadā» ir administratīvi sodāma darbība.

Iedzīvotājus aicinām uzmanīgi sekot līdz tehnisko noteikumu nosacījumiem, to ievērošana un izpilde tiks rūpīgi kontrolēta. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu, tādēļ pieslēgums jāierīko gada laikā pēc to saņemšanas.

Iesnieguma veidlapu par tehnisko noteikumu pieprasījumu var saņemt SIA «Preiļu saimnieks» birojā Liepu ielā 2 vai izdrukāt Preiļu novada mājas lapā sadaļā SIA «Preiļu saimnieks»

(<http://www.preili.lv/page.php?id=1125>).

Lai saņemtu vairāk informācijas un atbildes uz visiem Jūsu jautājumiem, aicinām griezties SIA «Preiļu saimnieks» birojā Liepu ielā 2, tel. 65381152. Ja būvniecības laikā nepieciešamas konsultācijas par darbu izpildes gaitu vai citiem saistītiem jautājumiem, sazinieties ar SIA «Preiļu saimnieks» Ūdensapgādes un kanalizācijas daļas vadītāju Aleksandru Lapuhu pa tel. 26597005.



Пламя огня в ночь Лиго рассеет короткий миг темноты – рассвет принесет силу и энергию и поможет сохранить это в течение многих дней. Желаем красивого, веселого и теплого летнего солнцестояния своим работникам, клиентам, партнерам и каждому жителю края!

ООО «Preiļu saimnieks»

Летом город украсит цветочный наряд

Цветочные клумбы каждый год украшают наш город и радуют его жителей и гостей. Специалисты отдела благоустройства и озеленения ООО «Preiļu saimnieks» работают творчески, чтобы городские зеленые насаждения каждый год имели новые акценты.

Садовник ООО «Preiļu saimnieks» Велта Кодоре указывает, что этим летом необычно рано – уже в конце апреля – на многих клумбах в центре города были посажены яркие весенние цветы – фиалки, которые сейчас постепенно заменены на летние цветы. После консультации с художником было решено этим летом выполнить растительные композиции в виде волнообразных линий, для чего были выбраны более яркие и насыщенные сорта цветов: вместо привычных в прошлые годы бархатцев – выразительные петунии, бегонии, алиссумы. Все саженцы были закуплены в Екабпилсе на предприя-

тии ООО «Sedumi», которое известно качеством предлагаемых саженцев.

Фонарные столбы на бульваре Райниса, на центральной площади города и по улице Бривибас украшены цветочными корзинами – в них красивые композиции со свисающими яркими цветами. Этим летом в убранстве города на две цветочные пирамиды больше, чем раньше: три цветочные пирамиды установлены на площади у здания краевой думы и три у библиотеки. Форма и цвет цветочных пирамид каждый год меняется, в этот раз композицию составляют бальзамы, ипомеи, колеусы Блума.

Особенное настроение в праздничные дни создается благодаря украшению города. Руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице раскрыла замысел украшения центральной площади на Лиго, где будут размещены стилизованные цветы с дубо-



вым венком посередине, символизирующие летнее солнцестояние, таким образом напоминая о вечном движении солнца и цикличности года.

Приятно, что предприятия, учреждения и жители частных домов благоустроят прилегающие к ним территории, создают красивые цветочные клумбы, потому что только вместе мы можем создать образ цветущего и ухоженного города. Заботясь о благоприятной городской среде, специалисты отдела благоустройства и озеленения ООО «Preiļu

saimnieks» работают с воодушевлением, вкладывая частичку своего сердца, поэтому очень огорчают картины с испорченными, потоптанными, поломанными и украденными насаждениями. В результате нарушается общая композиция посадок. Сомневаемся, что саженец может доставить такое же большое удовольствие тому, кто его унес, как то удовольствие, которое он дарит всем в городе, находясь в общей композиции. Поэтому большая просьба ко всем беречь насаждения и наслаждаться красотой цветов.

О подключении к централизованной системе водопровода и канализации



Планируется, что до конца июня будут закончены работы по укладке подземных коммуникаций по улицам Аглонас и Дарзу. Уже закончились работы по улице Спорта, и она полностью открыта для движения.

Сейчас прокладываются магистральные инженерные сети по улице Сколас (на участке от улицы Талсу до улицы Цесу). Продолжаются работы по улице Бривибас, и движение еще на несколько недель будет полностью закрыто на участке от улицы Курземес до улицы Ригас.

После праздника Лиго начнется проведение подземных коммуникаций по улице Атпутас (на участке от улицы Бривибас до улицы Варакляну), по улице Латгалес (от улицы Заля до Варакляну) и по улице Елгавас.

На закрытых на данный момент участках движение будет возобновлено сразу после того, как будут зарыты траншеи. Чтобы обеспечить качественное покрытие улицы, где сейчас проводятся работы, укладка асфальта планируется только в октябре этого года.

