

Комитету Народного Контроля Латв.ССР

На Ваш запрос

О ходе строительства птицефабрики "Кекава".

Строительство птицефабрики "Кекава" начато в октябре 1964 года.

Планы капиталовложений и строительно-монтажных работ по годам выполнялись следующим образом в тыс. руб.

	П л а н			В ы п о л н е н и е					
	Капита- ловле- жений	в т.ч. строит. монт. работы	Ввод основных фондов	Капитало- вложений	%	в т.ч. строит. монт. работы	%	Ввод основн фондов	%
	тыс.р.	тыс.р.	тыс.р.	тыс.р.	%	тыс.р.	%	тыс.р.	%
<u>Промышленное строительство</u>									
64 г.	182	100	-	73	40	72	72	-	-
65 г.	910	700	-	992	109	860	123	-	-
66 г.	3714	2950	750	2598	70	2271	77	-	-
67 г.	3420	2700	3000	2373	69	1872	69	27	1
того	8226	6450	3750	6036	73	5075	79	27	-
<u>Жилищное строительство</u>									
64 г.	74	72	-	18	24	18	25	-	-
65 г.	577	570	-	641	111	631	110	-	-
66 г.	494	445	537	437	88	378	85	*	-
67 г.	425	380	825	210	49	184	48	580	70
того	1570	1467	1362	1306	83	1211	82	580	43

Таким образом по состоянию на 1 января 1968 года по птицефабрике "Кекава" по промышленному строительству из общей сметной стоимости 14,27 млн.руб. освоено 6 млн. рублей или 42 %, в том числе из 11,37 млн. рублей строительно-монтажных работ

выполнено 5 млн. руб. или 44 % .

По жилищному строительству соответственно из 1737 тыс. руб. освоено 1306 тыс.руб. или 75 % и из 1531 тыс.руб. строительно монтажных работ выполнено 1211 тыс.руб. или 79 % .

В 1967 году планом предусматривалось сдать в эксплуатацию первую очередь строительства птицефабрики на мощность 1,600 тыс. производства бройлеров в год, куда входили следующие объекты : котельная, мазутное хозяйство, очистные сооружения, водозаборные сооружения, газораспределительная станция, конторско-бытовой блок, ветеринарный блок, подсобно-производственный блок, инкубаторий , шесть трансформаторных подстанций, 28 птичников для выращивания бройлеров и все внешние инженерные коммуникации и указанным объектам. По жилищному строительству предусматривался ввод трех жилых домов с жилой площадью 7291 кв. метров.

В ноябре- декабре месяцах 1967 года генеральным подрядчиком Кекавской ПМК к сдаче в эксплуатацию были предъявлены: котельная, мазутное хозяйство, три трансформаторные подстанции и четыре ^{птичника} для выращивания бройлеров. Рабочей комиссией по приемке указанные объекты до сих пор не приняты из-за наличия существенных недоделок, которые медленно устраняются.

По жилищному строительству предъявлено к сдаче и приняты в эксплуатацию два дома жилой площадью 4650 кв.м.

Неудовлетворительное положение с выполнением плана строительно-монтажных работ и ввода в эксплуатацию объектов объясняется во первых тем, что генеральный подрядчик, Кекавское ПМК по своей мощности не в состоянии обеспечить выполнение ежегодно планируемый ей объем 4 миллиона рублей строительно монтажных работ.

Во вторых, с начала строительства крайне мало уделялось внимание производству работ субподрядными организациями, в результате отставание с выполнением субподрядных работ настоящее время сильно задерживает ввод в эксплуатацию ранее построенных объектов. Строительство птицефабрики недостаточно и несвоевременно обеспечивается всеми необходимыми строительными материалами.

Крупным недостатком в строительстве является отсутствие необходимой организации производства строительных работ, в этом деле нет должного руководства и помощи Кекавской ПМК со стороны Добельского общестроительного треста, в результате чего на строительстве не редко допускаются брак, бросовые работы и переделки.

В месте с указанными главными причинами низких темпов строительства птицефабрики "Кекава", на ход строительство известное влияние имеет так же состояние проектной документации, которая не всегда еще отвечает нужным требованиям.

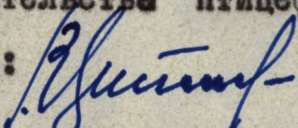
В проектной документации разработанной институтом "Латгипропром" имеют место ошибки и не точности, исправление которых ведется недостаточно оперативно и мешает нормальному ходу строительства.

Такое положение с выполнением плана строительно-монтажных работ не обеспечивает своевременный ввод в эксплуатацию нужных мощностей а с другой стороны привело к тому, что на складе строительной площадки лежит большое количество не смонтированного оборудования, которое приходит в негодность как физически так и морально из-за длительного хранения.

