

Приложение № 2 к договору № 26
от "15" января 1969 г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

производства работ в 1969 году по строительству на
фирме "Ригас Ангербе"

Наименование работ	Годовой объем работ т.р.	В том числе по кварталам			
		I	II	III	IV
Административно-бытовой корпус	10,67	10,67	-	-	-
Внешние сети водопровода	0,21	0,21	-	-	-
Тепловой узел	3,97	1,12	2,85	-	-
Благоустройство дорог и проездов	6,15	-	6,15	-	-
Итого:	21,0	12,0	9,0	-	-



[Handwritten signature]

М.П.



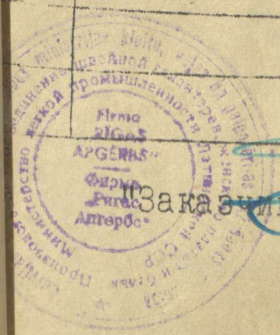
[Handwritten signature]

Приложение № 1
к годовому подрядному договору
по строительству № 26
от "15" Января 1969г.

ВЫПИСКА

из титульного списка капитальных работ на
1969 год по Фирме
"Ригас Ангербе"

№№ ПП	Наименование объектов	Годовой план строительно- монтажных работ /т.руб./
1.	Административно-бу- льварный корпус	10,67
2.	Внешние сети водопровода	0,21
3.	Тепловой узел	3,97
4.	Благоустройство доро- жек и проездов	6,15
Итого:		21,0



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

к договору № 26 от 15 января 1969 г. заключенному между Строительно - монтажным Управлением Министерства местной промышленности ЛССР и Фирмой "Ригас Ангерсе"

на производство строительно - монтажных работ в 1969 году

I. Техническая документация

I. Заказчик предоставляет подрядчику следующую техническую документацию в сроки, обусловленные в прилагаемом к договору графике :

- а/ Технический проект 2 экз.
- б/ Генсмета 2 экз.
- в/ Генплан - экз.
- г/Рабочие чертежи с визой в производство и технические условия на общестроительные, монтажные и специальные работы и выборку материалов 3 экз.
- д/ Сметы к техническим проектам на отдельные объекты, сметно-финансовые расчеты и единичные расценки 2 экз.
- е/ Каталог единичных расценок на работы, неохваченные сборником единичных расценок 3 экз.

2. Заказчик обязан передать финансирующему его банку один экземпляр подрядного договора и необходимой технической документации, которая требуется для беспребойной оплаты счетов подрядчика за выполнение работы и в десятидневный срок представить подрядчику справку о принятии договора к финансированию.

3. На все работы, непредусмотренные сметой но необходимые по техническим условиям в связи с производством основных работ, заказчик выдает подрядчику в 3-х дневный срок с момента выявления необходимости производства этих работ заказ - аряд по ф. № 2 с указанием их стоимости и источников финансиро - ания.

При невыдаче заказа-наряда подрядчик вправе работы приостановить и взыскать с заказчика, связанные с этим убытки.

II. Снабжение и услуги сторон

4. Составление заявок, получение фондов, комплексная поставка на приобъектный склад всех видов производственного энергетического и санитарно - технического и электрооборудования, а также составление заявок, получение фондов и их реализация на материалы, необходимые для комплектации и установки указанного оборудования, лежит на обязанности заказчика.

5. Сроки передачи материалов и оборудования устанавливаются в прилагаемом к договору графике.

6. Качество передаваемых подрядчику материалов, должно соответствовать техническим условиям, в противном случае подрядчик вправе отказаться от приемки материалов.

Подрядчик вправе также отказаться от приемки оборудования, поставленного некомплектно или в неисправном состоянии.

В этих случаях соответственно отсрочаются сроки окончания работ.

7. Во всех случаях, когда выделенные для производства работ по настоящему договору строительные материалы находятся на расстоянии большем, указанного сметой, заказчик возмещает подрядчику разницу в стоимости транспортировки материалов против цен сметы или осуществляет доставку своим транспортом и сдает материалы подрядчику по ценам сметы.

