

S AIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

WWW.PREILUSAIMNIEKS.LV

2021. GADA JŪNIJS

Nr. 6 (142)

Lec, saulīte, spīdi spoži,
Rotā druvu, rotā sētu ...



Ar saulainu noskaņojumu un
Jāņu nakts burvību
piepildītus svētkus!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» kolektīvs

Cienījamie lasītāji!

Nākošais informatīvā izdevuma «Saimnieka Vārds» numurs iznāks augustā!

Aicinām sekot līdzi SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» jaunākajai informācijai mājaslapā www.preilusaimnieks.lv un sociālajos tīklos!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» informē,
darba diena no piektdienas,
2021. gada 25. jūnija, tiek pārcelta
uz sestdienu, 2021. gada 19. jūniju!

Iepriekšminēto paredz 2020. gada 30. jūnijā valdībā apstiprinātais Ministru kabineta rīkojums Nr. 354 «Par darbadienas pārceļšanu 2021. gadā».

Līdz ar to 23.–27. jūnijs ir brīvdienas!

Noslēdzies Mehanizatoru-Pils ielu mikrorajona ūdensvada un kanalizācijas tīklu atjaunošanas projekts



Atjaunotais asfalta segums Pils ielā 8a



Kanalizācijas sūkņu stacija Pils ielā 12a

2021. gada maijā noslēgušies ūdensvada un kanalizācijas tīklu atjaunošanas būvdarbi Mehanizatoru-Pils ielu mikrorajonā, Preiļos. Līgumus par darbu veikšanu 2019. gada novembrī SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» noslēdza ar SIA «PREIĻU SANTEHNIĶIS».

Visas mājas jau kopš 2020. gada decembra ir pieslēgtas jaunajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem. Darbu gaitā tika rekonstruēti ūdensvada un kanalizācijas tīkli – tika nomainītas iekškvartāla ūdensvada caurules, ūdensvada akas un ūdensvada pievadi, kā arī iekškvartāla kanalizācijas caurules, kanalizācijas akas un kanalizācijas pievadi.

Savukārt, kā pastāstīja SIA «PREIĻU SANTEHNIĶIS» valdes loceklis Vitālijs Dektjarjovs, 2021. gada pavasarī tika pabeigti teritorijas labiekārtošanas darbi, proti, SIA «PREIĻU SANTEHNIĶIS» visu teritoriju, kas tika izmantota būvniecības gaitā, saveda kārtībā atbilstoši sākotnējam stāvoklim – izfrēzētajās vietās atjaunoja asfalta segumu, atjaunoja grantēto ielu segumu, zaļajās zonās – zālāju!

Darbu būvuzraugs SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltuma un ūdens apgādes nodaļas vadītājs Vladimirs Haritonovs uzsver, ka SIA «PREIĻU SANTEHNIĶIS» paredzētos darbus ir veikuši kvalitatīvi, uz šo uzņēmumu vienmēr var paļauties, jo tajā strādā ziņoši un gudri speciālisti!

Noslēgušies lauksaimniecības plēvju izvešanas akcija Preiļu novadā

Šī gada 8.-9. jūnijā norisinājās SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļas rīkotā bezmaksas lauksaimniecības plēvju izvešanas akcija. Akcijas laikā SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» pēc iepriekš sastādīta maršruta devās pie Preiļu novada zemniekiem, lai savāktu izlietotās ruļļu plēves (skābarības sagatavošanai izmantotās ruļļu/bedru plēves, dārzniecībā izmantotās plēves un palešu plēves) un nogādātu tās Atkritumu šķirošanas laukumā.

Lielākoties gadu no gada piedalās vienas un tās pašas saimniecības. Tradicionāli lielākā atsaucība ir bijusi no Saunas pagasta, kur lauksaimniecības plēves izvestas no 14 zemnieku sētām, taču atsaucies bija arī zemnieki no Aizkalnes un Pelēču pagasta.