Просим прощения за причиненные неудобства в связи с проведением земляных работ, и спасибо всем жителям, которые к этому относятся с пониманием. Чтобы оперативнее закончить осуществление проекта, работы проводят одновременно на нескольких участках. Порядок строительных работ тщательно планируется, чтобы по возможности эффективнее и удобнее для жителей организовать дорожное движение. Во время земляных работ по мере возможности обеспечивается подъезд к частным домам и магазинам и движение пешеходов хотя бы по одной из сторон улицы.

Приглашаем всех владельцев частных домов и юридических лиц в рамках реализованного в городе Прейли проекта по созданию и реконструкции водной и канализационной сети «Развитие услуг водных хозяйств в Прейли, 2-ая очередь» постепенно начинать подключение к централизованным водным и канализационным инженерным сетям. Подключить упомянутые услуги можно будет после сдачи соответствующих улиц в эксплуатацию, а начинать создавать инженерные сети подключения и проводить земляные работы можно уже сейчас.

Преприятие самоуправления ООО «Preiļu saimnieks» обслуживает городские магистральные инженерные сети водоснабжения и канализации до красной линии или до места подключения, в свою очередь, на частной территории подземные коммуникации нужно обустроить самим владельцам за свои средства. Чтобы подключиться к централизованной системе водоснабжения и/или канализации:

● клиентам нужно лично явиться в ООО «Preiļu saimnieks» в г. Прейли, по улице Лиелу 2, и заполнить бланк заявления, чтобы получить технические условия. Подав заявку, нужно предоставить следующие документы: документ, подтверждающий собственность (земельная книга), план границ собственности и документ, подтверждающий личность, или свидетельство регистрации предприятия;

● бланк заявки для проведения земляных работ после согласования с соответствующими владельцами или обслуживающими коммуникационные сети организациями (АО «Latvijas Gāze», ООО «Lattelecom» и другие) нужно подать в строительное управление Прейльской краевой думы;

● чтобы подключиться к центральному водопроводу, не нужно заказывать технический проект, если соответствующая улица включена в проект по созданию и реконструкции водной и канализационной сети «Развитие услуг водных хозяйств в Прейли, 2-ая очередь»;

● после установки ввода счетчика на потребление воды должны устанавливать специалисты ООО «Preiļu saimnieks» или другое лицензированное юри-

дическое или сертифицированное физическое лицо;

● после установки ввода и счетчика на потребление воды владельцу дома/квартиры или юридическому лицу нужно заключить договор с ООО «Preiļu saimnieks» о получении водной и канализационной услуги. К договору желательно приложить чертеж или схему подключения.

Подключение к водопроводу и/или канализации можно проводить, используя услуги лицензированной фирмы, но желательно проконсультироваться со строителями, которые в рамках проекта сейчас проводят земляные работы. После установки ввода обязательно нужно связаться с предоставляющей услугу организацией – ООО «Preiļu saimnieks». Произвольное присоединение к централизованным водным или канализационным инженерным сетям в соответствии с правилами Прейльской краевой думы «О строительной эксплуатации, использовании и защите сетей водоснабжения и канализации в Прейльском крае» административно наказуемо.

Просим жителей внимательно следить за техническими условиями – их соблюдение и выполнение будет тщательно контролироваться. Срок действия технических условий – один год, поэтому подключение нужно осуществить в течение года после их получения. Бланк заявления о запросе технических условий можно получить в ООО «Preiļu saimnieks» по улице Лиелу 2 или распечатать на домашней странице Прейльского края в разделе ООО «Preiļu saimnieks» (<http://www.preili.lv/page.php?id=1125>).

За более подробной информацией и ответами на все ваши вопросы просим обращаться в ООО «Preiļu saimnieks» по улице Лиелу 2, телефон: 65381152. Если во время строительства будут необходимы консультации по выполнению работ или по другим связанным с ними вопросам, свяжитесь с руководителем водно- и канализационного отдела ООО «Preiļu saimnieks» Александром Лапуха, телефон: 26597005.

Увеличился тариф на захоронение отходов на полигоне

В соответствии с решением комиссии по урегулированию общественных услуг с 1-ого июля этого года вступает в силу новый тариф за захоронение бытовых отходов на южно-латгальском полигоне отходов «Ciniši» в Демене: с прежнего 15,65 Ls за тонну (без НДС, учитывая налог на природные ресурсы) до 21,25 Ls (без НДС; новый тариф – 14,25 Ls за тонну и налог на природные ресурсы – 7 Ls).

Общая плата за каждую тонну захоронения бытовых отходов на Деменском полигоне для предприятия самоуправления ООО «Preiļu saimnieks» состоит из уже упомянутого тарифа, налога на природные ресурсы (с 1-ого января этого года – 7 Ls за тонну) и налога на добавленную стоимость (с июля этого года – 21%).

Общий тариф на услугу по утилизации бытовых отходов ООО «Preiļu saimnieks», утвержденный в 2007 году, – 6,89 Ls/m³ (без НДС). В последние годы значительно увеличились расходы на сбор и перевозку бытовых отходов, вырос налог на природные ресурсы и ставка НДС, заметно подорожали энергоресурсы, а теперь увеличилась стоимость на захоронение отходов на полигоне – это те факторы, которые заставляют предприятие пересмотреть свой тариф на услугу по утилизации отходов.

