

S AIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

WWW.PREILUSAIMNIEKS.LV

2014. GADA JŪLIJS

Nr. 7 (75)

ŠAJĀ NUMURĀ LASIET:

- *vasaras labiekārtošanas darbi pilsētā;*
- *izmaiņas ēku siltināšanas finansējuma saņemšanā;*
- *iedzīvotāji būs pieslēgumus pilsētas komunikācijām;*
- *bezmaksas kastītes biroja papīram un baterijām;*
- *otrreizējai pārstrādei nodotas plēves.*

Daudzdzīvokļu māja Liepu ielā 23 ziemu sagaidīs zem jauna jumta



Kāds jumts, tāda māja – vēstī latviešu tautas sakāmvārds. Trīsstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Liepu ielā 23 ziemu sagaidīs zem jauna jumta.

Liepu ielas 23. mājas aktīvā un enerģiskā mājas vecākā **Valentīna Ivanova** veica iedzīvotāju aptauju par jumta seguma nomaiņu. Apzinoties, ka labs jumts ir mājas ilgmūžības garants, mājas iedzīvotāju vairākums lēma par vecā jumta nomaiņu.

Jumts ir mājas kopīpašuma daļa, kas attiecas uz visiem mājas iedzīvotājiem, neskatoties uz to, vai dzīvo pirmajā stāvā vai, kā tas ir šajā gadījumā, trešajā stāvā. Liepu ielas 23. mājai vecās, sadrupušās šifera loksnes nomainītas ar skārdu, kā arī uzstādītas notekcaurules. Mainot jumtu, svarīgi visu pēc iespējas ātrāk savest kārtībā, lai nepārsteigtu lietotājus, un remontdarbu speciālistiem, rūpīgi plānojot darbu, tas arī izdevās – jūlijā pāris saulainākajās nedēļās jumts tika nomainīts, un trešā stāva iedzīvotājiem lietainās un sniegotās dienās vairs nebūs jāraizējas.

SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs **Jānis Mūrnieks** norāda, ka sabiedrībai «Preiļu saimnieks» pēdējos trijos gados ir izdevies atjaunot jumtus piecām apsaimniekotajām daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām: «Tas, ka Preiļos šāda prakse nebija veikta jau vairāk kā piecdesmit gadus, liecina par to, ka šajā jomā darāmā vēl daudz. Ja jumts ir sācis tecēt, tālākais process ir ļoti ātrs un ir apdraudēta visa jūsu vērtīgā manta, mājas iekšējā apdare, mēbeles, elektroierīces u.c.

Katrā mājā, pirms uzsākt jebkādu iekšdarbu remontu, būtu jāpārbaugās vispirms uz jumtu. To apskatot un konstatējot bīstamas pazīmes, dzīvokļu īpašniekiem būtu nekavējoties jārikojas (kā to darīja šīs mājas) un jāpieņem lēmums par jumta maiņu. Ja mājas dzīvokļu īpašnieki nevar vienoties par renovāciju, tad vismaz jumta maiņa daudzdzīvokļu mājām Preiļos noteikti ir ātri veicama darbs.

Veicot šos māju jumtu maiņas darbus, praktiski visos gadījumos iedzīvotāji ir lēmuši par apsaimniekošanas maksas palielināšanu un izmantojuši jau mājas uzkrājumā esošos līdzekļus. Arī mums šajā laikā ir izveidojies viedoklis, ka apsaimniekošanas maksai dažādās mājās ir jābūt atšķirīgai un tai ir jābūt tik lielai, lai veidotu atbilstošus uzkrājumus nopietnākiem darbiem, kuru ir ne mazums. Jāapzinās – ja kaut kas būs jāremontē, pašiem vien tā nauda būs jāsavāc. Maksājot šobrīd noteikto minimālo apsaimniekošanas maksu, uzkrājums veidojas ļoti lēni vai ir nepietiekams, bet lielākajā daļā apsaimniekošanā nodoto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju remontdarbi jāveic jau tuvākajā laikā.»

SIA «Preiļu saimnieks» jūlijā strādā desmit jaunieši

Jūlija mēnesī SIA «Preiļu saimnieks» strādā pirmie desmit jaunieši, kas iesaistījušies Nodarbinātības valsts aģentūras (NVA) programmā «Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs».

Interese par darbu vasarā jauniešiem ir – darbam SIA «Preiļu saimnieks» līdz jūlijam bija pieteikušies 29 strādāt gribuši jaunieši. Saskaņā ar nodarbinātības programmas noteikumiem viena skolēna nodarbinātības ilgums ir viens mēnesis. SIA «Preiļu saimnieks» darbu piedāvā 10 jauniešiem jūlijā, un vēl 10 jaunieši strādās augustā.

Jaunieši veic dažādus vasaras labiekārtošanas darbus pilsētā – grābj nopļauto zāli laukumos un pilsētas parkā, kopj dzīvžogus, ravē publiskos apstādījumus un dara citus savam vecumam atbilstošus darbus. SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas vadītāja **Zenta Igolniece** norāda, ka jauniešiem tiek piedāvāts darbs atbilstoši viņu iespējām, tāpat tiek ņemti vērā laika apstākļi – svelmainajās dienās strādā, piemēram, parka koku pavēnī. Zenta Igolniece jūlijā jauniešu grupas darbu vērtē atzinīgi, norādot, ka jaunieši strādā ieinteresēti, ar pozitīvu attieksmi.

