

S AIMNIEKA VĀRDS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

WWW.PREILUSAIMNIEKS.LV

2021. GADA NOVEMBRIS

Nr. 10 (146)

Apstiprināta jaunā SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» valde

Šī gada 17. novembrī plkst. 9:00 SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» administratīvās ēkas telpās norisinājās Preiļu novada pašvaldības kapitālsabiedrības SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» ārkārtas dalībnieku sapulce. Par galveno darba kārtības jautājumu tika izvirzīta valdes priekšsēdētāja un valdes locekļa juridiskajos jautājumos ievēlēšana.

Par SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» valdes priekšsēdētāju tika ievēlēts Ivars INDRIKSONS, kurš jau kopš šī gada 19. augusta pilda pagaidu valdes priekšsēdētāja amata pienākumus.

I. Indriksons ir ieguvis augstāko profesionālo izglītību (maģistra grādu) pedagogijā dabaszinātņu un fizikas fakultātē. Sešpadsmit gadus ir darbojies kā vadītājs pašam piederošajos uzņēmumos kokapstrādes un guļbūvju ražošanas, to civilās celtniecības sfērā no dizaina līdz «atslēgām». Ieguvis nozīmīgu starptautisku pieredzi ražošanas plānošanā un organizēšanā, sava produkta eksportā un loģistikā Skandināvijā un Ziemeļvācijā un, protams, darbaspēka atlasē un apmācībā. Vairāk kā deviņus gadus strādājis pasažieru pārvadājumu jomā Latvijā, Francijā, Šveicē, Skandināvijā kā autobusa šoferis, personāla atlases un apmācības un materiāli tehniskās bāzes menedžeris, transporta uzņēmuma filiāles vadītājs franču Alpos. Pateicoties šai darba pieredzei, pilnveidojušās komunikācijas spējas ar klientiem, paplašinājies tehniskais redzējums.

I. Indriksons uzsver: «Triju mēnešu laikā, kopš esmu Sabiedrības valdes priekšsēdētāja pienākumu izpildītāja amatā, mana pārlicība, ka spēju šo daudzpusīgo uzņēmumu vadīt, ir tikai augusi un nostiprinājusies. Es ticu, ka kopīgiem spēkiem mēs varam SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» publiko tēlu mainīt radikāli un atgūt sabiedrības uzticību. Attīstīt uzņēmumu kā lielisku pakalpojuma sniedzēju tā galvenajam klientam – Preiļu un tā novada iedzīvotājiem.»

Savukārt par SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» valdes locekli juridiskajos jautājumos tika ievēlēta Līga BRUZGULE.

L. Bruzgule ir absolvējusi Daugavpils Universitātes profesionālo maģistra studiju programmu «Sabiedrības un iestāžu vadība» un ieguvusi profesionālo maģistra grādu sabiedrības pārvaldē, studējusi tiesību zinātnes, iegūstot jurista kvalifikāciju. Strādājot SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» par juristi, vairāk kā 15 gadu laikā uzkrājusi profesionālo darba pieredzi dažādu juridisku un saimniecisku jautājumu risināšanā, kā arī pieredzi saskarsmē un komunikācijā ar cilvēkiem – dažādu profesiju pārstāvjiem ar dažādu kompetenču līmeni un personīgo īpašību spektru.

L. Bruzgule akcentē: «Cilvēkos augsti vērtēju godīgumu un lojalitāti, kas nodrošina iespēju koncentrēties uz ilgtermiņa mērķiem un veiksmīgu to realizāciju ilgākā laika periodā. Uzskatu, ka daudz ko var sasniegt ātri un efektīvi, ja komandā ir ar atbilstošām zināšanām un profesionālismu, uz rezultātu orientēti cilvēki, kas izprot kapitālsabiedrības misiju un spēj sasaitīt sava darba uzdevumus ar kapitālsabiedrības mērķu sasniegšanu. Mans mērķis ir, izmantojot visas savas zināšanas un pieredzi, panākt, lai par kapitālsabiedrības SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» pamatvērtībām kļūtu: pieredze un profesionalitāte, komanda un sadarbība, kvalitāte un atbildība, vienkāršība un skaidra komunikācija, kas ļaus īstenot SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» svarīgāko stratēģisko mērķi – nodrošināt kapitālsabiedrības darbības virzienos ietilpstošo funkciju izpildes maksimālo efektivitāti.»



Zīmju spēks Preiļos

Par godu Lāčplēša dienai un Latvijas Republikas 103. dzimšanas dienai Preiļu pilsēta ieguva svētku noformējumu!

Preiļu novada pašvaldības noformēšanas māksliniece Inese

Anina dalās savās pārdomās: «Šogad Preiļu pilsētas noformējumā dominē raksti, ornamentu un zīmes mūsdienīgā vidē, tādējādi apvienojot sakrālo ar moderno. Latviešiem jau izsenis zīme ir sim-

bolisks tēls, enerģētisks veidojums, kas veicina satiecību, labklājību, veselību, veiksmi, auglību un aizsargā mājas un ģimeni.