Сейчас похожая плата за утилизацию бытовых отходов только у жителей Резекне – 6,89 Ls/m³ (без НДС), более высокая плата в Лудзе – 7,23 Ls/m³ (без НДС), в Даугавпилсе – 7,89 Ls/m³ (без НДС), в Екабпилсе – 11,02 Ls/m³ (без НДС), в Ливанах – 11,63 Ls/m³ (без НДС).

В доме по улице Даугавпилс 53 утеплен цоколь



Этим летом жители многоквартирного жилого дома по улице Даугавпилс 53 приняли решение за накопленные средства на обслуживание дома провести утепление цоколя, а специалисты ремонтно-строительного отдела ООО «Preiļu saimnieks» эту работу уже выполнили.

Старшая по дому Александра Вишнякова рассказывает, что жители дома давно хотели решить огромную проблему – сравнять разницу температур в квартирах на первом и втором этажах во время отопительного сезона. На втором этаже чаще всего было слишком тепло, в то время как обитатели квартир на первом этаже замерзали. Чтобы разрешить эту проблематичную ситуацию, жители дома прежде всего проконсультировались с председателем правления ООО «Preiļu saimnieks» Янисом Мурниексом. Изучив все обстоятельства вопроса, нашли наиболее рациональное решение – утеплить цоколь дома. А. Вишнякова отмечает: если во время следующего отопительного сезона в квартирах на первом этаже будет теплее и жители будут чувствовать себя более комфортно, то значит главная цель достигнута, хотя значительная экономия теплоэнергии и меньшие счета за отопление не планируются. По технологии проведения работ

А. Вишнякова консультировалась со специалистами по строительным работам и активно следила за процессом утепления цоколя. Старшая по дому ознакомила со своими предложениями руководителя ремонтно-строительного отдела ООО «Preiļu saimnieks» Антонину Красноперову. Вместе легко удалось договориться о самом процессе проведения ремонтных работ, и сейчас старшая по дому уверена, что все выполнено качественно.

В двухэтажном доме, уточняет А. Вишнякова, восемь квартир, все соседи дружны, поэтому нетрудно договориться по общим вопросам в обслуживании дома. Дом был построен в 1964 году, и есть семьи, несколько поколений которых уже живут там. Так возникает чувство сопричастности, которое является одним из мотивирующих факторов, чтобы своими силами благоустроить дом и содержать в порядке достаточно большую территорию, прилегающую к дому. Жители гордятся, что цветы здесь цветут с ранней весны до поздней осени.

В рамках проекта «Инновационные электронные услуги по управлению водоснабжением» в Преилях будут установлены новые счетчики воды



Преильская краевая дума в сотрудничестве с ООО «Preiļu saimnieks» продолжает осуществлять проект программы латвийско-литовского приграничного сотрудничества 2007–2013 LLP-127 «Инновационные электронные услуги по управлению водными ресурсами» («E-Water»). Партнерами по проекту являются Краславская краевая дума (ведущий партнер), Утенский районный совет в Литве, Преильская краевая дума, Ливанская краевая дума, а также ассоциация потребителей (пользователей) воды и литвийского газа.

В мае Преильская краевая дума заключила договор с ООО «Belam-Rīga» о создании системы учета и контроля потребления воды в Преилях. В Преилях будут установлены или заменены счетчики воды в следующих домах: ул. Н. Ранцана 8, ул. Резекнес 36, ул. Механизатору 6 и 6а, ул. Пилс 10а, ул. Аглонас 29, ул. Яуна 1, ул. Елгавас 2, ул. Лиену 23, ул. А. Упиша 3,

ул. Даугавпилс 74. Работы по установке и замене счетчиков воды начнутся в июне этого года и продолжатся до сентября этого года.

Преильская краевая дума и ООО «Preiļu saimnieks» просят владельцев квартир в вышеупомянутых домах относиться к этому с пониманием и впускать в свои квартиры работников ООО «Belam-Rīga», управляющего домом и/или поставщиков воды – работников ООО «Preiļu saimnieks». У работников ООО «Belam-Rīga» будут именны карточки с контактной информацией, поэтому можно будет позвонить и проверить, действительно ли конкретный работник работает в ООО «Belam-Rīga». Информировать, что специалистам ООО «Belam-Rīga» будет необходимо попасть в квартиры как минимум 2 раза: первый раз при установке счетчика воды, а второй раз при установке электронного считывателя данных.

Если у жильцов вышеупомянутых домов есть или появятся какие-либо сомнения и вопросы, более подробную информацию можно получить в ООО «Preiļu saimnieks» у Ольги Ольшевской, отвечающей за учет потребления воды (тел. 65381382; 26345495), или у Александра Лапуха, руководителя отдела водоснабжения и канализации ООО «Preiļu saimnieks» (тел. 26597005).