В приложении : Справка .

Директор строительства птицефабрики

"Кекава":



/Цинтин Р.К./

С П Р А В К А

по выполнению плана 1967. года.

Наименование объекта	План (тыс.руб.)			Положение объектов	Положение по техдокументации	Положение по обеспечению оборудования	Примечание
	по дого- вору	изме- нен- ный план	выпол- нено на I/ХП-67.				
2	3	4	5	6	7	8	9
I. Птицефабрика "Кекава"							
Всего:	2700,0	2030,0	1621,58				
Валка леса ^{в т.ч.:}	1,61	1,61	1,61	Закончена	Выдано 1966 г.	-	
Вертикальная плани- ровка	20,0	19,0	18,8	Выполн.на объем сдаточного минимума	Выдано 1965 г.	-	
Птичники на 4,5 тыс. кур	31,0	15,50	14,77	Кровли незакончены, полы не нача- ты. Объекты не подготовлены мон- тажу оборудования.	Выдано 1964 г. технологическое - IУ-67. вентиляция - УI-67.	Имеется 12 комплектов 3 компл.будет получ.дек.с.г. 3 компл. - 1968 год.	
Птичники на 20 тыс. цыплят	1482,5	1076,21	936,20				
в том числе:							
2-I+2-I4	655,41		568,18	Четыре птичника сданы в эксплу- атации. Остальные 10 птичников: заканчивается монт.оборуд.-80%, вентиляция - 75%, канализация-60%, отделка - 50%, отопление-85%.	Весь комплект выдано 1964 г. Корректировка:вентиляции- - II-67 г. отопление - IУ-67 г.	Получено в 1966 году	
2-I5+2-28	827,09		368,02	Кровля 60%, окна - 70%, стены-80%, Ворота - 0%. Птичниках 2-I5, I6, I7 полы -95 %.	Весь компл. выдан -1964г. Корректировка по вентиля- ции и отоплению - У-1967г.	Получено в 1966 году 13 комплектов.	
Птичники-акклиматизаторы	30,0	18,40	17,9	Кровли не закончены, полы не на- чаты. Объекты не подготовлены монтажу оборудования.	Комплект выдан - 1964 г. Корректировка по технологичес- кому оборудованию- IУ-67 г. по вентиляции - УI-1967 г.	Получено 5 комплектов. I комплект будет получен 1967 г.	
Инкубаторий	97,63	15,0	13,70	Кровля - 83 %, перегородки - 49 %, Окна - 48%, двери, полы, отопление, отделка - 0%, вентиляция -13%, монтаж оборудов. -0%, работы не ведется.	Комплект выдан - 1964 г. Пристройка выдана I4/УI-67г. Общестроит. работы по основному зданию не изменялись.	Получено 5 шт. инкубаторов (4 шт. - II кв., Iшт.-июль) Остальное оборудование в комплекте получено III кв.67г.	
Птичник на I7,5 тыс.цыплят	72,50	71,40	71,14	Перекрытие - 80 %, кровля 0%, полы - 0%.	Комплект выдан в начале 1967 г.	Оборудование заказано на 1968 год.	
Блок конторско- бытовых помещений	11,20	2,0	1,87	Крыша - 50%, полы - 42 %, Отделка - 41 %.	Выдано 1964 году.	Комплект получен II кв.с.г.	
Ветеринарный блок	10,64	10,64	2,62	Кровля-зак., полы-65%, отделка-47%, вентиляция -9%, канализ.-50 %, Эл.освещение-56%, монт.об.и эл.си- ловой установки - 0 %.	То же.	Отсутствует автоклав. Остальное получено II кв.с.г.	

