

Будка
переводимый
5/17 59
Директор

1164
 4 X 9

121/3

Директору *Спичконой ф-ка "Комета"*
 тов. *Грузитис Р. Я*

Отдел капитального строительства Совнархоза Латв. ССР сообщает измененный план капвложений по *спич.*... *фабрике "Комета"* на 1959 год.

Структура капиталовложений	На 1959г.	в т.ч. по кварталам			
		I	II	III	IV
Весь объем	490	40	40	210	200
в т.ч.					
Строительно-монтажные работы из всего объема.....	490	40	40	210	200
Жилищное строительство	420	40	40	140	200
Коммунальное строительство.....	70	-	-	70	-

План ввода в действие мощностей и основных фондов остается без изменения.

Вам необходимо пересоставить титульный список в соответствии измененному плану, в котором предусмотреть в первую очередь строительство следующих объектов:

1. *окончание строительства здания дома*
2. *окончание строительства наружных коммуникаций для здания*
3.
4.

Титульный список необходимо представить финансирующему банку и ОКС, у Совнархоза Латв. ССР.

Заместитель начальника отдела капитального строительства Совнархоза Латв. ССР

И. Димитров
 /Э. Димитрович/

421/13370

" 31 " август 1959 г.

13

" Утверждаю "

в сумме Рбл. 702466.-

Директор спич.

Ф-ки "Комета": *А. М. Лукин* /ЛУКИН А. М./

1 июля 1959 года.



С М Е Т А

на строительство 3-х этажного 24 квартирного
жилого дома по ул. Гарозес угол ул. Стеллес
для рабочих спичечной фабрики " К О М Е Т А "

СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ.

Смета составлена на основании:

- а) типового проекта № I-3I6-I с допол-
нением проекта на подвальное помещение;
- б) единичных расценок на строительные
работы для ЛССР в ценах с I января 1956 г.

Сметная стоимость

Рбл. 702466.-

И.о. главного инженера
спич. ф-ки " К о м е т а ":

А. Молиньш — /МОЛИНЬШ/

Составил техник-строитель:

Савелов /САВЕЛОВ/

Проверил архитектор:

Цинатс /ЦИНАТС/

№	п/п	Ш и ф р	Наименование работ	Ед.изм.	К-во	Цена	Сумма
1	2	3		4	5	6	7

П о д в а л

1.	I-234		Снятие растительного слоя с				
	I-240		отвозкой тачками на 40 м	кбм	107	3,12	334
2.	I-200		Рытье котлована без креплений	"	1430	10,50	15015
			в грунте II категории				
3.	I-128		Траншеи под башмаки и приямки	"	229,8	12,20	2804
			в сухом грунте I категории без				
			крепления с последующей засып-				
			кой				
4.	I-118		То же под трубопровод-канали-	"	19,6	11,20	220
			зации				
5.	I-271		Разравнивание грунта с трамбо-				
			ванием и планировкой под рейку				
	I-289		0,64 + 0,29 = 0,94	квм	751,6	0,93	699
6.	Id-203		Вывозка вырытой земли на рас-	кбм	831,6	12,08	10046
			стояние до 5 км				
7.	5-2		Кладка фундаментов бутовых-	"	94,09	153,00	14396
			ленточных				
8.	5-16		Устройство гидроизоляции из	квм	211,17	12,20	2576
			2-х слоев рубероида				
9.	6-134		Устройство стен подвального	кбм	249,4	168,70	42074
			этажа из бутобетона				
10.	5-25		Устройство боковой изоляции	квм	273,56	5,16	1412
			подвальных стен битумом за 2				
			раза с выравниванием поверх-				
			ности стен сложным раствором				
11.	6-208		Устройство железобетонных пере-	кбм	3,46	318,20	1101
			мычек, вкрапленных отдельными				
			элементами				
12.	6-135		Устройство железобетонных	"	5,78	254,20	1469
			стен приямков				
13.	7-317		Устройство щебеночного осно-	"	34,48	97,40	3358
			вания под полы				
14.	7-312		Устройство бетонного основа-	"	34,48	133,00	4586
			ния под полы				
15.	7-358		Устройство цементных полов	квм	344,81	7,50	2586
16.	6-164		Устройство железобетонного	кбм	39,24	356,20	13977
			монолитного перекрытия-ребрис-				
			того над подвалом				
17.	5-45		Кладка армированных кирпичных	"	39,19	27,90	1093
			перегородок толщиной в 1/2				
			кирпича				