Информацию подготовила Инесе Матисане – координатор проекта

Инновационные технологии учета потребления воды в Преилях – для удобства жителей

В рамках проекта «Инновационные электронные услуги по управлению водными ресурсами» («E-Water») этим летом в различных учреждениях и в некоторых многоквартирных жилых домах города Преилях будет установлен автоматический учет воды. Планируется, что в городе установят более тысячи счетчиков воды нового образца, а также будут приобретены передатчики электронного считывания данных и другая аппаратура. В этой статье мы попробуем объяснить, что такое автоматический учет воды, как это будет работать, в чем преимущества этого учета и на что жителям в дальнейшем следует обращать внимание.

Возникновение потерь воды

Жителей многих домов при учете горячей и холодной воды беспокоит возникающая разница между количеством воды, расходуемой в квартирах, и общим ее потреблением во всем доме: в большей части многоквартирных домов появляется разница между общими показаниями счетчиков воды по дому и суммой индивидуальных показаний измерителей воды.

Чаще бывает, что общий расход воды во всем доме больше, чем количество расходуемой воды в индивидуальных квартирах. Чаще всего эта разница свидетельствует о неэкономном использовании воды или о неправомерных и незаконных действиях владельцев квартир.

Например, причиной тому может быть как утечка воды из водопровода где-нибудь в подвале, так и какие-либо действия нечестного владельца квартиры. Также бывает, что жители не каждый месяц снимают показания счетчиков воды и постоянно указывают одинаковый расход воды, что тоже является одной из причин возникновения этой разницы.

Как работает автоматический учет воды

Вышеупомянутую проблему можно решить путем автоматического учета воды. Такая система уже введена и успешно работает в Юрмале, Риге, Талси, Айскраукле и в других городах Латвии.

В соответствующих многоквартирных домах находящиеся в использовании счетчики потреб-

ления воды будут заменены на счетчики воды без магнитного пускателя, что делает их нечувствительными к воздействию наружного магнитного поля. Следующий этап – это пополнение нового средства по учету расхода воды беспроводной системой считывания показаний. А затем на вводе в дом за водяным счетчиком ООО «Preiļu saimnieks» будет установлен контрольный счетчик класса «С» с более высокой точностью. Специальный передатчик отправит собранную информацию в единый центр данных, который автоматически подготовит счета за использование воды в каждой квартире.

Новые счетчики учета расхода воды оборудованы специальными считывающими устройствами и системами передачи данных.

В чем преимущества электронного учета потребления воды

Председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс считает, что введение автоматических счетчиков потребления воды для жителей соответствующих домов будет положительным приобретением. Расходы на реализацию проекта не повлияют на тариф водоснабжения и канализации, цена за эти услуги сохранится прежней, жители не понесут дополнительных расходов за введение новой системы. Расходы на реализацию проекта финансируют Евросоюз и Преильская краевая дума. После установки новых счетчиков не будет трудностей со считыванием показаний израсходованной воды, особенно у людей старшего поколения. Жителям не нужно будет каждый месяц записывать показания счетчиков и подавать их представителю услуг – ООО «Preiļu saimnieks», потому что система будет делать это автоматически, а потребителю будет предоставлен счет на оплату.

Новая система в дальнейшем позволит легче и быстрее выявить необоснованный расход воды, например, быстрее обнаружить аварии, найти повреждения в трубопроводах или просто незакрепленные краны, выявить небольшие, но долгосрочные потери воды.

Также легче будет обнаружить, находится ли повреждение водопровода внутри здания или за пределами дома, и таким образом уменьшить расходы, которые возникают из-за утечки воды, аварий и несанкционированного подключения.

Karstā un aukstā ūdens skaitītāji

Datu nolaišanas ierīce

Datu apstrāde datu centrā

Klientu vai namu apsaimniekotāju piekļuve datiem



Летом уборка города тоже отнимает много сил у дворников

Ей нужно регулярно убирать большую территорию, прилегающую к многоквартирным домам по улице Лиепу 21, 23, 26, 28, 30 и по улице Н. Ранцана 5. Она рассказала, что жители этих домов в большинстве своем к окружающей среде относятся ответственно и уважают работу дворника. Чтобы можно было всегда гордиться убранным и чистым городом, нужны неравнодушные жители и успешно функционирующие ответственные службы.

А. Мауриня признается, что для дворников самое тяжелое время – осень, когда нужно убирать опавшие с деревьев листья, а приятнее всего работает летом, и особенно красиво раннее, полное свежести утро, когда город еще не проснулся. Самая трудоемкая работа сейчас – это уборка скошенной травы, на больших территориях в жилых массивах города на помощь приходят временные наемные работники, и А. Мауриня благодарит тех работников, которые свою работу выполняют добросовестно. Дворники ООО «Preiļu saimnieks» снабжены всем необходимым рабочим инвентарем.

А. Мауриня является работником предприятия самоуправления ООО «Preiļu saimnieks» уже шесть лет. Она признается, что хорошая организация работы всего коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» под руководством Зенты Иголнице и садовника Велты Кодоре облегчает и ее ежедневную работу. Благоприятную рабочую среду создает позитивное, отзывчивое отношение ру-

ководства отдела к своим работникам.

