

Kop. reģ.nr. 40003881918

novads
**Tukuma rajona Pūres pagasta
smilts -grants un smilts atradnes
“Jaunvelmes”
derīgo izrakteņu ieguves shēma**

Adrese: K. Ulmaņa gatve 3, Rīga, LV-1004

tel.: 7892700
mob.: 28304346
fax.: 7892701
e-pasts: dekobalts@dekobalts.lv
web.: www.dekobalts.lv

A/s DnB Nord
Āgenskalna filiāle
RIKOLV2X
LV52RIKO0002013066456

Pasūtītājs : SIA "Veismaņi"

norād.
**Tukuma rajona Pūres pagasta
smilts -grantsun smilts atradnes
"Jaunvelmes"
derīgo izrakteņu ieguves shēma**

SIA "DekoGeoBalts"
valdes loceklis



A. Krastiņš

Atbildīgais izpildītājs



A. Rezevskis

A.Rezevskis

SĒJUMA SATURS

A TEKSTS

Paskaidrojuma raksts	lpp.
1. Vispārīgā daļa	1
1.1. Vispārīgā informācija	1
1.2. Derīgo izrakteņu kvalitātes raksturojums	3
1.3. Derīgo izrakteņu un segkārtas ģeoloģiskie krājumi, eksploataācijas zudumi un rūpnieciski iegūstamo derīgo izrakteņu krājumi	3
2. Ieguves vietas sagatavošanas darbi	4
3. Ieguves darbu apraksts	5
4. Derīgo izrakteņu ieguve un transportēšana	5
5. Vides aizsardzība un rekultivācija	6
6. Darba aizsardzības un ugunsdrošības pasākumi	6
 Pielikumi	
1. Būvkomersanta reģistrācijas apliecība	7
2. Projektēšanas uzdevums	8
3. Pūres pagasta padomes būvvaldes 29.10.2008. izziņa par atbilstību teritoriālplānojumam Nr. 16.3/18	9
4. Bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja Nr.5	10
5. Derīgo izrakteņu atradnes pase	14
6. Ventspils RVP tehniskie noteikumi Nr. 9.5.-5.3/282	21
7. Zemesgrāmatu apliecība	24
8. Zemes robežu plāns	28
9. Zemesgabala nomas līgums	30
10. Pūres pagasta padomes 03.12.2008. atzinums par karjera rekultivāciju Nr. 3.12/207	34
11. Saskaņojumu saraksts	35

B GRAFISKIE MATERIĀLI

1. Krājumu aprēķina plāns
2. Hidroģeoloģiskais plāns
3. Sagatavošanas darbu plāns
4. Izstrādes 1. kārtas darbu plāns
5. Izstrādes 2. kārtas darbu plāns
6. Ģeoloģiskais griezum C-C'
7. Ģeoloģiskais griezum D-D'
8. Ģeoloģiskais griezum E-E'
9. Ģeoloģiskais griezum F-F'
10. Rekultivācijas darbu plāns
11. Apzīmējumi

C ĢEOLOĢISKAIS PĀRSKATS

1. VISPĀRĪGĀ DAĻA

1.1. Vispārīgā informācija

Smilts – grants un smilts atradnes „Jaunvelmes” derīgo izrakteņu ieguves shēmu 2009. gada maijā izstrādāja SIA „DekoGeoBalts” pēc SIA „Veismaņi” pasūtījuma. Nekustāmā īpašuma „Jaunvelmes” īpašnieks ir privātpersona un starp viņu un SIA „Veismaņi” ir noslēgts zemesgabala nomas līgums. Projekts izstrādāts atbilstoši MK noteikumiem Nr. 779 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”.

Īpašums „Jaunvelmes” atrodas Tukuma rajonā Pūres pagastā (1.att.), blakus ceļam Pūre – Jaunsāti, ceļa labajā pusē. Atradnes teritorija atrodas senās Abavas upes virspalu terases robežās. Daļa no zemes īpašuma ietilpst Abavas upes aizsargjoslā, kas pēc Pasūtītāja vēlmes netika iekļauta licences laukumā.

Smilts – grants un smilts atradnes “Jaunvelmes” ģeoloģiskās izpētes darbus atbilstoši “A” kategorijas izpētes detalitātei veikuši SIA „DekoGeoBalts” speciālisti 2007. gada oktobrī. Atradnes licences laukuma platība ir 1,23 ha. 2009. gada 27. martā ir izdota „Bieži sastopamo derīgo izrakteņu atļauja” Nr. 5 (pielikums Nr.4) un 2008. gada 17. aprīlī ir izdota atradnes pase (pielikums Nr.5).

Zemes gabala topogrāfiskā plāna sastādīšana 1:500 mērogā veikta 2007. gada maijā, urbumu piesaiste – pēc urbšanas darbu beigšanas, 2007. gada oktobrī. Topogrāfiskos darbus nodrošināja Latvijas valsts mērniece, Jūrmalas birojs, licences Nr. 182. Urbumu piesaisti veicis I/U „Dadzis Topo” topogrāfs I. Rozenbergs, licences Nr. 162. Topogrāfiskais plāns sastādīts LKS – 92 koordinātu sistēmā, zemes virsas augstuma atzīmes noteiktas Baltijas augstuma sistēmā. Topogrāfiskā situācija uz shēmas izstrādes brīdi nav mainījusies.



Mērogs 1:50000

■ atrašanās vieta

1. att. Smilts - grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" izvietojuma plāns

1.2. Derīgo izrakteņu kvalitātes raksturojums

Derīgā slāņa ar urbumiem atsegtais kopējais biezums atradnē vidēji ir 5,0 m. Izpētes laukumā derīgo slāni veido divas iegrauzumu veidā gulošās slāņkopas. Tās lokalizētas nelielā laukumā, 1,23 ha platībā, teritorijas dienvidrietumos. Segkārtas biezums izdalītajā atradnes laukumā vidēji sastāda 0,4 m un sastāv no smilšainas, vietām mālainas augsnes. Derīgā slāņa pamatne krājumu aprēķina laukumā sasniegta visos urbumos un sastāv no morēnas smilšmāla. Izpētes laukuma pārējā daļā kvartārnogulumus veido putekļaina, mālaina smilts un morēnas smilšmāls, urbumos 7 un 9 pamatiežus pārklāj tikai 0,4-0,5 m biezs augsnes slānis.

Smilts slāņkopas vidējais biezums sastāda 1,5 m un konstatēts tikai urbumā 17.

Smilts - grants slāņkopas biezums vidēji sastāda 4,5 m un lielākā tās daļa ieguļ zem gruntsūdens līmeņa. Urbumos 10 un 17 konstatēti līdz 0,12 m lieli laukakmeņi.

Smilts slāņkopas sastāvā dominē smalkgraudaina smilts (1. tabula). Grants saturs (frakcija > 5.0 mm) nav konstatēts. Putekļainas frakcijas (<0.16 mm) saturs vidēji ir 17,2%, māla (frakcija <0.005mm) daļiņu saturs 0,9%. Vidējais raupjuma modulis ir 0,96. Vidējais pilnais atlikums uz sieta 0,63 mm ir 4,0%. Filtrācijas koeficients sasniedz 3,2 m/dnn.

Smilts - grants slāņkopas sastāvā dominē grantaina smilts ar oļiem un akmeņiem, rupjgraudainas smilts piejaukumu. Grants saturs (frakcija > 5,0 mm) mainās no 13,3% līdz 66,3%, atradnē sastāda vidēji 55,5%. Akmeņu saturs (frakcija >70 mm) sasniedz 60,4%, vidēji atradnē – 15,9%. Putekļainas frakcijas (<0,16 mm) saturs vidēji ir 14,4%, māla daļiņu (frakcija <0,005 mm) saturs – 3,6%. Vidējais raupjuma modulis ir 2,78 (maksimālais – 3,62). Vidējais pilnais atlikums uz sieta 0,63 mm ir 65,0%. Šie rādītāji atbilst smilts -grants atradņu grupai. Filtrācijas koeficients sasniedz 7,8 m/dnn.

Sakarā ar derīgā slāņa vājo šķirojuma pakāpi un lielo rupjgraudaino frakciju saturu tā izmantošana dabīgā veidā ir ierobežota. Lai samazinātu ārpusfrakciju saturu atbilstoši pastāvošajiem normatīviem (Latvijas standarti LVS 173:1999 “Minerālie materiāli un pildvielas būvniecībai un pārstrādei”, LVS 180:1999 “Minerālie materiāli un pildvielas autoceļu būvniecībā”) jāveic nogulumu drupināšana un frakcionēšana.

Pēc frakcionēšanas smilts – grants nogulumu izmantojami ceļu būvei un remonta darbiem, kā arī būvniecībā.

1.3. Derīgo izrakteņu un segkārtas ģeoloģiskie krājumi, ekspluatācijas zudumi un rūpnieciski iegūstamo derīgo izrakteņu krājumi

Krājumu aprēķina laukuma robeža noteikta ņemot vērā Abavas upes aizsargjoslu (neietverot to krājumu aprēķina laukumā, jo pēc Pasūtītāja vēlmes upes aizsargjoslā netika veikta ģeoloģiskā izpēte un līdz ar to arī krājumu aprēķins, skat. krājumu aprēķina plānu) un saskaņā ar ģeoloģiskās izpētes un topogrāfiskās uzmērīšanas rezultātiem. Derīgā slāņa robežas noteiktas izvērtējot urbšanas un laboratorijas darbu

rezultātus, ievērojot nogulumu saguluma apstākļus, ģeoloģisko griezumu interpolāciju izmantojot 16 urbumus.

Derīgā slāņa biezums izpētes laukumā ar urbumiem atsegts pilnībā. Iecirkņa „Jaunvelmes” izdalītās atradnes laukuma rietumdaļas robežu, pēc Pasūtītāja vēlmes, veido Abavas upes aizsargjosla.

Izdalītās atradnes kopplatība sastāda ap 1,23 ha. Smilts – grants un smilts kopējie krājumi atradnes “Jaunvelmes” aprēķinātajā laukumā uz 2008.gada aprīli ir 40.8 tūkst. m³ (A kategorija). Smilts kopējais apjoms atradnē ir 2,8 tūkst. m³ (vidējais biezums – 1,5 m, platība – 0,19 ha), smilts-grants – 38,0 tūkst m³ (vidējais biezums – 4,5 m, platība – 1,23 ha, zem pazemes ūdens līmeņa – 28,5 tūkst m³). Segkārtas (augšne) apjomi – 4,9 tūkst. m³.

Vispārkarjera zudumi neizstrādājot aizsargjoslas platību starp izstrādes un zemes īpašuma robežu – **3418 m³** (8,4% no ģeoloģiskajiem krājumiem).

Derīgā materiāla daudzums licences laukuma robežās ir **40800 m³** (ģeoloģiskie krājumi).

Derīgā materiāla daudzums izstrādes laukuma robežās ir **37382 m³** (ģeoloģiskie krājumi mīnuss vispārkarjera zudumi).

Izstrādes laikā rodas derīgā materiāla ekspluatācijas zudumi:

- noņemot segkārtu – 1156 m³ (10 cm visā platībā) – 2,8% no ģeoloģiskajiem krājumiem,
- neizstrādājot bortus – 4223 m³ – 10,4% no ģeoloģiskajiem krājumiem,
- izstrādājot karjera apakšu – 782 m³ (10 cm visā platībā) – 1,9% no ģeoloģiskajiem krājumiem.

Ekspluatācijas zudumi kopā – **6161 m³** (15,1% no ģeoloģiskajiem krājumiem).

Atradnē rūpnieciski iegūstamais derīgā materiāla apjoms – **31221 m³**.

2. IEGUVES VIETAS SAGATAVOŠANAS DARBI

Pirmais no sagatavošanas darbiem ir atradnes ieguves laukuma robežpunktu nospraušana. Sagatavošanas darbu plāns atainots rasējuma lapā Nr. 3. Ieguves laukuma nospraušanas garums – 500 m, robežpunktu skaits – 9. Iebraukšana karjerā jāaprīko ar barjeru un informatīvo plāksni par karjera apsaimniekotāju.

Pēc tam jānoņem segkārtā visa licences laukuma robežās, izņemot 3 m aizsargjoslu starp izstrādes un zemes īpašuma robežu atradnes dienvidu pusē, ko novieto pagaidu krautnēs aiz licences laukuma plānā norādītajās vietās (lapa Nr.3). Segkārtas noņemšanas platība – 11560 m². Iegūtā augsne – 4900 m³ obligāti jāzaglabā un jāizmanto karjera teritorijas rekultivācijai.

Sagatavošanas darbu noslēgumā, sagatavošanas darbu plānā norādītajā vietā atradnes dienvidaustrumu daļā ierīko izstrādes darbu uzsākšanas laukumu (absolūtā augstuma atzīme 40,60 m v.j.l.) un iebrauktuvi. Tās garenslīpums nedrīkst pārsniegt 6 – 7%..

Lauksaimniecības zemju transformācija ir veikta un 08.12.2008. saņemta Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālās lauksaimniecības pārvaldes transformācijas atļauja (rīkojums Nr. 486 – r).