156

1	2	3	4	5	6	7
18.	7д-25	Перегородки из досок с прозорами, забранных в обвязке	квм	212,46	7,95	1689
19.	5-187	Кладка очага под водогрейный котел с дровяной топкой	кбм	0,94	215,00	202
20.	5д-22	Облицовка очага глазурованными изразцами.	I квм облиц.	3,5	117,00	410
21.	5-197	Приборы для очага в водогрейной коробкой 136 + 60 = 196	очаг	I	196,00	196
22.	5-28	Кирпичная кладка стен основания трубы центрального отопления	кбм	25,54	139,00	3550
23.	2I-49I	Кладка стен кирпичного борова на глине	"	2,43	215,00	522
24.	5-82	Свод цилиндрический кирпичный на глине	"	0,7	191,00	115
25.	12-154	Простая штукатурка стен, потолков цементно-известковым раствором по камню	квм	379,0	5,04	1910
26.	12-184	Цементно церезитовая штукатурка стен постирочной	"	228,22	7,70	1757
27.	12-167	Сплошное выравнивание бетонной поверхности стен	"	204,0	2,00	408
28.	12-168	Сплошное выравнивание потолков бетонных	"	165,0	2,94	485
29.	12-436	Известковая окраска по штукатурке	"	1059,84	0,25	265
Итого:						129255

т.7 пр.3	Транспортные расходы на кирпич по пор. № 17-22	кбм	30,54	72,70	2220
	5 + 25,54 @ 30,54 кбм				

Итого: 131475

С т е н ы

0.	5-30	Произвести кирпичную кладку стен с простым и средним архитектурным оформлением при высоте этажей до 5 м	кбм	407,0	144,00	58608
1.	5-28	Кирпичная кладка гладких внутренних стен при высоте этажа до 5 м	"	87,6	139,-	12176
2.	2I-49I	Устройство проходных каналов из кирпича	"	129,5	215,-	27843
3.	6-208	Устройство железобетонных перемычек в каменных стенах с расходом арматуры 100 кг	"	16,0	318,20	5091

Итого: 103718

т.7 пр.3	Транспортные расходы на строительный обыкновенный кирпич по пор. № 30-31-32	"	624,1	72,70	45372
Итого: 149090					

1 2 3 4 5 6 7

Перекрытия

34.	таб.3 № 183	Укладка ИБ № 20 междуэтажных перекрытий /над санузлами/ ст.3 тн.	7,13	1060,0	7558
35.	7-86	Укладка деревянных балок с черепными брусками при пролете до 5 м в све с нагрузкой до 300 кг	I квм ту	734,0	19,1 14019
36.	7-152	Устройство наката по черепным брускам из досок	"	734,0	9,1 6679
37.	7-160	Засыпка чердачного перекрытия шлаком слоем 14 см с прокладкой толи	"	349,1	6,27 2189
38.	6-165	Устройство железобетонного перекрытия по металлическим балкам с расходом арматуры 66 кгм ³	кбм	22,31	279,2 6229
39.	7-164	Подшивка потолков, обыкновенная подшивками досками под штукатурку	квм	742,0	5,19 3851
40.	7-158 и 7-163	Изоляционная засыпка междуэтажных перекрытий шлаком толщиной 14 см с прокладкой толи	"	948	4,94 4683
41.	7-339	Бетонная стяжка толщиной 40 мм из бетона марки 50 под полы санузлов	"	223,2	6,60 1473

Итого:

46681

Крыша

42.	6-209	Устройство карнизных плит с расходом арматуры 75 кгм ³	кбм	5,7	295,2 1683
43.	7-176, 278	Устройство деревянной крыши /ригеля, стойки, подкосы, прогоны, стропила/ из бруса с их заготовкой	"	17,26	456,- 7871
44.	7-428	Устройство толевой кровли с деревянным основанием	квм	478,8	21,90 10486
45.	7-477	Оградительная решетка крыши	п/м	94,7	25,40 2405
46.	7д-204	Устройство кровли из асбоцементных плиток по готовой обрешетке	квм	478,8	12,- 5746
47.	7-421	Колпаки на трубах из оцинкованной кровельной стали в 2 канала	I труба	7,0	45,20 316
48.	7-421	Добавить на последующие 2 канала 38 : 2 = 19	"	19,0	22,60 429
49.	8д-10	Антенодержатели	кг	69,0	2,65 183
50.	7д-123	Люки световые и пожарные на крыше из оцинкованной кровельной стали	I люк	9,0	82,- 738
51.	7-419	Покрывать карнизы, парапеты, дымовые трубы, слуховые окна оцинкованной кровельной сталью	квм	149,6	12,10 1810

17

№	2	3	4	5	6	7
52.	7-417	Фелоба подвесные из оцинкованной стали	п/м	97,6	13,50	1318
53.	7-339	Цементная стяжка по карнизу т.40 мм	квм	25,7	6,60	170
54.	7-273	Приставная лестница на чердак /стремянка/ 3,5.2=7 п/м	п/м	7	26,40	185
Итого:						33340

П е р е г о р о д к и

55.	5-43	Перегородки из кирпича строительного толщиной в 1/4 кирпича	квм	237,8	18,30	4352
56.	5-165	Перегородки гипсовые из сплошных плит толщ. 8 мм	"	171,7	22,50	3863
57.	5-165 К=2	То же толщ. 16 см	"	32,0	45,00	144
58.	7-72	Устройство однослойных перегородок из досок, забранных стоймя в обвязке	"	280,0	12,50	3500
59.	7-71	То же двухслойные с изоляционной прокладкой	"	54,0	14,80	799
60.	5-45	Кладка армированных кирпичных перегородок толщ. 1/2 кирпича	"	102,0	27,90	2846
61.	5-48	Столбы кирпичные прямоугольные	кбм	2,1	163,00	342
62.	7-78	Перегородки деревянные под остекление	квм	4,8	26,50	127
63.	12-600	Остекление перегородок встроенных в стены	"	4,0	106,00	424
Итого:						16397

т.7пр.3	Транспортные расходы на стройт. кирпич по пр. № 55,60,61					
		237,8 x 31,4 = 7470 шт.				
		102,0 x 51,0 = 5200 шт.				
	Итого :	=12670 : 400 =				
		=31,6 + 2,1 = 33,7 кбм		33,7	72,70	2450
Итого:						18847

П о л ы

4.	7д-1905	Настил из брусков непосредственно по перекрытию под деревянные полы	квм	439,4	7,60	3339
5.	7д-191	Дощатые покрытия полов толщиной 3,5 см по лагам	"	834	18,-	15012
6.	7-326	Оклеенная гидроизоляция 2-мя слоями рубероида на битумной мостике	"	53,76	11,40	613