Preiļu pilsētas centru rotā karo grupas un TRĪS LIELĀS SAKTAS, kas diennakts tumšajā laikā ir izgaismotas. Raiņa bulvārī pie Kultūras centra un Mūzikas un mākslas skolas uzstādīti un izgaismoti astoņi objekti sarkanbalt-sarkanos toņos, kuros atainotas latvju zīmes. Savukārt Svētku laukums pie novada pašvaldības ēkas rotājas ar trīs latvju zīmju objektiem, kuru zīmes dienas gaišākajā laikā veido ēnu saspēli.

Noformējums veidots un uzstādīts sadarbībā ar SIA «PREIĻU SAIMNIEKS».

Foto: Inga Krekele



Pārbaudīti ugunsdzēsības hidranti!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» ūdensapgādes un kanalizācijas daļa šī gada novembrī veica Preiļu pilsētas ugunsdzēsības hidrantu pārbaudi, lai novērtētu katra hidranta tehnisko stāvokli un nepieciešamības gadījumā novērstu radušos bojājumus.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» ūdensapgādes un kanalizācijas daļas vadītājs Aleksandrs Lapuha skaidro, ka Preiļos ir 118 ugunsdzēsības hidranti, kas paredzēti ugunsdzēsēju vajadzībām, tādēļ tiem vienmēr ir jābūt darba kārtībā. Šie hidranti nodrošina iespēju ugunsdzēsības tehnikai ugunsgrēka gadījumā piekļūt pie pastāvīga ūdens avota – jebkurā gadalaikā, jebkurā diennakts laikā. Tāpēc ir ļoti svarīgi, lai ugunsdzēsības hidranti atbilstu Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Par apliecinājumu faktam, ka hidrants ir pārbaudīts, pēc katra ugunsdzēsības hidranta pārbaudes tika sastādīts pārbaudes akts, kurā tika norādīts ugunsdzēsības hidranta numurs, tips un ražība (litri sekundē), ūdens spiediens ūdensvadā (bāri), ūdensapgādes cauruļvada diametrs un ūdensapgādes sistēmas atbilstība tehniskā projekta risinājumiem un būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām. Pārbaudes aktam tika pievienots ārējā ūdensapgādes tīkla plāns, kurā norādīta ugunsdzēsības hidranta atrašanās vieta.

Ugunsdzēsības hidrantu pārbaude tika veikta atbilstoši 2016. gada 19. aprīļa Ministru kabineta noteikumu Nr. 238 «Ugunsdzēsības noteikumi» 106. punktam.



KLIENTU APKALPOŠANA

Nemot vērā 2021. gada 9. oktobra Ministru kabineta rīkojumu Nr. 720 «Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu», SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» klientus apkalpo attālināti.

Apmeklējumu klātienē pēc iepriekšēja pieraksta iespējams pieteikt tikai tad, ja iesnieguma vai sūdzības izskatīšanu nav iespējams nodrošināt rakstveidā vai attālināti un iesnieguma izskatīšana ir saistīta ar nozīmīgu personas tiesību aizskārumu un objektīvu steidzamību!

Aicinām izmantot attālinātās saziņas iespējas:

- zvanot uz klientu apkalpošanas tālruni 22047474 vai rakstot uz e-pastu psaimnieks@preili.lv;
- par jautājumiem, kas saistīti ar komunālo pakalpojumu rēķiniem, zvanot uz Komunālo maksājumu norēķinu daļas tālruni 65381382 vai 26345495 vai rakstot uz e-pastu namu.parvalde@preili.lv;
- sazinoties ar SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» speciālistiem, zvanot vai rakstot uz e-pastu; kontaktinformācija ir pieejama <http://preilusaimnieks.lv/lv/kontakti/>;
- izmantojot sadaļu «Uzdot jautājumu» SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» mājaslapā www.preilusaimnieks.lv (vispārīgiem jautājumiem);
- rakstot uz <https://www.facebook.com/PreiluSaimnieks> (vispārīgiem jautājumiem);
- iesniegumus papīra formātā, kas adresēti SIA «PREIĻU SAIMNIEKS», iespējams iesniegt ievietojot tos pasta kastītē Liepu ielā 2, Preiļos (blakus ārdurvīm).

JAUNUMS!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» klientu ērtības labad ir uzstādījis divas jaunas pasta kastītes – vienu Rīgas ielā 4 (Komunālās nodaļas ēkā, blakus ārdurvīm), otru N. Rancāna ielā 3a (Komunālo maksājumu norēķinu daļas ēkā, blakus ārdurvīm). Arī šajās pasta kastītēs klienti var iesniegt SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» adresētus iesniegumus!



Lūgums iedzīvotājiem sekot līdzi aktuālajai informācijai un noteiktajiem piesardzības pasākumiem!

Maksa par siltumenerģiju Preiļu daudzdzīvokļu mājās oktobra norēķinu periodā



SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Siltuma un ūdens apgādes nodaļa apkopusi datus par siltumenerģijas maksu 2021. gada oktobra norēķinu periodā. Saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas (SPRK) lēmumu kopējais siltumenerģijas tarifs oktobrī bija 54,23 EUR/MWh bez PVN.