	2	3	4	5	6	7	8	9
0. Блок подсобно-производственных помещений	44,38	20,0	19,72		Кровля - 95%, стены - 95%, полы - 69%, вентиляция - 14%, отопление - 6%, канализация - 42%, отделка 31%, монтаж оборудования - 0%.	Выдано 1964 г.	Отсутствует циклон и сверлильный станок.	
1. Склад подстилки 3 шт.	61,91	58,58	55,94		Работы законч. на 95 %.	То же	-	
2. Бригадные домики	12,30	4,0	0,37		Здания готовы. Внутренние работы не закончены.	То же. Дополнении выдан бриг. домик на 25 чед. - UI-1967 г.	-	
3. Котельная	87,46	82,98	80,54		Полы - 61%, отделка - 19%, остальные работы - 95 % (ведется наладка 2-х котлов)	Выдано 1964 г.	Укомплектовано II кварт. с.г.	
4. Мазутное хозяйство	14,67	14,67	13,72		Закончено на 95 % (эксплуатируется)	То же	Отсутствует I вентилятор. Остальное выдано II-III кв. с.г.	
5. Трансформаторная подстанция № I	6,56	6,56	6,05		Монтаж - 95 %	Выдано 1964 году	Укомплектовано III кв. с.г.	
№ 2	5,38	6,05	6,05		Работы закончены 100% (эксплуат.)	" -	" - III кв. с.г.	
№ 3	9,67	9,67	9,18		" - 95 %	" -	Отсутствует 4 шт. разъединителей. Будет в декабре м-це.	
№ 4	9,67	9,67	6,74		Начат монтаж	" -	Отсутствует разъединители и 2 трансформатора. Будет поставлены дек. с.г.	
№ 5	8,95	8,95	8,44		Монтаж - 93%	" -	Укомплектовано III кв.	
№ 8	0,65	0,80	0,80			" -	Будет укомплектовано по плану 1968 г.	
№ 9.	2,41	2,41	1,79		Монтаж - 95 %	" -	Укомплектовано III кв.	
ЛЭП-20 кв промплощадки	5,74	8,40	8,38		Работы вып. на 94 %	" -	Укомплектовано II кв.	
Внутриплощадочная кабельная сеть	10,0	18,30	18,27		Для котельной и 7-ми птичников кабеля уложены. Для II-го ряда птичников кабель не уложен	Корректировка март 1967г.	-	
Абонентская сеть н/н	2,97	2,97	2,65		Закончена на 95 %	То же	То же III кварт. с.г.	
Наружное освещение	5,0	2,80	0,88		Работы только начаты	То же	-	
ЛЭП-110 кв	1,35	6,97	6,97		Работы закончены	Выдано 1965 г.	-	
Кабельная линия 20 кв	2,65	2,65	2,60		" -	Выдано 1964 г.	Укомплектовано 1966 г.	
ЛЭП-20 кв	0,05	0,05	-		" -	" -	" -	
Слаботочное хозяйство	5,0	5,90	5,85		Кабеля связи для сдаточн. минимума уложены на 90 %	Выдано 1965 г.	Укомплектовано 1966 г.	
Связь Рига-Кекава	2,0	-	-		Прокладка каб. по ул. Баускас не начата.	Комплект выдан 1966 г. Отсутствует часть проекта на долевое участие Молкомбинату	" -	

2	3	4	5	6	7	8	9
Соединит.кабель связи	4,44	4,44	-	Кложен	Выдан 1965 г.	-	
Благоустройство	139,0	103,9	99,56	У сдаточных объектов выполн. частично(некачественно). Целый год не был обеспечен фронт работ.	-"-	-	
Станция перекачки	12,46	12,46	10,41	Кровля -69%,отделка-46%, венткамера и каналы -80% оборудов.-70%,эл.силовая уст.0% водопров., канализация,вентил.-0%.	-"-	Укомплектовано II кварт.с.г.	
Внутриплощадочная канализация	50,0	46,0	45,27	На сдаточный объем выполнена без испытания.	-"-	-	
Внеплощадочная канализация	7,83	11,84	4,57	Закончено на 90 %	-"-	-	
Очистные сооружения	105,71	55,0	50,19	Двухрусные отстойники - 72 %, склад хлора -89%,хлораторная-91%, канализац.насосная-91%,иловые площадки 91%,аэрофильтры-42%,монт. работы - 80 %	Выдано 1966 г.	Газодозаторный коллектор и вентилятор отсутствует Будет выдано декабре с.г. Остальное выдано в монтаж.	
Ливневая канализация	70,0	30,0	29,04	На сдаточн.объекты выполнено,но не испытано.	Выдано 1965 г.	-	
Дренаж промплощадки	-	54,1	54,02	На сдаточн.минимум выполн.на 64%	Выдано 1966 г.	-	
Насосные над артскважинам 5 шт.	6,70	3,1	3,07	Монтаж трех артскважин 66 %.	Выдано 1964 г. Корректировка после данных бурений -1966 г.	-	
Водонапорная башня	12,18	12,18	9,66	Металлич.бак -75%,изоляция трубопроводов не начата	Выдано 1965 г.	По временной схеме щит управления задвижками будет выдан дек.с.г.	
Внеплощадочн. водопровод	12,0	12,0	10,90	Выполнено на 72 %	-"-	-	
Внутриплощадочн. -"-	37,0	32,0	31,82	Не закончена опрессовка	-"-	-	
Бурение артскважин	-	1,0	0,72	5 артскваж.пробурены.Сетчатое ограждение не закончена.	Выдано 1964 г.	-	
Внеплощадочная тепло-трасса	20,62	10,0	7,90	На жилпоселок -93% На очистные сооружения - 66%.	Выдано 1965 г.	-	
Внутриплощад. -"-	41,0	32,0	31,08	7 птичников обеспечены (раб.зак.) На остальные сдаточн.объекты теплотрассы не закончены или вообще не начаты.	-"-	-	
ГРС с домом оператора	20,0	30,0	11,73	Производится монтаж технологич. трубопров.и котлов по ГРС. Дом оператора:строит.раб.-86% нар.канал.-44%,отопление-20% благоустройство-4%	ГРС: Комплект выдал 1966 г. Дом оператора: выдан III-1967 г.	Щит дома операторов изготовл. Корректировка технологии -X-67г. Остальное выдано под монтаж.	
Наружный газопровод	3,33	3,33	0,2	Законч. на 95 %	Выдан 1965 г.	-	
Подъездные автодороги	77,05	68,0	67,75	Автодорога III закончена -"- I и II выполн. - 95 %	Выданы 1965 г.,корректировка -1966 г.Мелкие поправки по автодор.II - X-67г.	-	
Контрольно пропускная будка	2,27	-	-	Работы не начать	Выдано 1965 г.	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
44. Автомобильные весы	3,71	-	-	Работы не начать		Выдано I 1965 г.	Имеется.	
45. Насосная станция II подъема	18,49	6,50	6,38	Стены-95%, перекрытие-95%, полы - 0%, фонд. под оборудование-0%.		Выдано IV-67 г.	Щит управления насосами и бактерицидная установка будет выдано I кварт. 1968 года.	