Uzrunāti jaunieši atzīst, ka nākt uz darbu un strādāt visu dienu ir tāpat kā doties uz skolu. Viņi stāsta, ka darbu vasaras brīvlaikā nebūt nav viegli atrast. Informāciju



Attēlā – SIA «Preiļu saimnieks» sadarbībā ar Nodarbinātības valsts aģentūru (NVA) nodarbinātības pasākumos iesaistītie jaunieši kopā ar darba vadītājiem SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas vadītāju Zentu Igolneci un dārznieci Veltu Kodori.

par darbu SIA «Preiļu saimnieks» kāds atradis internetā, vēl kāds pieteicies pats un pierunājis līdzīgi nākt savu draugu. Kamēr vieni čakli strādā, citi bauda vasaras brīvlaiku. Jaunieši norāda, ka galvenā motivācija nākt uz darbu, protams, ir alga mēneša beigās.

NVA skolēnu nodarbinātības pasākumos pirmo darbu pieredzi var gūt jaunieši, kuri sasnieguši 15 gadu vecumu un mācās vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs. Viena skolēna nodarbinātības ilgums ir viens mēnesis, bet darba alga ir 320 eiro pirms nodokļu nomaksas. NVA darba devējam nodrošina dotāciju 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās darba algas, bet otru

pusi un nodokļus jāmaksā darba devējam. SIA «Preiļu saimnieks» ir vienīgais darba devējs, kas sadarbībā ar NVA piedāvā jauniešiem darbu Preiļos. SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs **Jānis Mūrnieks** norāda, ka SIA «Preiļu saimnieks» ir sociāli atbildīgs darba devējs: «Šāds maksājuma modelis, protams, netika izvērtēts no darba devēja viedokļa, tāpēc šobrīd to nevar uzskatīt par labu un saistošu visiem darba devējiem arī turpmāk, jo to izmanto tikai SIA «Preiļu saimnieks», kurš bija ar mieru par šādu sabiedrībai dārgu finansējuma modeli uzņemties darba nodrošināšanas, audzināšanas un uzraudzības funkcijas.»

Turpinās privātmāju pieslēgšanās centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai

Turpinās individuālo māju un juridisku personu pieslēgšanās centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai, kas tika izbūvēta Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā» ietvaros.

Preiļu novada domes saistošie noteikumi Nr. 2011/12 «Par ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu un būvju ekspluatāciju, lietošanu un aizsardzību Preiļu novadā» nosaka: ja ielas sarkano līniju robežās atrodas pakalpojumu sniedzēja (SIA «Preiļu saimnieks») valdījumā esošs kanalizācijas

tīkls, tam jāpievieno esošie objekti, kuros ir ūdensapgādes sistēmas un kuru vietējā kanalizācijas sistēma neatbilst tehniskajām prasībām un rada ekoloģisku kaitējumu apkārtējai videi.

SIA «Preiļu saimnieks» veic gan jaunizbūvēto, gan jau esošo pieslēgumu apsekošanu un revīziju. Vēlamies atgādināt, ka visas formalitātes ir jānokārto korekti, pretējā gadījumā patvaļīga pievienošanās inženiertīkliem ir administratīvi sodāma darbība.

Fiziskām un juridiskām personām, kas vēlas pieslēgt savus objektus (ēkas) pilsētas maģistrālajam ūdensvadam un kanali-

zācijas tīkliem, pirms pieslēguma būvdarbu uzsākšanas pakalpojumu sniedzējam SIA «Preiļu saimnieks», Liepu ielā 2, jāiesniedz pieteikums, lai saņemtu tehnikos noteikumus.

Lai pakalpojumu varētu sākt lietot, pēc ūdensvada pievada un kanalizācijas izvada izbūves un ūdens patēriņa skaitītāju ierīkošanas SIA «Preiļu saimnieks» Komunālo maksājumu norēķinu daļā obligāti jānoslēdz līgums par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu lietošanu.

Kā privātmāju iedzīvotājiem veicas ar pieslēgumu ierīkošanu, plašāk lasiet 3. lpp.

Jāpievērš uzmanība kārtībai daudzdzīvokļu māju pagrabtelpās

SIA «Preiļu saimnieks» aicina apsaimniekoto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vecākos vai iedzīvotāju iniciatīvu grupas organizēt pagrabtelpu sakopšanas talkas.

Koplietošanas koridorus pagrabtelpās aicinām neaizkrāmēt

ar vecām mēbelēm un citām nevajadzīgām sadzīves lietām! Tiem tur nav vieta! Ir reāli gadījumi, kad notiek avārija, bet SIA «Preiļu saimnieks» speciālisti nevar piekļūt komunikācijām un avārijas situāciju operatīvi novērst, tā vietā ir jāmeklē saimnieks visdrīzāk ne-

vienam nevajadzīgiem krāmiem.

Par atkritumu izvešanu no pagrabtelpām aicinām sazināties ar SIA «Preiļu saimnieks» Komunālo nodaļu. SIA «Preiļu saimnieks» noorganizēs tehniku un nepieciešamības gadījumā smagākās mēbeles palīdzēs iznest mūsu strādnieki.

Vasaras labiekārtošanas darbi pilsētā

Sakopta un labiekārtota pilsētvide aicināt aicina baudīt vasaru un sauli, taču lai ikviens pilsētas iedzīvotājs vai tūrists kaut uz mirkli varētu ļauties bezrūpībai, rūpējas SIA «Preiļu saimnieks» Komunālā nodaļa Zentas Igoļnieces vadībā.