1. tabula. Sagatavošanas darbu apjomi

Secība	Darbu apraksts	Mērv.	Daudz.
1.	Ieguves laukuma robežpunktu nospraušana dabā	gb	9
2.	Barjeras ierīkošana	gb	1
3.	Informatīvās plāksnes uzstādīšana	gb	1
4.	Segkārtas noņemšana un pārvietošana uz plānā norādītajām krautnēm	m ² m ³	11560 4900

3. IEGUVES DARBU APRAKSTS

Derīgā materiāla ieguvī visā atradnē (rasējuma lapa Nr. 4 un 5) paredzēts veikt divās kārtās, jo derīgais slānis atrodas gan virs, gan zem pazemes ūdens līmeņa. Izstrādājot karjeru tā sānu nogāžu slīpums nedrīkst būt stāvāks par 1:1,4 (augstums pret garumu). Zem pazemes ūdens līmeņa tās būs 1:1,6 (augstums pret garumu), iekšējās berzes leņķis 32 grādi. Pirmajā kārtā iegūstams derīgais materiāls virs pazemes ūdens līmeņa, bet 2. kārtā zem pazemes ūdens līmeņa.

Karjera izstrādes 1. kārtu paredzēts uzsākt no iebrauktuves karjera dienvidaustrumos, tālāk virzoties dienvidu virzienā, iegūstot derīgo materiālu līdz 2,7 m dziļumam no karjera malām līdz absolūtām augstuma atzīmēm 38,2 un 42,5 m v.j.l. 1. kārtā paredzēts izstrādāt 16985 m³ derīgā materiāla (rūpnieciskie krājumi), no tiem 2800 m³ smilts, kas atrodas karjera dienvidaustrumu daļā.

Izstrādes 2. kārtā paredzēts iegūt derīgo materiālu zem pazemes ūdens līmeņa līdz rasējumā norādītajām augstuma atzīmēm no 32,00 līdz 40,30 m v.j.l. (lapa Nr.5). Ieguve veicama virzienā uz karjera iebrauktuvi. Karjera izstrādes apakšējā virsma projektēta tā, lai iegūtu visu derīgo materiālu, kas atrodas izstrādes laukuma robežās. 2. kārtā paredzēts izstrādāt 14236 m³ derīgā materiāla (rūpnieciskie krājumi).

Veicot rakšanas darbus daļēji tiks likvidēta meliorācijas sistēma, tādēļ pieplūstošajiem augšējiem ūdeņiem drenās jāierīko iztekas, bet aizplūstošajiem ūdeņiem – filtra.

4. DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVE UN TRANSPORTĒŠANA

Smilts – grants un smilts ieguve paredzēta divās kārtās. Tās realizēšanai paredzēts izmantot buldozeru, frontālo iekrāvēju un ekskavatoru, kā arī autotransportu, ievērojot

rasējumos norādītos virzienus un izstrādes dziļumus. Iegūstot derīgo materiālu zem pazemes ūdens līmeņa jāizmanto ekskavators.

5. VIDES AIZSARDZĪBA UN REKULTIVĀCIJA

Pēc atradnes izstrādāšanas projektā paredzēts rekultivēt tās teritoriju un sagatavot ūdenskrātuves ierīkošanai. Nogāzes jānolīdzina līdz slīpumam 1:3. Zem pazemes ūdens līmeņa slīpums būs 1:1,6. Nolīdzināšanai izmanto grunti, kas atrodas joslā starp izstrādes robežu un rekultivācijas robežu. Pēc tam virsūdens teritoriju pārklāj ar augsnes kārtu 20 cm biezumā, izmantojot atsegšanas laikā pagaidu krautnēs novietoto augu zemi un iesēj zālāju. Rekultivācijas darbi parādīti rasējuma lapā Nr.10. Rekultivāciju ieteicams veikt paralēli ar 1. kārtas izstrādi, rekultivējot nogāzes, kur jau veikti izstrādes darbi.

Lai nepieļautu apkārtējās vides piesārņošanu, derīgā materiāla ieguves veicējam jāievēro Ventspils RVP tehnisko noteikumu prasības, tai skaitā kategoriski nepieļaut degvielu un smērvielu nokļūšanu karjerā, nepieciešama autoceļu laistīšana un planēšana vasaras periodā sausos laika apstākļos.

Projekta risinājumi pieņemti atbilstoši Ventspils reģionālās vides pārvaldes izsniegto tehnisko noteikumu prasībām. Rekultivācija saskaņota Pūres pagasta padomē, par ko ir izsniegts atzinums.

2. tabula. Rekultivācijas darbu apjomi

Secība	Darbu apraksts	Mērv.	Daudz.
1.	Izstrādes nogāžu līdzināšana un planēšana slīpumā 1:3	m ²	3330
2.	Augu zemes krautņu izlīdzināšana, nokļājot karjera nogāzes vismaz 0,2 m biezumā	m ² /m ³	3330/666
3.	Zālāja sēšana	m ²	3330
4.	Barjeras, informatīvās plāksnes un licences laukuma robežpunktu demontāža	-	-

6. DARBA AIZSARDZĪBAS UN UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI

Darbi derīgo izrakteņu atradnē jāveic saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem "Darba aizsardzības prasības derīgo izrakteņu ieguvē". Tāpat karjera izstrādes laikā jāievēro šim likumam saistošie likumi un noteikumi – "Darba aizsardzības likums", "Ceļu satiksmes noteikumi" un "Ugunsdrošības noteikumi". Strādājošiem iestādoties darbā jāiziet medicīniskā komisija, drošības tehnikas apmācības kursi un instruktāža. Karjera izstrādes un transporta darbu pareizu un drošu tehnisko vadību veic karjera priekšnieks.

Sastādīja:



A. Rezevskis

PIELIKUMI



LATVIJAS REPUBLIKAS EKONOMIKAS MINISTRIJA

Brīvības ielā 55, Rīgā, LV-1519 ♦ Tālrunis 371-67013101 ♦ Fakss 371-67280882 ♦ E-pasts: pasts@em.gov.lv

R ī g ā

BŪVKOMERSANTA REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA

izsniegta
sabiedrībai ar ierobežotu atbildību
DekoGeoBalts

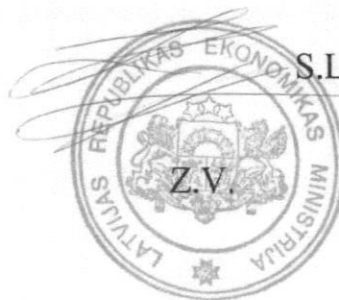
vienotais reģistrācijas numurs : 40003881918

Komersants reģistrēts Būvkomersantu reģistrā 2008.gada 14.februārī
(lēmums Nr. 8361) saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 28.jūnija
noteikumiem Nr.453 "Būvkomersantu reģistrācijas noteikumi"

Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 5961-R

Ikgadējais informācijas atjaunošanas datums :14.februāris

Atbildīgā amatpersona -
būvniecības departamenta direktora vietniece



S.Liepa

Projektēšanas uzdevums

1. Izpildītājam jā sagatavo:
 - 1.1. Projektēšanas pamatojums, vispārīgais zemes gabala raksturojums, informācija par esošo situāciju,
 - 1.2. Atradnes ģeoloģiskā uzbūve,
 - 1.3. Atradnes hidroloģisko, hidroģeoloģisko un inženierģeoloģisko apstākļu raksturojums;
 - 1.4. Derīgo izrakteņu kvalitātes raksturojums,
 - 1.5. Derīgo izrakteņu ģeoloģiskie krājumi.
2. Ieguves vietas sagatavošanas ekspluatācijai plāns:
 - 2.1. Sagatavošanas darbi pirms atsegšanas darbiem, laukumu nospraušana dabā;
 - 2.2. Augsnes noņemšanas secība un novietošana (uzglabāšana un izmantošana).
3. Atradnes ekspluatācijas plāns:
 - 3.1. Izstrādes sistēma un tās pamatojums.
 - 3.2. Ekspluatācijas zudumi un rūpnieciski iegūstamie krājumi;
 - 3.3. Vides aizsardzība un atradnes rekultivācija;
 - 3.4. Darba aizsardzība un ugunsdrošības pasākumi.
4. Grafiskie pielikumi:
 - 4.1. Sākotnējais ieguves vietas topogrāfiskais plāns ar ģeoloģisko griezumu līnijām;
 - 4.2. Ģeoloģiskie griezumi;
 - 4.3. Hidroģeoloģiskais plāns;
 - 4.4. Ieguves vietas sagatavošana ekspluatācijai;
 - 4.5. Atradnes ekspluatācija;
 - 4.6. Atradnes rekultivācija.
5. Īpašie noteikumi:
 - 5.1. Derīgo izrakteņu ieguves un rekultivācijas projektu saskaņot likumā paredzētajā kārtībā;
6. Pasūtītājs iesniedz Izpildītājam šādus materiālus:
 - 6.1. Atradnes ģeoloģiskās izpētes materiālus;
 - 6.2. Atradnes topogrāfisko plānu;
 - 6.3. Zemes īpašuma un lietošanas tiesību apliecinājošus dokumentus, zemes robežu plānus ar robežpunktu koordinātām LKS 92 sistēmā;
 - 6.4. Licences laukuma robežu plānu koordinātu sistēmā LKS – 92;
 - 6.5. Derīgo izrakteņu atradnes pasi;
 - 6.6. Pūres pagasta padomes būvvaldes izdoto izziņu par karjera atbilstību novada teritorijas attīstības plānam;
 - 6.7. Ventspils RVP tehniskie noteikumi;
 - 6.8. Bieži sastopamo izrakteņu ieguves atļauju.
7. Projekta eksemplāru skaits – 4 (četri).

SIA „Veismaņi” valdes loceklis

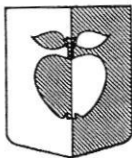


P. Kazjonovs

SIA „DekoGeoBalts” valdes priekšsēdētājs



A. Krastiņš



LATVIJAS REPUBLIKA
TUKUMA RAJONS

PŪRES PAGASTA PADOME

"Vārpas", Pūre, Tukuma rajons, Latvija, LV-3124 • Fax 63181262, t. 631 91246
e-mail: pure@infonet.lv Reģ. Nr. LV 90000051504

BŪVVALDE

IZZĪŅA

Tukuma rajona Pūres pagastā

2008.gada 29.oktobrī

Nr. 16.3/18

Pūres pagasta būvvalde apliecina, ka saskaņā ar izstrādāto un spēkā esošo Pūres pagasta teritorijas plānojumu zemesgabals ar adresi "Jaunvelmes", Pūres pagastā, Tukuma rajonā, (kad.nr. 9074 008 0065) atrodas resursu ieguves teritorijās (DR). Mākslīgās ūdenskrātuves ierīkošana pēc atradnes teritorijas rekultivācijas atbilst spēkā esošajam Pūres pagasta teritorijas plānojumam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Izziņa izsniegta iesniegšanai Ventspils Reģionālajā vides pārvaldē .

Pūres pagasta galvenā arhitekte,
būvvaldes vadītāja





LATVIJAS REPUBLIKA

TUKUMA RAJONS

PŪRES PAGASTA PADOME

"Vārpas", Pūre, Tukuma rajons, Latvija, LV-3124 • Fax 63181262, t. 631 91246
e-mail: pure@infonet.lv Reģ. Nr. LV 90000051504

**BIEŽI SASTOPAMO DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVES
ATĻAUJA**

Nr.5.

IZSNIEGTA

SIA „Veismaņi”

Smilts- grants un smilts atradne
„Jaunvelmes”

Tukuma rajons Pūres pagasts

Smilts- grants ieguvei 40,8 tūkst.m³ apjomā A kategorijā

Atļauja izsniegta 2009. gada 27. martā
un ir derīga līdz 2012.gada 1.aprīlim.

Šīs atļauja derīga kopā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras izsniegto derīgo izrakteņu atradnes pasi vai tās kopiju un dokumentu, kurā noteikti derīgo izrakteņu ieguves limiti, un karti vai plānu, vai robežaprakstu, ievērojot zemes dzīļu izmantošanas nosacījumus.

Pūres pagasta padomes priekšsēdētājs

Aivars Volfs

Zemes dziļu izmantošanas nosacījumi.

1. Atradnes „Jaunvēlmes” smilts limits 2.8 tūkst. kubikmetru un smilts-grants limits 38.0 tūkst. kubikmetru periodā no 17.04.2008 līdz 01.04.2012
2. Veikt vides aizsardzības pasākumus saskaņā ar reģionālās vides pārvaldes prasībām, tai skaitā karjera izstrādes procesā nepieļaut pazemes ūdeņu piesārņošanu.
3. Eksploatējot atradni, ievērot MK 19.09.2006. noteikumus Nr. 779. „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”.
4. Nostiprinot dabā licences laukuma robežpunktus, ievērot SIA „DekoGeoBalts” 2007. gada pārskatā uzrādītās derīgo izrakteņu krājumu aprēķinu robežas.
5. Atradnes izstrādes dziļumam nepārsniegt derīgo izrakteņu krājumu aprēķina dziļumu.
6. Bez speciālas izpētes un atļaujas karjerā aizliegts ierīkot atkritumu izgāztuvi.