I	2	3	4	5	6	7	8	9
II. Жилоселок птицефабрики "Межава"								
1. 45-ти кварт. ж. дома №I	6,94	6,94	Выдано	1965 года	Сдано в экспл.	-		
2. II5-ти -"- № 6	36,05	36,05	-"		-"	-		
3. 85-ти -"- № 2	69,40	18,13	-"		Полы 75 % отделка-44% отопление -76%, канализац. 16%	-		
4. 55-ти -"- № 4	45,27	9,8	-"		Весь дом на 82%	-		
5. 55-ти -"- № 5	20,0	19,28	-"		Перегородки-84%, стропярка-80%, полы-0% отопление-72%, весь дом на 62,6%	-		
6. Внутриквартальные сети	11,76	-	-"		Окна, двери-93%, полы-68%	-		
7. Дорожное покрытие	20,0	4,43	-"		Весь дом на 79 %	-		
8. Торгово-коммунальный центр	140,0	48,95	Корректировка	1966 г.	Теплотрасса, канал. и водовод частично эксплуатируется	-		По плану комплектуется 1968 году.
9. Станция перекачки	14,03	13,99	Выдано	1965 г.	Уложен асфальт у II5-ти и 45-ти кварт. домов	-		Сдано
10. Г Р П	2,70	-	-"		Кровля -57% полы-0% перегородки 50% окна-17%	-		Отсутствует напоромер и дифтягопоромер Будет выдано I кварт. 1968 г.
11. Ц Т П	7,95	7,55	-"		Сдано в эксплуатацию.	-		Сдано
12. Благоустройство	3,5	-	-"		Здание подготовлена к монтажу оборудования	-		Отсутствует напоромер и дифтягопоромер Будет выдано I кварт. 1968 г.
	380,0	164,80			Работы выполн. на 95% не закончена изоляция	-		Выдано
					Не начато	-		-
III. Жилоселок птицефабрики "Межава"								
1. 45-ти кварт. дом № 4	20,0	49,45	Выдано	1965 г.		-		
2. Котельная	31,0	17,21	-"		Кровля-61%, стены-60% полы-6%. окна, двери, монтаж оборудования - 0 %	-		По плану будущего года.
3. Водонапорная башня	8,0	-	-"		Не начато	-"		-"
4. Насосная станция	6,0	-	-"			-"		-"
5. Теплотрасса	16,82	-	-"			-"		-"
	81,82	66,66						