Vidējā maksa oktobra apkures periodā

Saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra datiem vidējā gaisa temperatūra oktobra apkures periodā (no 28.09.2021. līdz 26.10.2021. – 29 dienas) bija plus 6,94 grādi pēc Celsija.

Saskaņā ar Siltumapgādes daļas apkopoto informāciju vidējā maksa par apkurināmās platības vienu kvadrātmetru iedzīvotājiem, kuri saņem siltumenerģiju no Liepu, Celtnieku un Pils ielu katlumājām, oktobra norēķinu periodā ir 0,724 EUR ar PVN, savukārt Daugavpils un A. Upīša ielu mikrorajonā – 0,59 EUR ar PVN par apkurināmās platības kvadrātmetru.

Apskatot atsevišķi katras katlumājas apkalpojošās teritorijas, vidējās izmaksas ir šādas:

Liepu ielas katlumāja	0,668 EUR/m ² ar PVN
Celtnieku ielas katlumāja	0,765 EUR/m ² ar PVN
Pils ielas katlumāja	1,128 EUR/m ² ar PVN

	2019. gada oktobra apkures periods (01.10.2019. - 27.10.2019.)	2020. gada oktobra apkures periods (14.10.2020. - 27.10.2020.)	2021. gada oktobra apkures periods (28.09.2021. - 26.10.2021.)
Oktobra periods par apkuri	27 dienas	14 dienas	29 dienas
Vidējā gaisa temperatūra norēķinu periodā	Plus 9,51 grāds pēc Celsija	Plus 7,83 grādi pēc Celsija	Plus 6,94 grādi pēc Celsija
Kopējais siltumenerģijas tarifs (ar PVN 12%)	60,74 EUR/MWh	60,74 EUR/MWh	60,74 EUR/MWh
Vidējā maksa par kvadrātmetru (ar PVN 12%)	0,637 EUR/m ²	0,367 EUR/m ²	0,724 EUR/m ²

Mazāki apkures rēķini ir siltinātās mājās

Vairums daudzdzīvokļu māju mūsu pilsētā ir būvētas pirms vairākiem gadu desmitiem, ekspluatācijas laikā tām nav bijis veikts kapitālremonts, to iekšējie inženiertīkli un nama nesošās konstrukcijas ir stipri nolietojušās, tādēļ ēkām ir liels siltumenerģijas zudums. Vislabākais veids, kā samazināt rēķinus par apkuri tajā pašā laikā saglabājot siltuma komfortu dzīvokļos, ir mājas siltināšana.

Siltināto namu iedzīvotāji par apkuri maksā ievērojami mazāk nekā vidēji pilsētā, salīdzinot ar tehniski un konstruktīvi līdzīgām, bet nesiltinātām mājām.

Maksa par apkuri Preiļu renovētajās mājās oktobra apkures periodā ar PVN:

Renovētā māja	Maksa par apkuri oktobrī (ar PVN)
Daugavpils iela 72	0,1 EUR/m ²
Liepu iela 8	0,109 EUR/m ²
Liepu iela 9	0,208 EUR/m ²
Liepu iela 12	0,280 EUR/m ²
Liepu iela 21	0,254 EUR/m ²
Liepu iela 24	0,270 EUR/m ²
Liepu iela 28	0,342 EUR/m ²
Rēzeknes iela 32	0,221 EUR/m ²
Rēzeknes iela 36	0,195 EUR/m ²

Līdz 2022. gada 11. janvārim netiks veikta ūdens patēriņa skaitītāju verificēšana

Lai ierobežotu Covid-19 infekcijas izplatību valstī ieviesti īpaši stingri epidemioloģiskās drošības pasākumi. Līdz ar to šobrīd atliekama arī tādu iepriekš pieņemtu lēmumu izpilde, kuri paredzēja šajā laikā veikt kādus apsekošanas vai citus darbus dzīvokļos, tai skaitā, neplānot dzīvokļos esošo ūdens patēriņa skaitītāju un citu skaitītāju, kas nav komercskaitītāji, nomaiņu vai atkārtoto vai pirmstermiņa verificēšanu.

Tas nozīmē, ka to skaitītāju, kuru atkārtoto verificēšanu būtu jāveic ārkārtējās situācijas laikā, varēs veikt tikai tad, kad valstī noteiktie ierobežojumi to ļaus. Pienākums nodrošināt šādu skaitītāju atkārtoto verificēšanu būs pēc ārkārtējās situācijas beigām, kas saskaņā ar valstī noteikto ārkārtējo situāciju, plānots pēc 2022. gada 12. janvāra.

Vienlaikus, ja skaitītāja verificēšanas termiņš beidzas nepilnu triju mēnešu laikā pēc ārkārtējās situācijas beigām, tiek dots papildu laiks, proti, tik liels termiņa pagarinājums, lai kopējais laiks, kad ir iespējams veikt atkārtoto verificēšanu, ir trīs mēneši.