Zāles pļaušana ir viens no darbietilpīgākajiem darbiem vasaras sezonā. Attēlā – pļauj Pēteris Erts.



Apstādījumi pilsētas sabiedriskajās teritorijās ir spilgts un košs vasaras akcents.



No kritālām un atkritumiem tiek fūrta upīte gar siera rūpnīcas mikrorajona garāžām, lai ūdens varētu brīvi caurplūst un apkārtējām mājām nerastos problēmas lietūs laikā. Attēlā no labās – Gunārs Kozlovskis un Aivars Gribusts izceļ upē atrastu vecu riepju.



Nopļauto zāli SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki savāc un izved. Gar ceļmalām izpļauti krūmi un izžāģēti traucējošie koku zari, pie daudzdzīvokļu mājām izžāģēti par traucēkli kļuvušie koki, daudzviet pilsētā izgrieztas sazēlušās koku atvases.

Puķu dobes, ziedu grozi un ziedu piramīdas, dažādi apstādījumi prasa pārdomātu un pareizu kopšanu. SIA «Preiļu saimnieks» dārznieces **Veltas Kodores** rūpju lokā ietilpst arī stādījumu kopšana, mēslošana un laistīšana, kas jāveic regulāri, jo lietus mākoņi pēdējās nedēļās mums metuši likumu. Apstādījumi bieži vien ir spilgts un krāsains fons priecīgām vasaras fotogrāfijām, taču to veidošanā ieguldīts daudz darba, tādēļ apmeklētāji tiek aicināti izturēties saudzīgi.

Pilsētas sabiedrisko un daudzdzīvokļu dzīvojamu māju teritorijās SIA «Preiļu saimnieks» darbinieki aplauj zāli, kopj mauriņus, veido dzīvžogus. Teritoriju applaušanā iesaistītas vairākas tehnikas vienības. Lielākās teritorijas tiek izpļautas ar pļaujmašīnām, bet kur tas nav iespējams, tiek pielīdzinātas ar trimmeriem. Nopļautā zāle tiek savākta un izvesta. Gar ceļmalām izpļauti krūmi un izžāģēti traucējošie koku zari, pie daudzdzīvokļu mājām izžāģēti par traucēkli kļuvušie koki, daudzviet pilsētā izgrieztas sazēlušās koku atvases.

Sezonai atbilstoši uzturēšanas darbi turpinās arī pilsētas parkā, kur SIA «Preiļu saimnieks» darbiniekiem palīdz arī nodarbinātības programmā iesaistītie jaunieši. Parkā tiek veidoti dzīvžogi, izžāģētas mazvērtīgās pašizsējas kļavas.

Mūsu pilsēta arī ikdienā vienmēr ir ļoti sakopta un skaista, taču gatavošanās atpūtas un izklaides pasākumiem, kas vasarā notiek regulāri un ko apmeklē daudz cilvēku, prasa papildu rūpes un darbu. Lai ne tikai sagatavotos, bet arī sekotu pasākumu norisei, SIA «Preiļu saimnieks» Komunālās nodaļas darbinieki strādā agrās rīta un vēlās vakara stundās, kā arī brīvdienās. Pirms pasākumiem ir jāuzkopj to norises vietas, ja nepieciešams, jāizvieto satiksmi organizējošas ceļa zīmes, jāseko līdzī pasākumu norisei. Kaut gan pasākumu laikā tiek uzstādītas papildus miskastes, intensīvu darbu prasa operatīva pilsētas centra, estrādes, pludmales uzkopšana pēc svētku norisēm. Kā novērots, dažādu dzērienu pudeļu apjoms ar katru vasaru tikai palielinās, tāpat daudz arī citu izmētāto atkritumu, kaut gan daudzviet uzstādītas atkritumu urnas. Ar atkritumu operatīvu savākšanu nekas nav līdzēts, būtu jāmainās iedzīvotāju attieksmei.

Preiļi asociējas kā zaļa, ziedoša un mājīga pilsēta. Paldies visiem mūsu darbiniekiem, kas pilsētu uzkopj un labiekārto gan ikdienā, gan pirms svētku pasākumiem!

Apstiprinātas izmaiņas daudzdzīvokļu māju renovācijas atbalsta programmas īstenošanas nosacījumos



Ministru kabinets šī gada 1. jūlijā apstiprināja grozījumus aktivitātes «Daudzdzīvokļu māju siltumnoturības uzlabošanas pasākumi» īstenošanas nosacījumos, dodot tiesības Latvijas Investīciju un attīstības aģentūrai (LIAA) nepieciešamības gadījumā lemt par projektu īstenošanas termiņa pagarināšanu virs diviem gadiem, nepārsniedzot 2015. gada 15. oktobri, informē Ekonomikas ministrija.

Jau tagad zināms, ka galvenie projektu pagarināšanas iemesli būs grūtības piesaistīt ārējo finansējumu projekta īstenošanai, kā arī nepabeigti būvniecības darbi projektā iesaistīto darbu izpildītāju dēļ, kuru īstenošanai nepieciešama vēl viena būvniecības sezona. Tai pat laikā pirms katra projekta termiņa pagarināšanas LIAA izvērtēs, vai projekta īstenošana ir kavēta no iesniedzēja neatkarīgu iemeslu dēļ un vai savlaicīgi ir veiktas darbības grūtību novēršanai, piemēram, norit sarunas ar komercbanku un nav nenovēršamu šķēršļu aizdevuma saņemšanai.