Apjomi ir dažādi un atkarīgi no saimniecības lieluma – ir gan lauku viensētas ar 150-200 ruļļu plēvēm, gan lielās saimniecības. Šogad vislielākais daudzums plēvju, ko bija sarūpējusi viena zemnieku saimniecība, ir mērāms ap 14 m³.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» atgādina, ka plēvēm jābūt vizuāli tīrām, bez skābarības, salmu, kūdras u.c. piejaukumiem, tās nevar būt izmirkušas dubļos, sajauktas ar minerālmēsliem vai ko citu! Sieti un šno-

res jāatdala atsevišķi, jo tie nav pārstrādājami.

Novērojumi liecina, ka ar katru gadu cilvēki izturas arvien apzinīgāk un vairums cenšas ievērot šo prasību, tāpēc liels paldies tiem zemniekiem, kas pirms SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» tehnikas atbraukšanas plēves ir rūpīgi sagatavojuši izvešanai.

Tomēr joprojām gadās, ka plēves ir netīras, izmirkušas, ar iejauktiem sietiņiem un šnorēm, kas nopietni apgrūtina SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu šķirošanas laukuma darbiniekus, jo pirms plēvju promvešanas uz otrreizējo pārstrādi, SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» darbinieki tās ar rokām vēlreiz pāršķiro un sapresē ķīpās.

Atkritumu apsaimniekošanas daļa pozitīvi vērtē to, ka daudzi saimnieki izlietotās ruļļu plēves, tīras un rullīšos satītas, atved paši un atstāj Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, Preiļos. Tas ir ērtāk arī pašiem zemniekiem, jo plēves nav ilgstoši jākrāj un jāsakāpo to izvešana. Arī šajā gadījumā plēves SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» pieņem bez maksas.

Paldies visiem, kuri novērtē akciju un piedalās tajā katru gadu, un izvēlas atbrīvoties no ruļļu plēvēm videi draudzīgā veidā!



Ruļļu plēvju izvešanas tiek rīkotas vasaras sākumā, iepriekš saimniecībām sazinoties un vienojoties ar SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļu. Nākamā akcija gaidāma nu jau nākamgad!

Maksa par siltumenerģiju Preiļu daudzdzīvokļu mājās maija norēķinu periodā



SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltuma un ūdens apgādes nodaļa apkopusi datus par siltumenerģijas maksu 2021. gada maija norēķinu periodā. Pie AS «Latvijas gāze» noteiktās dabas gāzes tirdzniecības cenas, saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas lēmumu kopējais siltumenerģijas tarifs maijā bija 54,23 EUR/MWh bez PVN.

Vidējā maksa maija apkures periodā

Apkures sezona Preiļos noslēdzās 10. maijā un visas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas pakāpeniski tika atslēgtas no apkures.

Saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem vidējā gaisa temperatūra maija apkures periodā (no 27.04.2021. līdz 09.05.2021. – 13 dienas) bija plus 6,3 grādi pēc Celsija. Savukārt maija norēķinu periods bija no 27.04.2021. līdz 26.05.2021. – 30 dienas.

Saskaņā ar Siltumapgādes daļas apkopoto informāciju vidējā maksa par apkurināmās platības vienu kvadrātmetru iedzīvotājiem, kuri saņem siltumenerģiju no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, maija norēķinu periodā ir 0,295 EUR ar PVN, bet siera rūpnīcas mikrorajonā – 0,24 EUR ar PVN par apkurināmās platības kvadrātmetru.

Apskatot atsevišķi katras katlumājas apkalpojošās teritorijas, vidējās izmaksas ir šādas:

Liepu ielas katlumāja	0,265 EUR/m ² ar PVN
Celtnieku ielas katlumāja	0,343 EUR/m ² ar PVN
Pils ielas katlumāja	0,450 EUR/m ² ar PVN

Mazāki apkures rēķini ir siltinātās mājās

Vairums daudzdzīvokļu māju mūsu pilsētā ir būvētas pirms vairākiem gadu desmitiem, ekspluatācijas laikā tām nav bijis veikts kapitālremonts, to iekšējie inženiertīkli un nama nesošās konstrukcijas ir stipri nolietotas, tādēļ ēkām ir liels siltumenerģijas zudums. Vislabākais veids, kā samazināt rēķinus par apkuri tajā pašā laikā saglabājot siltuma komfortu dzīvokļos, ir mājas siltināšana.