Lai samazinātu iedzīvotāju inficēšanās risku ar Covid-19, arī to ūdens patēriņa skaitītāju, kuru verificēšanas termiņš ir beidzies pirms ārkārtējās situācijas, bet to atkārtoto verificēšanu kādu iemeslu dēļ nav izdevies veikt, tas jānodrošina triju mēnešu laikā pēc ārkārtējās situācijas beigām.

Vēršam uzmanību, ka ūdens patēriņa skaitītāja verificēšanas pienākums netiek atcelts, bet ir tiesības atlikt (vai stingru drošības pasākumu gadījumā – pienākums atlikt) tā veikšanu, ņemot vērā uz ārkārtējās situācijas laiku noteiktos drošības pasākumus.

Tāpat, nosakot maksājamo daļu, tiks ņemti vērā šo neverificēto skaitītāju rādījumi, proti, uz kuriem attiecas pārejas noteikumi sakarā ar valstī izsludināto ārkārtējo situāciju.

Valstī noteiktās ārkārtējās situācijas laikā atkārtoti atcelta arī ūdens patēriņa skaitītāju rādījumu nodošana papīra formātā. Gadījumā, ja kāda iemesla dēļ dzīvokļa īpašnieks nevar nodot ūdens patēriņa skaitītāja rādījumus elektroniski vai telefoniski, viņam ūdens patēriņu aprēķinās, ņemot vērā konkrētā dzīvokļa vidējo ūdens patēriņu par pēdējiem trim mēnešiem (izņemot tos, kuros piemērota ūdens patēriņa starpības sadale starp atsevišķiem dzīvokļu īpašniekiem).

Šī kārtība attieksies arī uz situācijām, kad ūdens patēriņa skaitītāja rādījumus nav iespējams nolasīt skaitītāja darbības traucējumu dēļ. Attiecīgi ūdens patēriņš tiks aprē-

ķināts pēc konkrētā dzīvokļa vidējā ūdens patēriņa par pēdējiem trim mēnešiem.

Iepriekš norādītais noteikts Ministru kabineta 2008. gada 9. decembra noteikumu Nr. 1013 «Kārtība, kādā dzīvokļa īpašnieks daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā norēķinās par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvokļa īpašuma lietošanu» un Ministru kabineta 2015. gada 15. septembra noteikumos Nr. 524 «Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katru dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem».

Kā zināms, ar Ministru kabineta 2021. gada 9. oktobra rīkojumu Nr. 720 visā valsts teritorijā ir izsludināta ārkārtējā situācija uz trim mēnešiem, proti, no 2021. gada 11. oktobra līdz 2022. gada 11. janvārim.

Ekonomikas ministrijas Sabiedrisko attiecību nodaļa

Līdz 2021. gada 31. decembrim jāreģistrē decentralizētās kanalizācijas sistēmas

Saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojuma likuma, Ministru kabineta noteikumu Nr. 384 «Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu» un Preiļu novada saistošo noteikumu Nr.2019/4 «Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Preiļu novadā» prasībām nekustamajos īpašumos esošās decentralizētās kanalizācijas sistēmas (kanalizācijas sistēmas, kas nav pieslēgtas centralizētajai kanalizācijas sistēmai) ir jāreģistrē pašvaldības decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrā un jānodrošina to apsaimniekošana atbilstoši vides aizsardzības prasībām.

Nekustamajos īpašumos esošās decentralizētās kanalizācijas sistēmas ir jāreģistrē tām fiziskām un juridiskām personām, kuru īpašumā vai valdījumā ir šādas decentralizētās kanalizācijas sistēmas:

♦ rūpnieciski izgatavotas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, kurās attīrītos notekūdeņus novada vidē un kuru kopējā jauda ir mazāka par 5 m³/diennaktī;

♦ septiķis – rūpnieciski ražota vai individuāli izgatavota tvertne ar divām vai vairākām kamerām, kur notekūdeņi pēc septiķa tiek novadīti vidē caur speciāli ierīkoti infiltrācijas sistēmu (filtrācijas laukiem, apakšzemes filtrējošām drenām, smilts grants filtriem, filtrācijas grāvjiem vai akām);

♦ notekūdeņu krājvertnes – hermētisks rezervuārs, nosēdaka vai izsmeļamā bedre, kas ir izbūvēts atbilstoši būvniecību regulējošiem normatīvajiem aktiem un kurā uzkrājas neattīrīti vai daļēji attīrīti notekūdeņi, fekālijas, septisko tvertņu dūņas.

Lai reģistrētu decentralizētu kanalizācijas sistēmu, tās īpašniekam jāiesniedz SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aizpildītu «Decentralizētās kanalizācijas sistēmas reģistrācijas apliecinājumu».