8. Подрядчик оплачивает заказчику стоимость полученных от него материалов через банк путем инкассо по преysкупленным ценам, но не выше цен сметы; к счетам заказчика, предъявленным в банк, должны быть приложены приемо - сдачные накладные.

Оплата стоимости материалов производится подрядчиком после оплаты заказчиком месячных счетов за работы, для выполнения которых они использованы.

9. Заказчик предоставляет подрядчику воду, пар, электро-снабжение и топливо, необходимое для производства работ по ценам не выше сметных.

10. Заказчик предоставляет подрядчику безвозмездно помещение для приема пищи и обогрева рабочих, а также помещение для конторы производителя работ и для хранения инструмента.

11. Подрядчику предоставлено право в период до полной отделки возводимых им зданий временно без оплаты занимать их для нужд производства работ при условии их полной исправности в срок, установленные договором.

12. Если строительные работы производятся на действующих объектах, заказчик обязан обеспечить пожарно - сторожевую охрану, с оплатой ее подрядчиком из расчета согласованного количества постов, по утвержденной для заказчика калькуляции.

13. Когда работа производится за пределами города на расстоянии, откуда не представляется возможность рабочим вечером приехать домой, заказчик оплачивает командировочные и квартирные расходы согласно существующих законоположений.

14. При наличии у заказчика соответствующих мастерских подъездных путей, он должен принять заказы подрядчика на изготовление необходимых для производства работ деталей и разрешить пользование подъездными путями с оплатой этих услуг подрядчиком по ценам, не превышающих цен сметы.

15. Все расчеты за оказанные заказчиком услуги производятся через банк путем инкассо, с обязательным указанием в сметах обоснования цен и расценок.

15а. Заказчик обязан в установленном п. 4 порядке и согласованные с подрядчиком сроки поставить подрядчику необходимые кабель и провода.

Ш. Производство, сдача - приемка работ

16. Для разрешения всех вопросов, связанных с выполнением работ по настоящему договору или для оформления сдачи-приемки работ заказчик выделяет специального представителя - технадзора фамилию, имя и отчество которого сообщает подрядчику, а также финансирующему его банку, одновременно с подписанием договора.

17. Выполнение подрядчиком в течение месяца работы оформляется актом сдачи - приемки работ /ф. 2, 3, 3ф и др./ каждого месяца ; заказчик обязан подписывать акт в течение 2 часов с момента его получения.

18. При производстве работ на действующих объектах, где работают также рабочие заказчика, рабочие подрядчика подчиняются установленным заказчиком правилам внутреннего распорядка.

В этих случаях заказчик обязан проинструктировать рабочих подрядчика по технике безопасности и несет ответственность за ее соблюдение.

19. Заказчик обязан по требованию подрядчика немедленно, в день предъявления требования, оформить пропуск на въезд с объектов строительства принадлежащих подрядчику материалов и инструментов.

20. Заказчик не вправе использовать для своих нужд и эксплуатации выстроенные подрядчиком сооружения и смонтированное им оборудование до оформления сдачи-приемки их работами, в противном случае заказчик несет ответственность за сохранность и сохранность выполненных работ и обязан возместить их полностью без каких-либо удержаний.

21. Оформление отвода участков и получение разрешений на производство работ, на мощность и присоединение к веткам и магистралям других организаций, а также присоединение

действующим сетям - водопровода, канализации, паро - воздуховодов, электролинии и т.п. производится силами заказчика.

22. Заказчик вправе в любое время проверить ход и качество выполненных работ и качество строительных материалов без вмешательства в оперативно - хозяйственную деятельность подрядчика.

Для приемки установок где требуется разрешение котлонадзора, заказчик обязан за свой счет вызвать представителя котлонадзора для освидетельствования и испытания.

О результатах указанного испытания составляется соответствующий двухсторонний акт.

