

~~Latvian 4-3
Latvian document 4-3
(Latvian)~~

УТВЕРЖДЕН

Решением _____
наименование органа, утвердившего акт.

дата и № решения или приказа, подпись руководителя

органа, назначившего комиссию

М. П.

А К Т

ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ (РЕКОНСТРУКЦИЕЙ) ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ) ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

«29» марта 1978 г.

Салдус rajona pils Remte - Līvānu dzīvokļu māja №1
место составления акта

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением Салдус rajona Tautas deputātu Padomes Izpildes komitejas 1978. gada 24. marta
назначившего государственную приемочную комиссию, дата, № решения

Ресулис Э. или приказа
в составе председателя фамилия, и. о., должность, организация

и членов комиссии-представителей заказчика (застройщика), генерального подрядчика, генерального проектировщика, органов госархстройконтроля, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, профсоюзного комитета заказчика, эксплуатирующей организации, органов Гостелерадио СССР, органов Минводхоза СССР, органов Госгортехнадзора СССР, технической инспекции профсоюзов, правления жилищно-строительного кооператива, органов госавтоинспекции*), при участии представителей привлеченных организаций

Л. Kadulins, V. Steindergs, E. Ruzickis, M. Klava, E. Evanson, A. Ruzickis, J. Bandoles, A. Nansovičs, M. Bergmann, Weigelt, Z. G. Georgs, Babčikiņš

составила настоящий акт о нижеследующем:

1. Салдус rajona pils Remte
наименование заказчика

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченного строительством (реконструкцией) pils Remte - Līvānu dzīvokļu māja №1
наименование и конструктивный тип здания (сооружения)

по адресу: строительный сīmatā Салдус rajona pils Remtes
указать населенный пункт, район, область (край). республику, микрорайон, квартал, улицу, № дома, корпуса

2. Строительство (реконструкция) осуществлялось Салдус SCO
наименование генерального

выполнившим Экас Рамакс Инвдорис
подрядчика, его ведомственная подчиненность

и его субподрядными организациями Līvānu dzīvokļu mājas №1 EMBK
наименование работ

apdare darbus Līvānu dzīvokļu mājas №1 montāžas m
наименование субподрядных организаций и выполненных ими работ

*) Члены комиссии, перечисленные после «эксплуатирующей организации», включаются в состав государственной приемочной комиссии в случаях приемки соответствующих объектов, указанных в СНиП.

по типовому проекту Latvian housing project type project
 индивидуальному № серии и проекта: для индивидуального — кто разрешил

3. Государственной приемочной комиссии предъявлена заказчиком (застройщиком) следующая документация projekta - taprpi dokumentacija, bet darbu izstradi slēpto darbu arhī, būv materiālu un konstrukciju rāsts
перечислить все предъявленные документы и материалы или перечислить их в приложениях к настоящему акту

4. Строительные и монтажные работы были осуществлены в сроки:
 начало работ 1977.g. jūnijā окончание работ 1978.g. martā при продолжительности строительства (месяцев): по норме _____ фактически _____

На основании рассмотрения предъявленной заказчиком (застройщиком) документации и осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию здания (сооружения) в натуре, выборочной проверке конструкций и узлов, а также дополнительных испытаний _____

наименование конструкции
и дополнительных испытаний

Государственная приемочная комиссия устанавливает следующее:

а) строительство произведено на основании решения _____ указать дату и № решения, наименование органа, вынесшего решение и разрешения _____ указать наименование органа госархстройконтроля, дату, № разрешения

б) проектно-сметная документация на строительство разработана на _____ наименование генерального проектировщика и других проектных организаций, принимавших участие в разработке проекта и утверждена _____ наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию, дата утверждения

в) вводимые в эксплуатацию мощности:

Технико-экономические показатели объекта	№ строки	Единица измерения	По проекту	Фактически
А	Б	В		
Мощность, введенная в действие	01	м ²	72,4	72,4
	02	м ²	113,2	113,2
Количество этажей	03	единиц	1,5	1,5
Количество секций	04	"	1	1
Высота этажа	05	м	2,5	2,5
Общий строительный объем	06	куб. м	442,3	442,3
в том числе подземной части	07	"	—	—
Встроенные помещения	08	кв. м	—	—
из них по назначению	09			
	10			
	11			
	12			
Сметная стоимость строительства	13	тыс. руб.	14,84	
в том числе: жилой части в жилых домах	14	"		

Состав квартир жилого дома	№ строки	По проекту (паспорту)			Фактически		
		количество квартир	их площадь, кв. м.		количество квартир	их площадь, кв. м.	
			общая	жилая		общая	жилая
А	Б	1	2	3	4	5	6
однокомнатные	15	—					
двухкомнатные	16	—					
трехкомнатные	17	—					
четырёхкомнатные и более (5)	18	1	113,2	72,4	1	113,2	72,4
Всего	19	1	113,2	72,4	1	113,2	72,4
Площадь лоджий, балконов и террас учтенная по строке 01	20	×	—	×	×	—	×