Siltināto namu iedzīvotāji par apkuri maksā ievērojami mazāk nekā vidēji pilsētā, salīdzinot ar tehniski un konstruktīvi līdzīgām, bet nesiltinātām mājām.

Maksa par apkuri Preiļu renovētajās mājās maija apkures periodā ar PVN:

Renovētā māja	Maksa par apkuri maijā (ar PVN)
Daugavpils iela 72	–
Liepu iela 12	–
Rēzeknes iela 36	0,028 EUR/m ²
Rēzeknes iela 32	0,037 EUR/m ²
Liepu iela 9	0,073 EUR/m ²
Liepu iela 28	0,128 EUR/m ²
Liepu iela 24	0,137 EUR/m ²
Liepu iela 21	0,156 EUR/m ²

2020./2021. gada apkures sezonas statistika

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltumapgādes daļā apkopoti aizvadītās apkures sezonas rezultāti. Apkopotā informācija liecina, ka 2020./2021. gada apkures sezonā vidējais siltumenerģijas tarifs bija 54,23 EUR/MWh bez PVN.

Vidējā maksa par vienu kvadrātmetru apkurināmās platības iedzīvotājiem, kuri siltumenerģiju saņem no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, bija 1,11 EUR ar PVN, bet siera rūpnīcas mikrorajonā – 1,08 EUR ar PVN, kas ir nedaudz vairāk nekā iepriekšējā apkures sezonā – attiecīgi 0,97 un 0,94 EUR ar PVN.

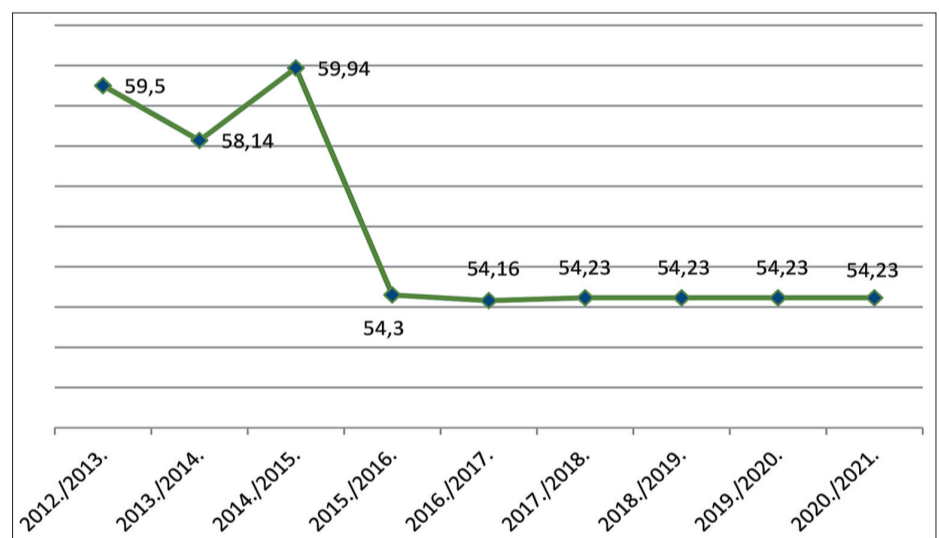
Vidējā gaisa temperatūra aizvadītajā apkures sezonā bija plus 1,14 Celsija grādi. Salīdzinot ar 2019./2020. gada apkures sezonu (plus 4,1 Celsija grādi), aizvadītā ziema bija daudzreiz aukstāka.