Apliecinājuma forma ir pieejama:

- ✓ drukātā veidā – SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» administrācijā, Liepu ielā 2, Preiļos
- ✓ elektroniski – SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» mājaslapā – www.preilusaimnieks.lv – sadaļā Iesniegumu veidlapas

Aizpildītu apliecinājuma formu var iesniegt:

- ✓ ievietojot to pastkastītē Liepu ielā 2, Preiļos (blakus ārdurvīm)
- ✓ sūtīt pa pastu, uz adresi – Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301
- ✓ parakstītu ar drošu elektronisku parakstu, sūtīt uz e-pastu psaimnieks@preili.lv

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» mēneša laikā pēc decentralizētās kanalizācijas sistēmas īpašnieka apliecinājuma saņemšanas nosūtīs tam pa pastu vai elektroniski paziņojumu par reģistrāciju, norādot reģistrācijas numuru un datumu, kurā decentralizētā kanalizācijas sistēma ir iekļauta reģistrā.

Papildus informāciju par decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistrāciju var saņemt, zvanot uz tālruni – 22152891, tehnisku jautājumu gadījumā – 25486682 (Andris Bricis, Ūdensapgādes un kanalizācijas daļas vadītāja vietnieks) vai arī rakstot uz e-pastu – psaimnieks@preili.lv.



Foto: timberdream.lv

Balkonu un lodžiju lietošanas noteikumi



Jelgavas iela 2, Preiļi

Dzīvokļa īpašuma 4. pantā noteikts, ka balkoni un lodžijas ir kopīpašuma daļa, tādēļ tos pārbūvēt pēc saviem ieskatiem ir aizliegts, savukārt šī likuma 10. pants paredz, ka dzīvokļa īpašniekam ir pienākums saudzīgi izturēties pret kopīpašumā esošo daļu, ievērot tās lietošanas noteikumus, kā arī normatīvajos aktos noteiktās sanitārās, ugunsdrošības un citas prasības, lai neradītu aizskārumu citu cilvēku drošībai un veselībai, apkārtējās vides kvalitātei, un raudzīties, lai šos noteikumus un prasības ievērotu personas, kas iemītnātas viņa dzīvokļa īpašumā.

Ko tad īsti drīkst un nedrīkst darīt ar/uz balkoniem?

Nē, paaugstinātai slodzei!

Balkona un lodžijas izmantojums lielā mērā ir atkarīgs no konstrukcijas tehniskā stāvokļa. Lai arī cik labā stāvoklī būtu balkons vai lodžija, nebūtu ieteicams to pakļaut paaugstinātai slodzei. To ir vērts ņemt vērā īpaši tiem, kas šo zonu izmanto lielu un smagu mantu glabāšanai, piemēram, velosipēdiem, mēbelēm, ragavām, būvmateriāliem u.tml. vai arī tur vienkārši uzglabā ikdienā nevajadzīgas lietas. Uz balkona vai lodžijas nav aizliegts glabāt mantas, taču nedrīkst to pārslogot. Paaugstināta slodze negatīvi ietekmē visas dzīvojamās mājas konstrukcijas.

Jārūpējas par balkonu vai lodžiju!

Nekādā gadījumā balkona grīdu nevajadzētu noklāt ar linoleju vai tepiķi. Zem tiem uzkrājas mitrums, kas veicina metāla konstrukciju koroziju un bojāšanos. Vispiemērotākais ir flīžu segums, kas labi izskatās un aizsargā no nokrišņiem. Pat tāda vienkārša lieta kā laicīgi notīrīts sniegs un ledus pagarinās konstrukcijas kalpošanas laiku.

Tāpat jāņem vērā, ka patvaļīgi nav atļauts pārkrāsot lodžijas vai balkonus krāsās, kas neietilpst ēkas kopējā projektā.

Savukārt balkonu īpašnieki, kas vēlas paši uzlabot balkonu tehnisko stāvokli un tādējādi padarīt tos lietošanā ilgtspējīgākus, var ik pa laikam balkona margas apstrādāt ar pretkorozijas līdzekli.

Jāievēro ugunsdrošības noteikumi!

Ministru kabineta 2016. gada 19. aprīļa noteikumu Nr. 238 «Ugunsdrošības noteikumi» 26.4. punkts aizliedz uz balkoniem un lodžijām novietot balonus ar degtspējīgām vai oksidējošām gāzēm, kā arī šķidrās bīstamas vielas, piemēram, gāzes balonus, kanniņas ar degvielu vai eļļu u.tml.

Uz balkoniem un lodžijām smēķēt ir aizliegts!

Aizliegts smēķēt uz daudzdzīvokļu dzīvojamā māju balkoniem un lodžijām, ja kāds no dzīvojamās mājas iedzīvotājiem pret to pamatoti iebilst! Šos smēķēšanas ierobežojumus paredz «Tabakas izstrādājumu, augu smēķēšanas produktu, elektronisko smēķēšanas ierīču un to šķidrumu aprītes likuma» 10. pants.

Šašliks uz balkona vai lodžijas?

Doma par grila iekurināšanu uz balkona vai lodžijas daudziem varētu šķist vilinoša, taču ugunsdrošības noteikumi paredz, ka uz balkoniem vai lodžijām rīkoties ar atklātu uguni (kurināt ugunsgrūdu vai grilu) ir aizliegts, jo tas var apdraudēt mājas iedzīvotāju drošību, kā arī negatīvi ietekmēt mājas tehnisko stāvokli.