Līdz 2014. gada 1. jūlijam ir pabeigta 400 daudzdzīvokļu ēku renovācija, savukārt vēl 497 projekti vēl tiek īstenoti. Vislielākais īstenoto un īstenošanā esošo projektu skaits ir Kurzemē (266), kurai seko Rīgas reģions (201), Vidzeme (187) un Zemgale (130). Savukārt Rīga ar 78 un Latgale ar 35 projektiem joprojām ir vismazāk aktīvie daudzdzīvokļu dzīvojamu māju renovācijas projektu īstenotāji.

Lai nodrošinātu plānoto siltumenerģijas ietaupījumu, projektu īstenotāji tiek aicināti īpašu vērību pievērst profesionālu speciālistu piesaistei renovācijas darbu īstenošanas posmā, kā arī no būvniecības speciālistiem saņemt būvniecības garantijas laika apdrošināšanu, kas sniedz drošības sajūtu, ka pēc būves nodošanas ekspluatācijā tiks novērstas ēkas ekspluatācijā atklātās būvniecības darbu nepilnības.

Papildu informācija par aktivitāti ir pieejama Latvijas Investīciju un attīstības aģentūras mājas lapā liaa.gov.lv un Ekonomikas ministrijas mājas lapā em.gov.lv. Jaunumiem par mājoļu renovāciju var sekot arī Twitter – twitter.com/siltinam, savukārt semināru videokcijas var vērot vimeo.com/dzivosiltak un youtube.com/siltinam.

Atbalstam daudzdzīvokļu ēku renovācijai turpmākajos 7 gados plānoti 176 miljoni eiro



Latvijas dzīvojamā fonda energoefektivitātes paaugstināšana ir viena no 2014.–2020. gada ES fondu plānošanas perioda prioritātēm – atbalsts daudzdzīvokļu ēku renovācijai kopumā plānots 176,47 miljonu eiro apmērā, t.sk. 150 miljonu eiro ERAF finansējums un 26,47 miljoni eiro – valsts līdzfinansējums, informē Ekonomikas ministrija.

Savukārt ES fondu atbalsts energoefektivitātes pasākumu īstenošanai valsts ēkās plānots 97 miljonu eiro apmērā, industriālās ēkās – 32 miljonu eiro apmērā un atbalsts centralizēto siltumapgādes sistēmu modernizācijai plānots 53 miljonu eiro apmērā.

Finansējuma pieejamība energoefektivitātes paaugstināšanas projektiem ir būtiska, lai nodrošinātu ilgtspējīgu energoresursu izmantošanu, samazinātu ēku sektora enerģijas patēriņu un siltumnīcefektu gāzu emisijas. Arī šajā periodā, tāpat kā 2007.–2013. gada ES fondu plānošanas periodā, energoefektivitātes atbalsts tiks sniegts no Eiropas Reģionālās attīstības fonda resursiem.

Paralēli Latvijas nacionāla līmeņa plānošanas dokumentu saskaņošanas procesam ar Eiropas Komisiju, Ekonomikas ministrija plāno paātrināti – jau šā gada rudenī – uzsākt atbalsta sniegšanu energoefektivitātes pasākumu īstenošanai daudzdzīvokļu ēkās. Ministrija jau šobrīd sagatavojusi pirmos priekšlikumus – sākotnējo redzējumu par atbalsta programmas ieviešanas nosacījumiem.

Nolūkā nodrošināt atbalsta sniegšanu vienkāršāku un pieejamāku, Ekonomikas ministrija rosina jaunajā periodā atbalstu energoefektivitātes pasākumu īstenošanai sniegt atmaksājamā granta veidā – dzīvojamu māju dzīvokļu īpašniekiem tiks nodrošināts 100% aizdevums ēkas energoefektivitātes paaugstināšanas projekta izmaksu segšanai ar samazinātu procentu likmi (2%+ EURIBOR) un iespēju samazināt aizdevuma pamatsummu par apjomu līdz 35%, ja pēc renovācijas projekta pabeigšanas tiks sasniegts noteiktais energoefektivitātes līmenis. Šāda atbalsta sistēma tiek izmantota vairākas

Eiropas valstīs, piemēram, Vācijā, Lietuvā, Igaunijā, atzīstot to kā daudzdzīvokļu ēku dzīvokļu īpašniekiem ekonomiski pamatotāko. Turklāt Latvijā 2007.–2013. gada ES fondu plānošanas periodā ir izveidojusies situācija, ka daudzu atbalstīto daudzdzīvokļu ēku energoefektivitātes paaugstināšanas projektu īstenošanai nav pieejami aizdevumi komercbankās, kuras šādas investīcijas vērtē piesardzīgi.

Plānots, ka atbalstu atmaksājamā granta veidā jau šā gada rudenī sniegs Latvijas Attīstības finanšu institūcija «Altum», sniedzot aizdevumus ēkām visā Latvijas teritorijā, neskatoties uz teritoriju attīstības potenciālu (kā tas ir iepriekšējā ES fondu plānošanas periodā apstiprināto projektu īstenošanai). Galvenie nosacījumi atbalsta saņemšanai plānoti dzīvokļu īpašnieku lēmums par renovācijas veikšanu, projekta ekonomiskais pamatojums, izstrādāts energoaudits un projekta tehniskā dokumentācija, kā arī ēku un pilnvaroto personu atbilstība normatīvajos aktos minētajiem un «Altum» izstrādātajiem nosacījumiem.