Pūres pagasta padomes priekšsēdētājs



A. Volfs

Smilts - grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" izvietojuma plāns

Mērogs 1:10 000



Apzīmējumi

- 1. Smilts un grants atradnes "Jaunvelmes" laukums
- 2. Smilts un grants apasme "Jaunvelmes" zemes gabals
- 3. Smilts un grants atradnes laukums
- 4. Smilts un grants apasme "Jaunvelmes" zemes gabals

Atrodas robežpunktu koordinātas LKS-92 sistēmā

X	Y	Robežpunkta Nr.	X	Y
317533.320	435489.027	6	317533.320	435489.027
317536.346	435489.551	7	317478.316	435489.551
317420.614	435485.793	8	317437.558	435485.793
317435.288	435482.490	9	317430.812	435482.490
317498.984				

Pūres pagasta padomes priekšsēdētājs

[Signature] /A. Volfs/

Derīgo izrakteņu (izņemot pazemes ūdeņus) atradnes pase

1. Derīgo izrakteņu atradnes nosaukums Jaunvelmes
2. Administratīvā piederība Tukuma rajons, Pūres pagasts
3. Derīgo izrakteņu veids smilts-grants un smilts
4. Atradne izpētīta SIA "DekoGeoBalts" 2007. gadā
(kas un kad izpētījis atradni)
5. Valsts nozīmes derīgo izrakteņu atradnes statuss nav
6. Ziņas par agrāk veikto atradnes izstrādi atradnē nav veikta derīgo izrakteņu ieguve
7. Derīgo izrakteņu krājumu daudzums saskaņā ar Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras (LVGMA) Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas 14.04.2008. lēmumu (protokols Nr.22)

Derīgo izrakteņu veids	Krājumu sadalījums pa kategorijām					
	kopējais daudzums ² (tūkst.m ³)			to skaitā zem pazemes ūdeņu līmeņa (tūkst.m ³)		
	A	N	P	A	N	P
Smilts-grants	38.0	-	-	28.5	-	-
Smilts	2.8	-	-	-	-	-

¹ Pārējie parametri pasē atbilst SIA "DekoGeoBalts" 2007. gada pārskata par perspektīvā smilts-grants un smilts iecirkņa "Jaunvelmes" ģeoloģisko izpēti datiem.

² Ņemot vērā slāņkopas ģeoloģisko uzbūvi, derīgo izrakteņu kopējais daudzums aprēķināts pielietojot samazinājuma koeficientu 0.7.

8. Derīgo izrakteņu iegulas raksturojums

Derīgo izrakteņu veids	Platība (tūkst.m ²)	Derīgā slāņa biezums (m)		
		no	līdz	vidēji
Smilts-grants	12.3	2.2	7.5	4.5
Smilts	1.9			1.5³

³ Smilts konstatēta vienā urbumā.

9. Segkārtas un starpkārtas raksturojums

Derīgo izrakteņu veids	Platība (tūkst.m ²)	Segkārtas ⁴ biezums (m)			Starpkārtas biezums starp derīgajiem slāņiem (m)			Ūdens slāņa biezums		
		no	līdz	vidēji	no	līdz	vidēji	no	līdz	vidēji
Smilts-grants un smilts	12.3	0.4	0.4	0.4	-	-	-	-	-	-

⁴ Segkārtu veido augsne.

10. Galvenie derīgo izrakteņu kvalitātes rādītāji

Derīgo izrakteņu veids	Kvalitātes rādītājs	Mērvienība	Vērtība ⁵		
			no	līdz	vidēji
1	2	3	4	5	6
Smilts-grants	a) nesijāta:				
	<i>frakcijas > 5 mm saturs</i>	%	66.3	79.5	71.4
	<i>frakcijas < 5 mm saturs</i>	- “ -	20.5	33.7	28.6
	b) atsijāta smilts:				
	<i>daļiņu pilnais atlikums uz sietā Nr.063</i>	- “ -	54.6	87.8	65.0
	<i>frakcijas, kas izsijājas caur sietu Nr. 016, saturs</i>	- “ -	5.4	18.1	14.4
Smilts ⁶	<i>putekļu un māla daļiņu saturs</i>	- “ -	5.0	8.5	7.4
	<i>rupjuma modulis</i>		2.5	3.6	2.8
	<i>Frakcijas > 5 mm saturs</i>	%			0.0
	<i>Daļiņu pilnais atlikums uz sietā Nr. 063</i>	- “ -			4.0
	<i>Frakcijas, kas izsijājas caur sietu Nr. 016, saturs</i>	- “ -			17.2
	<i>Putekļu un māla daļiņu saturs</i>	- “ -			2.9
	<i>Rupjuma modulis</i>				1.0
	<i>Filtrācijas koeficients</i>	m/dnn			3.2

⁵ Minimālie un maksimālie derīgo izrakteņu kvalitātes rādītāji raksturo smilts-grants un smilts slāņus paraugu ņemšanas intervālos.

⁶ Pēc ģeoloģiskā pārskata datiem atradnē smilts ir smalkgraudaina (raksturota ar viena parauga datiem).

11. Derīgo izrakteņu iespējamā izmantošana

Derīgo izrakteņu veids	Izmantošanas iespējas pēc izpētes datiem ⁷
Smilts-grants un smilts	pēc drupināšanas un frakcionēšanas – ceļu būvei un remontam, kā arī citām būvniecības vajadzībām

⁷ Uzrādītā derīgo izrakteņu iespējamā izmantošana noteikta atradnes ģeoloģiskās izpētes darbu pārskatā.

12. Derīgo izrakteņu atradnes hidroģeoloģiskie apstākļi

Derīgo izrakteņu veids	Derīgās slāņkopas iegulums attiecībā pret pazemes ūdens līmeni	Statiskais ūdens līmenis no zemes virsmas ⁸ (m)	
		no	līdz
<i>Smilts-grants</i>	<i>virš un zem pazemes ūdens līmeņa</i>	1.9	2.0
<i>Smilts</i>	<i>virš pazemes ūdens līmeņa</i>		

⁸ Gruntsūdens līmeņa mērījumi veikti 2007.gada oktobrī.

13. Citi akceptētie derīgo izrakteņu krājumi un resursi atradnes robežās:

13.1. derīgo izrakteņu krājumu daudzums pa kategorijām

Derīgo izrakteņu veids	A	N	P
-	-	-	-

13.2. derīgo izrakteņu iegulas raksturojums

Derīgo izrakteņu veids	Platība (tūkst. m ²)	Derīgā slāņa biezums (m)		
		no	līdz	vidēji
-	-	-	-	-

13.3. pārējo derīgo izrakteņu izvietojums attiecībā pret galveno derīgo izrakteni

-

14. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas derīgo izrakteņu atradnes teritorijā

Īpaši aizsargājamā dabas teritorija	Platība (ha)
-	-

15. Papildu ziņas un nosacījumi, kas jāievēro, ekspluatējot atradni

15.1. LVGMA piešķirtais derīgo izrakteņu ieguves limits neatbrīvo zemes dzīļu izmantotāju no Latvijas Republikas likumu un citu normatīvo aktu prasību ievērošanas atradnes teritorijā un blakus esošo objektu izmantošanā un aizsardzībā.

15.2. Uzskat derīgo izrakteņu ieguvi atradnē drīkst tikai tad, ja vietējā pašvaldībā saņemta bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauja un ir sagatavots Ministru kabineta 19.09.2006. noteikumu Nr. 779 "Derīgo izrakteņu ieguves kārtība" prasībām atbilstošs derīgo izrakteņu ieguves projekts.

15.3. Izsniedzot bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju, ir jāievēro likumu "Par zemes dzīlēm" un "Par ietekmes uz vidi novērtējumu", kā arī Ministru kabineta 24.04.2007. noteikumu Nr. 280 "Zemes dzīļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība" un 17.02.2004. noteikumu Nr. 91 "Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums" prasības.

15.4. Izsniedzamajā bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā licences laukums jānosaka tikai izpētītās atradnes robežās.

15.5. Eksploatējot atradni, jāievēro Ministru kabineta 19.09.2006. noteikumi Nr. 779

“Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”, kā arī šādas prasības:

- nostiprinot dabā licences laukuma, kurā saskaņā ar atļauju notiks derīgo izrakteņu ieguve, robežpunktus, obligāti ievērot SIA “DekoGeoBalts” 2007. gada pārskatā uzrādītās atradnes robežas;
- gadījumā, ja derīgie izrakteņi zem gruntsūdens līmeņa tiks iegūti pielietojot ūdens atsūkņēšanu (novadišanu) no karjera - nodrošināt atsūkņēto (novadīto) ūdeņu kvalitātes kontroli un kvantitatīvos mērījumus saskaņā ar reģionālās vides pārvaldes izsniegtās ūdens resursu lietošanas atļaujas nosacījumiem;
- atļaujā noteiktajā licences laukumā atsevišķi uzskaitīt ieguves apjomus un krājumu atlikumus smiltij-grantij (grants un smilts maisījumā frakcijas > 5 mm saturs > 15 %) un smiltij;
- ne retāk, kā reizi 5 gados un/vai pēc ieguves limita izbeigšanās, LVĢMA iesniegt licences laukumā esošā karjera topogrāfisko plānu, kas jānogatavo LKS 92 un Baltijas augstumu sistēmā (plānā jāparāda izpētes urbumu izvietojums);
- bez speciālas izpētes un atļaujas karjerā aizliegts ierīkot atkritumu izgāztuvi.

Pielikumā: 1. Izraksts no LVĢMA Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas 14.04.2008. sēdes protokola Nr. 22.

2. Smilts-grants un smilts atradnes “Jaunvelmes” izvietojuma plāns.

Pase sastādīta 2008. gada 17. aprīlī

Pase derīga līdz 2012. gada 1. aprīlim

Latvijas Vides, ģeoloģijas un
meteoroloģijas aģentūras direktors


A. Leitass
(paraksts un tā atšifrējums)

1. pielikums
smilts-grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" pasei

Izraksts no
Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūras
Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas sēdes
protokola Nr. 22

Rīgā

2008.gada 14.aprīlī

Sēdē piedalījās:

Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas priekšsēdētāja

A. Reuta, Licencēšanas nodaļa

Komisijas priekšsēdētājas vietnieks

A.Graudiņš, Licencēšanas nodaļa

sekretāre

D.Rutka, Ģeoloģijas nodaļa

Komisijas loceklis

V. Krutofals, Licencēšanas nodaļa

S. Kondratjeva, Ģeoloģijas nodaļa

Ā.Kampare, Licencēšanas nodaļa

Uzaicināti: I.Temčuka, Ģeoloģijas nodaļa

V.Raulina, Ģeoloģijas nodaļa

Darba kārtošana:

Izstrādāt smilts-grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" krājumu akceptēšanu (Tukuma rajons)

Izstrādāt smilts-grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" krājumu akceptēšanu (Tukuma rajons)

Atbildīgais speciālists: A.Reuta, Licencēšanas nodaļas vadošā ģeoloģe.

Atradnes "Jaunvelmes" ģeoloģisko izpēti 2007.gada oktobrī veica SIA "Dzelzs un oļi" (zemes dziļu izmantošanas licence Nr.1/1287, izsniegta 2007.gada 11.augustā)

Izpētes objekts izvietots Tukuma rajona Pūres pagasta dienvidu daļā – Abavas labā krasta augstās terasē. Licences laukuma rietumu mala robežojas ar Abavas aizsargjoslu. Atradnes dienvidu mala piesienas Mežmaļu (Vītolu) atradnei. Mūsdienu reljefu atradnē veido senlejas nogāze ar kritumu dienvidrietumu virzienā. Licences laukumā ierīkoti 17 urbumi dziļuma no 1,5 līdz 8,2 m. Urbumi izvietoti samērā izturētā kvadrātiskā tīklā. Lielākajā daļā urbumu derīgais izrakteņš nav atsegts. Krājumu aprēķinā izmantoti 3 urbumi, kuros atsegta 6,0 līdz 8,2 m bieza derīgā slāņkopa, dati. Ņemti 5 paraugi, kas testēti akreditētā SIA "ASD resources" laboratorijā, nosakot granulometrisku sastāvu, māla un putekļu daļiņu saturu, trim paraugiem noteikts filtrācijas koeficients un blīvums.

Derīgie izrakteņi – smilts-grants un smilts. Smilts-grants slāņa biezums ir no 2,2 līdz 7,5 m, grants vidējais saturs 55,5 %. Smilts slānis atsegts tikai vienā urbumā 1,5 m biezumā.

Krājumu aprēķina platība ir 1,23 ha. Smilts-grants krājumi aprēķināti visā platībā un tie ir 55,5 tūkst.m³. Smilts krājumi aprēķināti atradnes dienvidrietumu stūrī 0,19 ha platībā, to apjoms – 2,8 tūkst. m³. Krājumi klasificēti ar A kategoriju.

Tā kā ģeoloģiskajā pārskatā krājumu aprēķinā nav ņemta vērā derīgā slāņa izķīlēšanas atradnes ziemeļu un austrumu daļā (ekstrapolācijas zonā, kuras laukums aizņem 60 % no kopējās atradnes platības), ziņotāja ieteic pieņemt krājumu samazinājuma koeficientu –0,7. Līdz ar to atradnē akceptējami kopējie krājumi – 40,8 tūkst.m³, no tiem smilts – 2,8 tūkst.m³ (pieņemts pārskata autora variants) un smilts-grants – 38,0 tūkst.m³.