Больше всего работы у дворников обычно бывает после выходных, когда нередко у контейнеров для бытовых отходов собираются кучи мусора. Понятно желание жителей заботиться о бродячих животных, но именно дворнику приходится убирать оставленные на бумаге пищевые отходы рядом с контейнерами, чтобы не создавать антисанитарных условий и чтобы ветер не разносил мусор по улице, поэтому жителям нужно обдумывать свои поступки. Также стоило бы избавляться от привычки выбрасывать бумажные и пластмассовые отходы в кучи с растительным мусором. Потом дворнику нужно извлекать их из этих куч, потому что зеленые отходы не должны смешиваться с другими бытовыми отходами (их вывозят отдельно).

Если спросить у детей, кем бы они хотели стать, то вряд ли бы среди желаемых профессий они упомянули работу дворника. Вставать раньше остальных, чувствовать свежую прохладу рассвета, метлой гнать шуршащие осенние листья, находить интересные вещи, утерянные прохожими прошлым вечером, здороваться с людьми, которые даже в утренней спешке узнают тебя и улыбаются – работу дворника мы чаще всего воспринимаем как само собой разумеющееся, не задумываясь порой о том, что это конкретный человек со своим внутренним миром, работа которого заслуживает уважения и благодарности.

За коммунальные услуги можно рассчитаться через интернет

Жители, желающие рассчитаться за коммунальные услуги, используя интернет-банк, смогут получать счета от ООО «Preiļu saimnieks» на свою э-почту.

Для того чтобы использовать эту возможность, необходимо явиться в отдел коммунальных платежей ООО «Preiļu saimnieks» (по адресу: г.Прейли, улица Н. Ранцана 3а) и написать заявление с указанием адреса своей э-почты, на которую будет высылаться счет за коммунальные услуги.

О показаниях счетчиков потребления холодной и горячей воды можно сообщить по телефону или через э-почту после 15 числа каждого месяца, используя возможности системы WEBNams:

<http://www.preili.lv/webnams>.

Потребитель может подключиться к системе с любого компьютера, имеющего интернет-подключение. Инструкция по использованию данной системы находится на домашней странице Прейльского края в левой части раздела ООО «Preiļu saimnieks».

В случае неясности звоните по телефонам 65381382, 26345495 или пишите на э-почту: namu.parvalde@preili.lv

«У нас есть группа работников коммунального отдела, на которых всегда можно положиться, сохраняя уверенность, что доверенный им объект в любую погоду и при любых жизненных условиях всегда будет аккуратным, убранным, чистым. Одним из наших самых добросовестных дворников является Антонина Мауриня, жители говорят о ней только хорошее», – делится наблюдениями руководитель коммунального отдела ООО «Preiļu saimnieks» Зента Иголнице, отвечая на вопрос о поддержании чистоты в городе в летний период, когда уборка требует дополнительных забот. Сказанное заинтересовало, поэтому отправляюсь на встречу с дворником. Ранним рабочим утром А. Мауриню я застала за выполнением своих рабочих обязанностей в микрорайоне многоквартирных домов по улице Н. Ранцана.

Аварийная служба ООО «Preiļu saimnieks» информирует о проблемных аварийных ситуациях в летний период

В аварийной службе ООО «Preiļu saimnieks» опытные и отзывчивые телефонные операторы круглые сутки отвечают на звонки жителей. Каждый поступивший звонок операторы внимательно выслушают и анализируют ситуацию, для того чтобы найти оптимальное решение. После окончания отопительного сезона в летний период поступает немного меньше вызовов, но по-прежнему приходится устранять много таких аварийных ситуаций, которые происходят по вине жителей.

Остатки пищи нужно выбрасывать в контейнер для бытовых отходов

Специалисты аварийной службы с опасением ждут начала нового сезона сбора урожая овощей и фруктов, когда поступает особенно много вызовов, чтобы прочистить засоренную пищевыми отходами канализацию. Уже были первые вызовы, когда после варки киселя из ревеня канализационная труба была засорена кожурой от ревеня. По-прежнему традиционной является заготовка консервов на зиму; почему бы и нет, если только в процессе заготовки не доставлять неприятностей себе и неудобств соседям, в конце концов все же обращаться за помощью в аварийную службу. Также ни в коем случае нельзя выливать в канализацию масло или жир, в данной ситуации засорение канализационной трубы – это только вопрос времени.

Остатки пищи, в том числе и излишки консервации, нужно собирать в мешок для отходов и выбрасывать в контейнер, предназначенный для бытовых отходов. Других вариантов в этом случае не существует.

Иногда в канализационную систему попадают различные бытовые предметы, детские подгузники, другие гигиенические принадлежности, полотенца, халаты и даже металлические банки. Бывает, что вода после мытья полов выливается в унитаз вместе с тряпкой, поэтому нужно быть внимательными всегда. И, конечно, нет смысла надеяться, что это все без проблем смоется в канализацию и произойдет не обнаружится. Внимательно нужно устанавливать и освежители воздуха к краю унитаза, чтобы их не смыло водой – потом их очень трудно вылавливать из канализационных труб.