23. После окончания подрядчиком работ по отдельным объектам, а также по всему строительству в целом, сторонами производится сдача - приемка работ.

IV. Авансы, платежи и расчеты

24. В течение 3-х дней с момента заключения договора заказчик перечисляет подрядчику аванс на приобретение строительных материалов согласно прилагаемому к договору расчету.

25. Работы, выполненные в первую и вторую декады каждого месяца, оплачиваются заказчиком по промежуточным счетам без представления акта приемки. Суммы, оплаченные по промежуточным этапам, удерживаются при оплате месячного счета.

26. Окончательные расчеты по законченному объекту производятся не позднее 15 дней после его приемки.

27. Удорожание работ в связи с производством их в зимнее время оплачивается подрядчику заказчиком на основании действующих положений.

28. В случае изменения подрядчиком метода производства работ, проведения с согласия заказчика рационализаторских

мероприятий / замена материалов, изменение конструкции и др. / удешевляющих стоимость строительства против сметы, без снижения прочности и эксплуатационных качеств сооружений - расчет за выполненные работы производится по стоимости, предусмотренной сметой.

Прочие условия

29. Во всех случаях невыполнения одной из сторон, принятых по договору обязательств, другая сторона имеет право взыскать пени и неустойку, предусмотренные Правилами о подрядных договорах по строительству, а также и убытки, не покрытые указанными штрафными санкциями.

30. В случае изменения объема работ в сторону снижения, в результате которого произойдет отмена части работ, заказчик оплачивает подрядчику все фактические убытки, размер которых устанавливается соглашением сторон.

Все находящиеся на площадке при объекте полуфабрикаты и стройдетали, принадлежащие подрядчику и завезенные последними на строительную площадку для выполнения полного объема работ, в случае сокращения объема, заказчик обязан принять от подрядчика по фактической стоимости.

31. Время передачи подрядчику технической документации, оборудования и материалов определяется датой передачи ему полностью комплекта в объеме установленном договором.

32. Во всем остальном, не оговоренном настоящими условиями, стороны руководствуются Правилами о подрядных договорах по строительству, утвержденным Постановлением Совета Министров СССР № 1052 от 24.УШ 1955 года.



Заказчик :

[Handwritten signature in blue ink]



Подрядчик :

[Handwritten signature in blue ink]

ПЛАН механизированных капитальных вложений фирмы "Риско ангерде"

на 1969 год

Показатели плана капитальных вложений	Единица измерения	Всего на 1969 год	в том числе по кварталам:			
			I	II	III	IV
I	2	3	4	5	6	7
1. Ввод в действие мощностей и жилой площади	—	—	—	—	—	—
2. Ввод в действие объектов - всего	т. руб.	200	200	—	—	—
в том числе по :						
а) по промышленному строительству	т. руб.	200	200	—	—	—
б) по жилищному строительству	т. руб.	—	—	—	—	—
в) по просвещению	т. руб.	—	—	—	—	—
3. Общий объем капитальных вложений - всего	т. руб.	87	10	43	34	—
В том числе :						
а) промышленное строительство	т. руб.	22	10	12	—	—
б) жилищное строительство	т. руб.	—	—	—	—	—
в) просвещение	т. руб.	65	—	31	34	—
4. Строительно-монтажные работы - всего	т. руб.	86	10	42	34	—
а) промышленное строительство	т. руб.	21	10	11	—	—
б) жилищное строительство	т. руб.	—	—	—	—	—
в) просвещение	т. руб.	65	—	31	34	—