2020./2021. gada apkures sezonas norēķinu periods bija 211 dienu garš. Pagājušā apkures sezona beigusies sekmīgi, bez avārijām un nopietniem bojājumiem, Preiļu pilsētā siltumapgādes pakalpojums nodrošināts visas apkures sezonas laikā bez pārtraukuma.

Siltumapgādes daļas darbinieki, gatavojoties nākamajai apkures sezonai, tuvākajā laikā uzsāks katlumāju tehnisko apkopi un profilaktiskos remontdarbus.

	2014./2015.	2015./2016.	2016./2017.	2017./2018.	2018./2019.	2019./2020.	2020./2021.
Vidējā maksa par m ² ar PVN	1,19	1,12	1,21	1,19	1,09	0,97	1,11
Norēķinu periods dienās	194	204	204	197	210	217	211
Vidējā gaisa temperatūra C°	+2,74	+0,98	+0,19	+0,42	+1,57	+4,1	+1,14

Vidējais siltumenerģijas tarifs Preiļos apkures sezonās (EUR/MWh bez PVN)



Tiek veikta siltumskaitītāju verifikācija

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltumapgādes daļa vasaras mēnešos, kad aktīvā apkures sezona ir beigusies un katlu mājas strādā tikai karstā ūdens nodrošināšanas režīmā, gatavoja jaunajai apkures sezonai.

Viens no sagatavošanās darbiem šovasar ir kārtējā siltumskaitītāju verifikācija – pārbaude jeb novērtējums atbilstoši metroloģiskajām prasībām. Verifikāciju veic SIA «Latvijas nacionālais metroloģijas centrs» Daugavpilī.

Siltumenerģijas skaitītāji tiek ekspluatēti augstas temperatūras un mainīgas slodzes apstākļos, tādēļ saskaņā ar normatīvajiem aktiem to verifikācija ir jāveic reizi divos gados sertificētā metroloģiskā laboratorijā.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» reģistrē decentralizētās kanalizācijas sistēmas

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma, Ministru kabineta noteikumu Nr. 384 «Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu» un Preiļu novada saistošo noteikumu Nr.2019/4 «Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Preiļu novadā» prasībām nekustamajos īpašumos esošās decentralizētās kanalizācijas sistēmas (kanalizācijas sistēmas, kas nav pieslēgtas centralizētajai kanalizācijas sistēmai) ir jāreģistrē pašvaldības decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrā un jānodrošina to apsaimniekošana atbilstoši vides aizsardzības prasībām.

Nekustamajos īpašumos esošās decentralizētās kanalizācijas sistēmas ir jāreģistrē tām fiziskām un juridiskām personām, kuru īpašumā vai valdījumā ir šādas decentralizētās kanalizācijas sistēmas:

- ❖ rūpnieciski izgatavotas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kurās attīrītos notekūdeņus novada vidē un kuru kopējā jauda ir mazāka par 5 m³/diennaktī;
- ❖ septiķis – rūpnieciski ražota vai individuāli izgatavota tvertne ar divām vai vairākām kamerām, kur notekūdeņi pēc septiķa tiek novadīti vidē caur speciāli ierīkotu infiltrācijas sistēmu (filtrācijas laukiem, apakšzemes filtrējošām drenām, smilts grants filtriem, filtrācijas grāvjiem vai akām);
- ❖ notekūdeņu krājvertnes – hermētisks rezervuārs, nosēdaka vai izsmeļamā bedre, kas ir izbūvēts atbilstoši būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem un kurā uzkrājas neattīrīti vai daļēji attīrīti notekūdeņi, fekālijas, septisko tvertņu dūņas.

Lai reģistrētu decentralizētu kanalizācijas sistēmu, tās īpašniekam jāiesniedz SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aizpildītu «Decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrācijas apliecinājumu».