Жители часто создают аварийные ситуации, даже не осознавая этого

Нужно помнить, что любые электроприборы желательно оставлять без присмотра. Бывают случаи, когда в аварийную службу обращаются за помощью жители нижних этажей, потому что их затопили соседи. При выяснении того, почему это произошло, оказывается,

что соседи сверху оставили без присмотра включенной стиральную машину.

Часто аварийные ситуации летом, иногда этого даже не понимая, создают молодые люди, которым нравится загорать на крышах многоквартирных домов. Оставшуюся от семечек подсолнечника шелуху, полиэтиленовые пакетики и другой мусор ветер и дождь заносят в сточные трубы, засоряя их, а в случае сильных осадков дождевая вода начинает течь в квартиры.

О временном отсутствии желательно информировать

Если утечка воды произошла в стояке многоквартирного дома, жители одной лестничной клетки могут остаться без подачи воды вплоть до нескольких дней только потому, что специалистам аварийной службы не удастся попасть в одну из квартир – владелец живет в деревне или отправился за границу. Поэтому самое правильное – оставить ключ от квартиры надежным соседям или друзьям, сообщив об этом в отдел коммунальных платежей ООО «Preiļu saimnieks». Желательно сообщать о своем местонахождении, даже если вы находитесь в сельской местности недалеко от города, чтобы в случае аварийной ситуации можно было бы связаться с владельцем квартиры. Перед тем как оставить квартиру на длительное время, нужно обязательно закрыть краны подачи воды перед счетчиками потребления воды.

Ремонтные работы нужно доверять специалистам

Летом часто в квартирах проводятся ремонтные работы. Чтобы не возникли ненужные осложнения, перед заменой радиаторов лучше всего проконсультироваться со специалистами отдела теплоснабжения ООО «Preiļu saimnieks» и выслушать их советы.

Небольшие ремонтные работы, например, замену водоразборного крана, жители чаще всего стараются выполнить своими силами. В этом нет ничего предосудительного, но не стоит преувеличивать свои возможности и, чтобы предотвратить ошибки, даже перед небольшим ремонтом желательно проконсультироваться со специалистами. Бывали случаи, когда неправильно установленные на радиаторах термостатические клапаны блокировали стояк и батареи у соседей совсем не грели. Чтобы устранить неполадки, приходится обращаться за помощью в аварийную службу.

Опыт показывает, что часто жители, обустроивая свою квартиру, как они сами думают, забывают о том, что многоквартирный дом – единая система, в которой нельзя не заметить нарушения равновесия во внутрен-

ней инфраструктуре сетей. Например, бывают случаи, когда вместо сушилки белья устанавливают радиатор – у самих в ванной комнате тепло, а у соседней сверху нет воды.

Прерывание подачи воды при проведении в квартире необходимых ремонтных работ и затем ее восстановление в домах, обслуживаемых ООО «Preiļu saimnieks», находится только в компетенции аварийной службы.

И, наконец, у специалистов аварийной службы есть особая просьба ко всем, кто делает ремонтные работы, – оставлять в квартире свободный доступ к стоякам и счетчикам потребления воды. Если после ремонта они оказываются вмонтированными в стену так, что видно только стеклышко, или для доступа оставлено совсем небольшое отверстие, скорее всего наступит такой момент, когда новую стену придется сломать, как бы ни было жалко это делать. Обязательная верификация водяных счетчиков проводится каждые четыре года.

Для того чтобы устранить аварийную ситуацию или решить какую-то стандартную проблему, мастерам необходим доступ в другие помещения, например: в подвал, к месту ввода водопровода или распределителю электроэнергии и прочим местам. Обязанность клиента – по требованию мастера предоставить возможность доступа в эти или другие вспомогательные помещения.

Во многих домах жители ответственно относятся к содержанию помещений общего пользования, подвалы регулярно убираются и содержатся в чистоте. Но есть и такие дома, в которых подвалы превратились в склады ненужных вещей: старая мебель, бытовые предметы и другой хлам, вынесенный в подвал, создают антисанитарные условия и скорее всего никогда больше не будут использованы, поэтому их место – в контейнере для отходов. В случае аварии они существенно мешают мастеру добраться к инженерным сетям и усложняют устранение аварийной ситуации, именно поэтому технический коридор должен быть легко доступным всегда.

Телефоны круглосуточной АВАРИЙНОЙ СЛУЖБЫ ООО «Preiļu saimnieks»:
65307085 или 29397974

Отсортированные жителями отходы сданы на вторичную переработку



В июне ООО «Preiļu saimnieks» сдало на вторичную переработку очередной груз макулатуры на бумажную фабрику «Līgatne». В этот раз на переработку были отправлены бумажные и картонные кипы.

Из общего объема бытовых отходов бумага занимает наибольшую часть. Бумагу производят из целлюлозной массы с добавлением красителей и наполнителей. Несмотря на то что бумага и картон относятся к экологическому виду упаковки (в природе они хорошо разлагаются), все-таки очень необходима их вторичная переработка: сберегаются энергоресурсы и леса, так как целлюлоза производится из древесины. Сортировка макулатуры – это вклад в защиту природы, так как, попадая на свалку, бумага вместе с другими отходами разлагается, при этом выделяются вредные для людей и животных испарения, загрязняющие подземные и наземные воды и деградирующие почву.