Puķu kastes, pētersīļu podiņi, tomātu plantācija!

Gaisa dārzu izveidošana uz balkoniem un lodžijām ir visai bieži novērota parādība, taču arī šajā sakarā ir jāpiemin daži noteikumi. Uz balkona vai lodžijas drīkst izlikt puķu kastes un citus apzaļumojumus, līdz tie nepārslogo konstrukciju un neapdraud cilvēku drošību lejā vai nebojā kāda cita īpašumu. Jāņem vērā, ka lietus un sniegs, kas uzsūcas augsnē, padara iekārtas vai izliktos puķu podus vēl smagākus, tas ir papildus slogs ne tikai margām!

Pēc tehniskajām īpašībām ne balkoni, ne lodžijas un to margas nav paredzēti lielai noslodzei, tāpēc šādas apzaļumošanas konstrukcijas lielos daudzumos nav vēlamas.

Vai balkons un lodžija ir īstā vieta mājdzīvniekiem?

Ja šķiet, ka balkons vai lodžija var būt vieta, kur ļaut mājdzīvniekam ieelpot svaigu gaisu, tad tā vis nav. Turēt uz balkona dzīvniekus ir kategoriski aizliegts! Un nav svarīgi, vai tas ir liela auguma suns vai mazs kāmītis. Šos noteikumus nosaka 2006. gada 4. aprīlī pieņemtie Ministru kabineta noteikumi Nr. 266 «Labturības prasības mājās (istabas) dzīvnieku turēšanai, tirdzniecībai un demonstrēšanai publiskās izstādēs, kā arī suņa apmācībai» (54.3. punkts).

Pastkastītēm ir jābūt noformētām atbilstoši visām prasībām

Ik dienu pastnieki mēro ceļu uz dažādām mājām, lai nogādātu vēstules un abonēto presi, bet nereti pastniekiem nākas saskarties ar problēmām, jo pastkastītes ir ne tikai neatbilstoši noformētas, kā rezultātā tajās nevar iemest sūtījumu, bet arī pastniekus apdraud saimnieku mīļuli – suņi.

Lai klienti tiktu pie saviem pasta sūtījumiem un pastnieki tos pastkastītēs varētu ievietot nesabojātus, pastkastītes ir jābūt noformētām atbilstoši visām prasībām drošai sūtījumu saņemšanai, kas ir noteiktas Ministru kabineta noteikumos Nr. 463 «Noteikumi par pasta pakalpojumu sniegšanas vietu, pasta tīkla piekļuves punktu, pastkastīšu punktu un pastkastīšu ierīkošanu, izvietojumu un noformēšanu, kā arī pārrobežu pasta sūtījumu apstrādes vietu ierīkošanu»:

✓ Pastkastītes ierīko tā, lai būtu viegli aizsniegt to augšējo malu, kurai jābūt ne augstāk kā 165 cm no grīdas (zemes).

✓ Pastkastītes izmēram un pastkastītes atvēruma izmēram jābūt tādām, lai tajā varētu ievietot vienkāršas vēstules A4 formātā.

✓ Pastkastītēm jābūt izgatavotām no izturīga materiāla.

✓ Pastkastītēm, kuras izvietojas ārpus ēkas, jābūt aizsargātām no nokrišņu iekļūšanas.

✓ Daudzdzīvokļu mājās pastkastītes novieto pirmā

stāva kāpņu telpā. Ja daudzdzīvokļu mājas pirmajā stāvā nav kāpņu telpas vai kāpņu telpā tehnisku iemeslu dēļ pastkastītes novietot nav iespējams, tās novieto otrā stāva kāpņu telpā.

✓ Dzīvokļu īpašnieki vai pārvaldnieks nodrošina, ka daudzdzīvokļu mājās koplietošanas telpās izvietotās pastkastītes ir pieejamas pastniekam (pasta piegādātājam).

✓ Uz pastkastītēm, kas novietotas daudzdzīvokļu mājās, norāda dzīvokļa numuru vai juridiskās personas nosaukumu.

✓ Nedzīvojamās ēkās, kurās atrodas vairākas juridiskās personas, pastkastītes katrai juridiskai personai ierīko pirmā stāva kāpņu telpā. Uz pastkastītes norāda juridiskās personas nosaukumu. Juridiskās personas, ēkas īpašnieks vai pārvaldnieks nodrošina, ka pastkastītes ir pieejamas pastniekam (pasta piegādātājam) darbdienās no pulksten 8.00 līdz pulksten 17.00.

✓ Pie atsevišķām savrupmājām, viensētām, arī dvīņu un rindu mājām (turpmāk – privātmājas) pastkastītes novieto pie mājas teritorijas ieejas žoga (sētas) vai citā labi apgaismotā un drošā vietā, kas ir pieejama pastniekam (pasta piegādātājam) jebkurā laikā.

✓ Uz pastkastītēm, kas novietotas pie privātmājām, norāda mājas numuru vai mājas nosaukumu un dzīvokļa numuru, ja tāds ir.