Примечание: I. По строкам 01, 02, 09, 10 и 11 в графе «В» указывается единица измерения по вводу в действие здания (сооружения) в соответствии с планом.
 II. По жилым домам, по которым технико-экономическими показателями проекта предусмотрена приведенная общая площадь по дому в целом, по строке 01 следует показывать приведенную площадь, при этом, учтенную площадь лоджий, балконов и террас по строке 01 с соответствующими понижающими коэффициентами следует показать отдельно по строке 20. Общая площадь по строкам 19 и 20 должна равняться общей площади жилых домов по строке 01 по соответствующим графам.

г) строительно-монтажные работы по строительству (реконструкции) выполнены с оценкой:

А. Общестроительные работы и конструкции:

Фундаменты	—	ЛАВ1	паркетные	—
Стены кирпичные	—	—	паркетная доска	—
Каркас	—	—	линолеумные (резиновые)	ЛАВ1
Монтаж наружных стен	ЛАВ1	—	бетонные, мозаичные	—
Устройство стыков	ТЕКАМ1	—	плиточные	—
Монтаж внутренних стен	ТЕКАМ1	—	прочие	—
Перекрытия	ТЕКАМ1	—	Штукатурные работы	—
Перегородки	ТЕКАМ1	—	Малярные работы	ЛАВ1
Лестницы	ЛАВ1	—	Фасады	ТЕКАМ1
Кровля	ЛАВ1	—	Благоустройство	—
Столярные изделия	ТЕКАМ1	—	Озеленение	—
Полы: дощатые	—	—	Малые формы	—

Б. Внутреннее оборудование и устройства:

Отопление	ЛАВ1	Вентиляция	ТЕКАМ1
Котельная (тепловой пункт)	ЛАВ1	Газооборудование	—
Холодное водоснабжение	ЛАВ1	Электрооборудование	ТЕКАМ1
Горячее водоснабжение	ТЕКАМ1	Лифты	—
Ванны	ТЕКАМ1	Мусоропроводы	—
Канализация	ЛАВ1	Противопожарные устройства	—
		Устройства связи	ЛАВ1

д) наружные коммуникации, обеспечивающие нормальную эксплуатацию объекта и установленного в нем оборудования, смонтированы, испытаны и приняты городскими организациями по актам приемки (справкам) от:

водоснабжение	197 г.	освещение	197 г.
канализация	197 г.	телефонизация	197 г.
газоснабжение	197 г.	радиофикация	197 г.
тепловой ввод	197 г.	телевидение	197 г.
электроснабжение	197 г.	водостоки и дренаж	197 г.

е) в процессе строительства имелись следующие отступления от утвержденного проекта, рабочих чертежей, строительных норм и правил, в том числе и отступления от норм продолжительности строительства

указать все выявленные

отступления, по какой причине они произошли, кем и когда санкционированы,

дать решение приемочной комиссии по этому вопросу

Согласно постановлению Госстроя СССР, от 13.03.1974. № 38 разрешается выполнить работы в следующие сроки:

Наименование работ	№ строки	Сметная стоимость	Исполнитель	Сроки исполнения
А	Б	1	В	Г
Озеленение территории	30			
Устройство верхнего покрытия, подъездных дорог, тротуаров, хозплощадок	31			

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Строительно-монтажные работы по строительству п/с Ренте дзрвожамо тга рм (наименование здания (сооружения)) выполнены в соответствии с проектом, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, изложенным в соответствующих главах СНиП.

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке п/с Ренте - Дрвожамо тга рм (наименование здания (сооружения))

Принять в эксплуатацию с общей оценкой Хорошо (отлично, хорошо, удовлетворительно)

Председатель Государственной приемочной комиссии М. М. М. М. (подпись)

Члены комиссии, представители от:

- Заказчика (застройщика) . . . п/с Ренте дирк. Л. Рупежс ✓ (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Генерального подрядчика . . . Слогах, м. (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Генерального проектировщика Латвиекспроект (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Госархстройконтроля . . . Кол. тга антс конк (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Государственного санитарного надзора . . . СЕС гав. гзтс (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Государственного пожарного надзора . . . Улиш. мим (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Профсоюзного комитета заказчика . . . п/с Ренте - дирк. Р. тга (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Эксплуатирующей организации СКО дир. вад. (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Лов тга ЕМВК дир. вад. (должность, фамилия, и. о., подпись)
- селтн. Р. тга алес Р. тга (должность, фамилия, и. о., подпись)

Представители привлеченных организаций:

- Рик с/р с/р мим (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Саломс с/р с/р мим (должность, фамилия, и. о., подпись)
- Талсис Рик с/р мим (должность, фамилия, и. о., подпись)