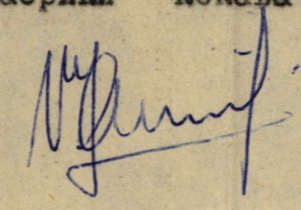
1	2	3	4	5	6	7	8	9
IV. Птицефабрика "Ицава"								
1. Вертикальная планировка	30,0	-	-	-	В районе подсобного хоз-ва работы закончены	Выдано 1965 г.	-	
2. Котельная	89,0	59,0	23,42	-		"	План 1967 года оборудованием обеспечен	
3. Блок конторско-бытовых помещений	5,0	5,0	-	-	Здание подготовлена под отделку и монтажу сантехники	"	Комплектуется по плану 1968 года	
4. Ветеринарный блок	3,2	3,2	-	-	То же	"	"	
5. Блок подсобно-производственных помещений	6,0	6,0	0,95	-	То же	"	"	
6. Подъездные автодороги	64,0	28,5	2,63	-	Земляные раб.57% труба -0%	"	-	
7. Трансформаторные подстанции	№ 1	6,45	6,3	-		"	"	
	№ 2	7,29	7,1	0,41		"	"	
8. Склад макухи	15,7	5,0	-	-		"	"	
9. Водонапорная башня	20,0	20,0	6,31	-	Стены-31%, металлоконструкции 27%, перекрытие, бак и др.-0%	"	"	
10. ЛЭП-20 кв	11,55	11,55	-	-	Работы не начаты	"	"	
11. Автодорога соединяющая стадо	40,0	43,0	45,29	-	Земляные работы - 95% Покрытие - 0%	"	"	
12. Внеплощадочная теплосеть	20,0	20,35	-	-	Работы не начаты	Выдано 1966 г. Переход через жел. дор. - 1967 г.	-	
13. Внутриплощадочн. "	5,0	-	-	-	"	Выдано 1965 г. Производится корректировка	-	
14. ГРС	5,5	7,5	-	-	"	То же	То же	
15. Газопровод	30,0	-	-	-	"	Выдано 1965 г.	-	
16. Внутриплощадочный водопровод	16,0	-	-	-	"	Выдано 1965 г. Производится корректировка.	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
17. Внутриплощадочная канализация	32,0	-	-		Работы не начаты	Выдано 1965 г. Производится корректировка	-	
18. Трансформаторная подстанция № 8	6,5	-	-		"-	Выдано 1965 г.	То же	
19. Птичники	89,31	-	-		"-	Выдано 1965 г. Производится корректировка	-	
20. Бурение артскважин	14,0	14,0	13,61		Две артскважины пробурены	Выдано 1965 г.	-	
21. Временные здания и сооружения	70,0	60,0	22,92					

	586,5	306,5	115,54					

Примечание: а) план по птицефабрике "Кекава" изменен 19 ноября 1967 года
 б) "Исава" изменен 15 мая 1967 года.

Главный инженер Дирекции строительства
 птицефабрики "Кекава":

 /Залакс В.А./

С в е д е н и я

о выполнении плана капитального строительства по птицефабрикам за 9 месяцев 1965 года.

Наименование птицефабрик	Мощ- ность	Полная сметная стоимость		Выполнение на I. I. 1965г.		Уточненный план на 1965г.		План 9 м-цев		Выполнение за 9 мес. 1965г.		% выполнения плана за 1965 год		% готовности объектов			
		Всего	строит. монт. работы	Всего	строй. монт. работы	Всего	строй. монт. работы	Всего	Строит. монт. работы	Всего	строит. монт. работы	К плану 9 м-цев		к плану года		к общей стоим. объекта	к стоим. строит. монтаж. работ
												Всего	стр. монт. раб.	всего	стр. мон. раб.		
Птицефабрика "Кекава"		16003,80	12490,98	155,5	90,8	1512,1	1270,0	961,0	917,0	1119,0	1005,0	116,4	109,6	74,0	79,2	8,0	8,0
в т.ч. производ- ственный сектор		14266,86	10959,99	132,0	72,4	935,1	700,0	573,0	533,0	616,0	510,0	107,5	95,7	65,9	72,9	5,2	5,3
жилой сектор		1736,94	1530,99	23,5	18,4	577,0	570,0	388,0	384,0	503,0	495,0	129,6	128,9	87,2	86,8	30	33,5
Птицефабрика, комбикормо- вый завод в Ицава		15012,05	11941,58	64,5	-	444,5	300	265,0	235,0	160,0	69,0	60,3	29,3	36	23	1,5	0,6

ДИРЕКТОР СТРОИТЕЛЬСТВА
ПТИЦЕФАБРИКИ "КЕКАВА"

В. С. Цинтинь

(Р. ЦИНТИНЬ)

и. Ушевский В. Р. К.
Г. Залук Озмаркоузеб.
5/II-65г.

СТРОИТЕЛЬНОМУ ОТДЕЛУ ЦК КП ЛАТВИИ

" О ходе выполнения плана строительства птицефабрик "Кекава" и "Исцава"

Строительство птицефабрики Кекава начато в 1964 году. Согласно постановления Президиума ЦК КП Латвии и Совета Министров Латвийской ССР от 6 октября 1964 года за №
Для строительства птицефабрики Кекава 6 ноября 1964 года создана специализированная передвижная механизированная колонна.

Установленный план на 1964 год в 180 т.р. был выполнен на 120 т.р. или на 66 %.

Для успешной работы, в 1964 году было произведено снятие растительного слоя и начата вертикальная планировка промплощадки и заложен фундамент 115 квартирного жилого дома.

На 1965 год по строительству Кекавской птицефабрики установлен план 1100 т.р., в т.ч. для жилстроительства 400 т.р. и производственного строительства 700 т.р.