✓ Ja privātmāja atrodas pie pievedceļa (ceļš, kas



Celtnieku iela 9, Preiļi

savieno tuvāko valsts vai pašvaldības autoceļu ar attiecīgo privātmāju), pastkastītes un pastkastīšu punktus novieto ne tuvāk kā 5 m un ne tālāk kā 10 m no minētās tuvākās valsts vai pašvaldības autoceļa klātnes malas – vietās, pie kurām pasta komersanta autotransporta līdzekļi var ērti piebraukt un manevrēt, netraucējot ceļa satiksmi.

Aicinām SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» klientus, kas rēķinus par komunālajiem pakalpojumiem ir izvēlējušies saņemt piegādātus uz pastkastītēm, sekot līdzi to stāvoklim!

Kādos gadījumos jāzvana SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienestam?

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienests darbdienās un brīvdienās no plkst. 8:00 līdz 22:00 apkalpo SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» apsaimniekošanā esošo Preiļu pilsētu, Aizkalnes un Līču ciemu daudzdzīvokļu dzīvojamā māju un citu apsaimniekojamo objektu apkures, karstā un aukstā ūdensvada un kanalizācijas sistēmas.

Avārijas dienesta mērķis ir sniegt palīdzību kritiskās situācijās un veikt tādu remontdarbus, kuri jāizdara nekavējoties, lai novērstu turpmākus bojājumus, samazinātu draudus cilvēku un materiālo vērtību drošībai. Avārijas dienestam jāziņo par šādiem gadījumiem:

- applūdis pagrabs;
- aizsalusi vai aizsērējusi kanalizācija;

- nav karstā vai aukstā ūdens;
- nedarbojas ūdens patēriņa skaitītājs vai bojāta tā plomba;
- ir auksti radiatori;
- plīsis apkures stāvvads, radiators vai dvieļu žāvētājs;
- pazudusi elektrība vai jūtama deguma smaka;
- ja ir novēroti maģistrālo ūdensvadu vai siltumapgādes tīklu bojājumi;
- ja ir nolauzti koki, beigt dzīvnieki u.tml. gadījumos.

Uzmanību! Par elektrības vadiem aiz individuālā skaitītāja atbild dzīvokļa īpašnieks. SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Avārijas dienests nelabo elektrību dzīvokļos.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» remontdarbu dispečeri zvanus uzklausa visu diennakti, tālrunis: 65307085, 29397974, bet speciālisti izbraukumos dodas un palīdz darbdienās un brīvdienās no plkst. 8:00 līdz 22:00.

Atkritumu šķirošanas laukums Rīgas ielā 4, Preiļos



Atkritumu šķirošanas laukuma darba laiks:

Pirmdiena, otrdiena, ceturtdiena, piektdiena –
8:00-12:00 un 13:00-17:00
trešdiena – 8:00-12:00 un 13:00-19:00
sestdiena – 9:00-13:00
svētdiena – SLĒGTS

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu šķirošanas laukumā **BEZ MAKSAS** pieņem šādus šķirotos atkritumus:

- kartona, papīra iepakojums
- makulatūra
- tetrapakas
- pudeļu un burku stikls
- PET iepakojums (plastmasas dzērienu pudeles ar norādi PET)
- HDPE iepakojums (plastmasas iepakojums ar norādi HDPE)
- LDPE iepakojums (polietilēna iepakojuma plēves, maisiņi, sil-tumnīcas plēves)
- lauksaimniecības plēves (agropļēve, ruļļu/bedru plēves)
- BIG BAG maiši
- metāla iepakojums (alumīnija skārdenes, konservu bundžas)
- baterijas
- neizjauktas nolietotās sadzīves elektriskās un elektroniskās iekārtas (ledusskapji, televizori, datori u.c.)

Vairāk informācijas, zvanot SIA «PREIĻU SAIMNIEKS»
Atkritumu apsaimniekošanas daļai, tālr. 29420721.

Nodoti otrreizējai pārstrādei derīgie atkritumi

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļa 2021. gada oktobrī otrreizējai pārstrādei nodevusi Preiļu novada iedzīvotāju sašķirotos atkritumus:

- nolietotā sadzīves tehnika – 1,16 tonnas



Apsekoti atkritumu konteineri!

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļa šī gada septembrī un oktobrī apsekoja visus atkritumu šķirošanas punktus un tajos esošos konteinerus gan novada pagastos.

Preiļu pilsētā iedzīvotājiem pieejami 24 atkritumu šķirošanas punkti, kā arī pa vienam šķirošanas punktam Aizkalnē (Raiņa ielā 6), Pelēčos (Liepu ielā 10a), Līčos (Jaunatnes ielā 1) un Priekuļos (Brīvības ielā 8).