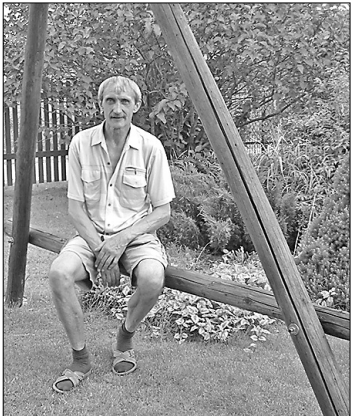
Ēku energoefektivitātes paaugstināšana ne tikai samazina iedzīvotāju maksājumus par izmantoto siltumenerģiju, bet arī paātrina ēku kalpošanas laiku, jo projektu ietvaros tiek sakārtotas arī tās ēkas strukturālās daļas, kas nodrošina energoefektivitātes pasākumu ilgtspēju. Turklāt jaunajā programmā plānots atbalstīt tādas energoefektivitātes pasākumus, kuri nodrošina projekta ekonomisko dzīvotspēju, proti, sasniegtie siltumenerģijas ietaupījumi sedz veiktās investīcijas un to finansēšanas izmaksas. Līdz ar to iedzīvotāji no projekta īstenošanas iegūst ne tikai sakārtotu dzīves vidi, bet redz arī finansiālos ieguvumus.

Lai nodrošinātu augstāku tehniskās dokumentācijas un būvniecības kvalitāti, Ekonomikas ministrija plāno nodrošināt energoauditoru un būvniecības nozares ekspertu konsultācijas dzīvokļu īpašniekiem un to pilnvarotajām personām projektu izstrādes un īstenošanas gaitā. Papildus plānots noteikt prasību, ka būvniecības uzņēmumiem būs nepieciešams iesniegt avansa maksājuma garantiju, kā arī darbu izpildes garantiju.

Privātmāju iedzīvotāji izmanto centralizētā ūdensvada un kanalizācijas sniegtās priekšrocības

SIA «Preiļu saimnieks» īstenotā Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta ietvaros «Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Preiļos, II kārtā», kas noslēdzās pagājušā gada novembrī, izbūvēti un rekonstruēti 15 km maģistrālā ūdensvada un gandrīz 12 km kanalizācijas tīklu, tādējādi palielinot centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu pārklājumu pilsētā un visiem privātmāju iedzīvotājiem nodrošinot iespēju saņemt kvalitatīvus, mūsdienīgu prasībām atbilstošus ūdensapgādes pakalpojumus.

Dzīve mierīgā garā



Nākotnes ielas 7. mājas pagalmā virvē pie akas joprojām stāv spainis, kurš tagad tiek lietots arvien retāk. Mājas saimnieks Jānis Kotāns (attēlā) ierīkojis pieslēgumu centralizētajam ūdensvadam un kanalizācijas tīklam. Lai arī Jānim Kotānam šķiet, ka akas ūdens ir dzīvāks, ģimene sadzīvē tagad lieto ūdeni no pilsētas tīkliem.

Nākotnes ielas apkaīmē kādreiz bijis purvs, bet, būvējot privātmājas, tas nosusināts un izveidots pamatīgs uzbūvējums. Visapkārt daudz āderu, ar kurām nākas sadzīvot, tādēļ gandrīz visām Nākotnes ielas mājām pagalmā ir savas akas. Lai arī cilvēki aku ūdeni lietojuši visu mūžu, tagad, kad ir iespēja saņemt centralizēto pilsētas ūdeni, lielākā daļa to izmanto un jau izbūvējuši pieslēgumus.

Jānis Kotāns stāsta, ka neskatoties uz to, ka no pieslēguma akas Nākotnes ielā līdz mājai ūdensvada pievada un kanalizācijas izvada garums ir diezgan paliels, rakšanas darbus izdevies paveikt pašiem, tam atvēlot savu brīvo laiku. Jau gadu viss darbojas lieliski, nekādu problēmu nav bijis, un zudušas sākotnējās bažas par to, vai kanalizācijas izvadam būs pietiekams slīpums. Cauruļvadi ierakti vairāk nekā pusotra metra dziļumā, tādēļ nav jābaidās par aizsalšanu. Jau-

nizbūvētā centralizētā ūdensapgādes un kanalizācijas sistēma kopumā darbojas labi, nekādi ūdens padeves pārtraukumi līdz šim nav bijuši.

Centralizēto ūdeni Kotānu ģimene lieto virtuvē, tualetē, dušā, kur ūdens, pateicoties centralizētajiem tīkliem, pieejams jebkurā laikā. Viens no labumiem ir arī tas, ka ūdeni vairs nevajag pašiem smelt no akas un nest istabā. Tāpat asenizācijas mašīnas pakalpojumus piesakot, strādājošiem cilvēkiem jādomā, kā savā aizņemībā atrast un saskaņot piemērotu laiku. Tagad viss, Kotāna kunga vārdiem, notiek «mierīgā garā».

Nākotnes ielas iedzīvotāji vēlētos, lai arī viņu ielai būtu asfalta segums: «Pēc rekonstrukcijas varēja uzklāt arī asfalu,» bilst Jānis Kotāns. Taču ūdenssaimniecības projektā ietilpst vienīgi ielas seguma atjaunošana ar tādu segumu, kāds tas bija pirms tranšeju rakšanas.