1	2	3	4	5	6	7
67	7-393	Покрытие из гладкого ленолеума толщиной 3 мм /санузлы/	квм	53,76	43,50	2386
68.	7-34I	Бетонная стяжка толщ.40 мм из бетона М 50 /первый этаж/	"	216,6	6,65	1440
69.	7-358	Цементное покрытие полов лестничной клетки	"	33,8	7,50	254
Итого:						23044
<u>Л е с т н и ц ы</u>						
70.	5-147	Устройство лестниц с железобетонными ступенями из бетона М-100 на 2-х стальных косоурах	квм гориз. проекции	34,74	125,-	4343
71.	5-156	То же лестничные площадки на стальных косоурах	квм	26,40	90,-	2376
72.	5-155	Простые стальные решетки с дубовым поручнем	п/м	35,60	74,-	2634
73.	6д-35	Местная заделка бетоном на лестничных площадках	кбм	0,38	273,2	104
74.	5-163	Крыльцо в одну ступень из бетона	квм	4,00	89,-	356
75.	т.3 № 187	Укладка IB № 16 лестничных ходовых клеток	тн. I,	312	1730,-	2270
Итого:						12083
<u>О к н а</u>						
76.	7д-34	Заполнение оконных проемов в каменных стенах блоками шведского типа при площади проема до 3 квм	квм прое- ма	134,12	114,90	15410
77.	7д-35	То же площадью более 3 квм	квм	80,35	111,70	8975
78.	7-185	То же площадью до 2 квм	"	4,6	143,-	658
79.	7-223	То же в перегородках фрамугами при одинарном переплете	"	9,6	85,-	816
80.	т.7 № 2	Стоимость оконной никелированной скобенки	компл.	144	19,50	2808
81.	т.7 № I	То же чернولاкированные	"	16	14,70	235
82.	т.7 № II	Приборы фрамужные	"	8	36,10	289
83.	12-576	Остекление двойных оконных деревянных переплетов 3 мм стеклом на замазке	квм	229	26,50	6068
84.	7-230	Деревянные подоконные доски в каменных стенах	"	201	15,20	3055
85.	7д-118	Жалюзи слуховые окон	"	2	40,-	80
86.	8д-II	Крюки для шторных карнизов I проем	I проем	70	2,36	165
Итого:						38559

1	2	3	4	5	6	7
<u>Д в е р и</u>						
87.	7-I	Деревянное обрамление дверных проемов из бруса	кбм	6,9	501,-	3457
88.	7д-8I	Заполнение входных квартирных дверных проемов блоками с однопольными полотнами	квм	43,4	87,60	3802
89.	7д-89	То же заполнение в перегородках "	"	161,7	110,-	17787
90.	7д-45	То же заполнение наружных дверных проемов	"	4,92	97,30	479
91.	7д-80	То же заполнение дверных проемов подвала	квм	17,1	79,10	1353
92.	12д-III	Отделка наружных дверей восковым составом	"	4,92	19,1	94
93.	12-596	Остекление дверных полотен 3 мм стеклом на замазке	"	123	8,60	1058
94.	Пр.2 т.7 № 10	Приборы для парадных дверей никелированные	компл.	2	65,90	132
95.	Пр.2 т.7 № 8	То же для однопольных дверей никелированные с замком	"	127	39,30	4991
96.	7д-103	Обрамление дверей, фрамуг, наличниками из леса хвойных пород	I м н-ка 1010		2,16	2182
Итого:						35335

<u>О ч а г и и т р у б ы</u>						
97.	6д-27	Плиты кухонные чугунные с внутренней водогрейной коробкой	шт.	24	347,-	8328
98.	10-31	Вытяжки с плитами	"	24	71,90	1726
99.	10-32	Огнезащитные щиты под плиты из жести	щит	24	14,60	350
Итого:						10404

<u>В н у т р е н н я я о т д е л к а</u>						
100.	12-29	Облицовка стен по кирпичу глазурованными плитами	квм	45	52,60	2367
101.	12-141	Улучшенная штукатурка стен с прямолинейными откосами по камню	"	2075	5,79	12014
102.	12-175	Прибивка дранки по деревянным поверхностям стен и потолков	"	1474	2,06	3036
103.	12-143	Улучшенная штукатурка стен по дереву	"	802	7,30	5855
104.	12-144	То же потолков по дереву с падурами	"	844	15,90	13420
105.	12-142	Улучшенная штукатурка потолков по бетону	"	184	12,90	2386