В Преиля макулатуру и картон можно отправить в контейнеры для отсортированных отходов, которые размещены возле многоквартирных домов. Контейнеры с желтыми крышками предназначены для бумажных отходов. Надо помнить, что в эти контейнеры нельзя выбрасывать мокрую, грязную и с пищевыми отходами бумагу, так как эти примеси не только портят качество перерабатываемого материала, но и затрудняют работу сортировщиков отходов. Макулатура доставляется на площадку сортировки отходов ООО «Preiļu saimnieks», где ее еще раз сортируют, прессуют в кипы и отправляют на бумажную фабрику «Līgatne».

Если скопилось большое количество макулатуры или картона, то их можно сдать на площадку сортировки отходов на улице Ригас 4. Если необходимо, то есть возможность заказать транспорт предприятия «Preiļu saimnieks». Призываем организации и магазины заключать договоры о сдаче бумаги и картона. Подробную информацию можно получить у руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголниец по телефонам 65307086 или 29420721.



В июне на вторичную переработку были сданы использованные бытовые электроприборы. Спасибо всем жителям края и организациям, которые действуют ответственно и цивилизованно, доставляя старые бытовые электроприборы на пункт приема использованной электротехники ООО «Preiļu saimnieks» в Преиля по улице Механизатору 1, где эти приборы собираются для дальнейшей передачи на вторичную переработку.

Отходы электрических и электронных приборов – это компьютеры, телевизоры, радиоприемники, музыкальные центры, пылесосы, стиральные машины, холодильники, кухонные комбайны и другие приборы бытовой техники, для работы которых необходимо электричество или батарейки. Использованная бытовая электротехника относится к ряду опасных отходов – и уже это говорит о многом. Большинство приборов электрического и электронного оборудования содержит вредные вещества, которые могут нанести вред людям и окружающей среде. Поэтому эти отходы нельзя выбрасывать вместе с бытовыми отходами, их надо правильно утилизировать.

Использованные бытовые электротовары, а также люминисцентные лампы необходимо доставлять в приемный пункт использованной электротехники ООО «Preiļu saimnieks» по улице Механизатору 1. В рабочие дни с 8-00 до 17-00 открыты ворота во двор здания, где можно оставить привезенные приборы.

При необходимости можно заказать транспорт предприятия «Preiļu saimnieks», позвонив в отдел утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» по телефонам: 65307086 или 29420721.

Важно помнить, что на вторичную переработку можно сдавать только неразобранные электротовары! Защитим себя, окружающих нас людей и нашу природу!

Свет души человеческой
И тепло сердца – не пропадают...
Остаются. И сияют...



Скорбим вместе с нашим коллегой Виктором Лауским,
провожая в последний путь его МАТЬ.

Коллектив ООО «Preiļu saimnieks»

На вывоз отходов нужно заказывать отдельную услугу

Контейнеры для бытовых отходов рядом с многоквартирными домами предусмотрены только для ежедневных отходов жителей этих домов, в случае, если вы делаете ремонт, чистите подвал, сарай или гараж, если собралось много биологических садовых отходов, то надо заказывать отдельную услугу на вывоз этих отходов. Строительный мусор категорически запрещено выбрасывать в обычные контейнеры для бытовых отходов, потому что они повреждают машины для вывоза мусора, в этом случае предлагаем арендовать специальные контейнеры для строительного мусора.

Не менее важно помнить и то, что простые контейнеры для бытового мусора предназначены для ежедневных отходов жителей многоквартирных домов. Сейчас все думают о том, как сэкономить, но не надо это делать за счет других жителей. Расходы по утилизации отходов необходимо оплачивать самим производителям отходов. Общие контейнеры у многоквартирных домов предусмотрены только для жителей этих домов, поэтому просим жителей частных домов, фирмы и жителей сельской местности Преильского края заключать договоры с ООО «Preiļu saimnieks» о вывозе отходов.

Большинство жителей многоквартирных и частных домов осознают, что сегодня, когда мы ежедневно производим так много бытового мусора, каждый должен обращать внимание на пра-



На снимке видно, что на площадке, оборудованной для сбора отсортированных отходов, по улице Зяля жители набросали рядом с контейнерами несколько куч мусора. Контейнеры для бытовых отходов у многоквартирных домов предназначены только для ежедневных отходов. Если, например, при работе в саду или во время ремонта появилось большое количество мусора, то надо в отделе утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» заказать отдельную услугу на вывоз. Кучи мусора на площадках для сбора отсортированных отходов производят неприятное впечатление.

вильную и безопасную для природы их утилизацию и доверить это отделу утилизации отходов самоуправления ООО «Preiļu saimnieks». В городе создана понятная и удобная для жителей система сбора бытовых отходов, но отлично работать она сможет только при правильном соучастии самих жителей.