План 4-х месяцев 1965 года для Кекавской ПМК установлен в сумме 489 т.р. в т. числе по жилстроительству 342 т.р.

Выполнение плана 1965 года за 4 месяца характеризуется следующими данными:

А. Жилстроительство / в т.р. /

	План		Выполнено		
	1965г.	за 4 ме-ца	т.руб.	% к год. плану	% к 4-х мес. плану
ВСЕГО	400	106	273	68,3	258,0

	1	2	3	4	5
в т.ч. собств. силами	342	106	263	73,4	257,5

Б. Промышленность / в тыс.руб./

	План		Выполнение		
	1965г.	За 4 мес. Т.руб.	% к год. плану	% к 4-х месячному плану	
Всего	700	147	120	17,0	81,0
в т.ч. собств. сил.	147	69	50	34,0	72,5

Согласно проекту организации работ и установленных объемов на 1965 год, работы, подлежащие исполнению специализированными строительными организациями распределяются следующим образом:

№ п/п	Наименование организации.	План		Выполнение		
		1965г.	4-х м-ц т.руб.	% к год.	% к 4-х мес. плану.	
1.	Трест "ПРОМТЕХМОНТАЖ"	80,9	13,0	6,5	8,5	50,0
2.	Трест "Строймеханизация"	70,0	52,0	60,0	85,7	105,4
3.	Трест "Спецдорстрой"	50,0	-	-	-	-
4.	Трест "энергостроительства"	96,0	10,0	-	00,0	00,0
5.	Трест "Латсантехмонтаж"	41,6	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
6. Трест "Латэлектрострой"		57,2	-	-	-	-
7. Гидрогеологическая экспедиция №1		6,0	-	-	-	-
8. Сельмонтавтомаши-на		12,5	-	-	-	-
9. Элейская СПМК		32,0	-	-	-	-
10. Мин. автомоб. тр. и шоссе-ных дорог		96,0	-	-	-	-

Согласно утвержденному титульному списку, Кекавская ПМК производит работы на следующих объектах:

По 115 кв. зданию общей площадью 3600 м2 подлежащему сдаче в эксплуатацию в 1965 году закончена кирпичная кладка стен и перекрытий и начато устройство конструкции крыши.

Заложены нулевые цуглы и начата кладка стен остальных 3-х жилых домов.

Из-за отсутствия пустотных панелей перекрытия, строительство домов ведется крайне медленно.

Для сдачи в эксплуатацию 115 квартирного здания в 1965 году необходимо построить котельную и теплотрассу длиной 1300 п.м., водопровод и канализацию, очистные сооружения, газопровод и газораздаточную станцию.

Для обеспечения выполнения этих работ успешно ведется монтаж котельной, приступили к строительству теплотрассы и очистных сооружений.

Для строительства водопровода и канализации титульным списком предусмотрено лишь 30,0 т.р. вместо необходимых 100,0 т.р. В связи с отсутствием части техдокументации и недостаточного финансирования для этих работ Министерством установлен объем работ тресту Спецдорстрой 50,0 т.р. вместо 100,0 т.р.

Из-за отсутствия части проектной документации, финансирования и оборудования на ГРС и газопровода строительство последних до сих пор не начато.

Без устройства внешнего водопровода, канализации и газа не может быть разговор о сдаче в эксплуатацию 115 квартирного жилого дома.

Согласно утвержденного графика, директором проектного института Латгипропром и согласованного с зам. министра с/х ОЗОЛИНЬ Б.Х. 1964 года до сих пор полностью не выданы рабочие чертежи и сметы на очистные и канализационные сооружения водозабор и сети водопровода и канализации, срок выдачи которых февраль месяц 1965 года.

Кекавской ПМК приобретен телефонный кабель длиной 22 км. стоимостью 33000 рублей лежит мертвым капиталом из-за отсутствия техдокументации на укладку его.

Ввиду того, что по структуре строительно-монтажных работ имеющиеся в наличии техдокументации и материально-технических ресурсов Кекавская ПМК из годового объема строительно-монтажных работ в сумме 1100 руб. собственными силами 489 т.рублей за 4 месяца выполнила уже 318 т.рублей или 54,0% годового плана, необходимо форсировать работы по строительству птичников, общая стоимость которых составляет 50% всех строительно-монтажных работ фабрики.

Кекавская ПМК имеет все необходимые ресурсы для успешного ведения этих работ.

Однако заказчик препятствует строительству птичников и тем самым ставит под угрозу прекращения работ собственными силами ПМК.

Для нормального ведения работ на Кекавской птицефабрике необходимо срочно решить:

1) Министерству сельского хозяйства

Обеспечить недостающей техдокументацией не позже 1.06.1965 года.

2) Не позже 15.06.1965г. закончить комплектацию и передать на стройплощадку полный комплект оборудования для одного котла и химводочистки.