Apliecinājuma forma ir pieejama:

- ✓ drukātā veidā – SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» administrācijā, Liepu ielā 2
- ✓ elektroniski – SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» mājaslapā – www.preilusaimnieks.lv – sadaļā Iesniegumu veidlapas

Apliecinājuma formu var iesniegt:

- ✓ ievietojot to pastkastītē Liepu ielā 2, Preiļos (blakus ārdurvīm)
- ✓ sūtīt pa pastu, uz adresi – Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301
- ✓ parakstītu ar drošu elektronisku parakstu, sūtīt uz e-pastu psaimnieks@preili.lv

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» mēneša laikā pēc decentralizētās kanalizācijas sistēmas īpašnieka apliecinājuma saņemšanas nosūtīs tam pa pastu vai elektroniski paziņojumu par reģistrāciju, norādot reģistrācijas numuru un datumu, kurā decentralizētā kanalizācijas sistēma ir iekļauta reģistrā.

Papildus informāciju par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrāciju var saņemt, zvanot uz tālruni numuru – 22152891, tehnisku jautājumu gadījumā – 25486682 (Andris Bricis – Ūdensapgādes un kanalizācijas daļas vadītāja vietnieks) vai arī rakstīt uz e-pastu – psaimnieks@preili.lv.

Jānodrošina piekļuve inženierkomunikācijām dzīvokļos un pagrabtelpās



Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju dzīvokļos atrodas inženierkomunikācijas, kas nepieder atsevišķiem dzīvokļu īpašniekiem, bet ir dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopīpašums. Tās ir dzīvojamās mājas siltumapgādes, ūdensapgādes, kanalizācijas sistēmas un iekārtas, tai skaitā atsevišķā dzīvokļa īpašuma robežās esošie sildelementi (radiatori, konvektori), ja to funkcionālā darbība ir atkarīga no kopīpašumā esošajām inženierkomunikācijām.

Jāņem vērā:

Dzīvokļa īpašuma likuma 10. pantā noteikts, ka dzīvokļa īpašniekam ir pienākums nodrošināt pārvaldniekam iespēju veikt dzīvokļa īpašumā darbības, kas nepieciešamas ar dzīvojamās mājas ekspluatāciju saistītu komunikāciju, būvkonstrukciju un citu elementu ierīkošanai un normālai funkcionēšanai, kā arī nodrošināt iespēju apsekot dzīvokli.

Visbiežāk piekļūt inženierkomunikācijām individuālos dzīvokļos vai pagrabtelpās nepieciešams, lai veiktu avārijas remontdarbus, piemēram, plīstot ūdens stāvvadam. Ja stāvvads plīsis konkrētā dzīvoklī, visai kāpņu telpai tiek noslēgta ūdens padeve, līdz dzīvokļa īpašnieks ir nodrošinājis piekļuvi inženierkomunikācijām savā dzīvoklī un veikti nepieciešamie remontdarbi.

Šahtām dzīvokļos jābūt brīvi pieejamām – tās aizbūvēt ir aizliegts

Iekļūstot dzīvoklī, bieži tiek konstatēts, ka nav iespējams brīvi piekļūt inženierkomunikācijām, jo komunikāciju šahta ir noslēgta, piemēram, nokļūstot ar flīzēm attiecīgo sienu tualetē vai iebūvējot sienā sēdpoda skalojamo kastī. Dzīvokļa īpašniekam pašam jāspēj atvērt un pēc remontdarbu veikšanas aizvērt komunikāciju šahtu. Ja to nav iespējams izdarīt, sienu tiek uzlauzta, lai šahtai varētu piekļūt un veikt nepieciešamos remontdarbus. Patvaļīgas šahtas aizbūvēšanas gadījumos kosmētiskais remonts pēc uzlaušanas jāveic dzīvokļa īpašniekam par saviem līdzek-

ļiem, nodrošinot, lai turpmāk inženierkomunikācijām varētu brīvi piekļūt.

Piekļuve inženierkomunikācijām jānodrošina arī pagrabtelpās

Inženierkomunikāciju bojājumi notiek arī pagrabtelpās, kuras nereti ir aizslēgtas vai aizkrāmētas ar mantām. Inženierkomunikācijām nevar operatīvi piekļūt, un tiek kavēti avārijas novēršanas darbi.