«Nevar atpalkt no laikmeta»



Latgales iela ar iekoptiem, ziedošiem dārziem un atjaunotu asfalta segumu saulaina jūlija rīta puses dzestrumā izskatās patiešām sakārtota un romantiska. «Te ir klusāk, netraucē garām braucošas mašīnas,» apliecina Latgales ielas

11. mājas iedzīvotājs četrdesmit gadu garumā Jānis Rutkovskis. Jau gadu viņa mājās tiek lietoti centralizētās ūdensapgādes pakalpojumi.

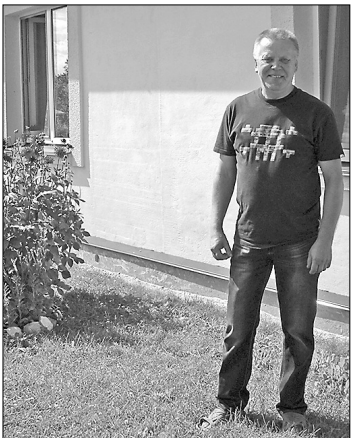
«Nevar atpalkt no laikmeta. Kādreiz īrējām dzīvokli, bet gadījās salauzt kāju, un ziemā iziet uz tualeti ar krūkiem bija problēmas. Tad es domāju – ja es būvēšu savu māju, tad noteikti tualete būs iekšā,» stāsta Jānis Rutkovskis. Pieslēgums Rutkovsku ģimenes mājai ierīkots no Latgales ielas, kas ir izdevīgāk, nekā tas būtu no Varakļānu ielas puses. Rutkovska kungam vienmēr patīcis darboties pašam, kaut ko ierīkot no jauna vai uzlabot savā mājā, kur viss līdz šim labiekārtots savām rokām. Taču apzinoties savu cienjamo vecumu, pilsētas komunikāciju pievada ierīkošanu un ar to saistītos rakšanas darbus viņš bija uzticējies Aivaram Patmalniekam, kas vajadzīgās tranšejas izraka ar miniekskavatoru: «Īsti malači, labi pastrādāja. Nevarējām pat iedomāties, kā tas būs, un kas dārzā traucēs. Pat tuvējo ābeli nevajadzēja nozāģēt, apgāja tai apkārt,» stāsta Jānis Rutkovskis, «zinājām, ka būs tāda iespēja un laicīgi krājām naudu no pensijas. Izmaksas nav nemaz tik lielas. Un tas taču beigās tomēr atmaksājas – mums ir ērtības. Nav jādomā, kad bedre būs pilna un kad būs jāstūknē.» Sadzīves noteikumi viņi aiztek projām, un viss darbojas labi: «Nevajag ar spainīti ūdeni nest iekšā un ārā. Tas ir pārdzīvots etaps. Visu sabūvēt mājā nemaz tik dārgi mums neiznāca, kā mēs sākumā domājām,» papildina Apolonija Rutkovska. Nosēdaka pagalmā ir aizbērta ciet, un tās vietā tagad zied puķes.

«Ja ir kanalizācija, jābūt arī ūdensvadam, es tā uzskatu. Citi netaisa tā, ievēl tikai kanalizāciju. Ziemu mēs nodzīvojam kā baltie cilvēki. Ziemā bija bez sniega, un es baidījos, ka tik neaizsalst,»

stāsta Jānis Rutkovskis. Par patērēto ūdeni Rutkovsku ģimene norēķinās pēc ūdens patēriņa skaitītāja rādījumiem.

Dārza laistīšanai Rutkovsku ģimene joprojām izmanto akas ūdeni. Akai ir tikai četri grodi, bet ūdens nekad nav trūcis, jo tā atrodas uz īstas āderes. Āderes Latgales ielā ir viena pie otras, tādēļ katrai mājai ir sava aka pagalmā. Maģistrālo tīklu ierīkošanu sarežģīja augstais gruntsūdens līmenis: «Divus gadus mocījāmies, nevarējām iebraukt. Nervozēšana arī bija, citiem pat bija jāmaina žogs,» atminas Apolonija Rutkovska. Rakšanas darbu laikā tika darbinātas speciālas gruntsūdeņu atsūkņēšanas iekārtas, Latgales ielas māju akās izsūka ūdens, bet «tas nebija ilgi,» piebilst Rutkovska kungs.

Par visu rūpējas paši



Jānis Romanovskis (attēlā), Jelgavas ielas 19. mājas iedzīvotājs, griezās SIA «Preiļu saimnieks», lai veiktu uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju plombēšanu un sāktu lietot pilsētas komunikācijas.

Romanovsku ģimene centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu priekšrocības sāka izbaudīt pirms pāris mēnešiem, tādēļ ar jauno sadzīvi vēl

isti nav apraduši. Laiku prasīja dokumentācijas sagatavošana un kanalizācijas pievada izbūve un santehnikā mezgla ierīkošana mājā. Lai visu izdarītu pamatīgi un pareizi, labāk ir neko nesasteigt – atbilstošu cauruļu un citu materiālu iegāde ir laikietilpīga, tāpat arī jāiegūst drošicama informācija, kā darīt labāk un nepieļaut kļūdas, kas pēc tam grūti labojamas. Taču šovasar beidzot viss ir paveikts. Jānis Romanovskis vērtē, ka, visu darot pašiem, pieslēguma ierīkošanas izmaksas ir mazākas, jānopērk tikai materiāli.