Apsekošanas laikā Atkritumu apsaimniekošanas daļas pārstāvji veica visu atkritumu konteineru uzskaiti, uz konteineriem atjaunoja informatīvās uzlīmes – iepriekšējās bija ne tikai izbalējušas, bet daudzviet arī nobružājušas. Četri atkritumu konteineri tika pilnībā nomainīti uz jauniem. Septi-



Atkritumu šķirošanas punkts Rēzeknes ielā 38, Preiļos

ņiem konteineriem tika pārkrāsoti vāki. Apsekotas tika arī šķirošanas punktiem apkārt esošās koka sētiņas, dažviet tās tika salabotas.

Vietām tika nogriezti koku zari, kuri pārkarājās un tādējādi traucēja piekļuvi atkritumu šķirošanas punktiem.

SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļa aicina Preiļu novada iedzīvotājus izturēties atbildīgi un ievērot norādes uz šķirošanas konteineriem – mest tajos tikai un vienīgi tādus atkritumus, kam tie paredzēti.

Ko darīt ar nolietotajām riepām?

Pēdējais rudens mēnesis ir laiks, kad ikviens autovadītājs pāriet no vasaras uz ziemas riepām. Bet, ko darīt ar vasaras riepu pāri, ja tas ir nolietojies, un nav vajadzības to saglabāt lietošanai nākamajam gadam? SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» aicina – esi atbildīgs, parūpējies, lai tavas vecās riepas nonāk pārstrādē!

Kāpēc riepas nedrīkst atstāt pie sadzīves atkritumu konteineriem?

Latvijā nolietoto riepu uzkrājums mērāms vairāk nekā 100 000 tonnās, tikmēr vien 17 no tām ik gadu tiek pārstrādātas. Lielākā daļa tiek izmesta dabā, radot piesārņojumu, taču tik pat daudz tiek vienkārši novietotas pie sadzīves atkritumu konteineriem, proti, izmestas pilsētvidē, kas ir tik pat liels likumpārkāpums kā riepu izmešana dabā. Riepas ietilpst kaitīgo atkritumu sarakstā, un tās nepieciešams savākt un pārstrādāt citādi nekā tas ir ar sadzīves atkritumiem. Tā iemesla dēļ, tās nedrīkst tikt izmestas sadzīves atkritumu konteineros vai, vēl ļaunāk, mežmalā.

Arī Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr. 2011/13 «Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā» 43.1. punkts aizliedz «novietot atkritumus jebkurā to savākšanai vai apglabāšanai neparedzētā vietā, tajā skaitā: nomest pie konteineriem, uz ielām, skvēros, parkos, mežos u.c. vai ievietot citiem atkritumu radītājiem paredzētos konteineros un ierakt atkritumus zemē».

Kāpēc nolietotās riepas ir jānodod pārstrādei?

Nonākot dabā, riepas sadalās ļoti ilgā laika posmā – katra riepa sadalās vairāk nekā 100 gadus, turklāt riepu sadalīšanās procesā radušies galaprodukti ir bīstami videi un var to saindēt. Savas dobās formas dēļ riepas rada lielu slodzi atkritumu poligoniem, jo pēc apglabāšanas poligonos riepu caurumos paliek neizplūdis gaiss. Tas padara apraktās riepas «pel-došas» un pēc kāda laika tās «uz-

peld», salaužot augsnes virskārtu.

Viena tonna nolietotu riepu aizņem aptuveni 17 m³ atkritumu poligonu platības, tāpēc to uzglabāšana ir visai problemātiska.

Nolietotu riepu patvaļīga dedzināšana rada vēl lielāku kaitējumu videi un cilvēka organismam, nekā vienkārša to izmešana. Dedzinot riepas, izdalās kodīgi dūmi, kas satur dažādas kaitīgas vielas un ķīmiskus savienojumus – tie ir indīgi ieelpojot, kā arī nosēžas uz tuvumā esošiem augiem. Šādu dūmu ieelpošana var kaitēt cilvēku veselībai un veicināt hroniskas saslimšanas.

Ko iegūst no pārstrādātām riepām?

Vecās riepas tiek pārstrādātas un sasmalcinātas, gala rezultātā iegūstot gumijas pulveri (granulas), kuru var izmantot:

- kā ceļa seguma pildvielu;
- kā izejvielu inženierbūvniecībā dažādu barjeru, kāpņu, bal-

stu, ielu dekoru ražošanā vai līdzīgā veidā;

- kā izejvielu sintētisko materiālu ražošanā, rotaļu laukumu un ceļu segumiem;
- kā izejvielu jaunas gumijas ražošanā, to skaitā arī jaunu riepu ražošanai.

Kur Preiļos var nodot nolietotās riepas un cik tas maksā?

➤ Riepas var nodot SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu šķirošanas laukumā Rīgas ielā 4, Preiļos.

➤ Vienas riepas nodošana izmaksā:

- vieglo automašīnu riepas (no 13 līdz 21 collai) – 1,00 EUR/gab. ar PVN;
- traktortehnikas un kravas automašīnu riepas – 8,00 EUR/gab. ar PVN.

➤ Vairāk informācijas, zvanot uz SIA «PREIĻU SAIMNIEKS» Atkritumu apsaimniekošanas daļu, tālr. 29420721.