Svarīgi! SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aicina dzīvokļu īpašniekus:

- Uzturēt pagrabā kārtību, lai būtu iespējams bez kavēšanās piekļūt inženierkomunikācijām.
- Norādīt pie attiecīgās pagrabtelpas sava dzīvokļa numuru, lai nepieciešamības gadījumā varētu sazināties ar attiecīgā dzīvokļa īpašnieku.
- Nodot saziņai savu kontaktinformāciju dzīvojamās mājas pārstāvim (ja tāds ir) un pārvaldniekam.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aicina iedzīvotājus būt atbildīgiem, ievērot spēkā esošo normatīvo aktu prasības par piekļuves nodrošināšanu inženierkomunikācijām, kā arī būt saprotošiem, jo piekļuve inženierkomunikācijām ir nepieciešama, lai nodrošinātu nepārtrauktu sistēmu un iekārtu darbību dzīvojamā mājā.

Nodoti otrreizējai pārstrādei derīgie atkritumi

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļa 2021. gada maija beigās un jūnijā otrreizējai pārstrādei nodevusi Preiļu novada iedzīvotāju sašķirotos atkritumus:

- kartons – 14,3 tonnas
- makulatūra – 2,0 tonnas
- tetrapakas – 0,2 tonnas
- HDPE iepakojums – 0,12 tonnas
- LDPE plēves – 4,69 tonnas
- agroplēve – 1,2 tonnas
- BIG BAG maisi – 0,4 tonnas
- alumīnija skārdenes – 0,05 tonnas
- metāla konservu bundžas – 0,39 tonnas
- nolietotā sadzīves tehnika – 7,2 tonnas
- pudeļu un burku stikls no zvanveida konteineriem – 18,4 tonnas

STIKLA IEPAKOJUMS

(zaļais kontainers)

DRĪKST	NEDRĪKST	PIEZĪMES
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Dažādu krāsu, izmēru stikla burkas un pudeles 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Māla un keramikas pudeles (balzama pudeles), traukus ✓ Porcelāna un stikla traukus, priekšmetus ✓ Spoguļstiklu ✓ Auto stiklu ✓ Logu stiklu ✓ Lampu kupoli ✓ Smaržu flakonus ✓ Šīrces, spuldzes, ampulas 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Pirms izmešanas ir jāizskalo no dzērienu, ēdienu paliekām! ✓ Etiķetes un pudeļu folijas var atstāt! ✓ Metāla un plastmasas vākus jāmet konteineros ar dzeltenajiem vākiem! ✓ Stikla iepakojums var būt sasists!

PAPĪRA, PLASTMASAS UN METĀLA IEPAKOJUMS

(kontainers ar dzeltenu vāku)

DRĪKST	NEDRĪKST	PIEZĪMES
<ul style="list-style-type: none"> ✓ Drukātos preses izdevumus (avīzes, žurnālus) ✓ Kartona iepakojumu (kastes, kārbas utt.) ✓ Papīru, rakstāmpapīru ✓ Grāmatas ✓ Piena, sulas u.c. tetrapakas ✓ Plastmasas (PET) dzērienu pudeles ✓ Polietilēna iepakojumu (iepakojuma plēves, maisiņi) ✓ Plastmasas iepakojumu ar apzīmējumu HDPE (matu/šampūnu pudeles, mazgāšanas/ķīmijas līdzekļu pudeles/kanniņas, piena kanniņas, jogurta pudeles, vējstikla mazgājamo šķidrums kanniņas u.c.) ✓ Metāla iepakojumu (konservu bundžas, skārdenes, metāla vākus no stikla burkām un pudelēm) 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Slapju, netīru papīru, kartonu ✓ Izstrādājumus, kas satur foliju ✓ Izlietotu tualetes papīru un papīra roku dvieļus ✓ Pamperus un visa veida higiēnas preces ✓ Eļļas pudeles ✓ Čipsu pakas, konfekšu papīri, saldējuma iepakojumi ✓ Plastmasas lentas ✓ Jogurta, krējuma un margarīna trauciņus ✓ Plastmasas, putuplasta olu kastes ✓ Vienreizlietojamus traukus ✓ Rotaļlietas ✓ Citus plastmasas sadzīves priekšmetus ✓ Metāla izstrādājumus, kas satur bīstamas vielas (krāsu bundžas, aerosolu flakonus u.tml.) 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Visiem iepakojumiem ir jābūt izskalotiem no dzērienu un ēdienu paliekām! ✓ Iespēju robežās jāveic iepakojumu saplacināšana! ✓ Polietilēna plēvēm ir jābūt tīrām, bez ēdienu paliekām! ✓ Neliec sašķirotos atkritumus aizsietā maisā!