Kanalizācijas tīkls ir liels ieguvums, norāda Jānis Romanovskis, jo visa apkārtnē kļuvusi tīrāka: «Tualette mājā – ļoti solīdi un forši.» Līdz tam tualete atradā, un bija jāizmanto asenizācijas mašīnas pakalpojumi.

Kamēr nebija iespējas izmantot centralizēto ūdensvadu, Romanovsku ģimene lietoja ūdeni no akas, kas atrodas pagalmā un līdz komunikāciju izbūvei Jelgavas ielā kalpoja arī abiem blakus esošajiem kaimiņiem. Ne visās ielās katrai privātmājai ir iespēja ierīkot savu aku, kaimiņiem jābūt izpalīdzīgiem un draudzīgiem. Jānis Romanovskis vērtē, ka aka ir diezgan dziļa un ūdens kvalitāte tajā vienmēr bijusi laba, taču tagad sadzīves vajadzībām ģimene izmanto centralizēto ūdeni, kura kvalitāte ir laboratoriski pārbaudīta. «Nav jau dzīvoklis», un, dzīvojot privātmājā, par visu jā rūpējas pašiem, tādēļ mājā uzstādīts pašiem savs karstā ūdens sagatavošanas boilers.

Arī tas, ka maģistrālo tīklus izbūvējot, Jelgavas iela kādu laiku bija pamatīgi sarakta, iedzīvotājiem pārlietas neērtības neradīja, jo būvnieki darbu plānoja ļoti akurāti – izraktās tranšejas darbdienas beigās aizbēra, lai cilvēki var savām mājām iebraukt: «Par mums domāja,» apliecina Jānis Romanovskis.



Atkritumu kaudzes ielas malā – sodāma rīcība!

Parastajos sadzīves atkritumu konteineros metam savus ikdienas atkritumus, bet kur likt vecās mēbeles un citas nekad vairs nevajadzīgas lietas?

Daži tam ir atraduši, viņuprāt, labu risinājumu – sanest un atstāt atkritumu šķirošanas punktus vai pat necentīsies tik daudz – vienkārši iznest sev tuvākās ielas malā, un SIA «Preiļu saimnieks» kopj visu pilsētu, tad gan jau pamanīs un savāks arī šīs kaudzes. Šāda rī-

cība nedrīkst kļūt par ierastu praksi!

SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļa ir pretimnākoša un ik pavasari un rudenī tiek rīkotas atkritumu izvešanas talkas privātmājām, kuru laikā bez maksas tiek izvesti arī lielgabari atkritumi. Aicinām iedzīvotājus izmanto šo iespēju, bet kaudzes ielu malās nav atļaujama rīcība, jo Atkritumu apsaimniekošanas daļā ikviens

var pieteikt atsevišķu transportu liegbarīta atkritumu izvešanai. Sazināties ar SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu daļu un pieteikt atkritumu izvešanu sanāk lētāk, nekā saņemt sodu par nelegālu atkritumu izmešanu!

Lai pieteiktu atkritumu izvešanu, zvaniem pa tel. 29420721.

Attēlā – dražu kaudze kādā saulainā jūlijā rītā Aglonas ielas malā.

KAPUSVĒTKI

- 2. augustā plkst. 14.00 – Preiļu jaunajos kapos;
- 3. augustā plkst. 15.00 – katoļu draudzes kapusvētki pilsētas kapos;
- 3. augustā plkst. 16.00 – luterāņu draudzes kapusvētki pilsētas kapos;
- 17. augustā plkst. 15.00 – Preiļu vecajos (poļu) kapos.

Aicinām atcerēties piederīgos un sakopt atdusas vietas!

Lai nerastos pārpratumi, aicinām ievērot kapu noteikumus! Atgādinām, ka kārtību kapsētās regulē «Preiļu novada kapsētu uzturēšanas noteikumi», kuri nosaka kapu vietas sakopšanu un labiekārtošanu, bet atsevišķas darbības noteikti jāsavstāj ar kapu pārzini!

Sakopjot kapu kopiņas, lūgums atkritumus mest tikai un vienīgi tiem paredzētajos konteineros!

Neskaidrību gadījumos lūgums sazināties ar kapu pārziniem!

Attēlā – pilsētas jaunajos un vecajos kapos uzstādīti informācijas stendi, kur var iepazīties ar kapu lietošanas noteikumiem un citu svarīgāko informāciju, kas jāņem vērā labiekārtojot kapu kopiņas.



Smel spēku savas dzīves avotā,
Smel saulē, zemē un dvēselē.
Smel dabas dailē.
Šai pasaulē, visdziļākā avota ūdens gredzenā!

Sirsnīgi sveicieni apaļajā jubilejā!
Tatjanai Ivanovai
Komunālajā nodaļā!
Sveiciens visiem mūsu kolēģiem,
kuri dzimuši jūlijā!

SIA «Preiļu saimnieks» kolektīvs

**Piedāvājam bezmaksas kastes
izlietotā biroja papīra
un nederīgo bateriju šķirošanai**



Preiļu novada uzņēmumiem un iestādēm vēl ir iespēja pieteikt bezmaksas kastes izlietotā biroja papīra un nederīgo bateriju šķirošanai. Kastes piedāvā SIA «Preiļu saimnieks» sadarbībā ar Latvijas Zaļo punktu un Latvijas Zaļo elektronu.