Ziņotāja ieteic akceptēt minētos krājumus.

...

Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisija nolēma:

1. Akceptēt atradnē "Jaunvelmes" A kategorijas krājumus 01.12.2007.:

smilts – 2,8 tūkst.m³;

smilts-grants – 38,0 tūkst.m³.

...

Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas priekšsēdētāja: *A. Reuta* A.Reuta

Derīgo izrakteņu krājumu akceptēšanas komisijas sekretāre: *D. Rutka* D.Rutka



Latvijas Republika
VALSTS VIDES DIENESTA
VENTSPILS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90000017078
Dāru ielā 2, Ventspilī, LV 3600 Fakss 63623375; Tālrunis 63625332; 63626903;
e-pasts ventspils.rvp@ventspils.vvd.gov.lv

Ventspilī

Tehniskie noteikumi Nr. 9.5.-5.3/282

(izdoti saskaņā ar LR likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. panta 2. daļu un LR Ministru kabineta 17.02.2004. noteikumu Nr.91 „Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums” 1. pielikuma 1.punkta 1.1.apakšpunktu un 2.punkta 2.1.apakšpunktu).

Derīgi līdz 2013. gada 27.novembrim.
Zaudē spēku, ja darbība netiek uzsākta
trīs gadu laikā pēc izdošanas.

Persona, kura gatavojas veikt darbību (iesniedzējs): SIA „Veismaņi”, reģ. nr. 40003847655, „Ozoliņi”, Ķekavas pagasta, Rīgas rajons, tālr.29537901.

Paredzētā darbība: 1) lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija 1,5 ha platībā;
2) smilts – grants, smilts atradnes ierīkošana un derīgo izrakteņu ieguve 1,5
ha platībā smilts – grants un smilts atradnē „Jaunvelmes”.

Paredzētās darbības norises vieta: Tukuma rajona, Pūres pagasta, zemes īpašums „Jaunvelmes”
(zemes kadastra Nr.9074 008 0065).

Pamatojums – SIA „Veismaņi” iesniegums.

1. Vides aizsardzības prasības:

- 1.1. Veikt lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformāciju 1,5 ha platībā par pārējām zemēm atbilstoši LR Ministru kabineta 20.07.2004. noteikumiem Nr.619 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi transformē par lauksaimniecībā neizmantojamu zemi un izsniedz zemes transformācijas atļaujas”.
- 1.2. Zemes transformācija ir atļauta tikai pēc attiecīgās zemes transformācijas atļaujas saņemšanas Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē.
- 1.3. Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformāciju veikt saskaņā ar spēkā esošu Pūres pagasta teritorijas plānojumu un detālplānojumu.
- 1.4. Zemes transformācija ir pabeigta, kad Valsts zemes dienesta reģionālā nodaļa ir izdarījusi grozījumus nekustamā īpašuma valsts kadastrā.
- 1.5. Zemes transformācijas atļauju saņemt pirms smilts – grants, ieguves darbu uzsākšanas.
- 1.6. Nodrošināt pirms zemes darbu uzsākšanas, derīgās augsnes virskārtas noņemšanu un uzglabāt to tālākai izmantošanai.
- 1.7. Saņemt bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju Pūres pašvaldībā.
- 1.8. Derīgā izrakteņa ieguvi veikt licences laukumā, kas noteikts bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujā.
- 1.9. Nostiprināt dabā licencē norādītā laukuma robežpunktus, sagatavot aktu, un saglabāt robežpunktus visu bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļaujas darbības laiku.
- 1.10. Sagatavot derīgā izrakteņa izstrādes un rekultivācijas projektu vai shēmu atradnes daļai, kas izvietota licences laukumā.

- 1.11. Derīgā izrakteņa ieguvī veikt saskaņā ar sagatavotu gada izstrādes plānu, kurā norādīt ieguves apjomu un ieguves vietu izvietojumu izstrādes gadā.
 - 1.12. Ieguves laikā nodrošināt faktiski iegūtā izrakteņa apjoma uzskaiti. Iegūto derīgo izrakteņu apjomu noteikt mērvienībās, kurās ir akceptēti krājumi un piešķirts limits. Uzskaiti veikt:
 - 1.12.1. gada beigās topogrāfiski uzmērot platību, kurā notikusi ieguve, un aprēķinot iegūto apjomu, par to sastādīt derīgo izrakteņu ieguves apjoma aprēķina aktu, ja gada laikā iegūti vairāk par 10 000 m³ derīgo izrakteņu;
 - 1.12.2. katru dienu uzskaitot izvesto transportlīdzekļu kravu skaitu un datus reģistrējot uzskaites žurnālā.
 - 1.13. Līdz nākamā kalendārā gada 1.februārim iesniegt pārskatu par derīgo izrakteņu ieguvī Ventspils reģionālajai vides pārvaldei.
 - 1.14. Ja taksācijas periodā nav veikta derīgo izrakteņu ieguve, to norādīt uzskaites dokumentos un taksācijas perioda beigās par to informēt Ventspils reģionālo vides pārvaldi (iesniedzot vēstuli vai pārskatu).
 - 1.15. Paredzēt pasākumus, lai tehnoloģiskajā procesā netiktu pārsniegtas trokšņu emisiju pieļaujamās vērtības smilts – grants ieguves vietā.
 - 1.16. Nodrošināt atkritumu, kas radušies darbu laikā un sadzīves atkritumu, nodošanu apsaimniekošanai firmām, kas ir saņēmušas attiecīgā atkritumu veida apsaimniekošanas atļauju.
 - 1.17. Nodrošināt bīstamo atkritumu savākšanu un utilizāciju. Bīstamos atkritumus nodot apsaimniekošanai firmām, kas ir saņēmušas attiecīgā atkritumu veida apsaimniekošanas atļauju.
 - 1.18. Sakarā ar to, ka atradnes izstrādē tiks pielietoti mehānismi, jānodrošina:
 - 1.19.1. transporta uzpildīšana ar degvielu šim nolūkam izveidotā laukumā;
 - 1.19.2. mehānismu ekspluatāciju, lai netiktu pieļautas degvielas noplūdes;
 - 1.19.3. darbības avārijas (degvielas noplūdes) gadījumā.
 - 1.19. Lai izslēgtu putekļu rašanos uz atradnes piebraucamiem ceļiem, sausuma periodos veikt ceļu laistīšanu.
 - 1.20. Rekultivēt zemes dziļu izmantošanas rezultātā radušos zemes gabala bojājumus.
 - 1.21. Ja derīgā izrakteņa ieguve tiks pārtraukta uz laiku, ilgāku par vienu gadu, nodrošināt derīgo izrakteņu ieguves vietas konservāciju (nodrošināt ieguves vietas un ar to saistīto urbumu, monitoringa tīkla u.c. saglabāšanu tādā stāvoklī, kas nerada draudus iedzīvotāju veselībai, dzīvībai un videi, kā arī nodrošināt iespējamo ieguves darbu atsākšanu) un ar derīgo izrakteņu ieguvī saistīto dokumentu saglabāšanu.
2. Izvērtētā dokumentācija:
- 1.1. Paredzētās darbības iesniegums uz 2 lapām;
 - 1.2. Valsts un pašvaldību institūciju sniegtā informācija uz 26 lapām;
 - 1.3. Iesniedzēja sagatavotā papildus informācija uz 1 lapās.
3. Piemērotās tiesību normas:
- 3.1. LR 02.05.1996. likuma par „Zemes dzīlēm” 10.panta pirmās daļa, 5. panta 2. un 3. punkts, 16. panta sestās daļas 2. punkts;
 - 3.2. LR Ministru kabineta 20.07.2004. noteikumu Nr.619 „Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi transformē par lauksaimniecībā neizmantojamu zemi un izsniedz zemes transformācijas atļaujas” 4., 9., 12., 16. un 17. punkts un 1. pielikuma 1.punkta 1.1.apakšpunkts un 2.punkta 2.1.apakšpunkts;
 - 3.3.LR Ministru kabineta 24.04.2007. noteikumu Nr.280 „Zemes dziļu izmantošanas licenču un bieži sastopamo derīgo izrakteņu ieguves atļauju izsniegšanas un ģeoloģiskās informācijas izmantošanas vispārīgā kārtība” 9. punkts, 14.4. punkts, 37. punkts un 6. pielikums;
 - 3.4.LR Ministru kabineta 19.10.2006. noteikumi Nr.779 „Derīgo izrakteņu ieguves kārtība”;
 - 3.5.LR Ministru kabineta 13.07.2004. noteikumi Nr.597 „Vides trokšņa novērtēšanas kārtība”;

- 3.6.LR 14.12.2000. likuma „Atkritumu apsaimniekošanas likums” 13.panta pirmās daļas 1. punkts, 14.panta pirmās daļas 3. punkts;
- 3.7.LR Ministru kabineta 23.07.2002. noteikumi Nr.319 „Bīstamo atkritumu uzskaites, identifikācijas, uzglabāšanas, iepakojšanas, marķēšanas un pārveidojumu uzskaites kārtība”;
- 1.22.LR Ministru kabineta noteikumu Nr.883 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” VI. nodaļas 54.4. apakšpunkts;
- 3.8.LR Ministru kabineta 17.02.2004. noteikumu Nr.91 „Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izdod tehniskos noteikumus paredzētajai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums” 11., 18., 19., 20. un 27. punkts, 1. pielikuma 1.punkta 1.1.apakšpunkts un 2.punkta 2.1.apakšpunkts.

4. Procesa dalībnieku viedoklis – viedokļi un argumenti netika saņemti.

Tehniskajos noteikumos noteiktās vides aizsardzības prasības var grozīt saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 17. februāra noteikumiem Nr.91 „Kārtība, kādā reģionālā vides pārvalde izdod tehniskos noteikumus paredzētai darbībai, kurai nav nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums”.

Šos tehniskos noteikumus mēneša laikā var apstrīdēt Vides pārraudzības valsts biroja, Rūpniecības ielā 23, Rīga, LV-1045. Iesniegumu par Administratīvā akta apstrīdēšanu saskaņā ar Administratīvā procesa likuma (14.11.2001.) 77.pantu iesniedz Ventspils reģionālajā vides pārvaldē, Dārzu ielā 2, Ventspilī, LV-3601.

Direktors vietniece



A. Adamsone

27.11.2008.

Ērika Klapare, Atļauju daļas vecākā eksperte, 63624660,
erika.klapare@ventspils.vvd.gov.lv



Zemesgrāmatu apliecība

Tukuma zemesgrāmatu nodaļa

Pūres pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 110

Kadastra numurs: 9074 008 0065

Nosaukums: Jaunvelmes

"Jaunvelmes", Pūres pag., Tukuma raj.

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums zemes gabals aptver kopā 22,1 ha, no tā 20,4 ha lauksaimniecības zeme, izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. ATZĪME: mantojuma zeme 3,54 ha, īpašumā par samaksu 18,56 ha. Žurnāls Nr. 1844 (1996), lēmuma datums: 18.12.1996, tiesnesis Māriņe Hazenfuse		22,1 ha
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala. Žurnāls Nr. 300001518178 (26.06.2006), lēmuma datums: 03.07.2006, tiesnesis Glorija Sorokina		16,3 ha
I.daļa 2.iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals "Dingas", Pūres pag., Tukuma raj., kadastra apzīmējums: 9074 008 0121.		5,84 ha
1.2.	Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000231061.		
1.3.	Pamats: 2006. gada 16. februāra Pūres pagasta padomes lēmums Nr.29. Žurnāls Nr. 300001518178 (26.06.2006), lēmuma datums: 03.07.2006, tiesnesis Glorija Sorokina		
II.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Uz Tukuma rajona Pūres pagasta zemes komisijas 1996.gada 10.oktobra lēmuma, protokols nr.33, un LHZB 1996.gada 13.decembra līguma par zemes izpirkšanu Nr.1/19141 p a m a t a ir nostiprinātas īpašuma tiesības SIGNEI PLĀTEI, dzim. 1963.g., dzim. Rīgā, LR pilsonē, personas kods 150463-13128. Īpašuma vērtība: zemes gabals Ls 3157,72 jeb 112,8 privatizācijas sertifikāti, mantojuma zeme bez novērtējuma. Vēsturisks Žurnāls Nr. 1844 (1996), lēmuma datums: 18.12.1996, tiesnesis Māriņe Hazenfuse	1	
2.1.	Uz 1996.gada 23.decembra Dāvinājuma līguma, apliecināta uzrādījuma kārtībā Tukuma zvērinātas notāres Ināras Lielkalnes lietās, iereģistrēta ar Nr.3587, p a m a t a ir nostiprinātas īpašuma tiesības JURIM SAKAM, dzim. 1949.g. Ogres raj., LR	1 0	