Kas jāievēro, dodoties ilgstošā prombūtnē?

Pirms doties ilgstošā prombūtnē, SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aicina:

- ❖ Informēt par prombūtni pārvaldnieku, kā arī sniegt informāciju par personu, kurai nodotas dzīvokļa atslēgas un ar kuru var sazināties, lai nepieciešamības (piemēram, stāvvada avārijas) gadījumā varētu operatīvi iekļūt dzīvoklī.
- ❖ Vismaz nedēļu iepriekš un ne retāk kā reizi trīs mēnešos informēt pārvaldnieku, ja dzīvoklī neviens neuzturas un netiek patērēts ūdens, lai dzīvoklim netiktu aprēķināta dzīvojamās mājas ūdens patēriņa starpība (saskaņā ar Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumiem Nr. 1013 «Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu»).
- ❖ Sekot ūdens patēriņa skaitītāju verificēšanas termiņiem un laikus organizēt to verificēšanu.
- ❖ Noslēgt ūdens un gāzes ievadventiļus, aizvērt logus, atvienot no strāvas elektroierīces, izslēgt gaismu.

Kādos gadījumos jāzvana SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienestam?

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienests darbdienās un brīvdienās no plkst. 8:00 līdz 22:00 apkalpo SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» apsaimniekošanā esošo Preiļu pilsētas, Aizkalnes un Līču ciemu daudzdzīvokļu dzīvojamo māju un citu apsaimniekojamo objektu apkures, karstā, aukstā ūdensvadu un kanalizācijas sistēmas. Uz mājām, ko SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» neapsaimnieko, Avārijas dienests dodas tādos gadījumos, ja ir noslēgts līgums par Avārijas dienesta pakalpojumu izmantošanu.

Ja avārijas situācija notikusi ēkā, kuru neapsaimnieko SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» un nav arī noslēgts līgums par SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienesta pakalpojumu izmantošanu, vai ja šis gadījums neietilpst Avārijas dienesta funkcijās, tad pietiekums tālāk tiek nodots attiecīgajām iestādēm (AS «Latvenergo», VUGD u.c.). Jebkurā gadījumā Avārijas dienesta tālruni dispečeri uzklaua ikviena zvanītāja problēmu un iesaka labāko risinājumu.

Avārijas dienesta mērķis ir sniegt palīdzību kritiskās situācijās un veikt tādus remontdarbus, kuri jāizdara nekavējoties, lai novērstu turpmākus bojājumus, samazinātu draudus cilvēku un materiālo vērtību drošībai. Avārijas dienestam jāziņo par šādiem gadījumiem:

- applūdis pagrabs;
- aizsalusi vai aizsērējusi kanalizācija;
- nav karstā vai aukstā ūdens;
- nedarbojas ūdens patēriņa skaitītājs vai bojāta tā plomba;
- ir auksti radiatori;
- plīsis apkures stāvvads, radiators vai dvieļu žāvētājs;
- pazudusi elektrība vai jūtama deguma smaka;
- ja ir novēroti maģistrālo ūdensvadu vai siltumapgādes tīklu bojājumi;
- ja ir nolauzti koki, beigti dzīvnieki u.tml. gadījumos.