Kastes ir oriģināli noformētas un nelielas, tādēļ tās ērti novietojamas darba kabinetā vai citā redzamā un visiem brīvi pieejamā vietā. Biroja papīra šķirošanas kaste paredzēta apdrukāta vai aprakstīta biroja papīra daļītai vākšanai. Savukārt bateriju šķirošanas kastes paredzētas izlietotajām baterijām,

kas pieskaitāmas videi bīstamo atkritumu grupai, jo satur dabai un cilvēka veselībai kaitīgas vielas.

Kastu uzstādīšana un tukšošana tiek veikta bez maksas, bet savāktais papīrs un baterijas tiks nodotas otrreizējai pārstrādei, tādējādi rīkojoties videi draudzīgi, pasargājot to no bīstama piesārņojuma un taupot dabas resursus.

Lai iztukšotu pilnās kastītes vai saņemtu jaunas, zvaniet SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītājam Vinetai Igolniecei pa tel. 29420721.

Cik ilgā laikā atkritumi sadalās?

- | | |
|----------------------------|------------------------------------|
| Papīra dvieļi: 2-4 nedēļas | Izsmēķi: 10-12 gadus |
| Banāna mizas: 3-4 nedēļas | Ādas apavi: 25-40 gadus |
| Papīra maisiņi: 1 mēnesis | Tērauda bundžas: 50 gadus |
| Avīzes: 1,5 mēneši | Putuplasta krūzes: 50 gadus |
| Ābolu serdes: 2 mēneši | Gumijas zābaku zoles: 50-80 gadus |
| Kartons: 2 mēneši | Plastmasas konteineri: 50-80 gadus |
| Kokvilnas cimdi: 3 mēneši | Alumīnija bundžas: 200-500 gadus |
| Apelsīnu mizas: 6 mēneši | Plastmasas pudeles: 450 gadus |
| Finieris: 1-3 gadus | Bērnu autiņbiksītes: 550 gadus |
| Vilnas zeķes: 1-5 gadus | Makšķerauklas: 600 gadus |
| Piens pakas: 5 gadus | Plastmasas maisiņi: 200-1000 gadus |

Šķirojot samazinās kopējais atkritumu daudzums, un tiek ietaupīti dabas resursi!

Pārstrādei derīgos atkritumus var nodot Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, Preiļos, tel. 29420721

Pārstrādei nodotas no zemniekiem savāktās lauksaimniecības plēves

Jūlijā pārstrādei nodotas no zemnieku saimniecībām savāktās ruļļu plēves.

SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu apsaimniekošanas daļa rīko akcijas, kuru laikā bez maksas tiek izvestas ruļļu plēves no lauku saimniecībām, bet ikviens, ja vien plēves ir tīras bez dubļiem un citiem piemaisījumiem un ja tām ir atšķīroti tīkli un auklas, darbdiēnās darba laikā tās var atvest un nodot Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, Preiļos. Ja ir sakrājies daudz plēvju, pa tel. 29420721 iespējams pieteikt SIA «Preiļu saimnieks» transportu.

Ikdienā šķirojot sadzīves atkritumus, jāatceras, ka plēves iepakojums un polietilēna maisiņi jāmet konteineros ar dzeltenajiem vākiem. Visi savāktie plastmasas plēves atkritumi tiek vēlreiz pāršķīroti, sapresēti ķīpās un nodoti otrreizējai pārstrādei.

Sakām paldies visiem, kuri rīkojas atbildīgi un nodod plēves atkārtotai pārstrādei, arī turpmāk aicinām rīkoties videi draudzīgi!

Uzziņai

Ikdienā iepērkoties veikalā jau esam pieraduši, ka pēc tam jāizmet vesela kaudze iepakojuma – neskaitāmi maisiņi, plēves, tetrapakas, plastmasas pudeles –, viss ir iesaiņots, safasēts, ietīts un saiīts. Pētījumi liecina, ka plastmasas atkritumi veido apmēram 20% no parastas māsaimniecības kopējā atkritumu apjoma. Plastmasas iepakojumi dabā nenoārdās pat 100 gadu laikā, tādēļ ļoti svarīgi ir tos šķīrot un nodot otrreizējai pārstrādei. Atkritumus pārstrādājot, tie tiek vēlreiz atgriezti ekonomiskajā apritē, bet svarīgākais – tiek taupīti resursi un samazinās kaitējums, kas tiek nodarīts apkārtējai videi.

Polietilēna (PE) jeb plēves iepakojums tiek iedalīts divās lielās grupās. Pirmajā grupā ietilpst LDPE (low density polyethylene) – zema blīvuma polietilēns. Šajā iepakojuma veidā tiek iekļauta biežā (nečaukstoša) iepakojuma plēve, termoplēve, «Strech» plēve, kas ir plāna, caurspīdīga un staipīga, visbiežāk šo plēvi tin apkārt preču transportēšanas paletēm, dažādas kanniņas un iepakojuma pudeles. Otrajā grupā ietilpst HDPE (high density polyethylene) – augsta blīvuma polietilēns. Šajā iepakojuma veidā galvenokārt ietilpst pudeļu taras kastes, mucas un kannas, dažādu tilpumu plastmasas pudeles. Jāpiebilst, ka SIA «Preiļu saimnieks» Atkritumu šķirošanas laukumā otrreizējai pārstrādei tiek sagatavoti visi minētie plēves veidi.



Attēlā – smagās plēvju ķīpas ar traktoru tiek iekrautas kravas mašīnā, kas tās aizvedīs otrreizējai pārstrādei.