II.daļa 1. iedaļa		
Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
pilsonim, personas kods 060749-11104. Īpašuma vērtība: zemes gabals Ls 3760,00. <i>Žurnāls Nr. 262 (1997), lēmuma datums: 11.02.1997, tiesnesis Mārite Hazenfuse</i> 3.1. Īpašnieks: INĀRA SAKS, personas kods 140451-11087. 1 3.2. Īpašuma tiesība nostiprināta uz zemi. 3.3. Pamats: 2002. gada 21. oktobra dāvinājuma līgums, apliecināts zvērināta notāra Sarmītes Bumbieres lietās un iereg. ar nr. 4784-4788. 3.4. Persona: JURIS SAKS, personas kods 060749-11104. Īpašuma tiesība izbeigusies. 0 3.5. Nekustams īpašums ir laulātā Ināras Saks, personas kods 140451 - 11087 atsevišķa manta.Laulātajiem ir visas mantas šķirtība.Laulātais: Juris Saks, personas kods 060749 - 11104.Pamats: 2002. gada 21. oktobra laulības līgums. <i>Žurnāls Nr. 300000352883 (28.10.2002), lēmuma datums: 05.11.2002, tiesnesis Mārite Hazenfuse</i> 4.1. Īpašnieks: PĀVELS KAZJONOVŠ, personas kods 140260-11857. 1/2 4.2. Īpašnieks: INĀRA SAKS, personas kods 140451-11087. Domājamā daļa īpašumā samazinājusies par 1/2. 1/2 4.3. Pamats: 2006. gada 19. jūlija Pirkuma līgums. 8500,00 <i>Žurnāls Nr. 300001549186 (19.07.2006), lēmuma datums: 03.08.2006, tiesnesis Glorija Sorokina</i> 5.1. Īpašnieks: PĀVELS KAZJONOVŠ, personas kods 140260-11857. 1/2 5.2. Persona: INĀRA SAKS, personas kods 140451-11087. Īpašuma tiesība izbeigusies. 0 5.3. Pamats: 2006. gada 20. jūlija Pirkuma līgums. 8500,00 5.4. Īpašnieks: PĀVELS KAZJONOVŠ, personas kods 140260-11857. Domājamā daļa īpašumā palielinājusies par 1/2. 1 <i>Žurnāls Nr. 300001551600 (20.07.2006), lēmuma datums: 03.08.2006, tiesnesis Glorija Sorokina</i> 6.1. Nekustams īpašums ir laulātā Pāvela Kazjonova, personas kods 140260-11857 atsevišķa manta. Laulātais: Inese Kazjonova, personas kods 041060-11858. Pamats: 2006. gada 14. augusta Nostiprinājuma līgums, 2001. gada 28. septembra Laulības līgums registrētas LR Uzņēmuma Reģistrā ar Nr.1001080 2001. gada 28. septembrī. <i>Žurnāls Nr. 300001582316 (14.08.2006), lēmuma datums: 21.08.2006, tiesnesis Mārite Hazenfuse</i>		
III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
2.1.	Atzīme - Abavas upes aizsargjosla.	6,21 ha
2.2.	Atzīme - tauvas josla gar Abavas upi.	0,24 ha
2.3.	Atzīme - aizsargjosla gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ar nominālo spriegumu 0,4 kV.	0,54 ha

III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
2.4. Pamats: 2006. gada 13. jūnija LR VZD Kadastra izziņa Nr.10C-1.3/1078. Žurnāls Nr. 300001518178 (26.06.2006), lēmuma datums: 03.07.2006, tiesnesis Glorija Sorokina		
III.daļa 2. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi 1.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsts 1. iedaļas ieraksts Nr. 1.1 (žurnāla Nr. 1844, 1996). Pamats: 2006. gada 13. jūnija Kadastra izziņa Nr.10C-1.3/1078. Žurnāls Nr. 300001518178 (26.06.2006), lēmuma datums: 03.07.2006, tiesnesis Glorija Sorokina		

Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300001582316, datums 14.08.2006., lēmuma datums: 21.08.2006.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodaļumā
spēkā esošos ierakstus un atzīmes



Māriņa Hazenfuse



Zemesgrāmatu apliecība

Tukuma zemesgrāmatu nodaļa

Pūres pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr. 110

Kadastra numurs: 9074 008 0065

Nosaukums: Jaunvelmes

"Jaunvelmes", Pūres pag., Tukuma raj.

I.daļa 1.iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums zemes gabals aptver kopā 22,1 ha, no tā 20,4 ha lauksaimniecības zeme, izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta. ATZĪME: mantojuma zeme 3,54 ha, īpašumā par samaksu 18,56 ha.		22,1 ha
	Žurnāls Nr. 1844 (1996), lēmuma datums: 18.12.1996, tiesnesis Māriņe Hazenfuse		
2.1.	Pēc atdalīšanas nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala.		16,3 ha
	Žurnāls Nr. 300001518178 (26.06.2006), lēmuma datums: 03.07.2006, tiesnesis Glorija Sorokina		
I.daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma domājamā daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals "Dingas", Pūres pag., Tukuma raj., kadastra apzīmējums: 9074 008 0121.		5,84 ha
1.2.	Tam atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000231061.		
1.3.	Pamats: 2006. gada 16. februāra Pūres pagasta padomes lēmums Nr.29.		
	Žurnāls Nr. 300001518178 (26.06.2006), lēmuma datums: 03.07.2006, tiesnesis Glorija Sorokina		
III.daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
3.1.	Atzīme- nostiprināta nomas tiesība uz zemes gabalu 16,3 ha platībā uz pieciem (5) gadiem līdz 2012.gada 1.aprīlim. Nomnieks : Veismaņi, sabiedrība ar ierobežotu atbildību, nodokļu maksātāja kods 40003847655. Pamats: 2007.gada 28. augusta nostiprinājuma lūgums, 2007.gada 2. aprīļa Zemes gabala nomas līgums.		16,3 ha

Žurnāla Nr. 300002212794 , datums 04.09.2007

Lēmuma datums: 10.09.2007

Kancelejas nodeva Ls 9,00 samaksāta

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Glorija Sorokina

Zemesgrāmatu apliecība satur tiesneša lēmumu un informāciju par īpašuma sastāvu.





LATVIJAS REPUBLIKA

T U K U M A R A J O N S

Pūres pagasts

JAUNVELMES

Nekustamā īpašuma kadastra Nr. 9074 008 0065

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

pēc īpašuma "Dingas" atdalīšanas

Robežas noteiktas atbilstoši Pūres pagasta padomes 2006. gada 16. februāra lēmumam ,
sēdes protokols Nr.2 p.Nr.29

Plāns sastādīts pēc 2006.gada uzmērīšanas materiāliem mērogā 1:5000

Zemes kopplatība ir 16.30 ha

VALSTS ZEMES DIENESTS
ZIEMEĻKURZEMES REĢIONĀLĀ NODAĻA

Kadastra pārvaldes
Tukumā biroja vadītāja

G.Nagle

06.06.06.

EKSPLIKĀCIJA

ZĒMES LIETOŠANAS VEIDI

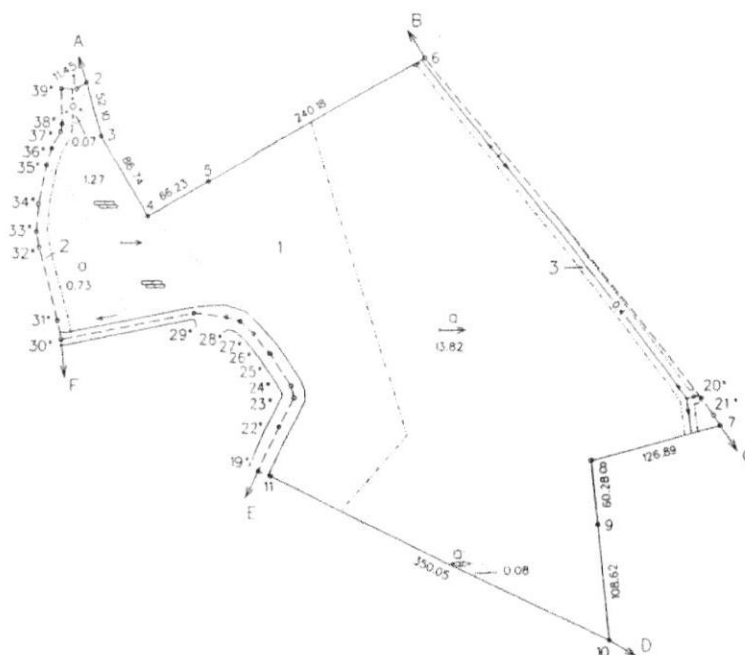
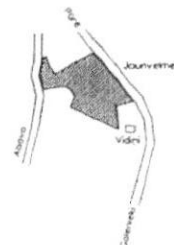
Zemes gabala Nr.	Kopējais ha	TĀJA SKAITĀ						Mērī	Kraukļa	Purva	Saim. saimniec.	Saim. atpūst.	Saim. augu.	Saim. pārtikas.	Saim. cit.	Pārējais	Zemes gabala Nr.	Zemes gabala ha
		Lauksaim.	Arums.	Augu.	Atpūst.	Purva	Cit.											
16.30	14.63	14.63						0.07			0.33						127	13.82

Hobešpunktu koordinātas LKS-92 (m)
m=0.99965113

Nr.	X	Y
1	317875.13	435121.67
2	317881.10	435131.43
3	317830.79	435144.87
4	317756.34	435189.31
5	317788.85	435246.98
6	317905.51	435456.83
20*	317588.88	435711.04
21*	317573.58	435722.43
7	317564.12	435728.57
8	317531.54	435605.98
9	317471.49	435611.14
10	317363.34	435620.68
11	317516.88	435306.24
19*	317521.39	435294.26
22*	317562.49	435314.65
23*	317588.88	435328.75
24*	317599.93	435324.04
25*	317629.69	435306.83
26*	317647.91	435290.51
27*	317659.27	435277.18
28*	317663.07	435263.34
29*	317666.52	435232.22
30*	317641.68	435105.62
31*	317659.10	435102.56
32*	317726.73	435085.81
33*	317741.41	435083.32
34*	317767.16	435085.49
35*	317803.69	435093.25
36*	317819.49	435098.46
37*	317834.85	435106.71
38*	317842.10	435108.20
39*	317874.95	435107.77

Zemes gabala kopplatība ir 14.30 ha
* - apvidū nenostiprināti robežpunkti

ZĒMES GABALA IZVĒTOJUMA ŠĒMA



ROBEŽOJOŠAS ZĒMES

No A līdz B	zemes īpašums "Kraukļa"
B	C Pūres pagasta pašvaldības zeme
C	D zemes īpašums "Vidni"
D	F zemes īpašums "Dzugas"
F	F zemes īpašums "Vidni"
F	A Pūres pagasta pašvaldības zeme

NEKUSTĀMĀ TPASUMA LIETOŠANAS IESĒBU APROSTINĀJUMS

- 010201: Abavas upes aizsargjosta 6.21 ha
- 010502: Iauvas josta gar Abavas upi 0.24 ha
- 010501: aizsargjosta gar elektrisko tīklu pārvadu līniju ar nāmināto spriegumu 0.4kV 0.54 ha



30.04.2006
S

Mērogs 1:5000

LATVIJAS VALSTS MĒRNIKIS
Licences Nr. 115

Tukums, Rīgas iela 14, 106, 70.04.05		www.latvijasmerniks.lv	
vadītāja	K.Prizoka	1104.06	

ZEMESGABALA NOMAS LĪGUMS

Rīgā, 2007.gada 2.aprīlī

Pāvels Kazjonovs, Latvijas Republikas pilsonis, personas kods Latvijas Republikā 140260-11857, dzīvojošs Rīgā, Kr. Barona ielā 10, dz. 5, turpmāk tekstā „Iznomātājs”, no vienas puses,
un

sabiedrība ar ierobežotu atbildību „VEISMAŅI” (Latvijas Republika), vienotais reģ. Nr. 40003847655, juridiskā adrese: „Ozoliņi”, Rīgas rajona Ķekavas pagasts, LV-2111, turpmāk tekstā „Nomnieks”, tās valdes locekļa Pāvela Kazjonova personā, kurš rīkojas uz Statūtu pamata, no otras puses,
turpmāk tekstā Iznomātājs un Nomnieks katrs atsevišķi tiek saukti arī „Puse”, bet kopā – „Puses”, savstarpēji vienojoties, bez spaidiem, maldības un viltus, noslēdz šādu Zemesgabala nomas līgumu, kas ir saistošs Pusēm, kā arī viņu mantiniekiem vai tiesību un saistību pārņēmējiem:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

1.1. Iznomātājs nodod, bet Nomnieks pieņem atlīdzības lietošanā (nomā) nekustamo īpašumu „Jaunvelmes” (zemes gabals 16,3 ha platībā), kas atrodas pēc adreses „Jaunvelmes”, Pūres pag., Tukuma raj., un ir ierakstīts Tukuma zemesgrāmatu nodaļas Pūres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 110, kadastra numurs: 9074 008 0065, turpmāk tekstā „Zemesgabals”.

1.2. Zemesgabals ir Iznomātāja īpašums, kura robežas un stāvoklis Pusēm ir zināms.

1.3. Iznomātājs nodod Nomniekam Zemesgabalu grants un smilšu karjera izstrādei, kā arī citai darbībai pēc Nomnieka ieskatiem.

1.4. Zemesgabals tiek nodots Nomniekam tādā stāvoklī, kādā tas ir šī Līguma noslēgšanas dienā. Parakstot šo Līgumu, Nomnieks apliecina, ka tam ir zināma Zemesgabala atrašanās vieta dabā un tā pašreizējais stāvoklis, un tādēļ Nomnieks apņemas neizvirzīt pret Iznomātāju nekādas pretenzijas šajā sakarā.

2. NOMNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

2.1. Visā šī Līguma darbības laikā Nomniekam ir tiesības brīvi izmantot Zemesgabalu bez jebkādiem Iznomātāja vai trešo personu traucējumiem.

2.2. Nomnieks apņemas savlaicīgi maksāt šajā Līgumā noteikto nomas maksu.

2.3. Nomnieks apņemas izmantot Zemesgabalu atbilstoši šajā Līgumā norādītajiem mērķiem un citiem mērķiem, kas nav normatīvajos aktos aizliegti, kā arī viņam ir tiesības piesaistīt Zemesgabala izmantošanā trešās personas (t.sk. veikt kopdarbību).

2.4. Nomnieks apņemas pēc Līguma darbības termiņa beigām nodot Zemesgabalu Iznomātājam.

2.5. Nomniekam ir tiesības pēc saviem ieskatiem, patstāvīgi nosakot iespējamā finansējuma mērķi, tā kopējo apjomu un kārtību, nesaskaņojot ar Iznomātāju uz Zemesgabala veikt jebkurus darbus saskaņā ar šī Līguma 1.3.punktu.

2.5.1. Ja Nomnieks saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem uz Zemesgabala veic darbus saskaņā ar šī Līguma 1.3.punktu, vai citā veidā izmaina Zemesgabala ārējo izskatu, Nomniekam nav nepieciešams saņemt Iznomātāja atļauju šo izmaiņu veikšanai.

2.5.2. Visus izdevumus saskaņā ar Zemesgabala izmantošanu apmaksā Nomnieks.

2.6. Nomniekam šī Līguma darbības laikā ir tiesības bez īpašas Iznomātāja atļaujas nodot Zemesgabalu vai tā daļu apakšnomā trešajām personām.

2.7. Nomniekam ir tiesības uz nomas maksas samazināšanu, ja tādu apstākļu dēļ, par kuriem Nomnieks nav atbildīgs, ir būtiski samazinājušies Zemesgabala izmantošanas iespējas.

2.8. Pēc šī Līguma darbības izbeigšanās Nomniekam ir tiesības paņemt no Zemesgabala visus viņa izdarītos atdalāmos uzlabojumus, kā arī ir tiesības uz kompensāciju no Iznomātāja puses par visiem nepieciešamajiem un derīgajiem ieguldījumiem un neatdalāmiem uzlabojumiem, kurus Nomnieks ir izdarījis Zemesgabalā.

3. IZNOMĀTĀJA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

3.1. Iznomātājs apņemas 5 (pieci) dienu laikā no šī Līguma spēkā stāšanās dienas nodot Zemesgabalu lietošanā Nomniekam.

3.2. Iznomātājs apņemas sniegt palīdzību Nomniekam Zemesgabala lietošanas nodrošināšanā, veikt nepieciešamo Zemesgabala iznomāšanas noformēšanu atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.

3.3. Iznomātāja pienākums ir maksāt nekustamā īpašuma nodokli par Zemesgabalu.

3.4. Pēc šī Līguma darbības termiņa izbeigšanās Iznomātājam ir jānodod Nomniekam visi Nomnieka izdarītie Zemesgabala atdalāmie uzlabojumi, kā arī, saņemot Nomnieka pieprasījumu, jākompensē visi nepieciešamie un derīgie ieguldījumi un neatdalāmie uzlabojumi, ko Nomnieks ir veicis Zemesgabalā.

4. NOMAS MAKSA UN NORĒĶINU KĀRTĪBA

4.1. Nomas maksa par Zemesgabala lietošanu tiek noteikta Ls 125 (viens simts divdesmit pieci latī) gadā, turpmāk tekstā „Nomas maksa”.

4.2. Nomas maksa ietver kompensāciju par nodokļiem un citiem maksājumiem, kurus patstāvīgi maksā Iznomātājs.

4.3. Nomnieks reizi gadā maksā Iznomātājam Nomas maksu, veicot samaksu skaidrā naudā vai ar pārskaitījumu uz Iznomātāja norādīto bankas kontu ne vēlāk kā līdz katra tekošā gada 31.janvārim par visu gadu.

4.4. Nomniekam ir tiesības samaksāt Nomas maksu pirms termiņa.

4.5. Ja tiek grozītas Zemesgabala robežas, notiek tā daļēja vai pilnīga apgrūtināšana saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, Iznomātājam ir jāsamazina Nomas maksa atbilstoši šim grozījumam vai apgrūtinājumam.

4.6. Nomniekam nav jāmaksā Nomas maksa, ja no Nomnieka neatkarīgu apstākļu dēļ Zemesgabals kļūst nelietojams.

4.7. Zemesgabala vērtības palielināšanās sakarā ar tā uzlabojumiem nerada Nomas maksas palielināšanu.

5. LĪGUMA GROZĪŠANAS, PAPILDINĀŠANAS UN LAUŠANAS KĀRTĪBA

5.1. Visus šī Līguma grozījumus un papildinājumus Puses sastāda rakstveidā, un pēc tam, kad Puses ir tos parakstījušas, tie pievienojami šim Līgumam un ir tā neatņemamas sastāvdaļas.

5.2. Zemesgabala īpašnieka maiņa nav pamats šī Līguma noteikumu grozīšanai vai tā laušanai.

5.3. Iznomātājs var lauzt šo Līgumu tikai Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos, rakstveidā brīdinot Nomnieku par savu vēlēšanos lauzt šo Līgumu vismaz 6 (seši) mēnešus pirms iespējamā šī Līguma laušanas datuma.

5.4. Nomniekam ir tiesības lauzt šo Līgumu jebkurā laikā, brīdinot par to Iznomātāju vismaz 6 (seši) mēnešus pirms šī Līguma laušanas. Šajā gadījumā Nomnieka pienākums ir veikt Zemesgabala rekultivāciju saskaņā ar derīgo izrakteņu izstrādes projektu.

6. ĪPAŠI NOSACĪJUMI

6.1. Nomnieks ir tiesīgs Iznomātāja vārdā noslēgt, pagarināt vai lauzt līgumus ar attiecīgajiem uzņēmumiem un dienestiem par Zemesgabala nodrošināšanu ar visiem nepieciešamajiem komunālajiem un citiem ar Zemesgabala izmantošanu saistītajiem pakalpojumiem.

6.2. Nomnieks ir tiesīgs Iznomātāja vārdā veikt visus darbus un Iznomātāja vietā kārtot visas formalitātes, kas saistītas ar darbiem uz Zemesgabala saskaņā ar šī Līguma 1.3.punktu, tajā skaitā iesniegt, saņemt, pieprasīt un parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, pārstāvēt Iznomātāja intereses dažādās instancēs, komisijās, valsts un pašvaldību iestādēs un ar privātpersonām, iemaksāt nodokļus un nodevas, pieprasīt paskaidrojumus, lūgt konsultācijas un pieņemt lēmumus.

6.3. Izpildot šo Līgumu, Puses apņemas ievērot saņemtās finanšu, komerciālās un jebkuras citas informācijas konfidencialitāti, kas var tikt izmantota konkurencē, kā arī veikt visus iespējamus pasākumus, lai pasargātu šādu informāciju no izpaušanas.

7. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

7.1. Šis Līgums tiek noslēgts uz 5 (pieci) gadiem, t.i. līdz 2012.gada 1.aprīlim un stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.

7.1.1. Ja ne vēlāk kā divus mēnešus pirms šī Līguma darbības termiņa beigām neviena no Pusēm rakstveidā nepaziņo otrai Pusei par savu nodomu grozīt vai saskaņā ar šī Līguma 7.1.punktu izbeigt šī Līguma darbību, šī Līguma darbības laiks katru reizi tiek pagarināts uz to pašu termiņu un ar tiem pašiem noteikumiem.

7.2. Nomniekam tiek piešķirtas priekšrocības tiesības pret trešajām personām noslēgt jaunu Zemesgabala nomas līgumu ar Iznomātāju pēc šī Līguma termiņa beigām (uz citiem vai šī Līguma noteikumiem analogiskiem noteikumiem).

8. STRĪDU ATRISINĀŠANA UN PUŠU ATBILDĪBA

8.1. Visus strīdus un domstarpības, kuras ir saistītas ar šo Līgumu vai izriet no tā, Puses vienojas risināt pārrunu ceļā, bet ja pārrunu ceļā vienošanās netiek panākta, šādi strīdi un domstarpības nododamas izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā.

8.2. Puses saskaņā ar spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem ir materiāli atbildīgas viena otrai par savu līgumsaistību nepienācīgu izpildi vai

neizpildi, kā arī par zaudējumu nodarīšanu otrai Pusei sakarā ar šo Līgumu.

9. GARANTIJAS

9.1. Iznomātājs garantē, ka ir Zemesgabala īpašnieks ar attiecīgām pilnvarām slēgt šo Līgumu un sakarā ar to uzņemties pienākumus, kā arī to, ka Zemesgabals nav pārdots, nav nodots nomā citām personām vai nav apgrūtināts nekādā citā veidā, Zemesgabals nav strīda objekts, ar Zemesgabalu nav nodrošināta neviena prasība, tam nav uzlikts arests un uz Zemesgabalu nav vērsta piedziņa.

9.3. Iznomātājs arī garantē, ka Nomnieks var bez šķēršļiem izmantot Zemesgabalu atbilstoši šī Līguma noteikumiem un ka Iznomātājs nepārtrauks un netraucēs šo izmantošanu.

10. NOSLĒGUMA NOTEIKUMI

10.1. Puses ir iepazinušās ar šo Līgumu. Tas ietver Pušu pilnīgu vienošanos.

10.2. Puses piekrīt visiem šī Līguma punktiem, un apstiprina to, parakstot šo Līgumu.

10.3. Šis Līgums sastādīts 3 (trīs) eksemplāros, visiem šī Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

11. PUŠU PARAKSTI

Iznomātājs:


Pāvels Kazjonovs

Nomnieks:


SIA „VEISMANI”
valdes loceklis Pāvels Kazjonovs



LATVIJAS REPUBLIKA
TUKUMA RAJONS

PŪRES PAGASTA PADOME

"Vārpas", Pūre, Tukuma rajons, Latvija, LV-3124 • Fax 63181262, t. 631 91246
e-mail: pure@infonet.lv Reģ. Nr. LV 90000051504

ATZINUMS

Tukuma rajona Pūres pagastā

2008.gada 3.decembrī

Nr. 3.12/207

Pūres pagasta padome apliecina, ka saskaņā ar izstrādāto un spēkā esošo Pūres pagasta teritorijas plānojumu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem zemesgabals ar adresi "Jaunvelmes", Pūres pagastā, Tukuma rajonā, (kad.nr. 9074 008 0065) atrodas resursu ieguves teritorijās (DR). Plānotā izmantošana- derīgo izrakteņu ieguve un derīgo izrakteņu ieguvei nepieciešamo būvju un pievedceļu būvniecība- atbilst spēkā esošajam Pūres pagasta teritorijas plānojumam.

Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija 1,5 ha platībā par smilts-grants atradni un par mākslīgo ūdenskrātuvi pēc atradnes rekultivācijas atbilst izstrādātajam un spēkā esošajam Pūres pagasta teritorijas plānojumam.

Izziņa izsniegta iesniegšanai Lauku atbalsta dienesta Ziemeļkurzemes lauksaimniecības pārvaldē.