Продолжаем сортировать тетрапаки

Пластмассу, стекло и бумагу мы сортируем уже давно, однако только в последние годы появилась возможность сортировать также и тетрапаки. У вторичной переработки тетрапаков недолгая история, потому что для процесса переработки необходимы более сложные технологии. Нужно отметить, что не во всех городах Латвии у жителей есть возможность сортировать тетрапаки. У жителей Преильского края такая возможность существует уже примерно год, и многие жители уже старательно используют ее.

Тетрапаки, которые отсортировали жители Преильского края, отправляются на площадку сортировки отходов ООО «Preiļu saimnieks», где они еще раз сортируются, спрессовываются в кипы и далее передаются на вторичную переработку. Тетрапаки перерабатывают на Лигатненской бумажной фабрике, где, используя особые технологии, от них отделяют картон, который составляет примерно 75% от веса упаковки, чтобы

перевести его в новую бумажную продукцию – упаковочную бумагу и картон.

Как правильно сортировать тетрапаки

Для начала тетрапаки из-под сока, кефира, молока или других продовольственных продуктов нужно прополоскать, так как имеющиеся в них остатки продовольствия портятся и вредят качеству вторично переработанного материала. Нужно помнить, что тетрапаки необходимо выбрасывать в контейнеры с ЖЕЛТЫМИ крышками. Перед этим тетрапаки необходимо расплющить, чтобы они не занимали много места в контейнере.

Спасибо всем жителям, которые повседневно сортируют отходы! Все активнее сортируя отходы, мы уменьшаем общий объем отходов, которые поступают на полигон отходов. Таким образом продлевается срок действия (долговечность) полигона и не нужно превращать новые территории в бесконечную гору отходов.

Приглашаем сельских жителей преильского края заключать договоры о вывозе твердых бытовых отходов

Услуги по утилизации отходов раньше практически не были доступны для сельских жителей, но теперь предприятие ООО «Preiļu saimnieks» ПРЕДОСТАВЛЯЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ И ЖИТЕЛЯМ ХУТОРОВ ЗАКЛЮЧАТЬ ДОГОВОРЫ О ВЫВОЗЕ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ.

В конце прошлого года был принят «Закон об обслуживании (утилизации) отходов», который определяет, что производителем отходов является каждое физическое и юридическое лицо, которое в результате своей деятельности производит отходы (первичный производитель отходов) или производит первичную обработку отходов (смешивание или другие действия, в результате которых изменяется состав или свойства отходов).

В соответствии с «Законом об обслуживании (утилизации) отходов» в самоуправлениях установлены правила, определяющие сферу обслуживания отходов. Закон определяет, что производителю отходов надо принимать участие в организованном самоуправлением обслуживании отходов, соблюдая установленные правила и заключая договоры о сборе, перевозке и хранении бытовых отходов. В соответствии с этим в Преильском крае договор по обслуживанию (утилизации) отходов должен быть заключен с предприятием Преильского самоуправления ООО «Preiļu saimnieks».

Основополагающим принципом государственной политики в сфере охраны среды является то, что в ближайшее время услуга по обслуживанию отходов должна быть доступна для всех городских жителей и для 80% сельских жителей, так как каждый из нас является производителем отходов – каждый день мы что-то потребляем и что-то остается после нас.

Почему каждому домохозяйству надо заключать договор по обслуживанию (утилизации) отходов?

Во-первых, этот порядок, как уже говорилось, определяется законодательством. Во-вторых, проблеме обслуживания отходов на селе раньше уделялось мало внимания, поэтому каждый житель с этой проблемой справлялся как мог. Замечено, что иногда сельские жители на машинах везут мешки с отходами в город и выбрасывают в общие контейнеры возле многоквартирных домов. Это экономия средств за счет других людей, так как за вывоз этих отходов платят жители многоквартирных домов. Расходы по обслуживанию (утилизации) отходов все же надо оплачивать самим производителям отходов. Также не секрет, что до этого сельские жители чаще всего отходы выбрасывали кучами в заросших местах, кустах, лесах и т.п.

Отходами являются любые предметы, от которых их обладатель освобождается или собирается это сделать. Отходы – это один из самых больших и опасных видов загрязнения окружающей среды. Выброшенные в неполюженных для этого местах, они негативно влияют на качество нашей жизни, загрязняют наземные и подземные воды, деградируя почву и природу.

У сельских жителей тоже есть право жить в незагрязненной окружающей среде, соответствующей всем нормам современной жизни. Поэтому приглашаем все сельские домохозяйства заключать договоры о вывозе отходов.

Предприятие ООО «Preiļu saimnieks» предлагает возможность вывозить отходы из своего дома по индивидуально согласованному графику.

Предлагаем также приобрести в свою собственность 240-литровые пластмассовые контейнеры (с ежемесячной выплатой 3,33 латов в течение 12 месяцев).

Подробную информацию о заключении договоров по обслуживанию (утилизации) отходов можно получить у руководителя отдела утилизации отходов ООО «Preiļu saimnieks» Винеты Иголниец по телефонам: 65307086 или 29420721.