3) Не позже 15.07.65г. закончить комплектацию и передать на стройплощадку полный комплект оборудования для водонасосной станции, ГРС, водонапорной башни, канализационных насосных извнутри хозяйства котельной, ТП-основной, ТП-19 и ЭТН-3100.

4) Выдать согласованный проект и включить в ~~типичный~~ список строительства телефонный трассе до 1.06-65г.

5) Решить вопрос о поставке спец. провода для строительства ЛЭП Рига- Кекава.

6) Разбивку трассы для ЛЭП-110 передать по акту подрячку до 20 мая 1965 года.

Главному управлению энергетики и электрификации

1) В мае месяце приступить к строительству ЛЭП-110 РИГА - КЕКАВА.

Министерству автомобильного транспорта и лесовых дорог.

1) Заключить договор и обеспечить начало строительства подъездных автодорог не позднее 1.06-1965 года.

Министерству строительства

1) Поручить тресту "СПЕЦДОРСТРОЙ" начеать работы по устройству внешнего водопровода, канализации и газификации.

Птицефабрика в ЛЕЦАВА

Планом строительства на 1965 год для строительства
Лецавской птицефабрики предусмотрено 400,0 т.р. Из них:

I квартал.	- 60,0 т.р.
II квартал.	- 60,0 т.р.
III квартал.	- 140,0 т.р.
IV квартал.	- 140,0 т.р.

Проектно-сметная документация на объем 1500 т.р. заказчиком выдана подрядчику 5 мая 1965 года.

Ввиду несвоевременной передачи рабочих чертежей и смет работы по фабрике на сегодня не начаты.

Кемзавской ПМК производится подготовительные работы и ПМК к работе приступит после решения заказчиком следующих вопросов:

1. Выдать согласованный и уточненный титульный список до 10 мая 1965 года т.к. выданный ранее титульный список составлен в январе месяце с.г. при отсутствии проектно-сметной документации и не соответствует выданным рабочим чертежам и сметам.
2. Акт на отвод земельного участка, разрешение на право застройки, репер с высотными отметками и акт разбивки расположения зданий и сооружений до 10 мая 1965 года.

Начальник "Главсодострой"

/ А. БЕЗЯКОВ /

06.05.65

§ 1.

Елгавский участок выполняет работы хорошо.

Начальник участка тов. Холодов ~~обещал~~ с 1 октября начало производства работ по следующим объектам: котельная, контора, ветблок, хлораторную, опрессовку системы центрального отопления и водопровода по II5 квартирному жилому дому будет выполнено до 20 сентября.

Никаких претензий не имеет.

§ 2.

РЗСУ треста "Спецдорстрой" выполняет работы плохо. В течении трех месяцев сменились 3 прораба.

Все выполненные работы на сумму 32,0 тыс. рублей не сданы генподрядчику Кекавской ПМК и технадзору заказчика. Уложенные трубопроводы не опрессованы, траншеи не засыпаны, колодцы не построены, а построенные не закрыты крышками. Качество выполненных работ не удовлетворительное.

Начальник участка тов. Сухаревский обязался навести порядок и до 20 сентября сдать все выполненные работы.

Прокол для прохода канализационного коллектора будет выполнен с 20 по 25 сентября.

Требования Кекавской ПМК: в 1965 году выполнить следующие работы:

1. наружный водопровод под/соединяющий ~~ишивиктор~~ котельную и II5 кв. жилдом.

2. внутриплощадочный водопровод и канализацию подсоединяющие котельную и II5 кв. жилдом.

3. наружную канализацию.

4. дорогу длиной 1 км, пересекающую территорию птицефабрики.

Начальник ПТО тов. Лиелпетерис отказывается выполнить все указанные работы, ссылаясь на то, что эти работы превышают договорную сумму 100,- тыс. рублей. (Стоимость выше указанные работ III 200,0 тыс. рублей).

Требование Кекавской ПМК в сентябре месяце выполнить 70% строительства дороги, закончить наружный водопровод, уложить канализационные железобетонные врыбы находящиеся на трассе и выполнить прокол под дорогой.

Требование против заказчика:

а) выселить жильцов из хутора "Стиебри" до 1 октября (лежит на трассе дороги).

Тов.Залакс не может дать положительного ответа.

§ 3.

Главн.инженер УТР тов.Айзпурвс требует, чтобы трубопровод теплоснабжения жилпоселок - птицефабрика был опресован и сдан по акту 30 сентября. Прораб КМСУ тов.Федоров гарантирует, что будет выполнено.

Тов.Айзпурвс указывает, что проект кровли котельной не правильный (в высотной части отсутствует выравнивающий слой).

Тов.Айзпурвс обязуется выполнить устройство мягкой кровли по котельной и 3-х птичников в сентябре-октябре месяце. Работы начнет с 20 сентября.