Pūres pagasta priekšsēdētājs

Sagatavoja A.Apine
tālr.29419211

A.Volfs

PROJEKTA SASKAŅOŠANAS SARAKSTS

Nr.	Iestādes nosaukums	Datums	Paraksts
1.	Valsts vides dienests		
2.	Pūres pagasta padome	03.12.2008.	Atzinums Nr. 3.12/207

GRAFISKIE MATERIĀLI

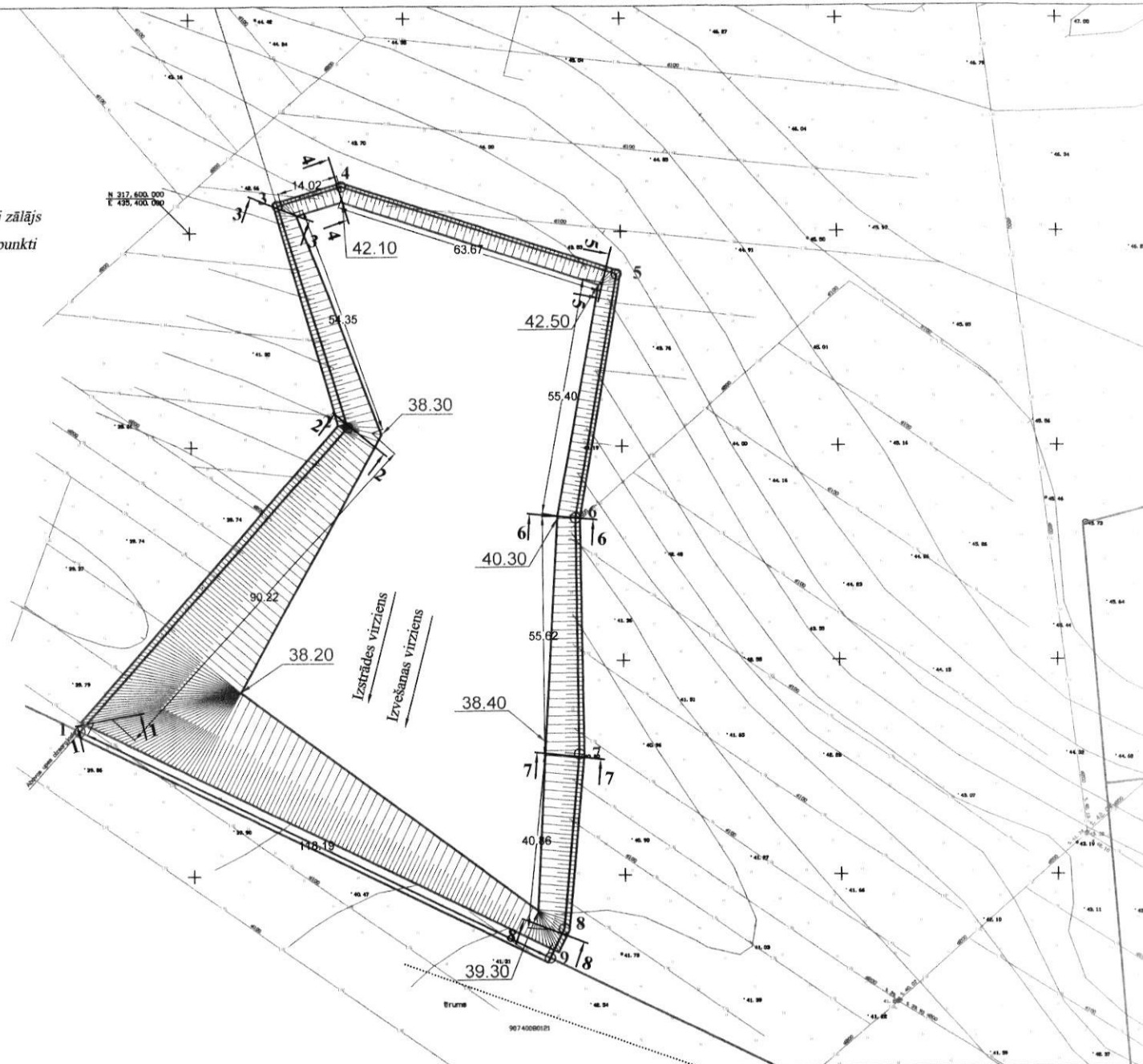
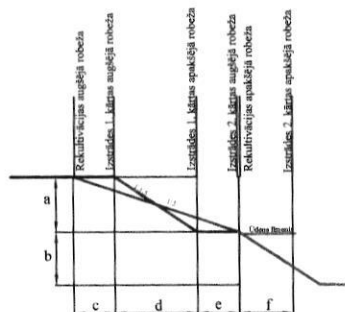
PIEZĪMES:

1. Izstrādes nogāzes jāplanē un jālīdzina slīpumā 1:3
2. Zem ūdens nogāzes slīpums - 1:1,6
3. Nogāzes virs ūdens jāpārklāj ar augu zemi 20 cm biezumā un jāiesēj zālājs
4. Jādemontē barjera, informatīvā plāksne un izstrādes laukuma robežpunkti

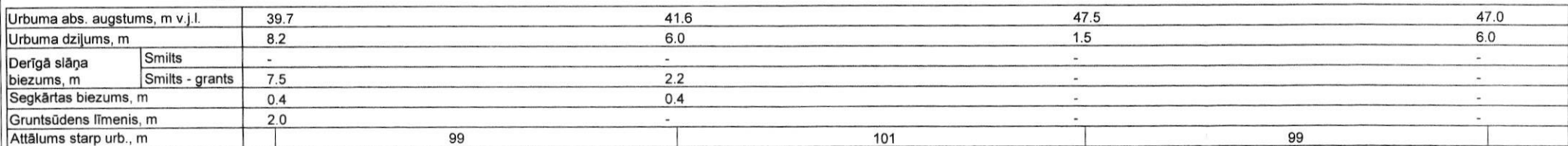
APZĪMĒJUMI:

- Zemes gabala īpašuma robeža
- Licences laukuma robeža
- ▨ Rekultivācijas nogāze

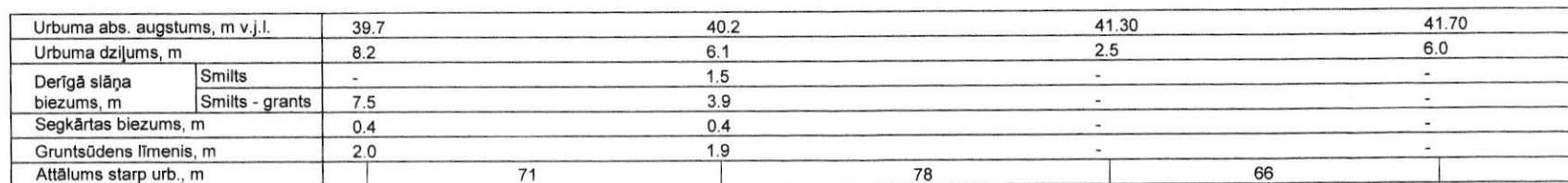
GRIEZUMS X-X



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Tukuma rajona Pūres pagasta smilts - grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" derīgo izrakteņu ieguves shēma			
Proj. vad.	G. Gūtmanis	<i>[Signature]</i>		Rekultivācijas darbu plāns			
Izstrādāja	A. Rezevskis	<i>[Signature]</i>	07.2006	Lapas nosaukums			
Inv. Nr.	Paraksts	Datums	Objekta reģistr. Nr.	Proj. stadija	Marka	Lapa	Mērogs
			TP			10	1 : 1000
				SIA "DEKO GEO BALTS"			



Arsts	Uzvārds	Paraksts	Datums	Tukuma rajona Pūres pagasta smilts - grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" derīgo izrakteņu ieguves shēma			
Izstrādāja	T. Petersons	<i>[Signature]</i>		Lapa nosaukums	Ģeoloģiskais griezumš pa līniju F - F'		
Datorgrafika	I. Rezevskis	<i>[Signature]</i>	27.08.2018				
				Objekta reģistr. Nr.			
Inv. Nr.	Paraksts	Datums		Proj. stadija	Marka	Lapa 9	Mēroga H 1:1000 V 1:100
							SIA "DEKO GEO BALTS"



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Tukuma rajona Pūres pagasta smilts - grants un smilts atrādnēs "Jaunvelmes" derīgo izrakteņu ieguves shēma						
Izstrādāja	T. Petersons			Lapas nosaukums	Ģeoloģiskais griezumš pa līniju E - E ¹					
Datorgrafika	I. Rezeviskis		07.2008.							
				Objekta reģistr. Nr.					SIA "DEKO GEO BALTS"	
Inv. Nr.	Paraksts	Datums		Priek. ziņojēja	Mērka	Lapa	Mēroga			
						8	H 1:1000 V 1:100			

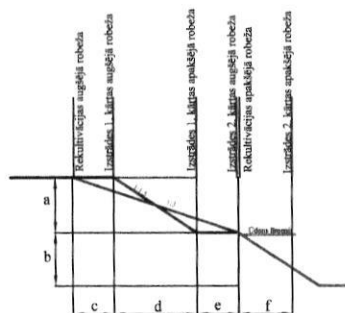
IZSTRĀDES HORIZONTĀLIE ATTĀLUMI (GRIEZUMS X-X)

N. P. K.	1. kārtas izstrādes dziļums	2. kārtas izstrādes dziļums	no sagatav. robežas līdz izstrādei	1. kārtas izstrādes garums	starp izstrādēm	2. kārtas izstrādes garums
	a	b	c	d	e	f
1	1,7	6,2	1,275	2,55	5,925	9,3
2	2,7	0,0	0	4,05	2,025	0
3	1,1	0,0	0	1,65	0,825	0
4	1,1	0,0	0	1,65	0,825	0
5	1,2	0,0	0	1,8	0,9	0
6	1,4	0,0	0	2,1	1,05	0
7	1,6	0,8	0	2,4	1,8	1,2
8	1,6	0,4	1,2	2,4	1,5	0,6
Visi mēri doti metros						

PIEZĪMES:

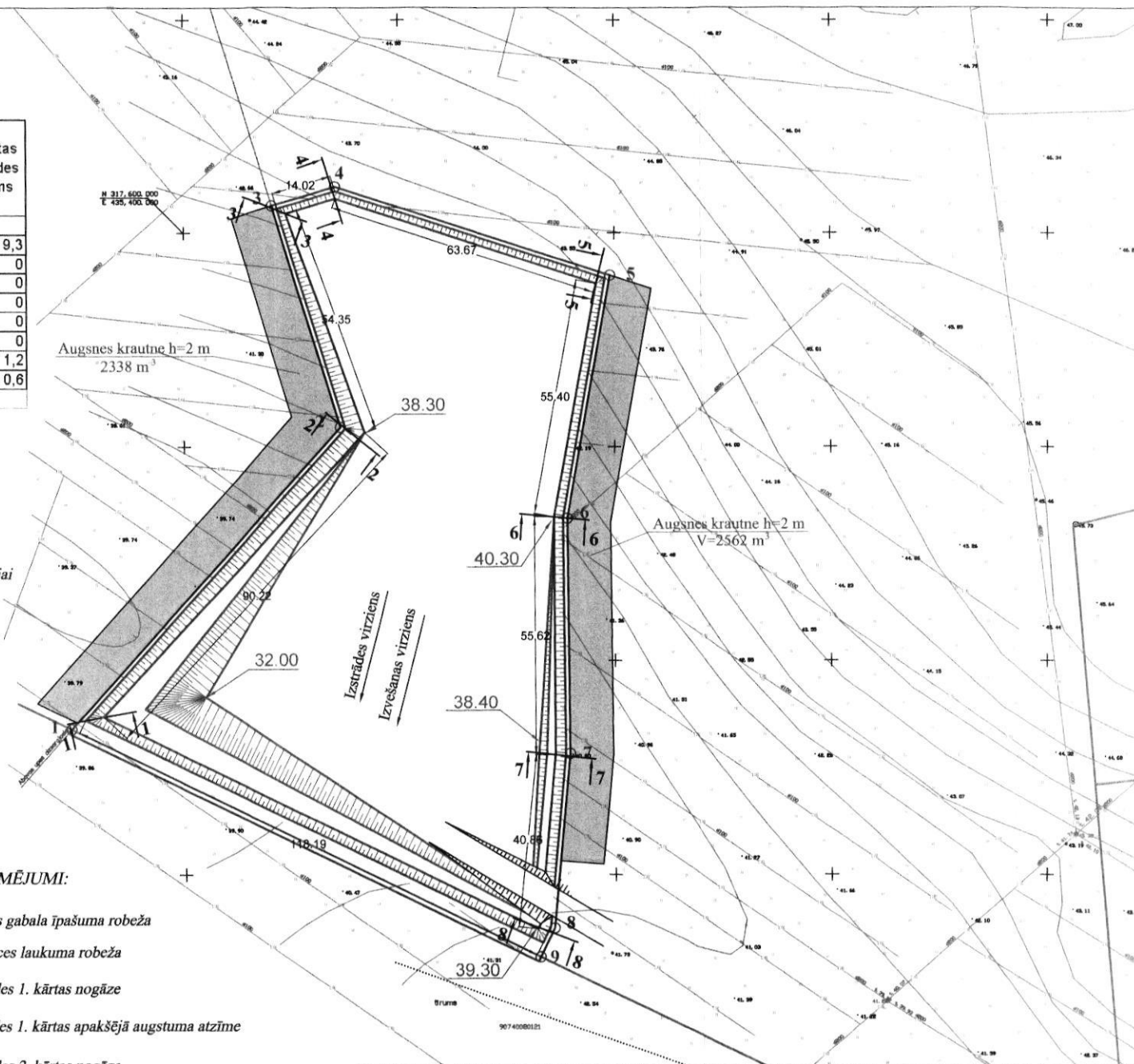
1. Izstrāde jāsāk no atradnes ziemeļu puses, iegūstot derīgo materiālu zem gruntsūdens līmeņa līdz norādītajām augstuma atzīmēm ar ekskavatoru
2. Izstrādes nogāzes slīpums pieņemts 1:1,6
3. Veicot izstrādes darbus, ieteicams paraleli veikt nogāzes līdzināšanu rekultivācijai slīpumā 1:3 un tās virsūdens daļu pārklāt ar augsni
4. Stingri jāievēro izstrādes laukuma robežas
5. Ekskavatora darba vietai jābūt horizontālai
6. Iegūto materiālu jāizved pa iebrauktuvi karjera dienvidaustrumos

GRIEZUMS X-X



APZĪMĒJUMI:

- Zemes gabala īpašuma robeža
- Licences laukuma robeža
- ▨ Izstrādes 1. kārtas nogāze
- 40.30 Izstrādes 1. kārtas apakšējā augstuma atzīme
- ▨ Izstrādes 2. kārtas nogāze
- 38.40 Izstrādes 2. kārtas apakšējā augstuma atzīme