20

I	2	3	4	5	6	7
106.	I2-167	Однослойная штукатурка гипсовых перегородок	квм	401	2,00	802
107.	I2-495	Улучшенная масляная окраска белилами с добавлением колера панелей стен по штукатурке /в ваннах, кухнях, лестничных клетках/	"	601	4,46	2680
108.	I2-432	Клеевая улучшенная окраска стен и потолков в кухнях, санузлах и лестн. клетках	"	3685	0,51	1879
109.	I2-435	Разделка стен валиками более 2-х колеров	"	2685	1,07	2873
110.	I2-483	Улучшенная масляная окраска деревянных полов	"	974	5,10	4967
111.	I2д-72	Улучшенная масляная окраска дверных блоков с добавлением колера площадью до 2 квм "	"	227,1	5,61	1274
112.	I2д-78	То же оконных заполнений площадью более 3 квм	квм	214,5	6,09	1306
113.	I2-499 K=0,7	То же оконных заполнений в один переплет 23,90x0,7 =	"	14,2	16,73	238
114.	I2-492	То же подоконных досок	"	201	1,13	227
115.	I2-546	Окраска белилами решеток ограждений лестниц и вентиляций	"	20	5,53	111
Итого:						55435
<u>Н а р у ж н а я о т д е л к а</u>						
116.	7-411	Обделка на фасадах из оцинкованной кровельной листовой стали	квм	923	2,55	2354
117.	I2-123	Высококачественная штука - турка стен фасада с прорезными рустами	"	778	29,60	23325
Итого:						25679
<u>П р о ч и е р а б о т ы</u>						
118.	5-171	Устройство деревянных лесов для отделки фасада	квм	980	3,75	4079
119.	5-175	Устройство внутренних деревянных лесов при высоте помещения до 6 м	"	800	4,94	3952
120.	7-288	Антисептирование водным раствором балок и прогонов междуэтажных и чердачного перекрытий	"	2681	0,53	1421
121.	7-289	То же наката	"	734	0,15	110
122.	7-291	Антисептирование водным раствором деревянных перегородок	"	668	0,13	87

21

I	2	3	4	5	6	7
I23.	7-307	Огнезащита деревянных конструкций, стропил, мауэрлатов, ферм	кбм	28,7	28,20	809
I24.	I7д-I	Отмостка асфальтовая с устройством щебеночного основания	квм	102	18,80	1918
I25.	8д-9	Решетки металлические для чистки ног	тн.	0,02	2130,-	43
I26.	7д-II5	Лаз на чердак, утепленный, обитый кровельной сталью	лаз	2	143,-	286
I27.	7д-II9	Блок почтовых ящиков на 12 отделений	блок	2	332,-	664
I28.	пр.2т.5	Шкафчики для распределительных коробок слаботочных устройств и электропроводки	шт.	12	72,-	864
I29.	8д-I0	Флагодержатели и цветочницы	кг	244	2,65	647
I30.	6-6I	Укладка сборной железобетонной плиты дверного козырька весом до 1,2 т.	кбм	0,42	113,-	47
I31.	пр.2т.I № 67	Стоимость железобетонной плиты из бетона марки 200, с расходом арматуры 92 кг/кбм	"	0,42	361,-	152
I32.	7-34I	Бетонная стяжка под козырьком толщ. 50 мм из бетона М-50	квм	3,84	6,65	26
I33.	7-4I9	Покрытие козырька оцинкованной листовой кровельной сталью	"	5,46	12,10	66
I34.	7-4I5	То же желоба наклонного	п/м	3,42	41,60	142
I35.	7-234б	Дверцы сантехнической шахты в каменной стене	квм	5,32	83,80	446
I36.	Предва- рит.стои- мость	Номерные знаки на дверях квартир	шт.	24	6,00	120
I37.	"	Доски-указатели	"	2	25,00	50
I38.	6-76	Установка сборных железобетонных плит перекрытий каналов	кбм	3,11	163,-	507
I39.	пр.2т.I № 66	Стоимость железобетонных плит толщ. более 5 см	"	3,11	335,-	1042
I40.	7д-II4	Ходовые доски по чердачному перекрытию 36,8.1 + 4,8.6	п/м	66	4,67	308
I41.	пр.2 прим.2 т.2	Обащуривание козырька	квм	3,84	10,20	39
I42.	5-47	Кирпичные стенки перегородок /помещение главного распределительного щита и водяного счетчика/	квм	45,36	26,70	1211
I43.	9д-36	Установка лючков из кровельной стали для прочистки трапов	шт.	26	18,80	489

Итого:

19525

1	2	3	4	5	6	7
<u>Встроенное оборудование</u>						
I44.	7д-109	Полки шкафные	квм	70,2	15,40	1081
I45.	7д-27	Перекрытие антресолей	"	40,1	22,30	894
I46.	7д-108а	Антресольные двери	"	31,1	101,-	3141
I47.	7д-107	Шкаф кухонный холодный и шкаф для щеток	"	50,94	169,-	8609
Итого:						13725
ВСЕГО:						613222
Надбавка на малообъемность работ 1%						6132
Итого:						619354
Накладные расходы 7%						43355
Итого:						662709
Плановая экономия 2,5%						16568
Итого:						679277
Разница накладных расходов по актам 1-6, выражающаяся в 8% от суммы 289858						23189
ВСЕГО:						702466

Составил:

Савелов

/САВЕЛОВ/

Проверил:

Ксина

/ЦИНАТС/



Rīga — Rīga

333

№ 3/453

26 января 1959 года

195— г.г.

Трун.
Секретарю
Т. Саволове

Директору

спичечной фабрики "КОМЕТА"

тов. ЛУКИНУ А.М.

Во исполнение Постановления Совнархоза Латвийской ССР от января 1959 года № 5 Отдел капитального строительства Совнархоза Латвийской ССР сообщает для исполнения показатели плана капиталовложений на 1959 год

№ п/п	Показатели плана капиталовложений на 1959 год	Един. изм.	Всего	В том числе			
				I	II	III	IV
	2	3	4	5	6	7	8
•	Объем капвложений всего	млн.р.	0,42	0,04	0,04	0,14	0,20
•	в т.ч. стр.монт.работы	"	0,42	0,04	0,04	0,14	0,20
•	Из общего объема :						
а)	промышленное строительство	"					
	в т.ч. стр.монт.работы	"					
б)	жилищное строительство	"	0,42	0,04	0,04	0,14	0,20
	в т.ч. стр.монт.работы	"	0,42	0,04	0,04	0,14	0,20
г)	просвещение	"					
	в т.ч. стр.монт.работы	"					
д)	культура	"					
	в т.ч. стр.монт.работы	"					
е)	здравоохранение	"					
	в т.ч. стр.монт.работы	"					

56

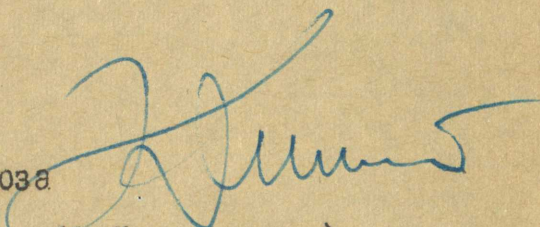
412

2.

	2	3	4	5	6	7	8
4. План ввода в действие основных фондов		млн. руб.	0,50	-	-	-	0,50
5. План ввода в действие жилой площади		кв.м.	570	100	-	180	290
6. Ввод в действие мощностей:							

7. Из общего объема строительно-монтажных работ выполняется							
Хозспособом		млн.р.	0,42	0,04	0,04	0,14	0,20
-----		-и-					
-----		-"-					
-----		-"-					

Зам. начальника отдела
капитального строительства Совнархоза
Латвийской ССР


(Э.Димитрович)

нб. № 150 тираж 300

гор. Р и г а

28 « января 1959 г.

Лимит финансирования на 1959 год

№ 2

предприятия Спичечная фабрика "Комета"

адреса Управления

СНХ

Министерства Бумажной и деревособр. промышленности Латв. ССР

(в тысяча рублях)

*Трун.
для сведения
З. П. 59 ф. 2/2*

Источники финансирования	Увеличение	Уменьшение	Действующий лимит на 1959 год	В том числе по кварталам			
				I	II	III	IV
1. Бюджетные ассигнования							
Собственные вложения:							
Централизованные:							
2. Амортизация	40			40			
3. Прибыль							
На месте:							
4. Амортизация							
5. Прибыль							
6. Прочие							
7. Итого финансирования	40			40			
Мобилиз. внутрен. ресурсов:							
8. Всего (мобил. + имобил. —)							
9.							
10.							
11. Экон. от сниж. стоимости строит.							
12. Прибыль капстроительства							
Общий об'ем капиталовложений	40			40			

Руководитель организации: *[Signature]*

Нач. финотдела: *[Signature]*

85