§ 4.

По договору Рижская ПМК (ЛЭП-ИЮ) к 1 сентября должна была выполнить план на 450 тыс.рублей. Фактически выполнено 25 тыс. руб. Кекавская ПМК требует выполнить в сентябре 40 тыс.руб.

Главн.инженер Рижской ПМК тов.Цирулис объясняет, что все опоры по ЛЭП-ИЮ установлены и для дальнейшей работы заказчик не медленно должен передать:

- л. Вилкаю*
- 1) провода, арматуру и тросс для ЛЭП-ИЮ, /не наше./
 - 2) оборудование для ТП-20 кв./в Бишумуйжа и 600 пм кабеля/
 - 3) разрешение на вырубку леса по трассе ЛЭП-ИЮ,

тов.Залакс обеспечить с проводом, арматурой, троссом, оборудованием и кабелем в 1965 году отказывается.

На вырубку леса смету и разрешение тов.Залакс выдаст до 20 сентября.

Тов.Цирулис в сентябре месяце сможет выполнить работы только на 10,0 тыс.рублей.

§ 5.

Прораб Валдемарпиллского СМУ тов.Ванаг объясняет, что в связи с отсутствием оборудования по ЭТП-ЗІ-00 (жилпоселок) и 20 кв.линии он должен работы прекратить.

Оборудование также с I октября требуется для ТП-2 и с 15 октября для ТП-9.

Тов. Залакс обеспечит I трансформатор, I2 сквозные изоляторы и разъединители поставить в IV квартале 1965 года. (Из 50 позиций оборудования, не будет оборудования по 45 позициям).

§ 6.

Представитель КМСУ прораб тов. Федоров до 30 сентября сдать по акту наружный ~~в~~ кабельный провод теплоснабжения для изоляционных работ и кровлю котельной до 18 сентября.

Акты на скрытые работы тов. Федоров представить в ПТО Кекавской ПМК до 18 сентября.

Тов. Федоров требует от заказчика оборудование котельной. От 38 позиций оборудования тов. Залакс обеспечит поставку в этом году 6 наименований. Тов. Федоров в таком случае снимает рабочих с котельной.

§ 7.

На совещании начальник ДСР-4 тов. Яновский не явился.

На I сентября по договору ДСР-4 должна была выполнить работы на 56,0 тыс. рублей, фактически выполнено только на 4,0 тыс. рублей.

Чтобы ликвидировать отставание в сентябре месяце ДСР-4 должно выполнить 95 тыс. рублей.

Представитель ДСР-4 мастер тов. Карпинский поясняет, что фронт работ для такого объема подготовлен, но из-за отсутствия рабочих (работает 10 человек) и техники он сможет выполнить план на 40,0 тыс. рублей.

Кекавская ПМК требует в сентябре месяце построить дороги I и III стоимостью 95 тыс. рублей, так как по этим дорогам доставляется все материалы для строительства птицефабрики.

Работая одновременно на обеих дорогах, ДСР-4 поставила снабжение птицефабрики на тяжелых условиях, поэтому строительство обеих дорог сентябре необходимо закончить.

В проекте не правильно показано место кювета III дороги. Также ~~нельзя~~ одна опора ЛЭП-20 находится на проезжей части дороги III.

Тов. Залакс обещает эти вопросы уточнить до 20 сентября.

§ 8.

На совещание не явился начальник РЗУМ-ЗІ тов. Айзенштадт РЗУМ-ЗІ приняла на сентябрь план 10,0 тыс. рублей по вертикальной планировке птицефабрики, но работы еще не начаты.

Кекавская ПМК заказала забивку свай под главный корпус комбикормового завода в Иецаве. Работы не начаты.

§ 9.


Заказчик в течении этого года неудовлетворительно обеспечивает строительство птицефабрики с необходимой технической документацией, выданная техническая документация не укомплектована по количеству экземпляров, на чертежах отсутствуют согласование с необходимыми службами, не выданы все каталоги, не выдан график поставки оборудования по месяцам.

Все это изложено ~~ни~~ в письмах ~~ниши~~ заказчику: 23 декабря 1964 года № 77, 21 января 1965 года № 129, 17 мая 1965 года № 409, 29 мая 1965 года № 446 и обсуждалось на многих совещаниях с заказчиком в присутствии проектировщиков.

Тов. Залакс соглашается, что это действительно так, и что его подводит проектный институт Латгипропром (директор тов. Андрущенко). Он просит, чтобы Кекавская ПМК обратилась к нему по этим вопросам. ^{интересно} Проект на кабель ввязи Рига-Кекава обещает выдать в октябре этого года.

Секретарь совещания -

Начальник ПТО Кекавской ПМК


(И. Тейванс)