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Tukuma rajona Pūres pagasta smilts - grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" derīgo izrakteņu ieguves shēma			
Proj. vad.	G. Gūtmanis			Izstrādes 2. kārtas darbu plāns			
Izstrādāja	A. Rezevskis			Lapas nosaukums			
Inv. Nr.	Paraksts	Datums		Objekta reģistr. Nr.	Marka	Lapa	Mērogs
				TP		5	1 : 1000
				SIA "DEKO GEO BALTS"			

IZSTRĀDES HORIZONTĀLIE ATTĀLUMI (GRIEZUMS X-X)

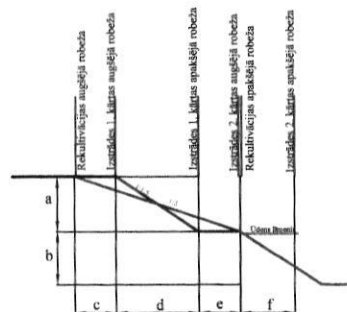
N. P. K.	1. kārtas izstrādes dziļums	2. kārtas izstrādes dziļums	no sagatav. robežas līdz izstrādei	1. kārtas izstrādes garums	starp izstrādēm	2. kārtas izstrādes garums
	a	b	c	d	e	f
1	1,7	6,2	1,275	2,55	5,925	9,3
2	2,7	0,0	0	4,05	2,025	0
3	1,1	0,0	0	1,65	0,825	0
4	1,1	0,0	0	1,65	0,825	0
5	1,2	0,0	0	1,8	0,9	0
6	1,4	0,0	0	2,1	1,05	0
7	1,6	0,8	0	2,4	1,8	1,2
8	1,6	0,4	1,2	2,4	1,5	0,6

Visi mēri doti metros

PIEZĪMES:

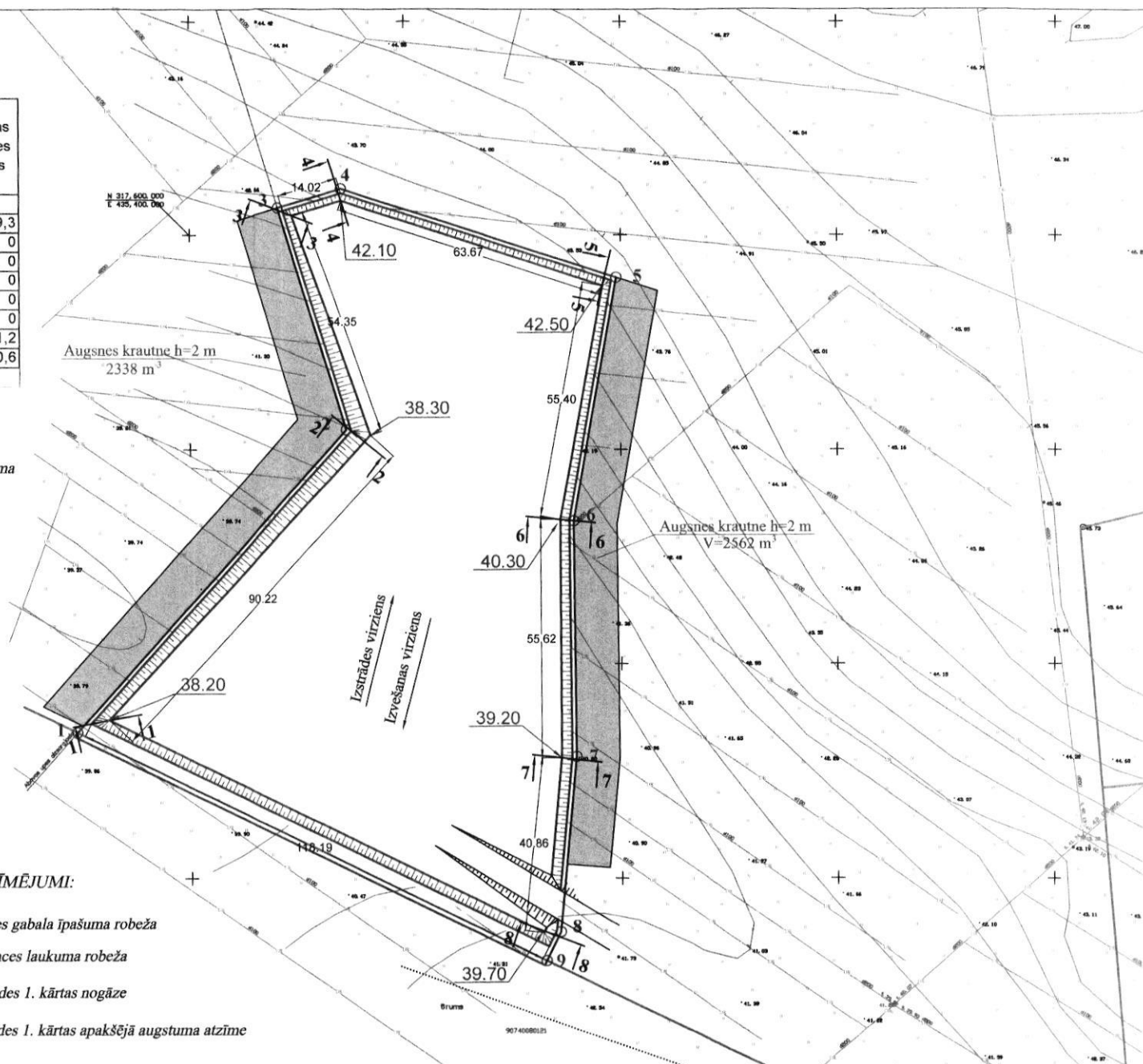
1. Izstrāde jāsāk no iebrauktuves, iegūstot derīgo materiālu līdz norādītajam augstuma atzīmēm ar ekskavatoru vai frontālo iekrāvēju
2. Izstrādes nogāzes slīpums pieņemts 1:1,5
3. Jāievēro izstrādes 1. kārtas augšējās robežas atkāpe no licences laukuma robežas
4. Stingri jāievēro izstrādes laukuma robežas
5. Ekskavatora darba vietai jābūt horizontālai
6. Iegūto materiālu jāizved pa iebrauktuvi karjera dienvidaustrumos

GRIEZUMS X-X



APZĪMĒJUMI:

- Zemes gabala īpašuma robeža
- Licences laukuma robeža
- Izstrādes 1. kārtas nogāze
- Izstrādes 1. kārtas apakšējā augstuma atzīme



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Tukuma rajona Pūres pagasta smilts - grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" derīgo izrakteņu ieguves shēma			
Proj. vad.	G. Gūtmanis	<i>[Signature]</i>	27.08.2018	Lapas nosaukums	Izstrādes 1. kārtas darbu plāns		
Izstrādāja	A.Rezevskis	<i>[Signature]</i>		Objekta reģistr. Nr.	Marka	Lapa	Mērogs
Inv. Nr.	Paraksts	Datums		TP		4	1 : 1000

SIA "DEKO GEO BALTS"

Licences laukuma robežas
stūru koordinātes

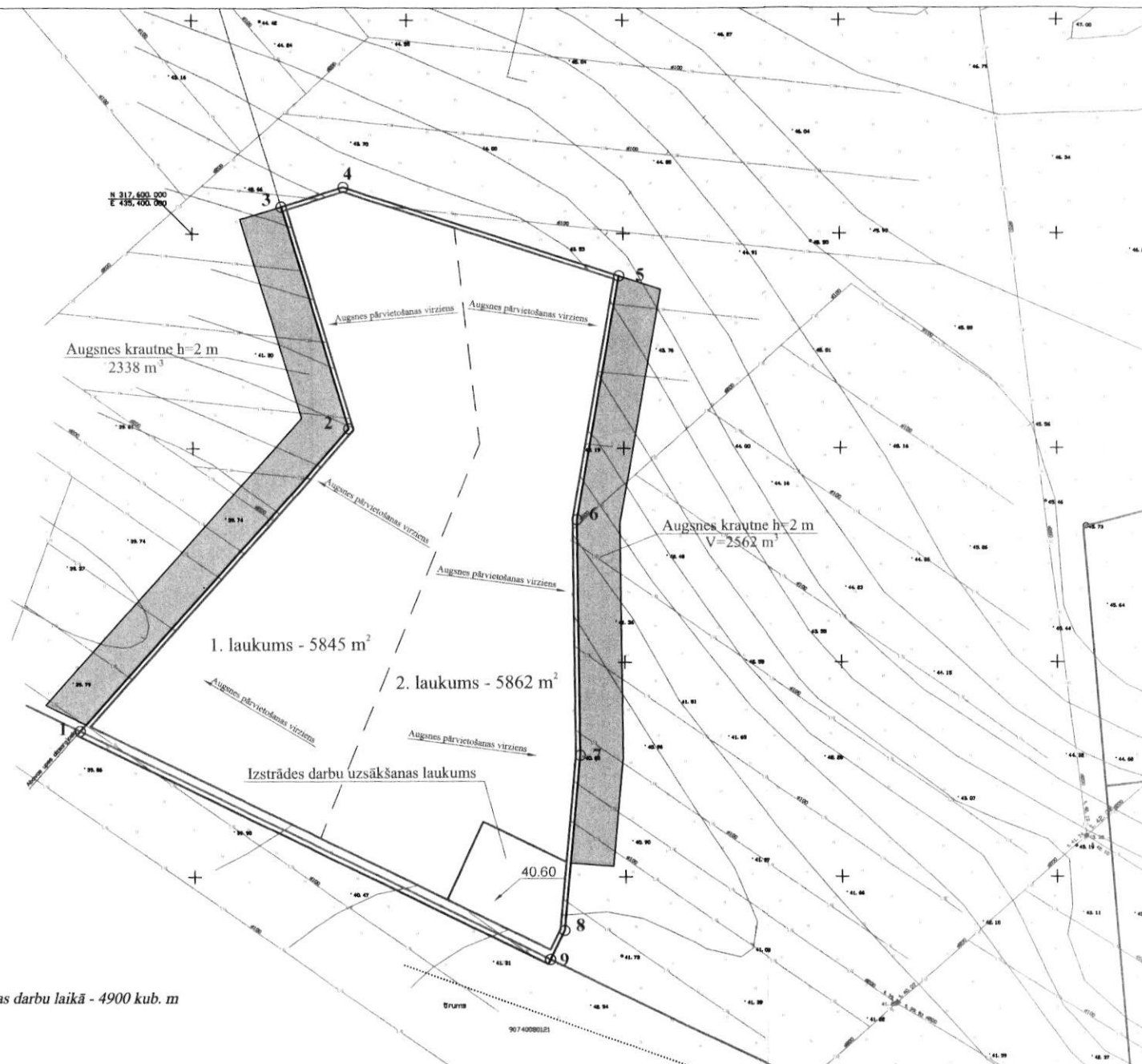
Nr.	x	y
1	317483.9720	435373.6390
2	317554.5680	435436.3460
3	317606.2979	435420.6137
4	317610.7607	435435.2880
5	317590.1031	435498.9835
6	317533.3197	435489.0366
7	317478.3158	435489.5507
8	317437.5580	435485.7933
9	317430.8117	435482.4988

APZĪMĒJUMI:

- Zemes gabala īpašuma robeža
- Licences laukuma robeža
- Sagatavošanas darbu robeža

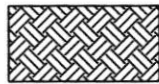
PIEZĪMES:

- Licences laukuma nosprausšana dabā - 9 punkti
- Augsnes noņemšana un pārvietošana uz krautnēm sagatavošanas darbu laikā - 4900 kub. m
 - no 1. laukuma 5845 kv. m platībā,
 - no 2. laukuma 5862 kv. m platībā
- Augsnes krautņu nogāžu slīpums - 1:1



Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Tukuma rajona Pūres pagasta smilts - grants un smilts atradnes "Jaunvelmes" derīgo izrakteņu ieguves shēma			
Proj. vad.	G. Gūtmanis	<i>[Signature]</i>		Sagatavošanas darbu plāns			
Izstrādāja	A. Rezevskis	<i>[Signature]</i>	07.2008	Lapas nosaukums			
Inv. Nr.	Paraksts	Datums	Objekta reģistr. Nr.	Proj. stadija	Marka	Lapa	Mērogs
			TP			3	1:1000
				SIA "DEKO GEO BALTS"			

APZĪMĒJUMI



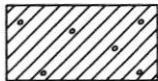
augšne



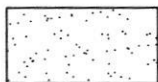
laukakmeņi



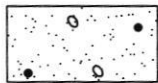
putekļaina, mālaina smilts



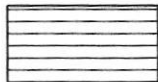
morēnas smilšmāls



smilts nogulumumi



smilts - grants nogulumumi



māls



gruntsūdens līmenis, dziļums no zemes virsmas, m



**krājuma aprēķina laukuma robeža, smilts - grants
nogulumumiem**



krājuma aprēķina laukuma robeža, smilts nogulumumiem

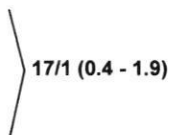


izstrādes robeža

5



urbums, tā numurs



paraugošanas numurs, tā intervāls

aQ₃ltv aluviālie nogulumumi

gQ₃ltv glacigēnie nogulumumi

D₃ devona nogulumieži