I	2	3	4	5	6	7
5. Оборудование - всего	: т. руб. :	—	—	—	—	—
а) промышленное строительство	: т. руб. :	—	—	—	—	—
б) жилищное строительство	: т. руб. :	—	—	—	—	—
в) просвещение	: т. руб. :	—	—	—	—	—
6. Прочие - всего	: т. руб. :	1	—	1	—	—
а) промышленное строительство	: т. руб. :	1	—	1	—	—
б) жилищное строительство	: т. руб. :	—	—	—	—	—
в) просвещение	: т. руб. :	—	—	—	—	—
7. Проектно-изыскательские работы - всего	: т. руб. :	—	—	—	—	—
из них для строительства будущих лет	: т. руб. :	—	—	—	—	—
в том числе						
а) промышленное стро-во всего	: т. руб. :	—	—	—	—	—
из них для строительства будущих лет	: т. руб. :	—	—	—	—	—
б) жилищное строитель-ство - всего	: т. руб. :	—	—	—	—	—
из них для строитель-ства будущих лет	: т. руб. :	—	—	—	—	—
в) Просвещение - всего	: т. руб. :	—	—	—	—	—
из них для строитель-ства будущих лет	: т. руб. :	—	—	—	—	—
8. Из общего объема капитальных вложений на - правляется на :						
а) строительство очистных сооружений и канализации	: т. руб. :	—	—	—	—	—
б) мероприятия по ГО	: " :	—	—	—	—	—
в) мероприятия по улучшению условий труда рабочих	: " :	22	10	12	—	—

I	:	2	:	3	:	4	:	5	:	6	:	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

9. Из общего объема строительных-монтажных работ выполняются :

а) хозяйственным способом	:	-	:	-	:	-	:	-	:	-	:	-
б) подрядным способом: т.руб.	:	86	:	10	:	42	:	34	:	-	:	-
Министерством Сер. т.руб.	:	86	:	10	:	42	:	34	:	-	:	-
	:	-	:	-	:	-	:	-	:	-	:	-
	:		:		:		:		:		:	

10. Из общего объема капитальных вложений финансируется через Госбанк : т.руб.:

:	-	:	-	:	-	:	-	:	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

11. Во внутривозрастной титульный список обязательно включение следующих объектов и затрат:

*Оформление строительного-административного-бухгалтерского картотеки
Ст-во железобетонных*

Основание: I. *План мероприятий по развитию кабельной промышленности легкой промышленности Латвийской ССР на 1969 год*

Заместитель Министра легкой промышленности Латвийской ССР

(М.Хохрин)

Начальник ОКСа

(В.Егоров)

Тираж 300 экз.

24 II 69. Л. С. Г. т.

№ 1457
 26. 14. 1969

ПЛАН централизованного капитальных вложений организации "Риале атмерде"

на 1969 год

Показатели плана капитальных вложений	Единица измерения	Всего на 1969 год	в том числе по кварталам:			
			I	II	III	IV
1	2	3	4	5	6	7
1. Ввод в действие мощностей и жилой площади						
<i>Мест в детском дошкольном учрежд.</i>	<i>мест</i>	<i>140</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>140</i>	<i>-</i>
2. Ввод в действие основных фондов - всего	т. руб.	<i>150</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>150</i>	<i>-</i>
в том числе по:						
а) по промышленному строительству	т. руб.	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
б) по жилищному строительству	т. руб.	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
в) по просвещению	т. руб.	<i>150</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>150</i>	<i>-</i>
3. Общий объем капитальных вложений - всего	т. руб.	<i>45</i>	<i>8</i>	<i>8</i>	<i>29</i>	<i>-</i>
в том числе:						
а) промышленное строительство	т. руб.	<i>11</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>4</i>	<i>-</i>
б) жилищное строительство	т. руб.	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
в) просвещение	т. руб.	<i>34</i>	<i>5</i>	<i>4</i>	<i>25</i>	<i>-</i>
4. Строительно-монтажные работы - всего	т. руб.	<i>9</i>	<i>5</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
а) промышленное строительство	т. руб.	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
б) жилищное строительство	т. руб.	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
в) просвещение	т. руб.	<i>9</i>	<i>5</i>	<i>4</i>	<i>-</i>	<i>-</i>