Uzmanību! Par elektrības vadiem aiz individuālā skaitītāja atbild dzīvokļa īpašnieks. SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienests nelabo elektrību dzīvokļos.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» remontdarbu dispečeri zvanus uzklau visu diennakti, tālrunis: 65307085, bet speciālisti izbraukumos dodas un palīdz darbdienās un brīvdienās no plkst. 8:00 līdz 22:00.



«LĪGO PĻAVA»



*Klāt vasaras saulgriežu laiks,
laiks, kad ik katrā ziedā saules zīmes rotājas, un jaunas meitas plūc Jāņu zāles un pin vainagos.
Tas ir laiks, kad pļavas zied, dienas ir garas un vakari – silti.
Tieši vasaras saulgriežu laikā līdz Zemei nonāk visvairāk Saules gaismas.*



**Preiļu centra Ziedu upes krastos ir uzplaukušas 3 SAULES ZĪMES.
Raiņa bulvārī uzstādīti dejotāji,
savukārt Preiļu novada domes Svētku laukumā siena zārdos rotājas bizes.**
Noformējums tapis sadarbībā ar SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» galdniekiem.

Preiļu novada domes noformēšanas māksliniece
Inese Anina



Saimnieka Vārds
SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» informatīvs izdevums

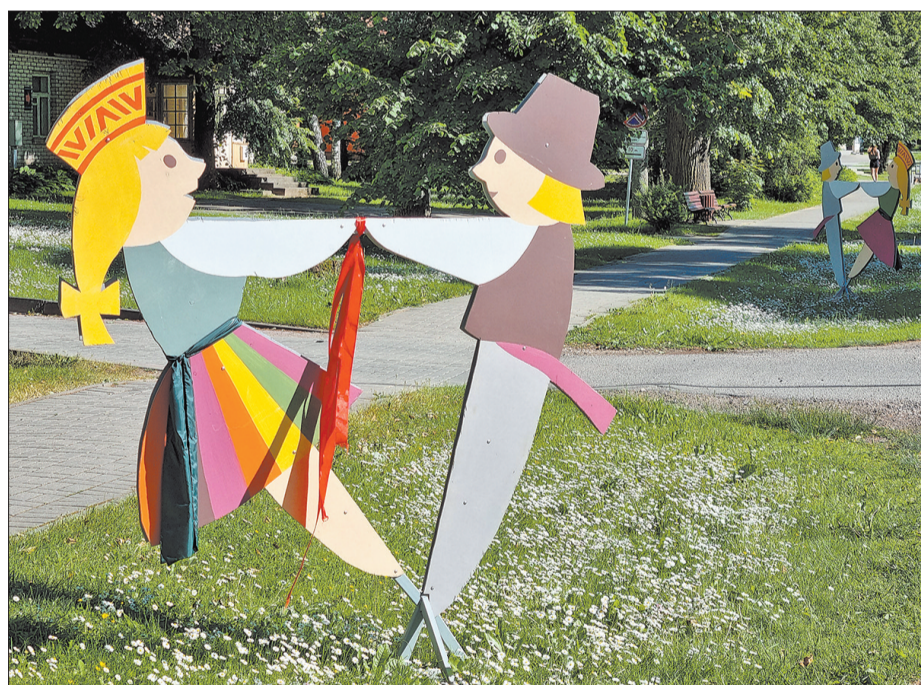
Atbildīgā par izdevumu: Inga Krekele,
tel. 22152891, e-pasts: inga.krekele@preili.lv

Iespiests SIA «Latgales Druka»,
Rēzeknē, Baznīcas ielā 28.



*Visa laba Jāņu zāle,
Ko plūc Jāņu vakarā.*

*Jāņu nakti zelta rasa
Katrā zāles galiņā.*



*Vasarā SIA «PREIĻU SAIMNIEKS»
Komunālās nodaļas darbinieki
daudz laika un pūļu velta,
lai mūsu pilsēta būtu ziedoša un sakopta,
priecētu gan preiliešus, gan Preiļu viesus.*