7
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50

I	2	3	4	5	6	7
5. Оборудование - всего	: т. руб. :	-	-	-	-	-
а) промышленное строительство	: т. руб. :	-	-	-	-	-
б) жилищное строительство	: т. руб. :	-	-	-	-	-
в) просвещение	: т. руб. :	-	-	-	-	-
6. Прочие - всего	: т. руб. :	25	-	-	25	-
а) промышленное строительство	: т. руб. :	-	-	-	-	-
б) жилищное строительство	: т. руб. :	-	-	-	-	-
в) просвещение	: т. руб. :	25	-	-	25	-
7. Проектно-изыскательские работы - всего	: т. руб. :	11	3	4	4	-
из них для строительства будущих лет	: т. руб. :	11	3	4	4	-
в том числе						
а) промышленное стр-во всего	: т. руб. :	11	3	4	4	-
из них для строительства будущих лет	: т. руб. :	11	3	4	4	-
б) жилищное строительство - всего	: т. руб. :	-	-	-	-	-
из них для строительства будущих лет	: т. руб. :	-	-	-	-	-
в) Просвещение - всего	: т. руб. :	-	-	-	-	-
из них для строительства будущих лет	: т. руб. :	-	-	-	-	-
8. Из общего объема капитальных вложений на - правляется на :						
а) строительство очистных сооружений и канализации	: т. руб. :	-	-	-	-	-
б) мероприятия по Ю	: " :	-	-	-	-	-
в) мероприятия по улучшению условий труда рабочих	: " :	-	-	-	-	-

I	:	2	:	3	:	4	:	5	:	6	:	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

9. Из общего объема
строительно-монтаж-
ных работ выпол-
няются :

а) хозяйственным спо- собом	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
б) подрядным способом:	т.руб.	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
		:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
		:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

10. Из общего объема ка-
питальных вложений
финансируется через
Госбанк

: т.руб.:	-	:	-	:	-	:	-	:	-	:	-	:
-----------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

11. Во внутрипостроеч-
ный титульный спи-
сок обязательно
включены следующие
объекты и затраты:

- 1) Стр-во Детсада детей
- 2) Проектные работы будущие лет

Основание: I. Летом централизованная канвложе-
ний М.Л.П. СССР на 1969г. от 24.10.69г.

Заместитель Министра легкой
промышленности Латвийской ССР

(М.Хохрин)

О.п.ц.

5 III 69г

Начальник ОКСа

(В.Егоров)

Тираж 300 экз.

Генеральный
Прямой договор : 230 т.руб.
1. Фонд материальной ответственности
2. Проп
3. Вывод 85 кв. м.г. на пр. Вилланы
4. Р.Л. - газон

ТЕЛЕФОНОГРАММА № I

61

6 января 1969 г.

Директору фирмы "Ригас ангербс"

Не позднее 9 января 1969 г. представьте поквартально разбивку плана кап. вложений на 1969 год. по объектам :

а) Административно-бытовому корпусу :

Объем капвложений 22 тыс.

Строймонтаж 21 тыс.

б) Детсад - окончание

Объем капвложений 73 тыс.

Строймонтаж 73 тыс.

согласованный с подрядчиком внутри построенный титульный список , номер и дату заключенного договора.

Зам. министра легкой пр-ти

И

Приложение № 2 к договору № 27
от "16" января 1969 г.

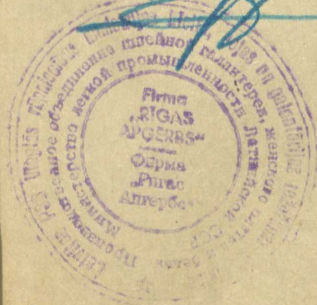
КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
производства работ в 1969 году по строительству на
Фирме "Рига Ангербс"

Наименование работ	Годовой объем работ т.р.	В том числе по кварталам			
		I	II	III	IV
Строительные работы действующего сада- лесей на 140 лет	74,0	10,0	35,0	29,0	—
Итого:	74,0	10,0 10,0	35,0 10,0	29,0 14,0	— 10,0

Заказчик:

[Handwritten signature]

М.П.



[Handwritten signature]

*Annots
16.1.1969.*

